

Avskrift.

B E S K R I V N I N G

till förslag till AVSTYCKNINGSPLAN FÖR LILLSKOGEN NR 1
samt ändring av AVSTYCKNINGSPLAN FÖR BERGSBRUNNA LANTHEM NR 1
i Danmarks socken och Uppsala län upprättat av länsarkitektkontoret
i Uppsala i september 1940.

Planområdet är beläget efter järnvägen Uppsala - Stockholm strax
intill Bergsbrunna station. Området består dels av fastigheten Lillsko-
gen nr 1 med därifrån avstyckade lägenheter nr:ris 1 - 1^{2 23} och dels av
fastigheten Bergsbrunna lanthem nr 1 med därifrån avskilda lägenheter
nr:ris 1 - 1⁴⁶.

För fastigheten Lillskogen 1¹ har länsstyrelsen den 6 juni 1939 i
avbidan på avstyckningsplans upprättande utfärdat förbud mot avstyckning
utan länsstyrelsens tillstånd. För fastigheten Bergsbrunna lanthem med
därifrån avskilda tomtplatser har länsstyrelsen den 21 april 1928 fast-
ställt avstyckningsplan.

Fastigheten Lillskogen 1¹ består av en relativt plan terräng, till
största delen skogbeväxt och med berg i dagen här och var. Befintliga
sänkmarker äro lätta att torrlägga.

Detta område föreslås uppdelat i kvartersmark, vägar och öppna plat-
ser enligt kartan. Kvarteren ha förslagsvis uppdelats i tomtplatser med
arealer varierande mellan c:a 2000 och 1.200 m². Flertalet tomtplatser
har föreslagits relativt små, men i gengäld äro de öppna platserna stora.

Vägarna ha utformats med anslutning till befintliga vägar och den
fastställda avstyckningsplanen för Bergsbrunna lanthem. Det har befun-
nits att en del i denna avstyckningsplan upptagna vägar, som ännu icke
utlagts, blivit planerade på ett i förhållande till terrängen olämpligt
sätt, eller äro helt överflödiga. I föreliggande planförslag har därför
Bergsbrunna lanthem intagits, så att erforderliga ändringar i den gällan-
de planen kunnat förealås. Dyliga ändringar beröra i två fall fastighe-
ten Bergsbrunna lanthem nr 1³⁶, som äges av kapten Rudolf Kock. Dessa

Denna har i bilagd skrivelse förklarar sig icke hava något att erinra mot ändringsförslaget. Övriga ändringsförslag beröra endast mark, som äges av sökanden.

Länsarkitektkontoret i Uppsala, sept. 1940.

Jöran Gurman.

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

W. W. Johansson