

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2024-06-13

## **Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 13 juni 2024**

### **Plats och tid**

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-20:32,  
ajournering klockan 19:40-20:00

### **Paragrafer**

124-127, 129-150

128 justerades omedelbart vid sammanträdet, se separat protokoll.

### **Justering**

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

### **Protokollförare**

Rebecka Berg, nämndsekreterare

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande  
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande  
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande  
Peter Burman (S)  
Christer Forsberg (S)  
Ingela Ekrelius (V)  
Susanne Engström (MP)  
Lars Tufvesson (M)  
Victor Zhao-Jansson (C)  
Magnus Wikberg (KD) del av § 127, 129-150  
Anders A Aronsson (L)  
Bonny Trolle (SD)  
Jacob Jaber (S)  
Madelene Svensson (KD) § 124 – del av § 127

### Ej tjänstgörande ersättare

Emad Shaabani (S)  
Åsa Bergman (S) del av § 127, 129-150  
Kjell Haglund (V)  
Lars Björndahl (UP) (ej §§ 128 och 144 p.g.a. jäv)  
Mathias Kullberg (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Anders Dahlin (C)  
Madelene Svensson (KD) del av § 127, 129-150

### Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Martin Edfelt, stadsarkitekt, Andreas Thoor, områdeschef, Johan Nilsson, Dick Kardell, enhetschefer, Vilhelmina Vinderos, verksamhetscontroller, Rebecka Berg, nämndsekreterare, Karin Åkerblom, Linus Pettersson, Sebastian Nordman, Elin Eriksson, Joakim Käppe (närvarar på distans), föredragande handläggare, Jesper Ljung Holm (närvarar på distans), Jesper Magnusson (närvarar på distans), handläggare

## § 134

### Detaljplan för del av kvarteret Sulan (dnr ByggR 2022-003383)

### PBN-2024-00094

#### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för del av kvarteret Sulan.

#### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra den tillåtna användningen för två gårdsbyggnader inom fastigheten Sala Backe 3:5 så att de även fortsättningsvis kan användas som bostäder.

Detaljplanen har varit på samråd mellan 22 mars och 12 april 2024. Underrättelse om samråd gjordes på kommunens digitala anslagstavla.

Under samrådstiden inkom 8 skriftliga synpunkter, samtliga utan erinran.

Detaljplanen har varit på granskning mellan 26 april och 7 maj 2024. Under granskningstiden inkom 4 skriftliga synpunkter, samtliga utan erinran.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 27 maj 2024
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande, inklusive samrådsredogörelse

Arbetsutskottet föreslår antagande.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokollsutdrag**

Datum:  
2024-06-13

### **Expediering**

Protokollet expedieras till

- Sökande
- Akten

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

# Elektroniska underskrifter

## Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på [sign.uppsala.se](http://sign.uppsala.se). Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

### Underskrift 1

Namn: Lars Markus Lagerquist  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Datum och tid: 2024-06-18 13:59:52 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 7ce11cc9d40544e1a517c38c9e711df0

### Underskrift 2

Namn: YLVA STADELL  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Datum och tid: 2024-06-18 15:26:29 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 9bfeaec769a14dbdadb38afa52ae6ba6