

Ink.d. 19 MAJ 1956

Beslut den 23/5 1956 43

Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare.

LANDSKANSLIET  
UPPSALA

Ink. 7 APR 1956

Plan- och byggssektionen

## STADSPLANEBESTÄMMELSER (NR 91-12-56)

tillhörande förslag till stadsplan för del av ARTILLERIFÄLTET i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i februari 1956 upprättad med Pl. 60 G betecknad karta).

## § 1.

## STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 3. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Mom. 4. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

## § 2.

## MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

## § 3.

## SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## § 4.

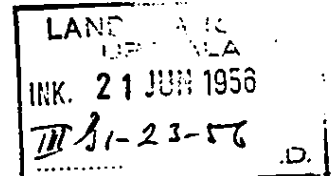
## BYGGNADSSÄTT.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot grann- tomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot grann- tomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvar- teret.

## § 5.

## VÅNINGSAANTAL.

Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.




§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3.5, 6.0 och 11.0 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver. Inom med A betecknat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

Uppsala i februari 1956.

  
P. O. Lefvert.  
Stadsarkitekt.

  
Erik Thord.  
Planarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 15 juni 1956  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet  
Ex officio:



KOMMUNIK.-DEP.T.

Ink. d. 19 MAJ 1956

Tillhör Uppsala stads fullmäktige

beslut den 23/5 1956 43

Ex officio

LANDS RÄTT

Ink. 6 APR 1956

Stadsarkitektens sekreterare.

Ink. 21 JUN 1956

III 91-12-56

BESKRIVNING Planeringssektionen  
III 2181-23-56

tillhörande förslag till stadsplan för del av ARTILLERIFÄLTET i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i februari 1956 upprättad med Pl. 60 G betecknad karta).

För Döbelnsgatan gäller stadsplan fastställd den 24 mars 1944 men området i övrigt har icke varit föremål för stadsplanläggning. Området är beläget i direkt anslutning till stadsplanlagt område i stadens sydvästra delar.

Förslaget har föranletts av framställning från markägaren (fortifikationsförvaltningen) som önskar uppföra bostadshus för militär personal. Dessa skulle byggas snarast för att tillgodose det behov som uppkommer när ett signalregemente skall flytta till staden.

Förslaget innebär trevånings lamellhus bildande gårdar samt radhus (eventuellt kedjehus) vinkelställda mot Döbelnsgatan, de förra utmed kvarteret Bomben, vilket är bebyggt med trevånings hyreshus, de senare utmed villakvarteret Mörsaren. På detta sätt vinnes viss anslutning till tidigare bebyggelse samtidigt som Döbelnsgatan utnyttjas rationellt. Genom radhusens placering får villabebyggelsen behålla större delen av den fria sikten ut mot Artillerigärdet.

Exploateringsstalet för hyreshusområdet är 0.55 och för radhusområdet 0.3.

Döbelnsgatan föreslås utlagd till dubbel bredd med den befintliga björkallén som avskiljande parkremsa i mitten. Gränsen mellan gatan och denna park har illustrerats för att staden skall ha en viss frihet att ordna gatumarken på lämpligaste sätt i framtiden. Mellan de båda bebyggelsetyperna (lamellhus och radhus) föreslås en mindre park som får en naturlig och direkt kontakt med fältet och en därå bevuxen kulle. I östra delen av området intill Döbelnsgatan mot stadens centrum föreslås butiker i ett av lamellhusen. Fristående garage föreslås i anslutning till lamellhusen samt i direkt kontakt

med var och en av radhuslägenheterna. Allmän parkeringsplats föreslås intill affärshuset. Parkeringsplatsér i övrigt ordnas å tomtmark vid bostadshusen.

Förslaget innefattar dessutom ett område för allmänt ändamål närmast Stockholmsvägen invid Döbelnsgatan avsett för en universitetets institutionsbyggnad, som har behov av nära kontakt med akademiska sjukhuset. För övrigt upptager planen en illustration av fältet söderut, som avses att i framtiden planläggas för institutionsbyggnader.

Uppsala i februari 1956.



P. O. Lefvert.  
Stadsarkitekt.



Erik Thord.  
Planarkitekt.

Fållhär Kungl. Majts beslut  
den 15 juni 1956  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet  
Ex officio:

