

Er officer

Lefvert

UPPSALA STADS
DRÄTSELKAMMARE

Ink 25 MAJ 1966

nr SJ 93

STADSPLANE BEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändrad stadsplan för
KVARTERET FRIGG och JÄRNVÄGSPARKEN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och stadsplanarkitekten i mars 1966 upprättad
och i maj 1966 reviderad med PLS 42 M betecknad karta).

Uppsala

Ink 31 AUG 1966

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink 25 AUG 1966

Planeringssektionen

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING. *och 333-66*

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för III allmänt ändamål.

Mom. 2. Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik
och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i
annan mån än att källare må anordnas under gårdsplanet.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Mom. 1. Med x betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän
gång- och cykeltrafik.

Mom. 2. Med Tug betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig
för såväl allmän gatutrafik under järnvägens spårplan som för
allmän gång- och cykeltrafik i jämnhöjd med järnvägens spårplan.

§ 4. VÅNINGSAKTAL.

Å med II eller VI betecknat område får byggnad uppföras med respektive
högst två och sex våningar.

§ 5. BYGGNADS HÖJD.

Å med II eller VI betecknat område får byggnad uppföras till större
höjd än respektive 8.5 och 20.5 meter.

§ 6. FÖRBUD MOT IN- OCH UTFARTSVÄG TILL GATA.

Till gata som är begränsad av med ringar försedd linje, får körbar in- och
utfart icke anordnas.

Uppsala i mars 1966.

Lefvert

P.O. Lefvert
Stadsarkitekt

Erik Thord

Erik Thord
Stadsplanarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 7
december 1966; betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer
Barbro Heimer

Landsarkitektkontoret, Uppsala den 17/6 1966 s. 27/1

Uppsala
Ink 31 AUG 1966
333-66 *Lennart Bengtsson*

UPPSALA STAD
KONSTFÖRVALTNINGEN
Ink 25 MAJ 1966
D nr 8123

B E S P R I V N I N G
Stadsfullmäktiges sekreterare.
tillhörande förslag till ändrad stadsplan för
KVARTERET FRIGG och JÄRNVÄGSPARKEN, Uppsala.

13

(Se en av stadsarkitekten och stadsplanearkitekten i mars LANDSKANSLIET
och i maj 1966 reviderad med Pl 42 M betecknad karta).
UPPSALA

Ink 25 AUG 1966
Planeringssektionen

I det föreslagna stadsplaneområdet ingår dels förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret Frigg och del av Järnvägsparken, Pl 42 F, fastställd av Kungl. Maj:t den 16 oktober 1959, dels förslag till ändrad stadsplan kring Vaksalakorsningen, Pl 42, fastställd av Kungl. Maj:t den 17 september 1943 och dels förslag till ändring av stadsplanen för Järnvägsparken och Kungsgatan, fastställd av Kungl. Maj:t den 7 augusti 1936. Området i övrigt ingår som del av stadsplan, fastställd av Kungl. Maj:t den 12 mars 1880.

Området gränsar i nordväst till kvarteret Oden-Ygg, i nordost till delar av Statens Järnvägars område, i sydost till kvarteret Suttung samt begränsas i sydväst av Kungsgatan.

Förslaget avser att möjliggöra utbyggnad av nämndhuset till ett stadshus enligt arkitekterna Ahlséns tävlingsförslag. I samband därmed redovisas Järnvägsparkens föreslagna omdisposition. Förslaget innebär sålunda en byggnadsrätt för allmänt ändamål i sex våningar kring en kvadratisk gård med viss inbyggnad å gården i två våningar för speciella lokaler (sessions-salar). Gården föreslås underbyggd (motsvarande befintligt garage).

Järnvägsparken föreslås i huvudsak med bibehållen disposition av ytorna för parkändamål som avses att utvidgas något genom att tomten Frigg nr 3 (Folksamhuset) skulle tagas i anspråk. Dessutom föreslås nuvarande utfarterna från nämndhuset, busstationsbyggnaden samt busstorget att utläggas som park liksom den mark som busstationsbyggnaden upptar. Avsikten är att skapa ett sammanhängande "grönområde" utmed Kungsgatan med infarter koncentrerade endast till Bangårdsgatan och Bävernsgränd. Detta givetvis för att skapa bättre trafikförhållanden på den belastade Kungsgatan. Infarten från Bangårdsgatan avses att betjäna såväl Statens Järnvägar som stadshuset. På grund härav föreslås en gata från trafikplatsen framför järnvägsstationen till stadshuset i parkens mitt. Denna omständliga framkörning till stadshuset har nödvändiggjorts av att en separat infart från Kungsgatan närmare stadshuset av trafiktekniska skäl icke kunnat accepteras. Även trafiklösningen i förhållande till rotationen framför järnvägsstationen är icke idealisk eftersom den mot stadshuset gående måste korsa den från järnvägsstationen kommande. Ett förslag att låta även den relativt ringa trafiken till stadshuset rotera framför järnvägsstationen för att undvika korsningen har icke accepterats av S.J. med motiveringen att man icke vill ha obehörig trafik närmast stationen.

Platsen framför järnvägsstationen föreslås omdisponerad till en avlång trafikplats för den allmänna framkörningen och vid sidan av den busshållplatser och framkörning för taxibilar bortom en korttidsparkeringsplats för c:a 25 bilar avsedd för väntande. Nämda trafikplats framför järnvägsstationen avses att prydas av professor Bror Hjorts skulptur "Näckens polska". In- och utfarten från Bävernsgränd avses enbart för busstationen samt för vissa korttidsparkeringsplatser för besökande till posten.

Framför stadshuset föreslås 34 korttidsparkeringsplatser för besökande. På stadshustomten markeras de bibehållna platserna för tjänstebilar utmed järnvägen. På liknande sätt föreslås parkeringsplatser för S.J:s tjänstemän

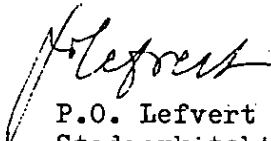
närmast stationens norra flygel inom S.J:s eget område, vilket enligt förslaget har begränsats till att omfatta enbart sådan mark som i verkligheten disponeras av S.J. Sålunda föreslås platsmarken framför stationen att utläggas för allmänt trafik- och parkändamål som en integrerande del av hela järnvägsparken. Det innebär sålunda att viss del av Järnvägsparken skulle av S.J. säljas eller upplåtas till staden.

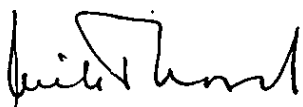
Som framgår av förslaget finnes ingen plats upptagen för långtidsparkering av bilar. Det har icke ansetts lämpligt att en av de få centrala parkerna i staden skall spolieras av gratis biluppställning. Byggnadsnämnden har hos S.J. väckt förslaget att bilparkering för "pendlare" lämpligen skulle kunna ordnas på S.J:s spårområde öster om spåren, där S.J. äger ett större område som skulle kunna rymma hundratal bilar.

Parkeringsbehovet för de i stadshuset arbetande avses att tillgodoses i befintligt garage och befintliga platser utmed järnvägen intill stadshuset. För närvarande användas garagets 50 platser till stor del icke för stadshusets behov. För det fullt utbyggda stadshuset med mellan 400 och 500 arbetande torde behovet röra sig mellan 100-200 platser varför de 75 platser som nu finnas icke är tillräckligt. Behovet måste sålunda i framtiden tillgodoses genom att ytterligare platser på något sätt ställas till förfogande i planerade parkeringshus i närheten.

Uppsala i mars 1966.

Reviderad i maj 1966.


P.O. Lefvert
Stadsarkitekt


Erik Thord
Stadsplanearkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 2 december 1966; betygar

På tjänstens vägnar:


Barbro Helmer