

Exempel på kontrollplan enligt Plan- och bygglagen

Exemplet avser: ELDSTAD

Grundinformation om projektet

Ärendet/arbetet/Projektet avser	
Fastighetsbeteckning/adress	
Byggherre (ansvarig att kontrollplanen följs)	
Upprättad datum	Ändrad/reviderad datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort ärendet/arbetet/projektet och hur det kommer att utföras

Projektörer/konsulter, utförare/entreprenör, certifierade sakkunniga

Här skriver du vilka som ska och har utfört kontrollerna i projektet

[illegible]

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört. Markera de kontrollpunkter som är relevanta för ditt projekt.

VAD kontrollen avser	VEM kontrollerar	MOT VAD kontroll utförs mot	HUR kontrollen ska utföras	NÄR kontrollen utförs samt signatur av den som kontrollerat	UTFALL och Dokumentation eventuell anmärkning och åtgärd
☐ Kontrollera att eldstadsplan finns monterad och är tillräckligt stor	E	Monteringsanvisningar /Brandskyddsbeskrivning/ BBR 5:4223	Okulärbesiktning t samt mätning		
☐ Kontrollera att underlaget har tillräcklig bärförmåga	E	K-ritning / BBR :4222	Okulärbesiktning /Egenkontroll		
☐ Kontrollera att monteringsanvisningar för eldstaden och rökkanalen har följts	E	Monteringsanvisningar	Okulärbesiktning		
☐ Kontrollera att eldstadens kolmonoxidutsläpp (CO) samt verkningsgrad följer gällande föreskrifter	E	Prestandadeklaration och BBR 6:7412	Okulärbesiktning		
☐ Kontrollera att skorstenen mynnar över nock samt minst 1 meter över taktäckningsmaterial	E	Fasad-ritning BBR 6:743	Okulärbesiktning /egenkontroll/Mätning		
☐ Kontrollera att skorstenen placeras inte så att rökgaser/avgaser inte förs tillbaka till byggnaden eller närliggande byggnader	E	Monteringsanvisningar /Ritning / BBR 6:743	Okulärbesiktning /Egenkontroll/Intyg		
☐ Kontrollera att taksäkerhetsanordningar är monterade korrekt	E	Monteringsanvisningar /Ritning / BBR 8:242	Okulärbesiktning /Egenkontroll/Intyg		
☐ Kontrollera att det är tätt runt skorstenens genomföring av yttertaket samt att korrekt tätningar används	E	Monteringsanvisningar	Okulärbesiktning/Intyg		
☐ Kontrollera att utförd täthetsprovning och godkännande av brandskydd (Sotarintyg) är utförd (lämnas in till Plan och byggnadsnämnden)	Kontrollant	Intyg	Okulärbesiktning		
☐ Ackumulatortank, expansionskärl	S	BBR 8:5	Intyg		
☐ Överensstämmer med beviljat startbesked	BH	Fastställa handlingar och beviljat satartbesked	Utlåtande		

Dessa kolumner fylls i under byggtiden

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (byggherrens egenkontroll)

S (sakkunnigkontroll)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)

A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)

K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan- och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se

Plan- och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se

Om arbetsmiljöplan – se www.av.se

Denna del fylls i först när du begär slutbesked

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

Datum	Underskrift byggherre	Namnförtydligande
Datum	Underskrift byggherre (eventuell medsökande)	Namnförtydligande