

Handläggare  
Eriksson Michael  
Gjerstad Sofia  
Västibacken Tove

Datum  
2015-08-11

Diarienummer  
GSN-2015-1471

Gatu- och samhällsmiljönämnden

## Yttrande över planprogram för Ulleråker

### Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

**att** godkänna yttrandet och översända det till plan- och byggnadsnämnden.

### Sammanfattning

Ulleråker är en del av Uppsalas planerade stadsutveckling i Södra staden. Syftet med planprogrammet är att ange kommunens viljeinriktning och mål och ska ligga till grund för det fortsatta arbetet med flera detaljplaner för området. Stadsdelen ska när det är fullt utbyggt inrymma omkring 8 000 nya bostäder med tillhörande kommersiell och offentlig service. Genomförandet ska ske etappvis med ambitionen att första byggstart sker under 2016.

Gatu- och samhällsmiljönämnden tillstyrker principiellt planprogrammets förslag. Nämnden är generellt sett positiv till att skapa ny bebyggelse i detta område. Det ställer dock höga krav på planeringen och genomförandet och det är flera aspekter som nämnden saknar i planprogrammet som inte är tillräckligt konsekvensbeskrivna eller omhändertagna och som tillsammans med övriga synpunkter sammanfattas nedan.

- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det saknas ett barnperspektiv genomgående i planprogrammet.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att en fritidsanalys bör genomföras för att säkerställa att det finns ett rikt utbud av olika aktiviteter så det blir ett livfullt område med lågt behov av transporter.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det, i enlighet med genomförd trafikutredning, är nödvändigt med fördjupade trafikutredningar i syfte att konsekvensbeskriva effekterna av den tilltänka bebyggelsen och den trafikökning som

den kommer att generera. Framförallt gäller det korsningarna Kungslängleden/Dag Hammarskjölds väg och Dag Hammarskjölds väg/norra infarten. Kapaciteten på Kungsängsbron behöver också studeras närmare i detta avseende.

- Gatu- och samhällsmiljönämnden saknar hur planområdet knyter an till omkringliggande områden så att inte barriärer skapas utan att det finns ett sammanhängande flöde av såväl infrastruktur, park- och grönområden. Detta bör redovisas i korta drag.
- En strategi för parkering för såväl cykel som bil behöver tas fram.
- Exploatering planeras av områden på Uppsalaåsen där åskärnan är i dagen och det därmed sker en direktinfiltration av dagvatten ner i åsen. Detta medför stor risk för förorening av Uppsalas dricksvattentäkt i anläggnings och driftsskede. Även i randområden med indirekt infiltration bör stor försiktighet tas.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår att hela det sk ”Ultunafältet” utvecklas till en stor staddelspark på ca 16 ha. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att man bör skapa denna park som möjliggör en avlastning på befintligt känsliga områden inom planprogrammet och som ger möjlighet till rekreation och friluftsliv.
- En ekonomisk analys över de investeringar som behövs och hur de ska finansieras. De ökade driftkostnaderna som detta planprogram under en lång tid medför måste analyseras och utredas mer. Driftskostnader bör även synliggöras i det fortsatta arbetet.
- En plan för hur samverka med andra aktörer för ett fortsatt aktivt arbete för att nå planens vision och strategier där särskilt mål om ett långsiktigt hållbart transportsystem och god vattenmiljö säkras behöver tas fram.

Behovet av dessa utredningar pekas i flera fall ut i planprogrammet som *fortsatt arbete*, men i och med att detaljplanearbetet redan har satts igång befarar nämnden att frågorna inte kommer att utredas ordentligt i god tid innan antagande av detaljplaner.

### **Ärendet**

Plan – och byggnadsnämnden har Planprogram för Ulleråker, diarienummer PBN 2012-20250, på samråd mellan 15 juni och 4 september 2015.

Gatu- och samhällsmiljönämndens svar på förslag till planprogram för Ulleråker utgår utifrån nämndens ansvar att:

- Säkerställa att gatu- och vägnätet klarar förväntade volymer av den tilltänkta utbyggnaden på både kort och lång sikt
- bidra till bästa möjliga förutsättningar för en utvecklad kollektivtrafik
- förvalta och vidareutveckla kommunens gator, torg, parker, naturreservat, friluftsområden och friluftsbad samt att bevaka natur- och vattenvårdsfrågor som inte är övergripande

- bidra till balans mellan möjligheterna till bilåkande och andra färdssätt som att kunna cykla och gå på ett tryggt och säkert sätt
- bidra till attraktiv och klimatvänlig livsmiljö i dialog med medborgarna.

Gatu- och samhällsmiljönämnden är generellt sett positiv till att skapa ny bebyggelse i detta område. Det ställer dock höga krav på planeringen och genomförandet och det är flera aspekter som nämnden saknar i planprogrammet och flera delar som vi anser måste utredas vidare.

Länk till samrådshandling

<https://www.uppsala.se/organisation-och-styrning/publikationer/dialoger/tyck-till-om-planprogram-for-ulleraker/>

Stadsbyggnadsförvaltningen

Michael Eriksson  
Avdelningschef

Handläggare  
Eriksson Michael  
Gjerstad Sofia  
Västibacken Tove

Datum  
2015-08-11

Diarienummer  
GSN-2015-1471

**FÖRSLAG**  
Plan- och byggnadsnämnden

## Yttrande över planprogram för Ulleråker

### Sammanfattning

Gatu- och samhällsmiljönämnden tillstyrker principiellt planprogrammets förslag. Nämnden är generellt sett positiv till att skapa ny bebyggelse i detta område. Det ställer dock höga krav på planeringen och genomförandet och det är flera aspekter som nämnden saknar i planprogrammet som inte är tillräckligt konsekvensbeskrivna eller omhändertagna och som tillsammans med övriga synpunkter sammanfattas nedan.

- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det saknas ett barnperspektiv genomgående i planprogrammet.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att en fritidsanalys bör genomföras för att säkerställa att det finns ett rikt utbud av olika aktiviteter så det blir ett livfullt område med lågt behov av transporter.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det, i enlighet med genomförd trafikutredning, är nödvändigt med fördjupade trafikutredningar i syfte att konsekvensbeskriva effekterna av den tilltänka bebyggelsen och den trafikökning som den kommer att generera. Framförallt gäller det korsningarna Kungslängleden/Dag Hammarskjölds väg och Dag Hammarskjölds väg/norra infarten. Kapaciteten på Kungsängsbron behöver också studeras närmare i detta avseende.
- Gatu- och samhällsmiljönämnden saknar hur planområdet knyter an till omkringliggande områden så att inte barriärer skapas utan att det finns ett sammanhängande flöde av såväl infrastruktur, park- och grönområden. Detta bör redovisas i korta drag.
- En strategi för parkering för såväl cykel som bil behöver tas fram.
- Exploatering planeras av områden på Uppsalaåsen där åskärnan är i dagen och det därmed sker en direktinfiltration av dagvatten ner i åsen. Detta medför stor risk för förorening av

Uppsalas dricksvattentäkt i anläggnings och driftsskede. Även i randområden med indirekt infiltration bör stor försiktighet tas.

- Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår att hela det sk "Ultunafältet" utvecklas till en stor staddelspark på ca 16 ha. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att man bör skapa denna park som möjliggör en avlastning på befintligt känsliga områden inom planprogrammet och som ger möjlighet till rekreation och friluftsliv.
- En ekonomisk analys över de investeringar som behövs och hur de ska finansieras. De ökade driftkostnaderna som detta planprogram under en lång tid medför måste analyseras och utredas mer. Driftskostnader bör även synliggöras i det fortsatta arbetet.
- En plan för hur samverkan med andra aktörer för ett fortsatt aktivt arbete för att nå planens vision och strategier där särskilt mål om ett långsiktigt hållbart transportsystem och god vattenmiljö säkras behöver tas fram.

Behovet av dessa utredningar pekas i flera fall ut i planprogrammet som *fortsatt arbete*, men i och med att detaljplanearbetet redan har satts igång befarar nämnden att frågorna inte kommer att utredas ordentligt i god tid innan antagande av detaljplaner.

## **Ärendet**

Gatu- och samhällsmiljönämnden tillstyrker förslaget till planprogram för Ulleråker som underlag till fortsatt planering under förutsättning att nämndens synpunkter i enlighet med detta yttrande beaktas.

Nämnden har följande synpunkter och frågor och har valt att dela upp dem på nedanstående rubriker.

## **Samhällsmiljö/social hållbarhet**

Barnperspektivet saknas genomgående i planprogrammet. Enligt barnkonventionen ska trygga och goda uppväxtvillkor skapas, barn och unga ska få uttrycka sina åsikter och få komma till tals i alla frågor som rör dem. Det finns många goda exempel på hur barnperspektivet tillgodoses i den fysiska planeringen och där barnen själva får vara delaktiga. Här ställer nämnden sig undrande till om det verkligen är en miljö som skapas där barnen får tillräckligt mycket utrymme utifrån sina behov. Om en stadsdel ska byggas som i Ulleråker så bör detta perspektiv tydligare synas i planprogrammet.

En ordentlig fritidsanalys saknas genomgående, begreppet fritid används inte i planprogrammet. Det är viktigt att en närhet till samlingsplatser av olika slag så som lokaler för religiösa samfund, idrott- och badhallar, olika typer av kulturella aktiviteter, bibliotek med mera säkerställs. Det är viktigt att det finns aktiviteter i närhet av boendet så det blir ett livfullt område med lågt behov av transporter.

Dag Hammarskjölds väg kommer bli en barriär i området som även riskerar att få sociala konsekvenser. Det behöver utredas hur denna barriäreffekt kan reduceras.

## **Gator och trafik**

Med den planerade utbyggnaden av Ulleråker, och södra staden i stort, kommer trycket på den befintliga väginfrastrukturen att öka. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det tydligare behöver redovisas, och kompletterande trafikutredningar göras, över hur Dag Hammarskjölds väg, Vårdsätravägen och Kungsängsleden påverkas av föreslaget planprogram. En sammanhållen beskrivning av effekten på trafiksituationen för hela södra staden och effekten på Dag Hammarskjölds väg saknas och behöver tydligare utredas och det måste ske innan detaljplanerna fastslås. Detta påpekas även i tillhörande trafikutredning som gjorts med anledning av detta planprogram.

Som nämns i trafikutredningen behöver särskilt följande utredas vidare med hänsyn till förväntade trafikökningar:

- Korsningen Dag Hammarskjöldsväg och Vårdsätravägen.
- Effekten på trafiksäkerheten och framkomligheten på Dag Hammarskjölds väg som planerar att byggas om till stadsgata med bebyggelsen dikt an gatan
- Detaljutformning av Dag Hammarskjölds väg och speciellt då de korsningar som är huvudinfarterna till området.
- Kapaciteten på bron över Kungsängsleden. Bron måste både breddas och stärka bärklassigheten till klass 1. I dagsläget kan inte ens förväntad byggtrafik tas över bron då den inte har tillräcklig bärighet för det. I planprogrammet framgår det inte tillräckligt tydligt hur viktigt en breddning av bron är för hela projektets och södra stadens genomförbarhet. Frågan om finansiering av detta behöver också belysas tydligare.

I området finns det gamla kulvertar. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det finns anledning att fundera på om det inte går att använda dem för ledningar i stället för att gräva ned dem i gatorna.

Nämnden ser positivt på att utgångspunkten är ett hållbart resande då den höga exploateringen kommer medföra utmaningar på befintligt trafiksystem. En utveckling av området bör göras som även kan hantera framtida tekniska fordonslösningar och med en planering som innebär att de korta resorna kan ske till fots, cykel eller med kollektivtrafik. I beaktande bör tas att nya typer av cyklar har en stark tillväxt som både går snabbare och som är bredare är tidigare och som kräver ett annat utrymme än idag. I enlighet med trafikutredningen bör man överväga cykelfartsgator för att klara detta och för att tydliggöra cykelns prioritet framför bilens.

Nämnden vill lyfta att gång- och cykelkopplingen mellan programområdet och Ultuna behöver ses över och förbättras.

Då fokus är på hållbara transporter är det viktigt att det i det fortsatta detaljplanerandet säkras smarta lösningar för cykelparkeringar. I enlighet med trafikutredningen anser Gatu- och samhällsmiljönämnden att en strategi med cykelparkeringsnorm bör specificera hur många cykelparkeringsplatser som måste byggas per lägenhet, vid skolor, butiker och hållplatser osv.

Parkeringslösningar måste vara på plats i tid innan boende börjar flytta in. Förutsättningarna för det hållbara resandet och strukturen för det kan inte komma efter att inflyttning skett, då fastläggs beteenden som är svåra att ändra på i efterhand. Forskning inom mobility management visar just på att i en förändring som en flytt innebär kan man lättare få människor att ändra beteende och det är viktigt att det hållbara resandet är möjligt redan från dag ett. I tillhörande trafikutredning pekas på hur viktigt det är med att det även finns viss handel och service på plats när inflyttning sker för att redan från början skapa goda vanor.

I den trafikutredning som gjorts av Sweco för planområdet Ulleråker föreslås ett antal planeringsåtgärder som syftar till att stärka utvecklingen av ett hållbart resande genom ytterligare minskat bilägande och bilanvändande samt ökat resande med kollektivtrafik och cykel.

En samlad effektbedömning pekar ut fem insatsområden som bedöms vara mest effektiv och av högsta prioritet. Dessa är:

- Bilpool
- Parkeringsköp
- God framkomlighet för stomlinje
- Prioritera pendlingscyklister samt
- Kampanjer, stöd och tjänster – beteendepåverkande åtgärder för att de fysiska åtgärderna ska uppnå en så god effekt som möjligt.

Utifrån detta anser nämnden att det är särskilt viktigt att en plan för mobility managementåtgärderna påbörjas omgående. I en sådan plan bör det säkras hur samverkan mellan olika aktörer ska ske framöver (planerare, byggherrar, framtida boende m.fl.) där man redan i ett tidigt skede kan påverka riktningen mot ett mer hållbart reande.

### **Naturvård och friluftsliv**

Planprogrammet för Ulleråker omfattar den arealmässigt största delen av Kronparkens tallnätverk, om än inte den allra mest värdefulla delen, ur naturvårdssynpunkt enligt Ekologigruppens inventering. Genom tidigare gallringar och röjningar i området är idag merparten av tallarna här något yngre än i Kronparkens övriga delar och det råder i stora delar av bestånden brist på död ved. Det finns dock fortfarande många mycket gamla, ibland även solbelysta, tallar med mycket högt naturvärde, ofta nära befintlig äldre bebyggelse. Närmare 700 tallar inom planområdet har ändå en omkrets över 200 cm och så många grova tallar finns sannolikt inte i de övriga tre Kronparksdelarna tillsammans. Ulleråker utgör därför ändå en betydande del av tallnätverket. När området bebyggs med föreslagen hög exploatering försvinner stora delar av livsmiljön och det blir också svårt att bibehålla områdets ekologiska funktion som spridningssamband.

Planprogrammets struktur föreslår en tät exploatering med höga hus i en stadsmässig struktur. Det kommer bli svårt att upprätthålla ens enstaka stora tallar i en sådan miljö och ännu svårare att få till en långsiktig kontinuitet av tallföryngring och död ved. En utbyggnad enligt förslaget innebär att bebyggelse-enheterna kommer att bli barriärer för spridning. De

grönområden som planerar att bevaras inom bebyggelseområdet i Ulleråker är i huvudsak inte de värdefullaste tallmiljöerna vilket Gatu- och samhällsmiljönämnden anser är olyckligt.

Lindparken är en park med ädellövträd. Kyrkogården och Vattentornskullen har förvisso en del tallar men idag endast ett fåtal grova exemplar som saknar fynd av rödlistade arter. Stråket förbi Vingmuttern ("Tallstråket") blir därmed mycket viktigt för att i viss mån bevara spridningssambandet mellan NO Kronparken och Ultunaåsen och borde förmodligen vara bredare. Ett par ännu smalare spridningssamband är föreslagna genom området mot Dag Hammarskjölds väg, där enligt FÖP för Södra Staden en del av Kronparkens SV-kvadrant avses bevaras. Gatu- och samhällsmiljönämnden har svårt att se att dessa samband kommer att fungera för spridning, men det påverkas av hur höga husen blir vilket således är en fråga som måste utredas i det kommande detaljplanarbetet när höjden på husen fastställs.

Skogspartiet som föreslås sparas i sydkanten av planområdet måste knytas åt båda hållen med sparade och förstärkta tallsamband i brynet för att inte bli isolerat. Det blir svårt om man som föreslås i FÖP Södra staden lägger bebyggelse på andra sidan om Dag Hammarskjölds väg ända ned till Hammarby kyrkogård. I ÖP 2010 och parkplanen fastställdes en sammanhängande grönstruktur i skogen, mellan Kronparken SV-kvadrant och nämnda skogsbestånd med förstärkning vidare mot Ultunaåsen. I FÖP Södra staden föreslås att detta gröna samband (i Ulleråkerprogrammet kallad "Parkbryggan") gå i huvudsak över den idag öppna åkermarken istället. Gatu- och samhällsmiljönämnden ställer sig negativ till detta eftersom det inte finns spridningsvägar i en öppen åkermark.

Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det utifrån framlagda planprogram är svårt att bedöma bebyggelsens konsekvenser för tallnätverket. Innan det tas fram detaljplaner för området bör det göras fördjupade konsekvensanalyser av detta. En övergripande plan för hur så mycket som möjligt av tallar och deras spridningssamband ska kunna bevaras inom Ulleråker och hela Södra staden måste också tas fram.

Modelleringar av de ekologiska sambanden kan göras med utgångspunkt från den analys av befintliga livsmiljöer och spridningssamband som togs fram 2014. Åtgärder för att kompensera bortfall av livsmiljöer och förstärka de samband som blir kvar kan förväntas behövas. Gatu- och samhällsmiljönämnden vill redan nu uppmärksamma att detta kommer att medföra behov av förstärkning av kommunens driftbudget för naturvård under lång tid framöver.

Även befintliga och nya friluftsområden och friluftsanläggningar kommer att behöva långsiktiga ekonomiska åtaganden i takt med utbyggnaderna för att tillhandahålla goda rekreativsmöjligheter för den växande befolkningen i planprogramområdet.

Gatu- och samhällsmiljönämnden ser positivt på att ås-slätten och Å-rummet bevaras obbyggda med hänsyn till rekreativvärden och landskapsbild. Nämnden tycker dock att det är oklart vad utredningsområdet i Å-rummet kan innebära.



I Å-rummet finns flera alléer av äldre och biologisk värdefulla lövträd, vilka även omfattas av biotopskydd. Genom Ulleråker leder också ett ekologiskt ädellövsamband från Å-rummet till lunden vid Hammarby, via Lindparken. Detta samband bör beaktas i planeringen. Å-stråket rymmer också en Linnéstig, Ultunavandringen, som gärna kan lyftas fram i programtexten.

Hållbarhetsbedömningen anger att programmet kan medföra stora negativa konsekvenser för naturvärden och natursamband. Inför det fortsatta arbetet med detaljplaner föreslår hållbarhetsbedömningen att man tar fram en djupare analys/plan för vilka ytor/värden som bör bevaras, närmare utreder vilka artskyddade arter som berörs samt ger förslag till åtgärder för att kompensera för den påverkan som sker. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att det är av högsta vikt att denna djupare analys och plan görs snarast eftersom detaljplaneringen redan är i gång.

### **Park**

Gatu och samhällsmiljönämnden anser att det tydligare behöver definieras vad planprogrammet menar med *De gröna kopplingarna med unika platser*. Är det t.ex. en cykelväg för att ta sig från ett grönt område till ett annat eller är det en grön förbindelse där vi cyklar eller går i det gröna/vegetationen? Om definitionen är gång- och cykelväg bör det benämnas med *rörelsekoppling mellan grönytor/områden* istället för gröna kopplingar då det inte har samma funktion eller värde.

Nämnden anser även att det tydligare bör framgå vad *De gröna kopplingarna med unika platser* innebär i form av utformning och innehåll.

Överlag anser gatu- och samhällsmiljönämnden att grönytorna är snålt tilltagna i förhållande till bebyggelsen och det antal boende som ska dela på ytorna. Kyrkogården och vattentornskullen presenteras som grönområden, vilket nämnden anser är missvisande. Kyrkogården är ingen plats för aktiviteter av vilket slag som helst och det är en begränsad och väldigt speciellt typ av upplevelse, om än viktig, den bidrar med. Det är viktigt att ta tillvara större områden/ytor för grönt snarare än att trycka in små trianglar av gröna ytor som troligen inte kommer gå att nyttja. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser därmed att planprogrammet är missvisande kring storleken och tillgången till gröna ytor. I det fortsatta arbetet borde det redovisas siffror på hur stor del parkmark som finns i förhållande till bebyggelsen inom 100 meter från fasad.

Gatu- och samhällsmiljönämnden vill redan nu uppmärksamma att det är viktigt att grönområden och parker klassas upp för att möta det hårdare slitaget. Området ska möta nyttjande från hela Södra staden och detta kommer att medföra behov av förstärkning av kommunens driftbudget för parkskötsel under lång tid framöver.

Området nedanför Vingmuttern är ett viktigt område med stor potential för rekreation i kombination med dagvattenhantering. Linnestigspunkt finns inom området (gamla brofästet).

Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att aktivitetsytor så som bollplaner, skateparker, parkour, etc är för snålt tilltagna i förhållande till exploateringsgraden. Dessa aktivitetsytor måste finnas tillgängliga i de boendes närmiljö av många anledningar, så som att motverka socialt utanförskap, uppnå målet om hållbara stadsdelar med låg trafikstring, miljömässiga och ekonomiska.

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår att hela det sk ”Ultunafältet” utvecklas till en stor staddelspark på ca 16 ha. Här har Uppsala den stora chansen att tillsammans med SLU utveckla ett område för hela Södra staden. Här kan en fantastisk park växa fram med goda grundstrukturer i alla väderstreck. Parken kan inrymma bollplaner i väster, motions slinga 2,5 km (året runt), lek- och aktivitetsytor, vackra parkrum och fantastiska kopplingar mot bl.a. Ultunaåsen, genetiska trädgården i Bäcklösa, Kronparken och ner via Vindbron över till Kungsängen. Området ger möjlighet att bygga starka parkstrukturer som tål det tryck som den kommande befolkningsökningen för med sig med upptill 60 000 nya invånare i Södra staden varav 15 000 boende i Ulleråker. Att ta tillvara barnens behov blir centralt i ett generöst parklandskap och ger kompensation till små kvartersrum i den täta stadsdelen Ulleråker. De sparade känsliga parkmiljöerna som t.ex. kyrkogården får här avlastning med denna stadsdelspark.

Området ger möjlighet att utveckla trädgårdsturism med nya besöksmål kopplat till SLU:s kunskapspark, arboretum och Bäcklösa genetiska trädgård.

Inom Ulleråkerområdet behöver den kommande befolkningen få utrymme för odling och det ges möjlighet genom att iordningställa den numera helt förfallna odlingsytan i planområdets sydöstra hörn. Det finns möjlighet att återskapa ca 100 kolonilotter med unikt placering i omedelbar närhet till Fyrisån.

Trädens roll inom Ulleråker lyfts fram som oerhört viktiga då vi ”förlorar” en stor mängd gamla tallar. Gatuträden måste väljas med stor omsorg.

### **Vattenskydd och vattenvård**

Exploatering av Uppsalaåsen medför risk för negativ påverkan av dricksvattentäkten. Speciellt på områden där det sker en direktinfiltration av dagvatten, är denna risk stor

Även expolatering av randområden med indirekt infiltration bör göras med stor försiktighet. Randområdena med indirekt infiltration behöver i ett senare skede detaljstuderas med avseende på bland annat vattnets transportriktning, det vill säga om infiltrerat vatten rinner mot eller bort från åsen.

I programmet anges en hög ambition att skyddsåtgärder ska vidtas för att minska risken för negativ påverkan på dricksvattentäkten.

Även då det gäller hantering av dagvatten för avledning till Fyrisån anger programmet höga ambitioner att bidra till att miljö kvalitetsnormerna för ån uppnås. En aspekt som nämnden saknar i underlaget är det faktum att Fyrisån avleds till Ekoln och Mälaren vilken fungerar som

dricksvattentäckt åt Stockholm. Detta ställer än högre krav på rening av det dagvatten som avleds till Fyrisån.

### **Drift**

Gatu- och samhällsmiljönämnden vill betona vikten av att allmän platsmark planeras och anläggs på ett ändamålsenligt sätt som underlättar driften året runt av gator, natur och parker, både samhälleekonomiskt och praktisk sett.

### **Ekonomi**

Gatu- och samhällsmiljönämnden ställer sig frågande till att de ekonomiska aspekterna av alla de investeringar som är grundförutsättningar för planprogrammet inte tydligare belyses.

De ökade kostnaderna för driften av allmän platsmark kräver en förstärkning av kommunens driftbudget vilket behöver synliggöras i det fortsatta arbetet.

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Ordförande

Sekreterare