

Plan- och byggnadsnämnden

Datum:
12 januari 2026

Diarienummer:
PBN 2025-003239

Handläggare:
Emil Lindström

Bilaga A, Fastighetskonsekvenser

Bilaga till samrådshandlingar för Detaljplan för Ulva gång- och cykelväg

Detaljplanens påverkan på fastigheter redovisas nedan.

Sträcka för Ulva gång- och cykelväg



Figur 1 Fastighetskonsekvenser längs planområdet.

Den totala omfattningen på mark som ska lösas in beräknas till omkring 24 000 kvadratmeter. Arealer är preliminära.

Den del av fastigheten som avses för markinlösen illustreras med röd färgmarkering. För att öka läsbarheten av kartorna har vissa fastighetsbeteckningar tagits bort

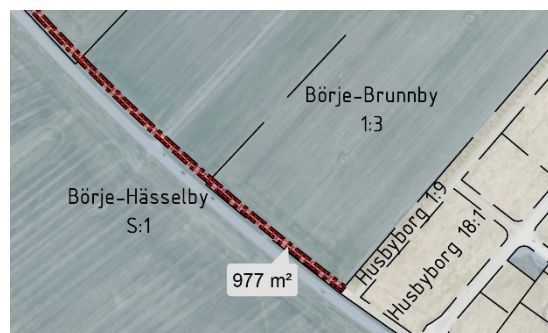
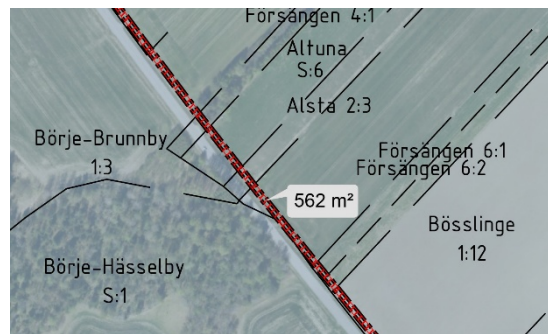
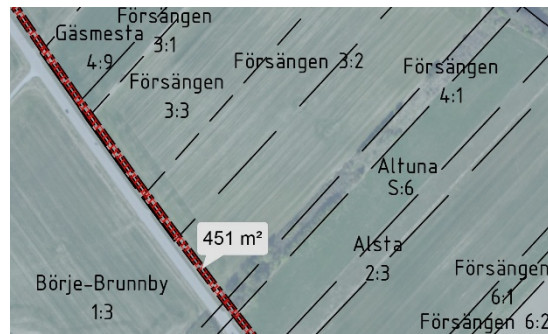
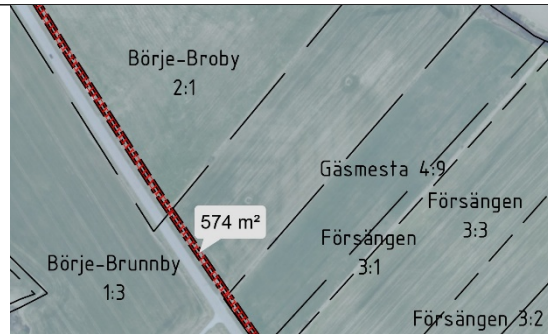
Tabell fastighetskonsekvenser

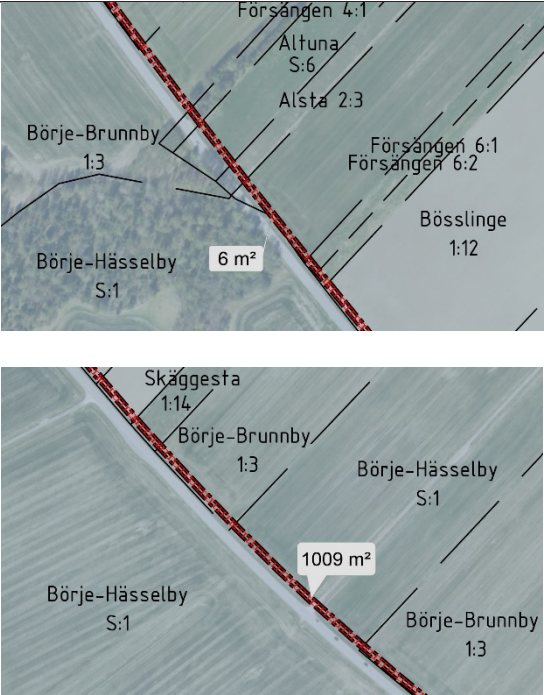
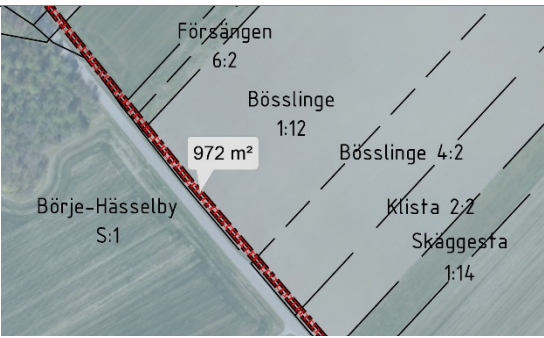
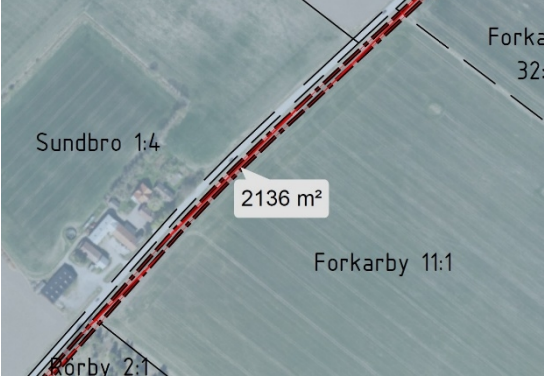
Fastighet	Fastighetsbildning	Fastighetskonsekvenser
Alsta 1:2	Cirka 173 kvadratmeter av Alsta 1:2 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	

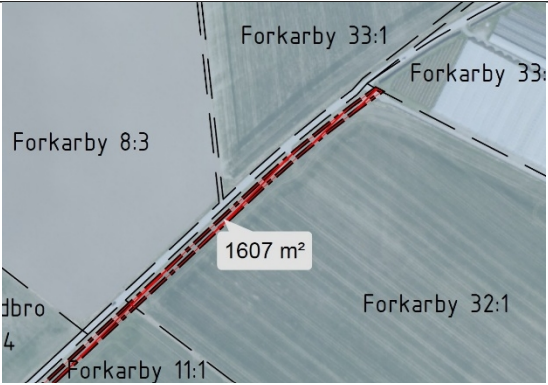
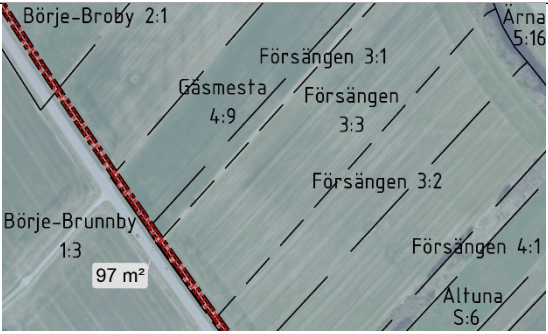
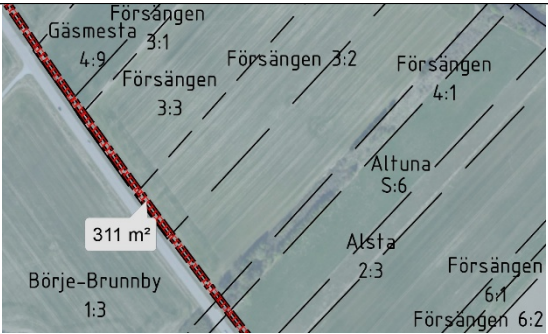
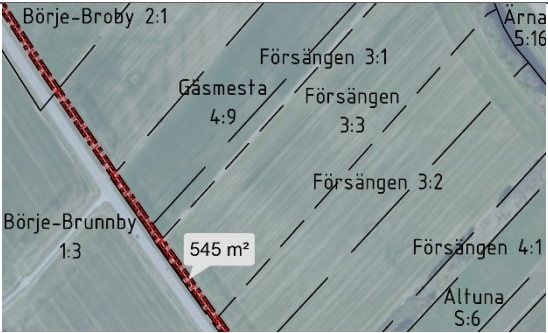
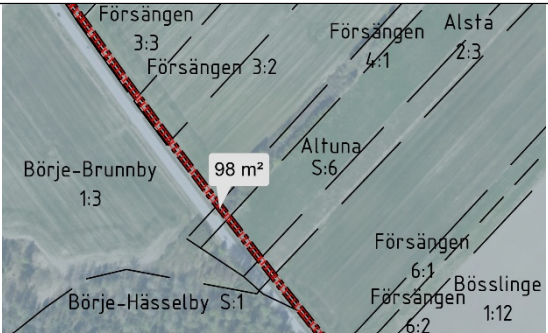
Alsta 2:9	Cirka 303 kvadratmeter av Alsta 2:9 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Altuna S:6	Cirka 293 kvadratmeter av Altuna S:6 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Börje-Broby 1:7	Cirka 2 442 (113 + 2 329) kvadratmeter av Börje-Broby 1:7 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Börje-Broby 2:1	Cirka 4 832 kvadratmeter av Börje-Broby 2:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	

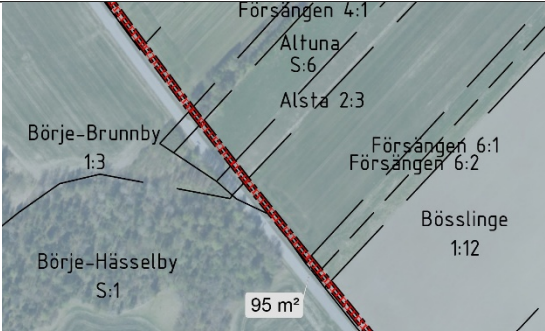
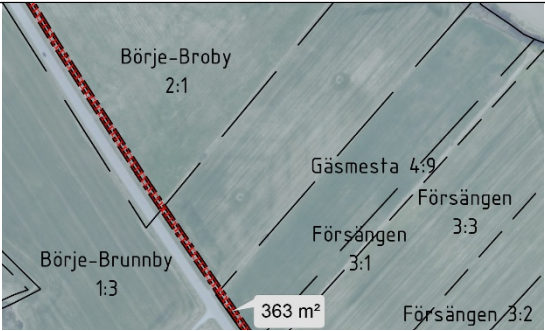
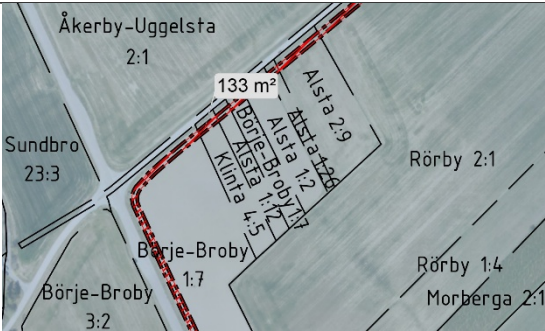
Börje-
Brunnby
1:3

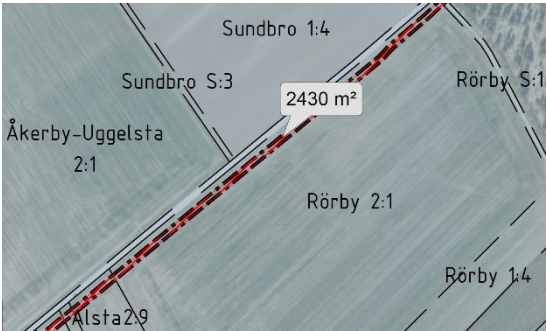
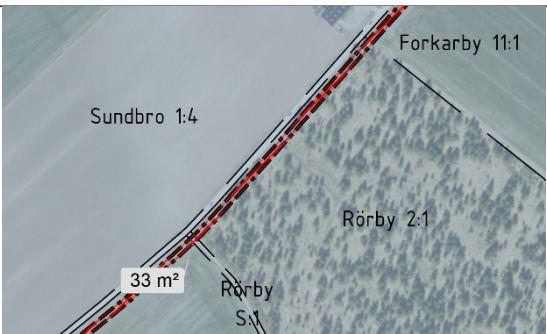
Cirka 3 179
kvadratmeter (574
+ 451 + 562 + 615 +
977) av Börje-
Brunnby 1:3
översförs genom
fastighetsreglering
till Husbyborg 1:9.



Börje-Hässelby S:1	Cirka 1 015 kvadratmeter (6 + 1 009) av Börje-Hässelby S:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Bösslinge 1:12	Cirka 972 kvadratmeter av Bösslinge 1:12 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Bösslinge 4:2	Cirka 385 kvadratmeter av Bösslinge 4:2 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Forkarby 11:1	Cirka 2 136 kvadratmeter av Forkarby 11:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	

Forkarby 32:1	Cirka 1 607 kvadratmeter av Forkarby 32:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Försängen 3:1	Cirka 97 kvadratmeter av Försängen 3:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Försängen 3:2	Cirka 311 kvadratmeter av Försängen 3:2 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Försängen 3:3	Cirka 545 kvadratmeter av Försängen 3:3 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Försängen 4:1	Cirka 98 kvadratmeter av Försängen 4:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	

Försängen 6:1	Cirka 95 kvadratmeter av Försängen 6:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Försängen 6:2	Cirka 86 kvadratmeter av Försängen 6:2 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Gäsmesta 4:9	Cirka 363 kvadratmeter av Gäsmesta 4:9 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Klinta 4:5	Cirka 133 kvadratmeter av Klinta 4:5 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Klista 2:2	Cirka 302 kvadratmeter av Klista 2:2 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	

Rörby 2:1	Cirka 3 920 kvadratmeter (1 490 + 2 430) av Rörby 2:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	 
Rörby S:1	Cirka 33 kvadratmeter av Rörby S:1 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	
Skäggesta 1:14	Cirka 207 kvadratmeter av Skäggesta 1:14 överförs genom fastighetsreglering till Husbyborg 1:9.	