



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Linja belägen 3 m utanför planområdet
 - - - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående gränser

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- PARK Park
 - B Bostäder
 - D Vårdcentral, äldreomsorg, kiosk
 - S₁ Skola
 - S₃ Daghem

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- buss Bussväntplats

UTNYTTJANDEGRAD

- Största bruttoarea i m² ovan mark
- e₁ bostäder 1500 m²
 - e₂ vårdcentral 350 m²
 - e₃ äldreomsorg 2000 m²
 - e₄ skottillbyggnad 800 m²
 - e₅ bygdegård, matsal 530 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkering ska finnas

UTFORMNING

- J-II Högsta antal våningar
- Bebyggelsen skall anpassas till den traditionella bebyggelsen i Gävsta, Rasbo, Trevlinge i skala, materialval och utformning
- f₁ Fasaderna ska utföras av träpanel målad med falu rödfärg
- f₂ Taken ska beläggas med rött taktegel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförande är 15 år från och med dagen efter det att planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Planhandlingen består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustration
 - genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
- planhandling
 - fastighetsförteckning
- | | |
|-------------------------------|------------|
| GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD | 1992-10-15 |
| GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING | 1993-04-01 |
| GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE | 1993-06-10 |
| ANTAGEN AV KF | 1993-09-27 |
| LAGA KRAFT | 1993-11-02 |

DETALJPLAN FÖR **Dp 1008**
GÄVSTA 2:8 m.m.
 RASBO
 UPPSALA KOMMUN
 UPPRÄTTAD I OKTOBER 1992

Ingvär Blomster
 INGVAR BLOMSTER
 STÅUSARKITEKT

Suzanne de Laval
 SUZANNE DE LAVAL
 PLANARKITEKT

KOPIANS LIKHET MED ORIGINAL
 BETYGAR

Agneta Forsström
 AGNETA FORSSTRÖM
 PLANTEKNIKER

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR**
- Traktgräns
 - Traktnamn GÄVSTA, RASBO och RASBO PRÄSTGÅRD
 - - - Fastighetsgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Byggnad i allmänhet
 - Bostadslus resp. uthus karterat efter huslivet
 - Skärmtak Jordkällare
 - Transformatorbyggnad
 - Staket
 - Häck
 - Stenmur
 - Dike
 - Agoslagsgräns
 - Aker, ängs- och hagmark
 - Bareskog
 - Slätt
 - Fornlämningssmr.
 - Större elledning för högsänning ovan mark
 - Teleledning i mark (mellanortskabel)
 - Höjdkurva
 - Rutnätpunkt

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan
 RH 1900 i höjd
 Underlag: Primärkarta ej originalskala
 Upprättad av kart- och mätavd. i februari 1992
 kompl. i mars 1993
Arthur Eriksson
 Arthur Eriksson
 Kartchef

P93/71

0 25 50 100M
 SKALA 1:1000

A