

## § 374

# Svar på motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C) KSN-2021-00752

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunstyrelsen besluta

1. **att** avslå motionen.

### Sammanfattning

Mattias Johansson (C) föreslår i en motion väckt 1 mars 2021

- att Uppsala kommun skyndsamt inleder en process för att – utifrån strandskyddsutredningens föreslagna författningsändringar – identifiera landsbygdsområden där strandskyddet kan upphävas i strandnära områden, samt
- att en redovisning av dessa landsbygdsområden inkluderas i arbetet med ny översiktsplan för Uppsala kommun.

### Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets förslag 23 november 2021 § 392
- Tjänsteskrivelse daterad 16 november 2021
- Bilaga 1, Motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)
- Bilaga 2, Protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämnden 28 oktober 2021

### Yrkanden

Jonas Segersam (KD) och Fredrik Ahlstedt (M) yrkar bifall till motionen.

Kommunstyrelsen  
Protokollsutdrag

Datum:  
2021-12-15

### Beslutsgång

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Jonas Segersam (KD) med fleras yrkande om bifall till motionen och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### Reservationer

Fredrik Ahlstedt (M), Therez Almerfors (M), Christopher Lagerqvist (M) och Jonas Segersam (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Jonas Segersam (KD) med fleras yrkande.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
Protokollsutdrag

Datum:  
2021-11-23

## § 392

### Svar på motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)

#### KSN-2021-00752

##### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. **att** avslå motionen.

##### Sammanfattning

Mattias Johansson (C) föreslår i en motion väckt 1 mars 2021

- att Uppsala kommun skyndsamt inleder en process för att – utifrån strandskyddsutredningens föreslagna författningsändringar – identifiera landsbygdsområden där strandskyddet kan upphävas i strandnära områden, samt
- att en redovisning av dessa landsbygdsområden inkluderas i arbetet med ny översiktsplan för Uppsala kommun.

##### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 16 november 2021
- Bilaga 1, Motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)
- Bilaga 2, Protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämnden 28 oktober 2021

##### Yrkanden

Fredrik Ahlstedt (M), Jonas Petersson (C) och Jonas Segersam (KD) yrkar bifall till motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
**Protokollsutdrag**

Datum:  
2021-11-23

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer föreliggande förslag mot Fredrik Ahlstedt (M) med fleras yrkande om bifall till motionen och finner att arbetsutskottet bifaller föreliggande förslag.

### **Reservationer**

Fredrik Ahlstedt (M), Jonas Petersson (C) och Jonas Segersam (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Fredrik Ahlstedt (M) med fleras yrkande.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunledningskontoret  
**Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen**

Datum:  
2021-11-16

Diarienummer:  
KSN-2021-00752

Handläggare:  
Johanna Andersson

## Svar på motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** avslå motionen.

### Ärendet

Mattias Johansson (C) föreslår i en motion väckt 1 mars 2021

- att Uppsala kommun skyndsamt inleder en process för att – utifrån strandskyddsutredningens föreslagna författningsändringar – identifiera landsbygdsområden där strandskyddet kan upphävas i strandnära områden, samt
- att en redovisning av dessa landsbygdsområden inkluderas i arbetet med ny översiktsplan för Uppsala kommun.

### Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret.

Perspektiven för näringsliv, barn och jämställdhet bedöms inte relevanta med föreliggande förslag till beslut.

Plan- och byggnadsnämnden har behandlat ärendet 28 oktober 2021 och föreslagit att motionen avslås. Ledamöterna för (M) och (C) **reserverade** sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

## **Föredragning**

I samband med det beslutade arbetet att revidera översiktsplanen planeras en utredning för att kartlägga om det är aktuellt med landsbygdsområden där strandskydd helt eller delvis kan avskaffas inom Uppsala kommun, och i så fall var dessa områden är.

I arbetet med översiktsplanen görs värderingar av de sammantagna förutsättningarna för kommunens mark och vattenanvändning. För att detta strategiska arbete ska vara välgrundat och för att rätt bedömningar ska kunna göras krävs klara och tydliga förutsättningar.

Även mindre justeringar av Strandskyddsdelegationens förslag till författningsändringar kan påverka vad kommunens utredning om landsbygdsområden och strandskydd kommer fram till. Därför behöver författningsändringarna ha trätt i kraft och de som kommer att utföra utredningen ska ha tillgång till det fattade beslutet innan arbetet inleds. Utredningen planeras därför att startas upp våren 2022.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Inte aktuellt i ärendet.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad 16 november 2021
- Bilaga 1, Motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)
- Bilaga 2, Protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämnden 28 oktober 2021

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson  
Stadsdirektör

Ingela Hagström  
Utvecklingsdirektör och  
biträdande stadsdirektör

## Motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för ökad differentiering av strandskyddet

En av punkterna i Januariavtalet är att genomföra en reform av strandskyddslagstiftningen. Därför tillsatte dåvarande miljöministern Isabella Lövin (MP) en utredning sommaren 2019 i syfte att föreslå författningsändringar och andra åtgärder som innebär att strandskyddet görs om i grunden. Utredningsdirektivet slog fast att detta skulle ske genom en ökad differentiering av strandskyddet, som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder, befolkningstätheten och exploateringsstrycket varierar i landet.

Reformen skulle särskilt leda till förbättrade förutsättningar för bostäder och näringsverksamhet främst för småföretagare, besöksnäring och gröna näringar, i områden med lågt exploateringsstryck.

Utredningen är nu färdig och en proposition läggs hösten 2021 för att nya regler ska kunna träda ikraft den 1 januari 2022. Ett av de centrala verktyg som föreslås är att kommunerna ska kunna utse så kallade landsbygdsområden. Detta med tanke på direktivet att öka differentieringen och därmed ge kommunerna ökade möjligheter att inom ramen för PBL själva avgöra var det lämpar sig att bygga nära vattendrag.

Enligt förslaget till författningsändring ska kommuner kunna ansöka om att strandskyddet upphävs i strandnära områden och kunna redovisa sådana områden i översiktsplan. I dessa ska det vara enklare att få dispens. Det ska vara områden som har god tillgång på obebyggd mark, inte har stor efterfrågan på mark för bebyggelse och inte är av särskild betydelse för något av strandskyddets syften.

Länsstyrelsen ska sedan häva strandskyddet inom ett landsbygdsområde, om kriterier för detta är uppfyllda. Prövningen ska beakta om området behövs för enstaka en- eller tvåbostadshus, om det behöver tas i anspråk för att tillgodose ett allmänt intresse att utveckla sammanhållen bebyggelse, eller om området behövs för åtgärder som är nödvändiga för en verksamhet som har fördel av ett strandnära läge.

Uppsala, såsom varande Sveriges största landsbygdskommun, har allt att vinna på att förbereda inför lagändringarna. De nya reglerna kommer att ge större möjligheter till att bygga i attraktiva lägen, liksom att fler delar av kommunen – särskilt öster och norr om staden – kan utvecklas. Det gynnar hushåll som vill bo utanför tätorter, det ger större möjligheter till lant- och skogsbrukare som vill göra insatser för ökad biologisk mångfald och det förenklar för företagare och besöksnäringen att utveckla sina verksamheter.

Med anledning av ovanstående yrkar jag därför

**att** Uppsala kommun skyndsamt inleder en process för att – utifrån strandskyddsutredningens föreslagna författningsändringar – identifiera landsbygdsområden där strandskyddet kan upphävas i strandnära områden

**att** en redovisning av dessa landsbygdsområden inkluderas i arbetet med ny översiktsplan för Uppsala kommun

Mattias Johansson (C)

## § 244

# Svar på motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C) PBN-2021-00057

### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** avslå motionen.

### Sammanfattning

Mattias Johansson (C) föreslår i en motion väckt 1 mars 2021

att Uppsala kommun skyndsamt inleder en process för att – utifrån strandskyddsutredningens föreslagna författningsändringar – identifiera landsbygdsområden där strandskyddet kan upphävas i strandnära områden, samt

att en redovisning av dessa landsbygdsområden inkluderas i arbetet med ny översiktsplan för Uppsala kommun.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 31 augusti 2021
- Bilaga, Motion om att förbereda Uppsala kommuns planarbete för differentiering av strandskyddet från Mattias Johansson (C)

Arbetsutskottet har överlämnat ärendet till nämnden utan eget ställningstagande.

### Yrkanden

Therez Almerfors m.fl. (M) och Viktor Zhao-Jansson (C) yrkar bifall till motionen.

Ylva Stadell (S), Magne Björklund m.fl. (V) och Anders A Aronsson (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag att avslå motionen.



Plan- och byggnadsnämnden  
Protokollsutdrag

Datum:  
2021-10-28

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels avslå motionen, dels att bifalla motionen.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar att avslå motionen enligt förvaltningens förslag.

### Reservation

Therez Almerfors m.fl. (M) och Viktor Zhao-Jansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande