

Bostadsanpassningar

Jenny Björnström
Enhetschef
Bostadsanpassningsenheten

jenny.bjornstrom@ uppsala.se

Tel. 018-727 66 68

2016-05-13



Bostadsanpassningsbidraget

- Alla människor med funktionsnedsättning ska ha möjlighet till ett självständigt liv i eget boende.
- Möjliggör individuella anpassningar av bostaden och närmiljön som inte kan tillgodoses med hjälpmedel och som inte har krävts enligt bygglagstiftningen.
- Regleras i lagen om bostadsanpassningsbidrag, en *rättighetslag*.

Bostadsanpassningsbidraget

- Ett kontantbidrag för anpassning av fasta funktioner i eller i anslutning till bostaden.
- Lämnas till enskild person som äger en bostad för permanent bruk eller har en hyres- eller bostadsrätt.
- Kommunen är ansvarig för bidragsgivningen.

Översyn av lagen om bostadsanpassningsbidrag

- 2013 gav regeringen Boverket i uppdrag att analysera om lagen om bostadsanpassningsbidrag behövde ändras och vid behov lämna förslag på förbättringar.
- En rapport med förslag till ändringar lämnades till regeringen i december 2014.

Idag

- Enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag skall bidraget täcka de hålrum som inte har krävts av bygglagstiftningen vad gäller tillgänglighet.
- Om fastigheten inte uppfyller kraven enligt bygglagsstiftningen, beviljas inte bostadsanpassningsbidrag och tredje man kan drabbas hårt.

Nya lagförslaget innebär bland annat.

- Det nya lagförslaget innebär att vid nybyggnation och renoveringar av flerbostadshus skall bidrag beviljas även om fastigheten inte uppfyller kraven enligt bygglagstiftningen vad gäller tillgänglighet.
- Kan medföra mycket stora kostnader för kommunen.
- Extra viktigt med samordning kring tillgänglighet vid nybyggnationer.
- Nya lagen träder troligen i kraft under 2017.

Byte av förvaltning

- Den 21 mars 2016 fattade kommunfullmäktige beslut om en reglementesändring.
- Ändringen innebar att enheten för bostadsanpassningsbidrag bytte förvaltning och nämnd från och med den 22 mars 2016.

Samordningsvinster

- Bostadsanpassningen har specifik kunskap och kompetens gällande tillgänglighetsfrågor i relation till funktionshinder och miljö.
- Samarbete ger bra och professionella lösningar på tillgänglighetsfrågor som gagnar våra kommuninvånare.
- Samarbete och användande av varandras kompetens kan spara pengar åt kommunen.

Vilka åtgärder söker man bidrag för?

- Ansökningarna gäller allt från trösklar, stödhandtag, förstärkt belysning, spisvakter till ramper, duschplatser, dörrautomatiker, hissar, om- och tillbyggnader.
- Ansökan skall styrkas med intyg från sakkunnig inom området.

Antal ansökningar

- Årligen hanteras uppemot 2400 ansökningar om bidrag inklusive felanmälningar, reparationer och demonteringar
- Cirka 30% av ärendena felanmälningar, reparationer och demonteringar.
- Ungefär 5% av ansökningarna avslås helt eller delvis.

Ekonomi

- 2015 betalades 25,7 miljoner kronor ut i bidrag
- 2015 kostade bostadsanpassningarna 122 kr/invånare i Uppsala kommun.
- Snittkostnaden/ärende ca 12 000 kr

Tack för er uppmärksamhet!