

Kommunfullmäktige

**Nr 134. Interpellation av Jonas Segersam (KD) om fler Attefallshus i Uppsala kommun**  
**KSN-2015-2103**

**Interpellation**

Under Alliansregeringen genomfördes ett antal angelägna reformer på bostadsområdet, under ledning av de kristdemokratiska bostadsministrarna Mats Odell och Stefan Attefall. Bland annat fick vi i Sverige för första gången ägarlägenheter, tredimensionell fastighetsbildning och de så kallade Attefallshusen. Detta förutom en rad förbättringar med förenklingar för bygglov och incitament för att få fart på bostadsbyggandet.

Just Attefallshusen har med sitt namn blivit ett bestående arv av den kristdemokratiske bostadsministern, och är ett mycket gott exempel på hur vi kan underlätta byggande av små bostäder. Denna typ av bostäder, upp till 25 kvadratmeter som kan byggas utan bygglovsbeslut men med en bygganmälan till kommunen, är något som skulle kunna ge många Uppsalastudent ett efterlängtat boende. Även genom generationsboenden och andra typer av uthyrningar utgör Attefallshusen ett mer än välkommet inslag på Uppsalas bostadsmarknad.

När jag tar del av en översikt över kommunernas avgifter för Attefallshusen som Villaägarna gjorde förra året upptäcker jag dock till min förskräckelse att Uppsala ligger högst i landet med avgifter på upp till 18 000 kronor för ett uppförande av ett sådant boende. Enligt översikten var kostnaden för vår kommun då 5 000-18 000 kronor, att jämföras med exempelvis Hebys 1 100-1 500 kr, Stockholms 3 135 kr och Sigtunas 1 600-2 900 kr.

Mina frågor till Erik Pelling blir därför:

- Vad är kostnaden för uppförande av ett Attefallshus idag, inklusive de avgiftshöjningar som majoriteten föreslagit 2014 och 2015?
- Vad motiverar att Uppsala kommun ligger så mycket högre i kostnader än kringliggande kommuner?
- På vilka sätt vill majoriteten utveckla och använda Attefallshusen för att lätta efterfrågan på bland annat studentboenden i Uppsala kommun?

Uppsala 2015-10-28

*Jonas Segersam (KD)*