



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- PARK** Parkmark, mast får uppföras med en högsta höjd av 50 m.
- PARK₁** Parkmark ovanför den underjordiska fastigheten, mast får uppföras med en högsta höjd av 50 m.

Kvartersmark

- K** Kontorsutrymme
- K₁** Kontor i två plan under mark, dock ej personalintensiv verksamhet
- E** Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- e** Mindre byggnad, teknikbod, för service av masten får uppföras i parkmark i anslutning till masten. Största tillåtna area 10 kvm.

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- y** Marken skall vara tillgänglig för den underjordiska fastighetens in- och utfart samt parkering för dess verksamhet. Marken skall utgöra tillfart till transformatorstationen vid service samt vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

- 4,0** Högsta totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Mast** Illustrationslinje
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- planhandling
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Detaljplan för

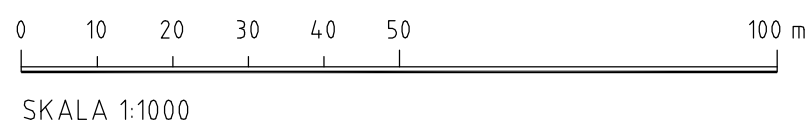
BERGRUM I ERIKSBERG

05/20093

Uppsala kommun

Upprättad i februari 2006, reviderad i april 2006

Antagen av byggnadsnämnden 2006-05-11 Laga kraft 2006-06-08



Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan och höjd
 Underlag: Primärkarta
 Upprättad i september 2005, rev april 2006

Roger Eriksson
 planarkitekt

Gerd Olsson
 plantekniker

0380-P2006/28