

Datum:2013-10-08

KALLELSE**Nämnd/Organ:** Plan- och byggnadsnämnden**Sammanträdestid:** Torsdag 17 oktober 2013 kl 18.00
Kaffe & smörgås serveras från kl 17.30**Sammanträdeslokal:** Bergius, Stationsgatan 12

Sammanträdet är inte öppet för allmänheten

M-, FP-, C- och KD-gruppen träffas 16 oktober kl 18.30 i Stadshuset, Karin Boye-rummet.
S-, MP- och V-gruppen träffas 16 oktober kl 17.00 i Hammarskog, Stationsgatan 12.**Ordförande**Liv Hahne
Telefon 0708 248365**Sekreterare**Ann Lundberg
Telefon 018-727 46 03**Närvarande vid AU:** Liv Hahne, Monica Östman, Sture Blomgren och Robert Damberg**Föredragningslista**

Ärenderubrik**Diariernr****Övriga uppgifter**

Formalia

Val av justerare, tid, (22 oktober) plats

Fastställande av föredragningslista

Information

Akademiska sjukhuset, Thord Hägg

Övriga ärenden

ÖÄ 1

Diariernr: PBN-2013-0040

**Remiss: betänkandet Samordnade bullerregler
för att underlätta bostadsbyggandet**

Handläggare: Ulla-Britt Wickström

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Godkänna yttrandet

Handling

ÖÄ 2

Diariernr: PBN 2013-0032

**Remiss: Förslag till bredbandsprogram
för Uppsala kommun**

Handläggare:

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Utan eget yttrande

Handling på bordet

Planärenden

PL 10

Diariernr: 2013-001223

**Planansökan för Tycho Hedéns väg mellan
Fålhagsleden och Gnistarondellen**

Handläggare: Pernilla Hessling

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Godkänna strukturanalysen

Planbesked

Planuppdrag

Rev. handling

PL 11

Diariernr: 2013-001224

Planansökan för Flogsta 11:11 och 11:6

Handläggare: Brita Christiansen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Planbesked

Planuppdrag

Handling

PL 12

Diariennr: 2013-020070

Detaljplan för kvarteret Klacken, Salabacke

Handläggare: Sara Lindh

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Samråd

Handling

PL 13

Diariennr: 2012-020093

Detaljplan för del av kvarteret Stenåkern, Berthåga

Handläggare: Maria Nordqvist

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Antagande

Handling

PL 14

Diariennr: 2012-020120

Detaljplan för del av kvarteret Bernadotte, Valsätra

Handläggare: Ida Larsson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Handling

PL 15

Diariennr: 2012-020248

Västra Vårdsätra, norra kvarteret

Handläggare: Torsten Livion

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Rev. handling

Bygglovärenden

BL 16

Diariennr: 2013-000902

Vaksala-Lunda 2:22

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

med garage/carport/förråd

Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 17

Diariernr: 20132-015227

Svia 1:87

Nybyggnad av garage

Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med mindre avvikelse

Handling

BL 18

Diariernr: 2012-051809

Hallkved 1:24

Nybyggnad av garage

Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Handling

BL 19

Diariernr: 2013-001071

Nåntuna 6:71

Uppförande av plank

Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 20

Diariernr: 2013-001341

Vaksala-Lunda 24:10

Nybyggnad av enbostadshus med garage/förråd

Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Handling

BL 21

Diarienum: 2013-001154

Kungsängen 23:10

Inglasning av terrass

Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S BESLUT

Återremiss

Handling

BL 22

Diarienum: 2013-000560

Kvarngärdet 23:4

Nybyggnad av soprum/miljöhus

Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Handling

BL 23

Diarienum: 2013-000457

Storvreta 1:70

**Tillbyggnad av garage samt
nybyggnad av komplementbyggnad**

Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Rev. handling på bordet

BL 24

Diarienum: 2013-001712

Årsta 70:1

Tillbyggnad av flerbostadshus

Handläggare: Anne Tanskanen

UTGÅR

BL 25

Diarienum: 2013-000264

Lilla Slässbo 1:119

**Nybyggnad av garage/förråd samt
rivning av förråd**

Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov, rivningslov

Handling

BL 26

Diariernr: 2013-001225

Onsike 4:2

Nybyggnad av bostadshus

Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 27

Diariernr: 2013-000714

Kåbo 8:21

Tillbyggnad av enbostadshus

Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Rev. handling

BL 28

Diariernr: 2013-000623

Björklinge-Tibble 1:277

Bygglov för inglasning av altan

Handläggare: Johan Spåre

AU:S BESLUT

Återremiss

Handling

BL 29

Diariernr: 2013-000874

Valsätra 61:1

Uppförande av plank

Handläggare: Matilda Åberg

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 30

Diariernr: 2013-000776

Pinbo 1:9

Nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd samt installation av eldstad

Handläggare: Eva Adriansson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 31

Diariernr: 2013-000781

Fullerö 48:6

Tillbyggnad av enbostadshus samt uppsättning av plank

Handläggare: Marilo Aravena

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 32

UTGÅR

BL 33

Diariernr: 2013-001665

Brillinge 8:1

Uppsättning av skylt

Handläggare: Susanne Malo

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 34

Diariernr: 2013-000269

Gamla Uppsala 59:1

Uppförande av bullerplank

Handläggare: Susanne Malo

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Handling

BL 35

Diariernr: 2013-001393

Kungsängen 28:2

Nybyggnad av flerbostadshus

Handläggare: Susanne Malo

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 36

Diariernr: 2013-001064

Fålhagen 55:10

Uppförande av mur

Handläggare: Lillemor Forslund

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 37

Diariernr: 2013-001239

Gränby 6:1

**Tidsbegränsat lov för ändrad användning
av förråd/tvättstuga till daglig verksamhet**

Handläggare: Lillemor Forslund

AU:S BESLUT

Tidsbegränsat lov

Handling

BL 38

Diariernr: 2013-001238

Kungsängen 24:1

Tidsbegränsat lov för containerbyggnad

Handläggare: Lillemor Forslund

AU:S BESLUT

Tidsbegränsat lov

Handling

BL 39

Diariennr: 2013-011100

Fullerö 21:61

Nybyggnad av enbostadshus

Handläggare: Rein Martinsson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 40

Diariennr: 2013-000497

Bälinge-Ekeby 2:288

**Tidsbegränsat lov för moduler
för förskolebarn**

Handläggare: Mariel Stüpp

AU:S BESLUT

Tidsbegränsat lov

Handling

BL 41

Diariennr: 2013-000458

Lilla Slässbo 1:130

**Ombyggnad av industri/kontorslokaler
till bostäder**

Handläggare:

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med liten avvikelse

Rev. handling

BL 42

Diariennr: 2013-000464

Kronåsen 3:1

**Ändrad användning vårdinrättning/kontor till
förskola, lekpark samt ventilation**

Handläggare: Mariel Stüpp

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 43

Diariernr: 2013-000893

Näs-Focksta 6:55
Nybyggnad av enbostadshus
Handläggare: Mariel Stüpp

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
bygglov

Handling

BL 44

Diariernr: 2013-001514

Fjärdingen 32:1
Tidsbegränsat lov för lustgascontainer
Handläggare: Mariel Stüpp

AU:S BESLUT
Tidsbegränsat lov

Handling

BL 45

Diariernr: 2013-001625

Luthagen 52:25
Uppförande av plank
Handläggare: Carl-Johan Lagne

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Handling

BL 46

Diariernr: 2012-015193

Åkerby 3:11
Överklagat förhandsbesked
Yttrande till Mark- och miljödomstolen
Handläggare: Annika Petrelius Hansén

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Handling på bordet

Extra AU 1

Diariernr: PBN-2013-0039

**Remiss: förslag till allmänna råd
Om planbestämmelser för detaljplan**
Handläggare: Anneli Sundin

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Utan eget yrkande

Handling på bordet

Extra AU 2

Diariernr: 2013-001176

Rasbokils-Tibble 3:6
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Handling

Extra PBN 1

PBN-2013-0012

**Ansökan till kommunstyrelsen om medel
för utveckling av e-tjänster**
Handläggare: Barbro Rinander

Handling

Delegationsbeslut perioden

16 september -13 oktober 2013

1. Godkända kvalitetsansvariga
2. Bygglov
3. Förhandsbesked/lokaliseringsprövningar.
4. Meddelade delegationsbeslut, beslut att kontrollplan/rivningsplan krävs.
5. Beslut att kontrollplan/rivningsplan ej krävs.
6. Kompletterande villkor för åtgärden eller kontrollen.
7. Ingripandebesked.
8. Startbesked lovärenden.
9. Startbesked anmälanärenden.
10. Föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar samt beslut om avvisande av ofullständiga ärenden.
11. Förlängd handläggningstid med 10 veckor.
12. Meddelade delegationsbeslut, att byggnadsverk får tas i bruk utan startbesked.
13. Inkomma med kompletterande handlingar inför startbesked.
14. Användningsförbud
15. Användningsförbud, ej förutsättningar för slutbesked.
16. Interimistiskt slutbesked.
17. Villkorsbesked.
18. Tillsynsärenden.
19. Installation av eldstäder.
20. GIS verksamheten
21. Adressättning
22. Lägenhetsregister
23. Överklagade ärenden översända till länsstyrelsen.
24. Direktörens och övrigas skrivelser enligt delegation
25. Ordförandens skrivelser och godkännanden av förrättningar
26. Brandfarliga/explosiva varor, Tierp och Östhammars kommun
27. Beslut om underrättelse till Inskrivningsmyndigheten i Norrtälje att plan- och byggnadsnämndens förutsättningar för föreläggande med vite har upphört.

Anmälningssärenden perioden

16 september -13 oktober 2013

1. Plan- och byggnadsnämndens protokoll 2013-09-19
2. Plan- och byggnadsnämndens protokoll 2013-09-19 § 335
3. Arbetsutskottets protokoll 2013-10-08
4. Kommunala lantmäterimyndigheten, underrättelser m.m.

Överklaganden

5. Mark- och miljödomstolens dom 16 september 2013, överklagat beslut av länsstyrelsen upphävande av nämndens beslut om bygglov för solpaneler på fastigheten Kåbo 8:17. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. Dnr 2013-051095.
6. Mark- och miljödomstolens dom 20 september 2013, överklagande av plan- och byggnadsnämndens delegationsbeslut 3 januari 2013 om bygglov för tillbyggnad på fastigheten Valsätra 50:14.
7. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. Dnr 2012-053422.
8. Länsstyrelsens beslut 12 september 2013, överklagande av bygglov för nybyggnad av gruppboende på fastigheten Jälla 6:1. Länsstyrelsen avslår överklagandet. Dnr 2012-052654.
9. Länsstyrelsens beslut 18 september 2013, överklagande av plan- och byggnadsnämndens beslut 24 januari 2013 om negativt förhandsbesked på fastigheten Näs-bodarna 1:30. Dnr 2012-014489.

Länsstyrelsens övriga beslut

10. 5 september 2013 Tillstånd till renovering av fönster och bärverk på byggnadsminnet Wiks slott.
11. 10 september 2013 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområden på fastigheten Bälinge 289:1 och 290:1.
12. 12 september 2013 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde på fastigheten Ärnesta 1:1, Västeråker.
13. 13 september 2013 Samråd för byte av jordkabel och anläggning av nya transformatorstationer i Knutby.
14. 16 september 2012 tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde på fastigheten Uls-Väsby 1:3, Almunge.

Övrigt

15. Protokoll från Kommunala handikapprådet 20 september 2013