



# **Attefall – Nybyggnad av komplement- bostadshus**

# Attefall – Nybyggnad av komplementbostadshus

Ska du bygga ett fristående komplementbostadshus med max 30 kvadratmeter byggnadsarea (attefallsbostad) behöver du göra en anmälan. Komplementbostadshus kan antingen vara ett hus för permanentboende eller ett fritidshus. Innan arbetet kan påbörjas måste du ha ett startbesked från plan- och byggnadsnämnden.

## Handlingar som ska lämnas in vid anmälan

Här ser du vilka handlingar som ska lämnas in när du gör en anmälan. För att undvika kompletteringar och onödiga fördröjningar – se till att du har bockat av samtliga punkter innan du skickar in din anmälan.

### **Blankett anmälan**

Om du inte använder vår E-tjänst finns digitala blanketter på [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov)

### **Situationsplan i skala 1:500**

På [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov) finns information om vilken karta du ska använda som underlag för situationsplan och hur du beställer den.

### **Planritningar i skala 1:100**

### **Fasadritningar i skala 1:100**

### **Sektionsritningar i skala 1:100**

### **Konstruktionsritningar över grund och stomme**

### **Teknisk beskrivning**

På [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov) finns digitala blanketter som kan användas.

### **Kontrollplan**

På [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov) finns exempelkontrollplan för komplementbostadshus (attefall).

### **Grannemedgivande, om byggnaden placeras närmare än 4,5 meter från en tomtgräns.**

På [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov) finns digitala blanketter som kan användas.

## Kvalitet på handlingar

- Ritningar ska vara i skala 1:100.
- Det ska finnas information om vad som finns på ritningen, skala samt nuvarande fastighetsbeteckning.
- Ett ritningsnummer och datum ska finnas så att olika versioner kan skiljas från varandra.
- Alla mått ska anges i millimeter.
- Norrpil ska finnas på situationsplanen.
- Ritningarna ska inlämnas i en omgång och vara fackmannamässigt utförda, tydliga och lättlästa på vitt olinjerat papper.
- Om ritningarna är större än A3-format ska en extra omgång av samtliga ritningar även skickas in i A3-format. Handlingar i större format än A3 ska vara nedvikta till A4-format.
- Planritningar ska vara möblerade så att tillgängligheten kan granskas. Rita gärna ut funktionsmått kring möblerna.

Mer information om de olika handlingarna och vad de olika ritningarna ska innehålla finns på [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov).

## Så här lämnar du in handlingar inför tekniskt samråd

- E-tjänsten: [www.uppsala.se/bygglov](http://www.uppsala.se/bygglov)
- Post:  
Uppsala kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
753 75 Uppsala

### **Kontakta oss**

Välkommen att kontakta vår bygglovsinformation för frågor om bygglov. Vi har även tillfällen för drop-in där du kan få råd och tips av bygglovshandläggare, arkitekter och byggnadsinspektörer.

Om du har ett pågående ärende kontaktar du din handläggare.

Du hittar våra telefon- och besökstider på **[uppsala.se/bygglov](https://www.uppsala.se/bygglov)**

#### **Bygglovsinformationen**

**Telefon:** 018-727 46 10

**E-post:** bygglovsinfo@uppsala.se

**Besöksadress:** Stationsgatan 12