



LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN

Yttrande

1 (2)

Datum
2022-01-17

Ärendebeteckning
402-9254-2021

Uppsala kommun
Plan- och byggnadsnämnden
SBF.planadministrator@ uppsala.se

Granskning av förslag till detaljplan för Björklinge-Tibble 5:27, Uppsala kommun, Uppsala län

Redogörelse för ärendet

Kommunen har översänt rubricerat detaljplaneförslag för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Detaljplanen utförs med standardförfarande.

Syftet med planförslaget

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av flerbostadshus i tre våningar innehållandes sammanlagt cirka 70 lägenheter. Den tillkommande bebyggelsens ska delas upp i olika volymer och utformningen och det arkitektoniska uttrycket ska harmonisera med den omgivande småhusbebyggelse. Vidare syftar planen till att möjliggöra prisrimliga bostäder och bidra till ökat byggande av flerbostadshus i en av kommunens prioriterade tätorter.

Frågor som bevakas av Länsstyrelsen enligt 11 kap 10 § PBL

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § PBL.

Länsstyrelsens synpunkter i samrådsskedet framgår av yttrande dnr 402-4198-2021, daterat den 2 augusti 2021. Länsstyrelsens synpunkter har beaktats.

Övriga synpunkter

MKN - vatten

Länsstyrelsen hade i samrådsskedet synpunkter på dagvattenutredningen och omhändertagandet av primärt kvicksilver i planen. Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen beaktat synpunkterna och uppdaterat dagvattenåtgärderna så att utsläppen av kvicksilver till recipienten inte beräknas öka. Länsstyrelsen anser därför att underlaget är tillräckligt för att inte MKN vatten ska riskera att äventyras.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av t.f. enhetschef plan- och bostadsenheten Märta Alsén med planhandläggare Ida Lindgren som föredragande. I den slutliga handläggningen har även Vilhelm Von Unge, miljöstrategienheten medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Sändlista:

Trafikverket Region Öst, trafikverket@trafikverket.se
Lantmäterimyndigheten Uppsala kommun,
lantmaterimyndigheten@ uppsala.se