

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-01-25

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 25 januari 2024

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:00–18:50

Paragrafer

1–20

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Peter Jernberg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-01-25

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V)
Markus Lagerquist (M)
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Ingela Ekrelius (V) §§ 1–10
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD)
Anders A Aronsson (L)
Wouter Voortman (SD)
Kjell Haglund (V) §§ 11–20

Ej tjänstgörande ersättare

Emad Shaabani (S)
Åsa Bergman (S)
Kjell Haglund (V) §§ 1–10
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Lars-Gunnar Sjö (M)
Anders Dahlin (C) §§ 1–10, 12–20
Madelene Svensson (KD)

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Claes Larsson, stadsarkitekt, Torsten Livion (§§ 1–14), processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, områdeschef, Johan Nilsson, Pernilla Hessling, enhetschefer, Vilhelmina Vinderos, verksamhetscontroller/tf. enhetschef, Elinor Areskog, Ia Manbo, Lisa Rooth, Linus Wickman, Tamara Pavlovic, föredragande handläggare, Peter Jernberg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-01-25

Närvarorätt

Maria Broström, Uppsala Vatten, beviljas närvarorätt på dagens sammanträde.
Närvarar under §§ 1–14.

§ 14

Detaljplan för Boländerna 23:12 (dnr ByggR 2023-000585)

PBN-2023-00219

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplanen för Boländerna 23:12.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra tillåten markanvändningen (industri) till att även bekräfta befintlig markanvändning i form av tränings- och kontorslokaler. Planen reglerar den största exploateringen till 1 900 kvadratmeter byggnadsarea, varav träningslokal högst får utgöras av 1 600 kvadratmeter lokalyta. Detaljplanen begränsar bygg rättens utbredning inom fastigheten med hänsyn till den närbelägna läkemedelsindustrin. Förslaget är förenligt med nuvarande översiktsplan samt med planprogrammet för Boländerna, godkänt 2014.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 8 januari 2024
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande, arbetsmaterial

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Yrkande

Ordförande Ylva Stadell (S) yrkar bifall till förslaget.

Magnus Wikberg (KD) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-01-25

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-01-31 09:37:24 GMT+01:00
Transaktions-ID: dd46aef01eb048489ae3af3d1bba8adf

Underskrift 2

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-01-31 14:33:28 GMT+01:00
Transaktions-ID: 8d357c014e81488b843b84e715830281