

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNS
BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT
1975-05-27 § 812.
BETYGAR:

Inger Ståhlberg
INGER STÅHLBERG
SEKRETERARE

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 16 JUNI 1975 § 232
EX OFFICIO:

ULLA BERGENGRÉN
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKRETERARE

ATT LÄNGSTYRELSEN I UPPSALA I ÅR
1975-10-02 PÅ SÅTT BESLUTET VISAR
FASTSTÄLLT DENNA BYGGNADSPÄN
OCH ATT BESLUTET VUNNIT LAGA KRAFT
BETYGAR LENNART OLSSON.

LIKHEITEN MED ORIGINALET
BETYGAR I TJÄNSTEN:

Iwan Czartoryski
IWAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT



B 1227

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN FÖR
DEL AV VATTNOLMA 5:1 OCH
LENABERG 3:1 INOM VATTNOLMA
I UPPSALA KOMMUN
UPPRÄTTAT I FEBRUARI 1975

John Linnæus
JOHN LINNÆUS
PLANCHER

Kjell Norberg
KJELL NORBERG
ARKITEKT SAR-NOARK AB

Iwan Czartoryski
IWAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT

BETECKNINGAR
GRÄNSBETECKNINGAR
--- GRÄNSLINJE 3 M UTANFÖR PLANOMÅDET
--- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
--- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
--- BESTÄMMELSEGRÄNS
--- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
--- FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART
--- FÖRBUD MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS
--- VÄGMARK
--- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER
A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
Bw OMRÅDE FÖR SAMLINGLOKAL, FÖRÄDD OCH DYLIKT
C OMRÅDE FÖR SAMLINGLOKALER

SPECIALOMRÅDEN
Is TRANSFORMATORSTATION

ÖVRIGA BETECKNINGAR
--- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
u MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
x MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
II ANTA VÅNINGAR
n VIND FÅR ICKE INREDAS
BYGGNADSHÖJD
k KULTURHISTORISK VÄRDEFULL BYGGNAD
HÖJDKURVOR
R70 FÖRSLÄNNING BEGR FÖRSLÄNNINGSOMRÅDE
Z HÖGSPÄNNINGSLEDNING
--- TELEKABEL UNDER MARKYTAN
BYGGNAD
VÄGBEREDD

0 50 100 150 200
SKALA 1:2000

F-A1



Uppsala Länsår

Akt nr:

03

76

205

*Tillhörande material
filmatiserat på annan film.*

HANDLINGAR

Upprättade år 1975	Dnr R 31/1976
Ärende byggnadsplan för del av Vattholma 5:1 och Lenaberg 3:1	
Registerområde Uppsala	
Kommun Uppsala	Län Uppsala

Till akten hör

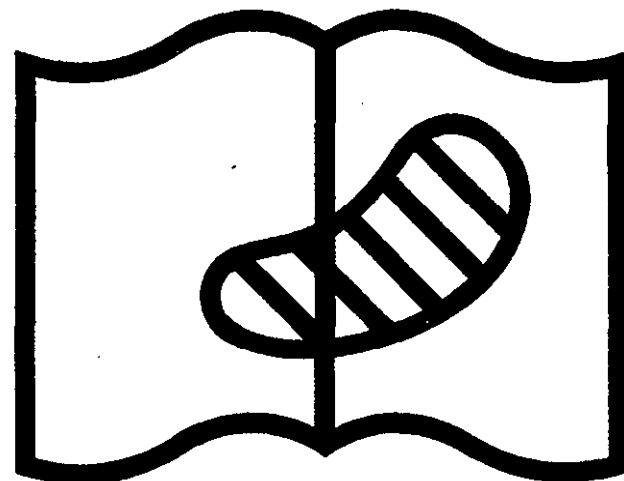
1 band

23 numrerade sidor

innehållande karta

1 p. PS annan karta

DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

Kopia

1(2)

LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN
Planeringsavdelningen

BESLUT

1975-10-02

11.082-1270-75

Kommunfullmäktige i Uppsala kommun
Box 216
751 04 UPPSALA

Fastställelse av byggnadsplan

Förslag till BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV VATTHOLMA 5:1 OCH LENA-
BERG 3:1 INOM VATTHOLMA I UPPSALA KOMMUN (B 1227) har ingetts
till länsstyrelsen för fastställelse.

Planförslaget, som antagits av kommunfullmäktige 1975-06-16,
har upprättats av planchef John Linnaeus, arkitekt SAR Kjell
Norberg och planarkitekt Ivan Czartoryski i februari 1975.
Förslaget har angetts på karta med tillhörande bestämmelser
och åtföljs av beskrivning.

Länsstyrelsens styrelse har vid sammanträde 1975-09-18 beslutat
att godta exploateringen.

Länsstyrelsen fastställer förslaget till byggnadsplan med stöd
av 108 § andra stycket byggnadslagen. Från fastställelse undan-
tas dock § 4 mom 3 i planbestämmelserna, vilket mom getts
en tvingande formulering. Vidare undantas ordet "fristående" i
§ 5 mom 2 i planbestämmelserna eftersom mom i dess föreslagna
lydelse skulle motverka syftet med planförslaget (sammanbyggda
hus).

Besvär över detta beslut kan anföras genom skrivelse till
regeringen. Besvärsskrivelsen insänds till bostadsdeparte-
mentet, Pack, 103 20 Stockholm, och skall ha kommit in dit
inom tre veckor från denna dag eller senast 1975-10-23.

I besvärsskrivelsen skall anges det beslut som överklagas.
Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket lands-
hövdingen Edenman beslutat och förste byråingenjören Olsson varit
föredragande har även deltagit länsrådet Blomquist, länsarki-
tekten Bergström, planeringsdirektören Aldskogius, förste
länsassessorn Blomberg, naturvårdsdirektören Ekeberg och över-
lantmätaren Hygstedt.

Ragnar Edenman

Lennart Olsson

Kopia till
byggnadsnämnden i Uppsala kommun
statens planverk
vägförvaltningen i Uppsala län
fastighetsbildningsmyndigheten, kommunala specialenheten i
Uppsala kommun

Landmätarverket

Bestyrkes på tjänstens vägnar

J. Hallin

127 MA

127 MA

127 MA

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen

Ink. 1975-06-27

11.082-1270-75

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tilhörande förslag till byggnadsplan för del av Vattholma 5:1 och
Lenaberg 3:1 inom Vattholma i Uppsala kommun.

Byggnadsplaneförslaget åskådliggöres å en med B 1227 betecknad karta.

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Bw betecknat område får användas endast för samlingslokal, fastighetsförråd och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

2 mom Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

- 1 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

- 2 mom Inom med x betecknat område inom byggnadsmark får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

- 1 mom På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomtplats där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot grann-
tomtplats, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt
och ändamålsenligt bebyggande av byggnadsmarken.

- 2 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

- 3 mom På med k betecknat område skall befintlig kulturhistoriskt värdefull byggnad bibehållas och får ej förändras vad beträffar planform, taklisthöjd eller taklutning.

§ 5 DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMTPLATS

- 1 mom Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- 2 mom Av tomtplats som omfattar med S eller F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6 VÅNINGSENTAL

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggör.
- 3 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

På med I eller II:n betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 6,5 meter.

§ 8 IN- OCH UTFARTSFÖRBUD

In- eller utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Uppsala i februari 1975

John Linnaeus
John Linnaeus
planchef

Kjell Norberg
Kjell Norberg
arkitekt SAR, NOARK AB

Iwan Czartoryski
Iwan Czartoryski
planarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1975-05-27 § 8/2
betygar:

Inger Stålberg
Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 16 juni 1975 232
Ex officio:

Brita Nordlander
Kommunfullmäktiges ordf.

Att länsstyrelsen i Uppsala län 1975-10-02 på sätt beslutet
visar fastställt denna byggnadsplan och att beslutet vunnit
lagakraft betygar.

Lennart Olsson
Lennart Olsson

B 127 MA

H 341/25

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen

Ink. 1975-06-27

13.082-1270-75

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av Vattholma 5:1 och
Lenaberg 3:1 inom Vattholma i Uppsala kommun.

Byggnadsplaneförslaget åskådliggöres å en med B 1227 betecknad karta.

Planområdet är beläget i östra delen av Vattholma samhälle ca 20 km
norr om Uppsala tätort. Det avgränsas i väster av väg nr 696 och den
väster därom liggande bruksbebyggelsen. I söder gränsar området till
Kolbotten och i öster till planerad väg nr 290. I norr utgöres avgräns-
ningen av en vegetations- och fastmarksgräns nordost om bruksbebyggel-
sen.

Planområdet ansluter till byggnadsplan för Kolbotten fastställd den
26 juni 1963.

Förslaget grundar sig på Vattholma Generalplan upprättad i maj 1970
samt förslag till dispositionsplan för Östra Vattholma upprättat
1974-04-10 och antaget av kommunstyrelsen 1974-10-07.

I utvecklingsplan 73 och kommunprogram 75 har Vattholma klassificerats
som basort med målfolkmängden 1 200 personer.

Planområdet består till större delen av åkermark som i öster övergår
till skogsbevuxen moränmark. Marken sluttar mot väster ned mot Fyrisåns
dalgång. Nivåskillnaden i området är ca 20 m.

Inom området ligger fornlämningarna 68, 69, 70, 72 och 74. De utgöres
av kokstenshögar och stensättningar samt vad beträffar fornlämning nr
68 en 50 m stensträng.

Fornlämningarna föreslås att ligga kvar orörda i sin ursprungliga miljö.

Inom området ligger en nyuppförd lågstadieskola, en ekonomibyggnad samt
ett äldre, nerslitet bostadshus.

Ekonomibyggnaden består av en ladugård samt en tillbyggd magasinsbyggnad.

Ladugården har vid inventering utförd av Landsantikvarien bedömts omistlig ur miljösynpunkt.

Området som föreslås att bebyggas med totalt 246 hus är uppbyggt omkring ett bilfritt grönområde som i sin centrala del innefattar den befintliga lågstadieskolan, en planerad barnstuga samt den gamla ladugården som ur miljösynpunkt kommer att vara en tillgång för hela området samtidigt som den kan användas för olika former av fritidsaktiviteter. Den tillbyggda magasinsbyggnaden föreslås att rivas.

Bostadshusen fördelar sig på 158 sammanbyggda och 88 fristående hus.

De sammanbyggda husen som är centralt belägna, med korta gångavstånd till servicefunktionerna är förlagda till storkvarter.

Inom kvarteren föreslås en omväxlande husgruppering med varierande hushöjder och en exklusiv markbehandling.

Gatorna inom kvarteren som får en intim karaktär kommer att vara upplåtna för såväl gång- och cykeltrafik som biltrafik fram till den egna tomtplatsen. Såväl gator som andra upphållsytor inom kvarteren föreslås som gemensamhetsanläggningar.

Till områdets perifera delar föreslås områden för fristående hus. De är dels belägna på öppen åkermark och dels till mer kuperade skogsmarksområden. De friliggande husen är förlagda utmed allmänna gator.

Området trafikeras från väg nr 696 i väster till vilken matarleder är anslutna i norr och söder. Matarlederna som är relativt korta fördelar trafiken till bostadsgatorna.

Öster om planområdet planeras utbyggnad av väg nr 290. Den ligger på ett sådant avstånd från bebyggelsen att vägtrafikbullret inom bostadsområdet ej kommer att överskrida av planverket rekommenderade värden.

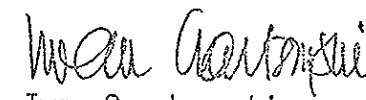
Gång- och cykeltrafiken leds på särskilda vägar som är förlagda i stora sammanhängande grönstråk.

Samråd har under planarbetets gång ägt rum med markägare, länsexperter samt kommunala förvaltningar.

Uppsala i februari 1975


John Linnæus
planchef

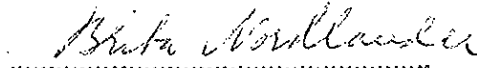

Kjell Norberg
arkitekt SAR, NOARK AB


Iwan Czartoryski
planarkitekt

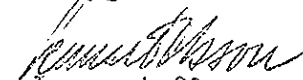
Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1975-05-27 § 812
betygar:


Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 16 juni 1975 § 232
Ex officio:


Brita Nordlander
Kommunfullmäktiges sekreterare ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut 1975-10-02
betygar


Lennart Olsson



UPPSALA

STADSINGENJÖRSKONTORET

STADSHUSET, VAKSALAGATAN 15, 4 TR.

BOX 216, 751 04 UPPSALA

TEL. 018-149300

6 19

127

H 341/15

Fastighetsförteckning tillhörande ett i februari 1975 upprättat förslag
till byggnadsplan för del av Vattholma 5:1 och
Lenaberg 3:1 inom Vattholma i Uppsala kommun. ANSÖKNINGEN UPPSALA

Avdelning A. Fastigheter.

Beteckning Fastighetsägare, adress

Inn. 1975-06-27

1. Inom planområdet.

D 082-127-75

Lenaberg 3:1 Dödsboet efter Per-Erik von Essen, Salsta 740 33 Vattholma
Vattholma 5:1 se Lenaberg 3:1

2. Utanför planområdet.

Lenaberg 3:3 Allmänna Brandredskapsaffären Aktiebolag
Scheelegatan 28 112 28 Stockholm
Prästgården 1:1 Krono under allm. disp.
Tensta-Lena-Ärentuna församl. Pastorat
Kjettsta gård /Edling/ 755 90 Uppsala
" 1:4 se Lenaberg 3:3
" 1:5 " " 3:3
" 1:6 Bror Lindström Solhaga 740 33 Vattholma
" 1:10 Edit Karlina Forslund Editsberg " "
Vattholma 5:2 Konsumentföreningen Uppsala ek. för.
Box 16 751 03 Uppsala
" 5:3 Wattholma Bruks AB adress se Lenaberg 3:3
" 5:8 Curt Oskar Olmenius Gamla Wårdshuset 740 33 Vattholma
" 5:9 Gunilla Grotte Vittulsberg 755 90 Uppsala
" 5:20 se Lenaberg 3:1
Vattholma
Skola 1:2 Uppsala kommun, Fastighetskontoret
Box 216 751 04 Uppsala

Avdelning B. Servitut och andra rättigheter.

Tjänande fastighet	Servitut, arrende	Innehavare	Adress
Lenaberg 3:1	Kraftledn.servitut	Söderfors 1:2 i	Statens Vatten-
Vattholma 5:1		Älvkarleby s:n	fallsverk, Jämtlandsgatan 99, 162 29 Vällingby

Tjänande fastighet		Servitut, arrende	Innehavare	Adress
Lenaberg	3:1	Servitut, spill- och friskvattenledningar	Kåbo 43:1 och Uppsala Kungsäng 1:4 i Danmark s:n	Gatukontoret
Vattholma	5:1			Uppsala kommun Storgatan 32 Box 475 751 06 Uppsala
Lenaberg	3:1	Nyttjanderätt, lertäkt	Salsta Tegel Kom-manditbolag	c/o Dödsboet efter Per-Erik von Essen
Vattholma	5:1			Salsta 740 33 Vattholma
Lenaberg	3:1	d:o ävensom rätt att begagna vägar	"	"
Vattholma	5:1			
Vattholma	5:1	Nyttjanderätt, tele	Televerket	Teledirektören Telekontoret Box 621 751 26 Uppsala
Vattholma	5:1	Va-ledningar, vattentäkt	Vattholma 5:8	se Avdeln. A utanför planomr.
Vattholma	5:1	Va-ledningar	Vattholma 5:9	se Avdeln. A utanför planomr.
Vattholma	5:9	Va-ledningar	Vattholma 5:1	se Avdeln. A inom planomr.

Uppsala 1975-04-01

Mats Levan

Mats Levan

Stadsingenjör.



KARTFILM TILL:

Uppsala

Länsår



Akt nr:

03

76

205

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNS
BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT
1975-08-27 § 812
BETYGAR:

Inger Ståhlberg
INGER STÅHLBERG
SEKRETERARE

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 19 JUNI 1975, 232
EX OFFICIO

ULLA BERGENGREN
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKRETERARE

ATT LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN
1975-10-02 PÅ SÄTT BESLUTET VISAR
FASTSTÄLLT DENNA BYGGNADSPLAN
OCH ATT BESLUTET VUNNIT LAGAKRAFT
BETYGAR LENNART OLSSEN.

LIKHEITEN MED ORIGINAL
BETYGAR I TJÄNSTEN

Ivan Czartoryski
IVAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT



B 1227

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR
DEL AV VATTNOLMA 5:1 OCH
LENABERG 3:1 INOM VATTNOLMA
I UPPSALA KOMMUN
UPPRÄTTAT I FEBRUARI 1975

John Linnæus
JOHN LINNÆUS
PLANCHER

Kjell Norberg
KJELL NORBERG
ARKITEKT SAR-NOARK AB

Ivan Czartoryski
IVAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT

BETECKNINGAR

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNSLINJE 3 M UTANFÖR PLANOMÅLET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- FÖREBUD MOT IN- OCH UTFART
- TVÄRSTRECK MED PIL HÅRERBAR FÖREBUDETS SLUT

OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMAN PLATS
- VAGMAR
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- A OMRÅDE FÖR ALLMANT ÄNDAMÅL
- BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- Bw OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKAL, FÖREBUD OCH DYLIKT
- C OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKALER

SPECIALOMRÅDEN

- Es TRANSFORMATORSTATION

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK TILLSÄMLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- MARK TILLSÄMLIG FÖR ALLMAN GÅNGTRAFIK
- II ANTAL VÅNINGAR
- n VIND FÅR ICKE INREDAS
- BYGGNADS HÖJD
- k KULTURHISTORISK VÄRDEFULL BYGGNAD
- HÖJDKUBVOR
- RTU (R) FÖRULKÄNNING BEGR FÖRULKÄNNINGSGRÄNS
- HÖJDPÄNNINGSELDNING
- TELEKABEL UNDER MARKYTAN
- BYGGNAD
- VÄGGBREDD

0 10 100 150 200
SKALA 1:2000

RED 21x

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNS
BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT
1975-05-27 § 812
BETYGAR:

Inger Ståhlberg
INGER STÅHLBERG
SEKRETERARE

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 15 JUNI 1975 § 232
EX OFFICIO:

ULLA BERGENGREN
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKRETERARE

ATT LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN
1975-10-02 PÅ ETT BESLUTET VILAR
FASTSÄLLT DENNA BYGGNADSPÄN
OCH ATT BESLUTET VUNNIT LAGA KRAFT
BETYGAR LENNART OLSSON.

LIKHETEN MED ORIGINALET
BETYGAR I TÄNSTEN:

Ivan Czartoryski
IVAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT



B 1227

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN FÖR
DEL AV VATTNOLMA 5:1 OCH
LENABERG 3:1 INOM VATTNOLMA
I UPPSALA KOMMUN
UPPRÄTTAT I FEBRUARI 1975

John Linnæus
JOHN LINNÆUS
PLANCHER

Kjell Norberg
KJELL NORBERG
ARKITEKT SAR-NOARK AB

Ivan Czartoryski
IVAN CZARTORYSKI
PLANARKITEKT

BETECKNINGAR
GRÄNSBETECKNINGAR
--- GRÄNSLINJE 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
--- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
--- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
--- BESTÄMMELSEGRÄNS
--- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSÄLLAS
--- FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART
--- TVÄRSTRECK MED PIL. MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS
VÄGMARK
PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSGRÄN
A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
BW OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKAL, FÖRBÄD OCH DYLIKT
U OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKALER

SPECIALOMRÅDEN
Es TRANSFORMATORSTATION

ÖVRIGA BETECKNINGAR
HABE SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
u HÄR TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
x HÄR TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGSTRAFIK
II ANTAL VÄNINGAR
n VIND FÅR ICKE INREDAS
BYGGNADS HÖJD
K KULTURHISTORISK VÄRDEFULL BYGGNAD
HÖJDKURVOR
R70 FÖRKLÄNNING BESP FÖRKLÄNNINGSGRÄN
HÖJDPÄNNINGSGLEDNING
TELEKABEL UNDER MARKEN
BYGGNAD
VÄGBREDD

0 10 20 30 40 50
SKALA 1:2000