



# تكيف المسكن حسب الاحتياجات في بلدية أوبسالا

معونة لتكيف المسكن حسب احتياجات الأشخاص من ذوي  
الاحتياجات الخاصة

هل تعاني من إعاقة مزمنة في الفعاليات تؤدي إلى إلزامك بتكثيف مسكنك لكي تتمكن من البقاء في السكن؟ في هذه الحالة بإمكانك أن تطلب الحصول على معونة تكثيف المسكن. لكي تحصل على المعونة فيجب ألا يكون من الممكن تلبية الحاجة إلى تكثيف المسكن عن طريق أدوات المساعدة.

### ما هي الأمور التي يمكن أن تطلب الحصول على المعونة لها؟

يتعلق الأمر بأن تتمكن من التنقل في مسكنك وأن تنام وتسترخ وأن تتدبر أمور النظافة الصحية وتحضير الطعام والدخول إلى المسكن والخروج منه. يمكن أن تطلب المعونة لكي يتم تكثيف وتكملة ما يسمى بالفعاليات الثابتة، أي الأشياء التي لا يأخذها معه المرء عند الانتقال. لا يمكن أن تحصل على هذه المعونة لإنجاز أعمال صيانة المسكن العادية أو لتكثيف بيت العطل.

من بين الأمثلة على الإجراءات المعتادة في الداخل هناك توسيع فتحات الأبواب وإزالة العتبات وتركيب مسكات دعم وتركيب حراسة على الموقد وتدبير مكان للدوش بدلاً من البانيو وتكثيف المطبخ. في خارج المسكن من المعتاد الحصول على الدعم لتركيبة منحدر وقضبان درابزين ومساعد وأدوت أوتوماتيكية لفتح الأبواب.

### من يحق له طلب الحصول على المعونة؟

بإمكان الشخص الذي يعاني من انخفاض مزمن في الفعاليات أن يطلب الحصول على معونة تكثيف المسكن. إن المعونة شخصية بغض النظر عن كونك تملك المسكن أو تقيم في شقة تأجير أو في مسكن حق التملك. إذا كان قد تم الموافقة على منحك مكان/تقيم في سكن خاص فلا يمكن أنذاك الموافقة على منح المعونة وذلك لأن المسؤول عن المسكن هو الطرف الذي يتحمل مسؤولية تكثيف المسكن بحيث يتاح لك المسكن انطلاقاً من احتياجاتك.

ولكي يمكن تنفيذ التكثيف في مسكن التأجير أو مسكن حق التملك فمن بين الشروط المفروضة للموافقة على منحك معونة تكثيف المسكن هناك الحصول على موافقة مالك العقار أو حامل حق الاستغلال بدون أن يفرض هذا أي شروط لإعادة الأمور كما كان.

### خطوات التعامل بالقضية

مقدم الطلب

كاتب الشهادة  
يشهد وجود الحاجة

مالك العقار  
يوافق على التكثيف

مقدم الطلب  
يطلب الحصول على  
معونة التكثيف



بإمكان مقدم الطلب أن يطعن في القرار لدى المحكمة الإدارية

يتم إرسال موافقة مالك العقار سويا مع استمارة الطلب والوثائق الأخرى. إن الإجراءات المشمولة منصوص عليها في قانون التاجير وقانون حق تملك المساكن.

### هل يمكن أن يحصل المرء على معونة التكيف عند الانتقال من المسكن؟

من المهم أن تختار المسكن بعناية كبيرة. عند تبديل المسكن لا يتم إعطاء نقدية تكيف السكن لتلك الإجراءات التي يعود سببها إلى كون المسكن الجديد غير مناسب من وجهة نظر انخفاض الفعاليات. إذا كانت توجد لديك تساؤلات حول الانتقال فلا تتوانى عن التواصل معنا.

### كيف يتم تقديم الطلب؟

تقوم بتقديم طلب الحصول على معونة تكيف المسكن على استمارة خاصة موجودة في موقع الوب الخاص بالبلدية [www.uppsala.se](http://www.uppsala.se) بإمكانك أيضا التواصل معنا للحصول على الاستمارة. يجب أن ترفق مع الطلب شهادة تثبت أن الإجراءات ضرورية نظرا لوجود انخفاض الفعاليات. خبراء التأهيل العملي، خبراء التمارين الجسدية، والأطباء هم بعض الأمثلة على المجموعات المهنية التي يمكن أن تكتب مثل هذه الشهادة. لكي يتمكن الموظف المسؤول في وحدة شؤون تكيف المساكن من اخذ القرار فإن الأمر يتطلب تقديم حساب التكاليف أو عطاء من مقاول إن هذه هي الطريقة التي يجب أن تتبعها لكي تعرض حجم المبلغ المطلوب لدفع تكاليف الإجراءات في طلبك. إذا لم تكن راض عن القرار المتعلق بتكيف السكن فيإمكانك أن تطعن في القرار لدى المحكمة الإدارية. إن المعونة منصوص عليها في القانون (2018:222) المتعلق بتكيف المساكن وأمور أخرى.

### هل توجد لديك أي أسئلة تتعلق بتكيف السكن؟

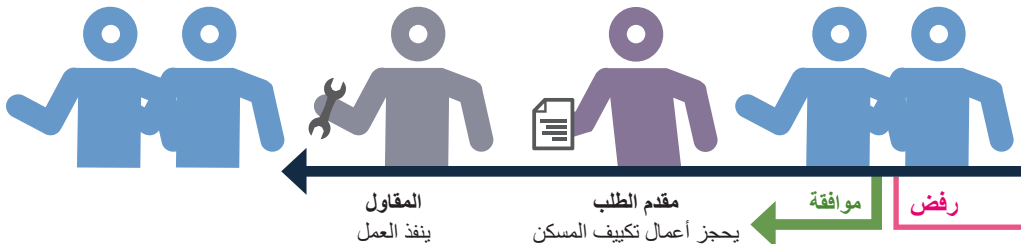
ستجد المزيد من المعلومات على الرابط: [www.uppsala.se/bostadsanpassning](http://www.uppsala.se/bostadsanpassning).  
نرحب بك أيضا للتواصل معنا هاتفيا على رقم الهاتف: 018-727 44 26  
أو إرسال الأسئلة إلى: [bostadsanpassning@uppsala.se](mailto:bostadsanpassning@uppsala.se)

#### الموظف المسؤول

يقوم بصرف المعونة بعد التشاور مع مقدم الطلب عندما يكون قد تم تنفيذ التكيف والموافقة عليه

#### الموظف المسؤول

يتعامل بالطلب حسب القانون ويقيم الحل العملي والتكلفة المعقولة ويتخذ القرار



للحصول على مزيد من المعلومات:

**Enheten för bostadsanpassningsbidrag** وحدة معونة تكيف المساكن  
**Stadsbyggnadsförvaltningen** إدارة شؤون العمران البلدي

عنوان البريد: 753 75 Uppsala

عنوان الزيارة: Stationsgatan 12

رقم الهاتف: 018-727 44 26

بريد الكتروني: [bostadsanpassning@uppsala.se](mailto:bostadsanpassning@uppsala.se)

[www.uppsala.se](http://www.uppsala.se)