

Plan- och byggnadsnämnden  
Kallelse

Datum:  
2020-11-19

## Plan- och byggnadsnämnden kallas till sammanträde torsdagen den 26 november 2020

### Plats och tid

Aspen, Stationsgatan 12, och digitalt via Teams, klockan 15:00

#### Ledamöter

Ylva Stadell (S), ordf.  
Anders A Aronsson (L), 1:e vice ordf.  
Theréz Almerfors (M), 2:e vice ordf.  
Ingela Ekrelius (V)  
Erik Dagnesjö (S)  
Kia Solid (S)  
Sebastian Sirén (S)  
Lars Friberg (MP)  
Lars Tufvesson (M)  
Freija Carlstén (C)  
Ingemar Virsén (KD)  
Magne Björklund (V)  
Peter Bytar (SD)

#### Ersättare

Kijan Karimi (S)  
Kanan Al Hajeh (S)  
Peter Burman (S)  
Matts Lüllmaa (L)  
Kerstin Lundberg (MP)  
Sten Sundeman (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Anders Dahlin (C)  
Kjell Haglund (V)

### Plats och tid för gruppmöten

- S, L och MP: Hammarskog, Stationsgatan 12, 18 november 2020, 17:00
- Uppsalaalliansen: Storskogen, Stationsgatan 12, 24 november 2020, 18:30

#### Sekreterare

Peter Jernberg, tel. 018-727 18 52, [peter.jernberg@ uppsala.se](mailto:peter.jernberg@ uppsala.se)

## Föredragningslista

1. Val av justerare samt justeringsdag
2. Fastställande av föredragningslista

### Informationsärenden

3.
  - **Svar på Magne Björklunds (V) fråga om förfallen fastighet i Järlåsa**  
Föredragande: Eva Adriansson, 5 min.
  - **Svar på Freija Carlsténs (C) fråga om detaljplan med prickmark i Läby-Björklinge**  
Föredragande: SBF, 5min.
  - **Information om Planprogram för Gottsundaområdet**  
Föredragande: Johan Nilsson och Lisa Hellberg, 15 min.
  - **Lokala åtgärdsunderlag ytvatten – exempel Hågaån**  
Föredragande: Zahrah Lifvendahl, 10 min.

### Beslutsärenden

4. **Månadsuppföljning per oktober 2020**  
PBN-2020-00026  
Handläggare: Elisabet Jonsson, Matilda Eriksson  
AU 2020-11-19:  
godkänna
5. **Riktlinje för gatukostnader**  
PBN-2020-00077  
Handläggare: Gustav Hector  
AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande
6. **Bygglov för nybyggnad av fyra flerbostadshus med en lokal**  
PBN 2020-001427  
Handläggare: Maya Katsumata Ling  
Muntlig föredragning, 10 min.
7. **Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus med lokaler**  
PBN 2020-000817  
Handläggare: Maya Katsumata Ling
8. **Bygglov för nybyggnad av tre flerbostadshus med två lokaler och en garagebyggnad**  
PBN 2020-001229  
Handläggare: Linda Garpheden och Malin Sundkvist  
Muntlig föredragning, 10 min.

**9. Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus med förskola och vårdboende**

PBN 2020-001252

Handläggare: Linda Garpheden och Malin Sundkvist

**10. Bygglöv för uppförande av mur**

PBN 2020-002281

Handläggare: Nils Nordmark

**11. Bygglöv för nybyggnad av förskola, förråd, skärmtak och parkering**

PBN 2020-002615

Handläggare: Menna Hagstroem

**12. Förhandsbesked, lokaliseringsprövning för idrottshall**

PBN 2020-002693

Handläggare: Menna Hagstroem

**13. Revidering av plan- och byggnadsnämndens riktlinjer för bedömning av solceller och solfångare**

AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande

PBN 2019-003510

Handläggare: Åsa Broman och Dick Kardell

**14. Detaljplan för ny skola i Gottsunda**

AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande

PBN 2018-002675

Handläggare: Marina Ziakouli

Muntlig föredragning, 10 min.

*Reviderad handling  
senare*

**15. Upphävande tomtindelning kvarteret Plantan**

AU 2020-11-19:  
antagande

PBN 2020-000584

Handläggare: Carlos Ruiz Alejos

**16. Planuppdrag kvarteret Gymnastiken**

AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande

PBN 2020-002478

Handläggare: Brita Bugge

*Reviderad handling*

**17. Detaljplan för Ångkvarnen**

AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande

PBN 2016-000384

Handläggare: Brita Bugge

**18. Detaljplan för kvarteret Hugin**

PBN 2017-003640  
Handläggare: Maria Hedberg

AU 2020-11-19:  
utan eget yttrande

*Reviderad handling*

**19. Detaljplan för Sävja Tennisklubb**

PLA 2012-020217  
Handläggare: Andreas af Trolle

AU 2020-11-19:  
granskning

**20. Detaljplan för Västra Librobäck**

PBN 2016-000998  
Handläggare: Linus Pettersson  
Muntlig föredragning, 10 min.

AU 2020-11-19:  
samråd

**21. Delegationsbeslut perioden 7 oktober–17 november 2020**

PBN-2020-00058

**22. Anmälningsärenden perioden 7 oktober–17 november 2020**

PBN-2020-00057