

Exempel på kontrollplan enligt Plan- och bygglagen

Exemplet avser: FÖRÄNDRAD PLANLÖSNING

Grundinformation om projektet

Ärendet/arbetet/Projektet avser	
Fastighetsbeteckning/adress	
Byggherre (ansvarig att kontrollplanen följs)	
Upprättad datum	Ändrad/reviderad datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort ärendet/arbetet/projektet och hur det kommer att utföras

Projektörer/konsulter, utförare/entreprenör, certifierade sakkunniga

Här skriver du vilka som ska och har utfört kontrollerna i projektet

[illegible]

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört. Markera de kontrollpunkter som är relevanta för ditt projekt.

VAD kontrollen avser	VEM kontrollerar	MOT VAD kontroll utförs mot	HUR kontrollen ska utföras	NÄR kontrollen utförs samt signatur av den som kontrollerat	UTFALL och Dokumentation eventuell anmärkning och åtgärd
☐ Projektering: Bärförmåga och beständighet (bärande konstruktioner, avvaxling vid nya öppningar)	konstruktör	Beräkning/konstruktionshandling/ Teknisk beskrivning	Okulär besiktning/Intyg		
☐ Utförande: Bärande konstruktion, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E/S	Beräkning/konstruktionshandling/ Teknisk beskrivning	Utförande kontroll		
☐ Ventilation, inkl. hantering av fukt och matos vid plats för matlagning. Injustering med luftflödesprotokoll.	E	Ventilationsritning (Tilluftsventiler finns. Frånluft över yttertak)	Luftflödesprotokoll		
☐ Våtrum – rätt utförande av tätskikt	E	Monteringsanvisning/Branschregler	Okulär besiktning, mätning, vattenpass/Intyg		
☐ Vatten, värme, avlopp – rätt utförande av rörinstallationer. Täthetskontroll genomförd (provtryckning)	E	VVS-ritningar, Protokoll/Provtryckning/Branschregler	Intyg /Egenkontroll Okulärbesiktning, Mätning, Vattenpass		
☐ Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glas i byggnader	E	Egenkontroll: Kontrollen omfattar att glasytor, avseende fallrisk, skärskador, kontrastmarkeringar m.m	Intyg/Mätning		
☐ Skydd mot brandspridning mellan byggnader/brandceller, utrymning, brandvarnare eller utrymningslarm	E/S	brandskyddsbeskrivning	Okulär besiktning, utförande kontroll		
☐ Överensstämmer med beviljat startbesked	BH	Fastställande handlingar	Utlåtande		

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (byggherrens egenkontroll)
S (sakkunnigkontroll)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)
A-ritning (arkitektritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)
K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan- och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se
Plan- och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se
Om arbetsmiljöplan – se www.av.se

Denna del fylls i först när du begär slutbesked

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

Datum	Underskrift byggherre	Namnförtydligande
Datum	Underskrift byggherre (eventuell medsökande)	Namnförtydligande