




Fornlämning
Uppsala 555:1

PLANBESTÄMMELSER

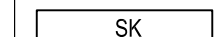
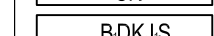
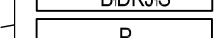
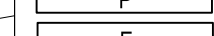
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

| | |
|---|------------------|
|  | Detailplanegräns |
|  | Användningsgräns |
|  | Egenskapsgräns |

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

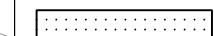


Kvartersmark

| | |
|---|---|
|  | Skola, Kontor |
|  | Kategoribostäder, Vård, Kontor, Laboratorium, Skola |
|  | Parkering |
|  | Tekniska anläggningar |


UTNYTTJANDEGRAD

e, 000 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

| | |
|---|--|
|  | Marken får inte bebyggas |
|  | Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning |
|  | Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar |

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning
 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Därutöver får tekniska anläggningar som till exempel skorsten, ventilationsdon och hisstopp sticka upp.

II Högst antal våningar

STÖRNINGSKYDD

m₁ Bullernivån vid fasad får inte överstiga 55 dB(A) vid mer än 10% av lägenheterna.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Tredimensionell fastighetsbildning ska vara möjlig för hela detaljplanen.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

Medverkande i projektet

Detaljplanen har utarbetats av stadsbyggnadskontoret i samarbete med WSP Stadsutveckling



Laga Kraft

Detaljplan för
**Bäcklösa Genetikcentrum
Ultuna 2:23**

Upprättad i juni 2011
Enkelt planförfarande

Ulla-Britt Wickström
Planchef

Beslutsdatum Instans

Samråd 2010-08-17 BN

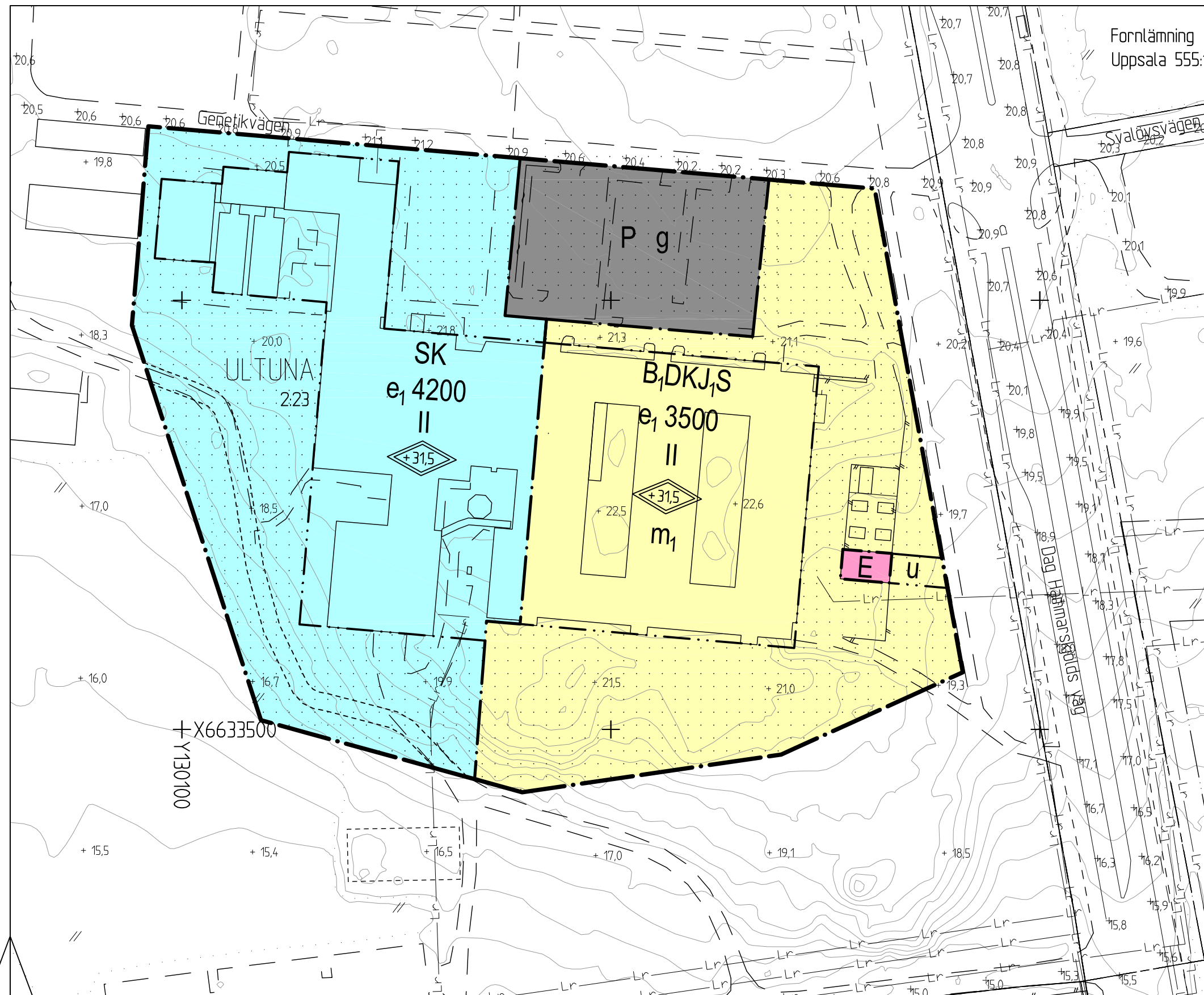
Antagande 2011-07-07 BN

Laga kraft 2011-07-30

Till planen hör:












Plankarta
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Behovsbedömning

diarienum: 2010/20039-1



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

| | | |
|---|---|---|
| Fastighetsgränser m.m. |  | Traktgräns |
|  | Fastighetsgräns | |
|  | Rättighetsdel (Serv=servitut, ga=gemenskapsanläggning) | |
|  | Ledningsrätt | |
| Gränser enligt detaljplan |  | Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns |
|  | Användningsgräns övriga fall | |
|  | Egenskapsgräns | |
| Byggnader m.m. |  | Byggnader (geoJmätt och fotografkart) |

| | | |
|---|---|-----------|
| Övrigt |  | Staket |
|  | Häck | |
|  | Stödmur | |
|  | Stolpe | |
|  | Kantsten | |
|  | Väggkant | |
|  | Gång- och cykelväg | |
|  | Slänt | |
|  | Dike miltlinje resp. ytterlinje | |
|  | Träd | |
| Höjdförhållanden |  | Höjdkurva |
|  | Markhöjd | |

Koordinatsystem:
SWEREF 99 16 00 / RH2000 I höjd

Underlag:
Prämkartan

Uppsala kommun, Uppsala län
Upprättad av stadsbyggnadskontoret i dec. 2010

Inger Högberg
Karttekniker

0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1000 (A3)