

Exempel på kontrollplan enligt Plan- och bygglagen

Exemplet avser: ATTEFALL KOMPLEMENTBYGGNAD MAX 25 kvm

Grundinformation om projektet

Projektet avser	
Fastighetsbeteckning	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs)	
Upprättad datum	Reviderad datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört. Markera de kontrollpunkter som är relevanta för ditt projekt.

Dessa kolumner fylls i under byggtiden

Kontroll avser	Kontrollinstans	Kontroll mot	Underskrift/datum	Anmärkning/åtgärd
<input type="checkbox"/> Konstruktion – dimensionering av bärande byggnadsdelar	E	EKS, BBR kap. 5		
<input type="checkbox"/> Utstakning/placering	E/S	A-ritning		
<input type="checkbox"/> Grundläggning: Markavvattning, kontroll av schaktbotten, dräneringslager, isolering, grundkonstruktion	E	K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:53		
<input type="checkbox"/> Utförande: Bärande konstruktion, diffusionspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E	K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:53		
<input type="checkbox"/> Våtrum – rätt utförande av tätskikt	E	BBR 6:533; motsvarande branschregler		
<input type="checkbox"/> Vatten, värme, avlopp – rätt utförande av rörinstallationer. Täthetskontroll genomförd (provtryckning)	E	BBR 6:6, 6:7; motsvarande branschregler		
<input type="checkbox"/> Skydd mot brandspridning mellan byggnader (EI30)	E	BBR 5:6		
<input type="checkbox"/> Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glas i byggnader	E	BBR kap. 8		
<input type="checkbox"/> Överensstämmer med beviljat bygglov/startbesked	E	Beviljat bygglov/starbesked		

Projektörer, utförare

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet

Entreprenörer/sakkunniga (ange roll i projektet)	Namn/företag	Adress och telefon
Sakkunnig:		

Denna ruta fylls i först när du begär slutbesked

Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda

Undertecknad intyggar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

Datum	Underskrift byggherre	Namnförtydligande
Datum	Underskrift byggherre (eventuell medsökande)	Namnförtydligande

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (byggherrens egenkontroll)

S (sakkunnigkontroll)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)

A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)

K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan- och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se

Plan- och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se

Om arbetsmiljöplan – se www.av.se