

Datum:
2019-04-23

Äldrenämnden

Mottagare

Handläggare:

Svar på interpellation om behovet av trygghetsbostäder i Uppsala

Kommunfullmäktigeledamot Rigmor Stenmark (C) har i en interpellation till mig som kommunalråd och ordförande i äldrenämnden ställt två frågor som jag besvarar nedan.

Kommer äldreförvaltningen genomföra någon behovsbedömning för att få en överblick över hur behovet av trygghetsbostäder ser ut i Uppsala?

Uppsala kommun, genom ansvariga förvaltningar, arbetar med analyser för att få en överblick över hur äldres behov av bostäder ser ut vad gäller såväl trygghetsbostäder som andra former av bostäder. Analyserna görs inom ramen för nedanstående arbeten:

- Handlingsplanen **Bostäder för alla** antogs i februari och syftar bl.a. till att möjliggöra större andel bostäder med låg **kostnad i nyproduktion** samt att möjliggöra större andel bostäder i befintligt bestånd som i samband med renovering behåller eller får en måttligt höjd hyra. Ett övergripande mål är också att kommunen ska föra dialog med bostadsmarknadens aktörer om behoven som finns på bostadsmarknaden.
- I enlighet med lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska **Riktlinjer för bostadsförsörjningen antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod**. Ett förslag är under beredning för att sikta mot beslut i KF under första halvåret 2020. **Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska grundas på en analys av befolkningens behov och efterfrågan av bostäder**. Analysen ska omfatta behovs- och marknadsanalys med statistik över den demografiska utvecklingen, bostadsbeståndet, hushållens bostadsbehov och efterfrågan samt marknadens förutsättningar. Detta ger oss bättre kunskap om hur behoven ser ut för t.ex. gruppen äldre.
- I december 2018 fattade kommunen beslut om **en Bostads- och lokalförsörjningsplan för vård och omsorg av äldre 2019 till och med 2021 med utblick mot 2030**. Planens syfte är att säkerställa att Uppsala

kommun hanterar både dagens och framtidens utmaningar med boende och lokaler för äldre på bästa sätt och utgör kommunens planering inom äldrenämndens verksamhetsområde.

- Inom ramen för arbetet med bostads- och lokalförsörjningsplanen pågår ett gemensamt utredningsarbete med äldreförvaltningen och fastighetsenheten om hur en modern form för servicebostäder eller motsvarande mellanform mellan ordinärt boende och vårdboende skulle kunna se ut i Uppsala. Troligen behöver det finnas olika typer av boende för att svara mot behoven.

Har äldrenämnden uppmanat Uppsala Bostadsförmedling att justera sitt kösystem så att enskilda kan ställa sig i en kö endast för dem som är intresserade av trygghetsboenden? Om inte, varför?

Nej. Äldrenämnden kan inte ge ett uppdrag till eller ”uppmana” ett kommunalt bolag att genomföra förändringar i sin verksamhet. Uppdrag till bolag fastställs i ägardirektiv beslutade av kommunfullmäktige.

I samband med att Bostadsförmedlingen bildades gjordes en avvägning mellan att ha kvar separata köer till olika trygghetsbostäder eller att föra samman de olika köerna till en gemensam kö till samtliga typer av bostäder. I beredningen av ärendet och det slutgiltiga ställningstagandet gjordes bedömningen att fördelarna med en gemensam kö – överskådlighet och tillgång till ett större bostadsbestånd – övervägde eventuella nackdelar. Det är idag inte aktuellt att på nytt dela upp köer till olika bostadsbestånd.

Caroline Hoffstedt (S)

Ordförande i Äldrenämnden