



# PM

Utredning gällande dispens från det generella biotopskyddet

Gärdets Bilgata, Uppsala 2026



VÄG & MILJÖ



Beställning: Uppsalahem AB

Framställt av: Väg & Miljö AB

Telefon: 054 – 21 37 50

Slutversion: 2026-06-17

Kontaktperson: Mats Grimfoot

Medverkande: Linda Armyr, Erik Berg, Madeleine Sturelind, Mats Grimfoot, Isabelle Behrn

Fotografier: Björn Almkvist

Illustrationer och kartor: Väg & Miljö AB/Uppsalahem om ej annat angivet

## 1 INNEHÅLLSFÖRTECKNING

|    |                                        |    |
|----|----------------------------------------|----|
| 2  | Bakgrund .....                         | 2  |
| 3  | Utredning av alléer i planområdet..... | 2  |
| 4  | Resultat av alléinventeringen .....    | 4  |
| 5  | Nyttan med projektet.....              | 8  |
|    | Bostäder .....                         | 8  |
|    | Hållbart resande.....                  | 8  |
|    | En kommun för alla.....                | 8  |
|    | Stadens utveckling .....               | 8  |
|    | Planering av gårdsmiljö .....          | 10 |
| 6  | Ingrepp i skyddade alléer .....        | 11 |
| 7  | Planerade kompensationsåtgärder .....  | 11 |
| 8  | Särskilda skäl för en dispens .....    | 14 |
| 9  | Miljöbedömning .....                   | 15 |
| 10 | Bilagor .....                          | 15 |
| 11 | Källförteckning .....                  | 15 |

## 2 BAKGRUND

I Uppsala råder en stor efterfrågan på bostäder varvid Uppsala antagit målsättningen att tillskapa 3000 nya bostäder per år. I dagsläget har byggtakten saktat in varför Gärdets Bilgata, där Uppsalahem har en genomförbar projektekonomi, är ett av kommunens aktiva projekt som kan bidra till måluppfyllnad i utbyggnadstakt.

Väg & Miljö har på uppdrag av Uppsalahem utfört en inventering av alléer inom planområdet.

Bestämmelser rörande biotopskydd regleras i 7 kap 11 § miljöbalken och förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. Alléer omfattas av det generella biotopskyddet och är skyddade i hela landet. Detta skydd innebär att det är förbjudet att utföra åtgärder som skadar eller riskerar att skada en allé. Enligt förordningen och Naturvårdsverkets vägledning (*Handbok 2012:1 Biotopskyddsområden*) krävs det att minst fem lövträd är planterade i enkel eller dubbel rad längs med en väg eller i ett övrigt öppet landskap för att det ska räknas som en allé. En övervägande del av träden ska utgöras av vuxna träd som har uppnått en ålder av minst 30 år, eller som mäter minst 20 centimeter i diameter (motsvarande ca 63 cm i omkrets) i brösthöjd. Även döda träd omfattas av alléskyddet, ett flertal stubbar visar att fler träd stått i alléerna.

Ett genomförande av byggprojektet innebär att alléer som omfattas av det generella biotopskyddet kommer att påverkas. För att utföra åtgärder där det finns risk för skada av allé krävs det enligt 7 kap 11 § miljöbalken dispens vilken provas av länsstyrelsen i det aktuella länet. Dispens får endast ges i det enskilda fallet och kräver att det finns särskilda skäl att utföra åtgärder. I de fall träd som avses tas ner nyttjas som boplats för fåglar krävs dispens enligt 14 § artskyddsförordningen i de fall åtgärderna genomförs under häckningstid för fåglar.

## 3 UTREDNING AV ALLÉER I PLANOMRÅDET

Inventering av alléerna vid Gärdets bilgata (Figur 1,2) genomfördes av Väg & Miljö 2023 genom fältbesök av Linda Armyr. Vid fältbesöket har träden i området kartlagts samt mätts i brösthöjd. Trädslag, storlek samt eventuella skador på träden har noterats. Noggrann inmätning av trädens lägen har utförts av Uppsalahem.

Området mellan Vaksalagatan och Råbyvägen är utpekat som ett viktigt grönstråk. Den enskilt viktigaste delen är den kil av obebyggda öppna gräsytor, trädbevuxna parker och alléer som från Gränby i öst sträcker sig till Sankt Pers kyrka i sydost. Gärdets Bilgata har, som nära angränsande till detta område, viss betydelse för tätortens grönstruktur då gatans alléer tillsammans med alléerna längs Vaksalagatan också sammanlänkar grönområden vid Gränby med stadskärnan. Av betydelse är att allén i Vaksalagatan mittfält inte kommer att påverkas. En direkt närbelägen grönstruktur kommer därför att finnas kvar och överbrygga perioden mellan nedtagning av träd längs Gärdets Bilgata och etablering av kompenserande träd.

Samtidigt är det så kallade Vaksalastråket, det vill säga sträckan från stadskärnan längs Vaksalagatan och ut mot Gränby centrum, utpekat som stadsstråk där tätare bebyggelse med högre exploateringsgrad och stadskaraktär ska främjas i samhällsplaneringen.



Figur 1. Område där kartläggning av träd genomfördes.

### 1347 Gärdets bilgata, 2023

Kartläggning träd

#### Teckenförklaring

- Vaksalagatan  
(Skruvgatan-Björkgatan)
- Gärdets bilgata  
(Skruvgatan-Björkgatan)

EPSG:3006 2023-12-07



Figur 2. Område där kartläggning av träd genomfördes.

### 1347 Gärdets bilgata, 2023

Kartläggning träd

#### Teckenförklaring

- Vaksalagatan  
(Torkelsgatan-Skruvgatan)
- Gärdets bilgata  
(Torkelsgatan-Skruvgatan)

EPSG:3006 2023-12-07



## 4 RESULTAT AV ALLÉINVENTERINGEN



Figur 3. Översikt över området där kartläggning av träd genomfördes (topografisk karta).



Figur 4. Översikt över området där kartläggning av träd genomfördes (ortofoto).

Vid kartläggning av träd på Gärdets Bilgata (Torkelsgatan-Skruvgatan) återfanns en sammanhängande allé. Ett flertal träd hade mindre stamskador och brutna grenar. Enstaka träd har också döda smågrenar. Omkretsen i brösthöjd varierande mellan 62–132 centimeter (med merparten över 63 cm) vilket gör att dessa räknas som vuxna träd enligt Naturvårdsverkets vägledning.

Vid kartläggning av träd på Gärdets Bilgata (Skruvgatan-Björkgatan) återfanns en sammanhängande allé. Ett flertal träd hade stamskador samt brutna grenar. Omkretsen i brösthöjd varierande mellan 45–110 centimeter (med merparten över 63 cm) vilket gör att dessa räknas som vuxna träd enligt Naturvårdsverkets vägledning.

Vid kartläggning av träd på Vaksalagatan (Torkelsgatan-Skruvgatan) återfanns en sammanhängande allé. Efter flera av träden fanns ett längre avstånd till nästkommande träd i raden. Trädraden innehöll även ett flertal stubbar vilket tyder på att allén utgjorts av fler träd. Omkretsen i brösthöjd på de träd som var i fullhöjd varierande mellan 64–89 centimeter vilket gör att dessa räknas som vuxna träd enligt Naturvårdsverkets vägledning.

Vid kartläggning av träd på Vaksalagatan (Skruvgatan-Björkgatan) återfanns en sammanhängande allé med lämningar av träd. En stubbe var i så nedbrutet skick att en fullständig artbestämning inte kunde göras, men samtliga träd klassas som lövträd. Omkretsen i brösthöjd varierande mellan 47–122 centimeter (med merparten över 63 cm) vilket gör att dessa räknas som vuxna träd enligt Naturvårdsverkets vägledning.



Figur 5. Allé längs Vaksalagatan. Det andra trädet i bilden är helt dött.



**Figur 6.** Allé längs Gärdets Bilgata. En del av träden är skadade.

Trots att merparten av alla träd bedöms som vuxna enligt naturvårdsverkets definition (>63 cm i brösthöjdsomkrets) bör merparten av träden ses som relativt unga i jämförelse med deras möjliga livslängd. Inget av träden har utvecklat någon grövre barkstruktur, eller hyser uppenbara rötangrepp som kunnat skapat hålträdstrukturer värdefulla för fladdermöss eller insekter. Träden bedöms trots enstaka stamskador och döda grenar som tämligen vitala, med enstaka undantag. Epifytfloran av lavar och mossor bedöms vara högst trivial utan förekomster av sällsynta eller mer krävande arter, detta kan sannolikt kopplas till trädens unga strukturer med slät bark, men också till det utsatta läget med ojämn luftfuktighet och möjligen höga halter av luftföroreningar. Enstaka träd i allén har dött till följd av almsjukan och helt eller delvis förlorat all sin bark.

Bristen på grövre barkstrukturer, håligheter och svampangrepp innebär också att träden har mycket liten betydelse för insekter och fladdermöss. För pollinerande insekter utgör blomningen av träden störst nytta. Med avseende på biologisk mångfald-synpunkt är träden sannolikt viktigast som spridningstråk, boplats och födokälla för fåglar. Som boplats tjänar träden för störningståligen arter, exempelvis koltrast, björktrast, ringduva och skata. Som födosökskälla främst för insektsätande arter under vår och sommar, och för fruktätande trastar och sidensvans under hösten (gäller rönn, oxel och apel). Det är viktigt att ta hänsyn till att alla fåglar och deras bon skyddas genom fridlysning enligt artskyddsförordningen §4. Att ta ner träd med fågelbon under häckningstid kräver därför dispens enligt artskyddsförordningen §14.

Sammanfattningsvis bedöms samtliga fyra delsträckor som har undersökts under utredningen omfattas av det generella biotopskyddet för alléer. På delsträckor där det finns luckor i trädraderna bedömer vi att det funnits träd tidigare, vilket innebär att även mer ensamstående eller sekvenser med färre än fem träd bör ses i det större sammanhanget. Syftet med denna praxis är att man inte ska kunna "stycka upp" en allé i sektioner som på grund av åtgärderna skulle kunna förlora sitt formella skydd.

Vid avverkning av träd, eller andra åtgärder som kan komma att skada träd inklusive rotsystemen, kommer det mot bakgrund av utförd inventering, att krävas ansökan om dispens

från det generella biotopskyddet. En ansökan om dispens från biotopskyddet bör ske i nära anslutning till att åtgärderna planeras för att på så sätt kunna göra en bedömning av de aktuella förutsättningar som råder på platsen.

Under prövningen av dispensansökan kommer alla omständigheter att beaktas. Några av de faktorer som bedöms är bland annat förekomst av fridlysta arter, alléns betydelse som spridningskorridor, dess betydelse för den gröna infrastrukturen och förekomsten av liknande alléer i ett lokalt, regionalt och nationellt perspektiv. När en bedömning har skett av alléns värde kan detta vägas mot den skada som den dispensansökta åtgärden kan orsaka. Vid en prövning vägs omfattningen av skadan på naturmiljön mot nyttan av de åtgärder som orsakar skadan. Om en dispens beviljas kan denna förenas med skyldigheter att utföra kompensationsåtgärder. Detta regleras i 16 kap 9 § miljöbalken och syftar till att kompensera för den skada, eller förlust, av en biotop som åtgärderna innebär. Enligt Naturvårdsverkets vägledning (*Handbok 2012:1 Biotopskyddsområden*) ska ett åtagande om kompensationsåtgärder inte vara ett särskilt skäl för dispens och inte heller leda till lägre krav vid en dispensprövning. Ett åtagande eller en skyldighet gällande kompensationsåtgärder kan därför göras först efter det att en prövning har visat att en dispens kan beviljas utifrån de förutsättningar som finns.

Vid ansökan om dispens från Länsstyrelsen i Uppsala län ska planerade kompensationsåtgärder beskrivas i samband med ansökan. Vid ansökan kommer det även att behöva anges om alternativa platser eller metoder för de åtgärder som krävs har utretts för att undvika att skada alléerna.

Då träden i detta fall avses att avverkas är en lämplig kompensationsåtgärd att plantera nya alléträd för att kompensera för de sammantagna åtgärder som beskrivs i dispensansökan. Om plantering inom området inte är möjlig kan ett alternativ vara att plantera dessa träd på närliggande platser inom detaljplaneområdet. Träden bör vara av svensk härkomst med stamomfång på minst 30–35 cm. Dessa bör lämpligen planteras och skötas i enlighet med Uppsala kommuns rutiner för nya gatuträd.

Nuvarande träd består av lönn, alm, rönn och apel. Kompensationsträden kan vara av blandade trädslag men bör planeras så att deras värde för till exempel pollinerare, fåglar och, på längre sikt, vedlevande insekter bevaras eller utvecklas. Det är dock Länsstyrelsen som slutligen avgör om dispens kan medges och om så är fallet vilka villkor som kopplas till dispensen. Väg & Miljö gör bedömningen att befintliga träd i alléerna är av ringa betydelse för biologisk mångfald. Värden av exempelvis svampar, lavar, mossor och insekter är mycket låga och det saknas förekomster av fridlysta arter inom dessa organismgrupper. Dessa kan avsevärt stärkas på sikt genom att befintliga träd ersätts med bättre lämpade compensationsträd. Att utveckla sådana värden är en långsiktig process som kan ta många decennier, det krävs därför noggrann planering och en långsiktig målsättning för att lyckas.

I samband med compensationsträd kan ytterligare åtgärder vara aktuella för att möjliggöra för naturvärden kopplade till äldre träd, exempelvis genom uppförande av fågelholkar, mulmholkar, utplacerade högstubbar och liggande död ved. För att gynna biologisk mångfald i ett bredare perspektiv kan, i mån av utrymme, ängsmark med årlig sent lagd slåtter och sandbäddar anläggas inom detaljplaneområdet.

## 5 NYTTAN MED PROJEKTET

Uppsala har i sin översiktsplan angett mål rörande utveckling, ny bebyggelse och persontransporter som ligger till grund för detta byggprojekt och dess utformning.

### Bostäder

I Uppsala råder en stor efterfrågan på bostäder varvid Uppsala antagit målsättningen att tillskapa 3000 nya bostäder per år. I dagsläget har byggtakten saktat in varför Gärdets Bilgata, där Uppsalahem har en genomförbar projektekonomi, är ett av kommunens aktiva projekt som kan bidra till måluppfyllnad i utbyggnadstakt.

### Hållbart resande

Uppsala kommuns översiktsplan anger ett antal mål där förtätad stadsmiljö förutsätts för kommunens utveckling. Kommunala mål med inriktning mot minskad bilberoende uttalas genom planering mot förtätning i stadsnära lägen med goda kollektivtrafikanslutningar samt att 75% av resor ska göras med gång, cykel eller kollektivtrafik. Exploateringsområden som Gärdets Bilgata är exceptionellt välplacerade för att bidra till att uppfylla det målet. Ett ökat hållbart resande bidrar i sin tur kraftigt till förbättrade förutsättningar för växtlighet, luftkvalitet och ekosystemtjänster i stadsnära miljöer.

Gärdets Bilgata föreslås ta ett helhetsgrepp över Kvarngärdets transportbehov genom att etablera en mobilitetsnod som tjänar hela Uppsalahems bestånd i området. Mobilitetstjänsterna som erbjuds minskar behovet av transport och stärker delningsekonomin och en minskad klimatpåverkan genom delat nyttjande av fordon, ökat återbruk i form av cykelverkstäder och lokal service. En stadsdelsutveckling som premierar hållbart resande minskar kraftigt miljöbelastningen.

### En kommun för alla

Uppsala kommun ska erbjuda bostäder till en bred mångfald där alla ska ha möjlighet att hitta ett lämpligt boende oberoende av socioekonomisk bakgrund och preferenser. Platser skapas som främjar jämställdhet, trygghet och social sammanhållning. Exploateringsområden som Gärdets Bilgata bidrar till en ökande trygghet genom mer rörelse under dygnens alla timmar, färre skymda och otrygga platser.

För att ytterligare minska transportberoendet premieras bostäder i lägen där vardagsfunktioner, verksamheter, arbetsplatser och service finns inom 10 minuter med hållbara transportslag.

Lägen som Gärdets Bilgata har i översiktsplanen pekats ut som områden där bostäder ska byggas i så kallad stadsgatukaraktär. Det vill säga med en högre exploateringsgrad.

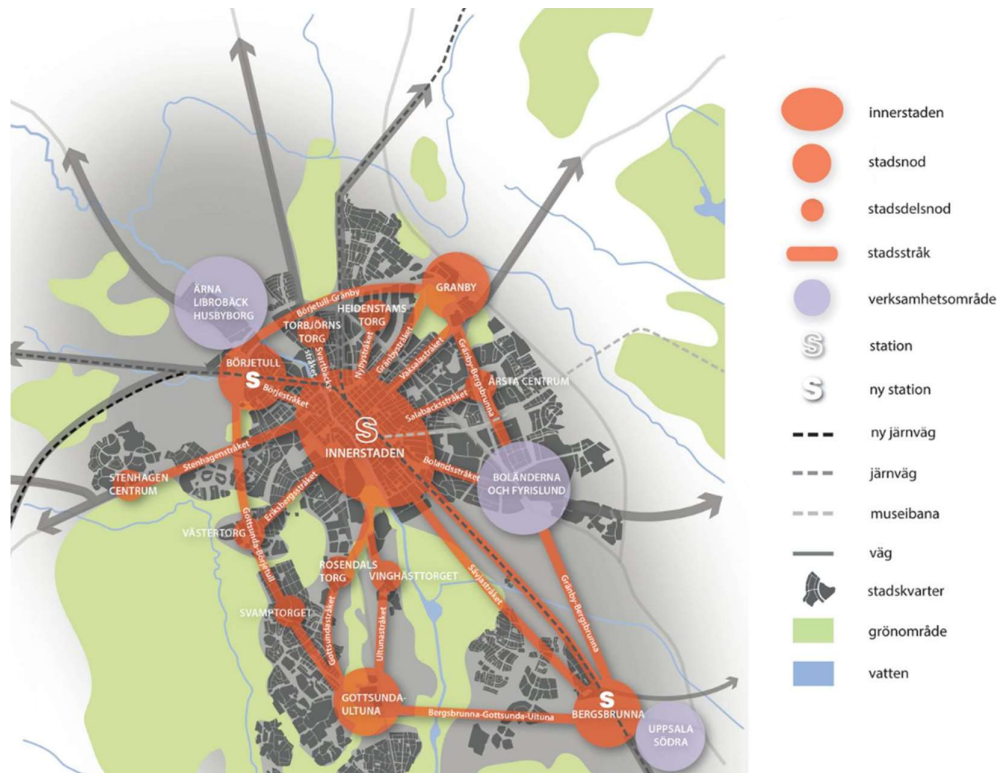
### Stadens utveckling

Översiktsplanen pekar ut gröna stråk som dels utgör viktiga grönområden tillgängliga för kommunens invånare, dels fungerar som spridningskorridorer i stadslandskapet. I anslutning till Gärdets Bilgata pekas stråket mellan Råbyleden och Vaksalagatan ut som det lokala gröna stråket där en högre koncentration av ekosystemtjänster kan planeras, röd cirkel i figur 7. Orange markering i samma figur illustrerar planområdet i fråga.



**Figur 7.** Planområdet är markerat med orange, röd cirkel markerar det lokala grönsåket mellan Råbyleden och Vaksalagatan.

Sträckan från stadskärnan, längs Vaksalagatan och ut mot Gränby centrum pekas ut som stadsstråk där tätare bebyggelse med högre exploateringsgrad och stadskaraktär ska främjas i samhällsplaneringen.

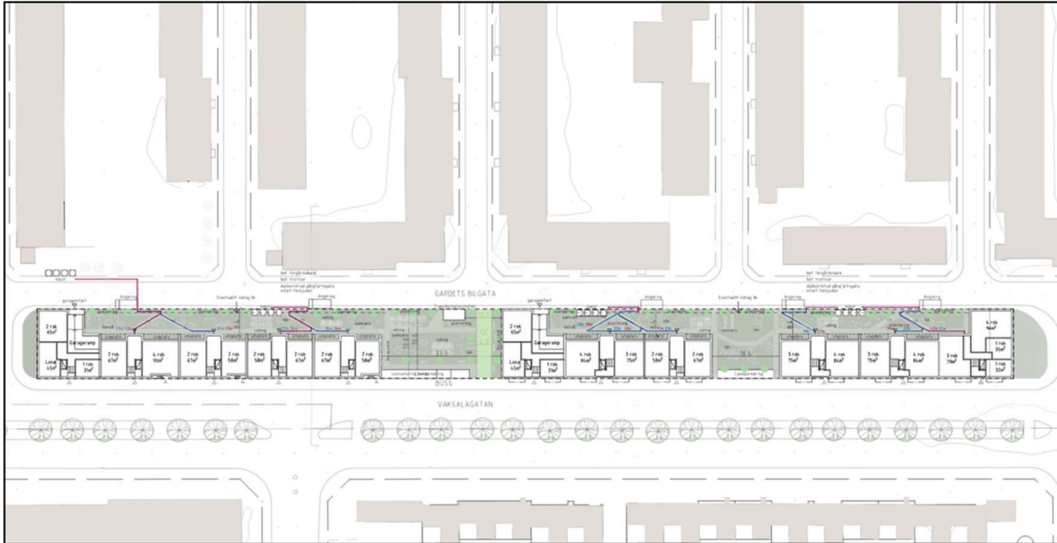


**Figur 8.** Noder och stråk i staden, med kopplingar utåt.

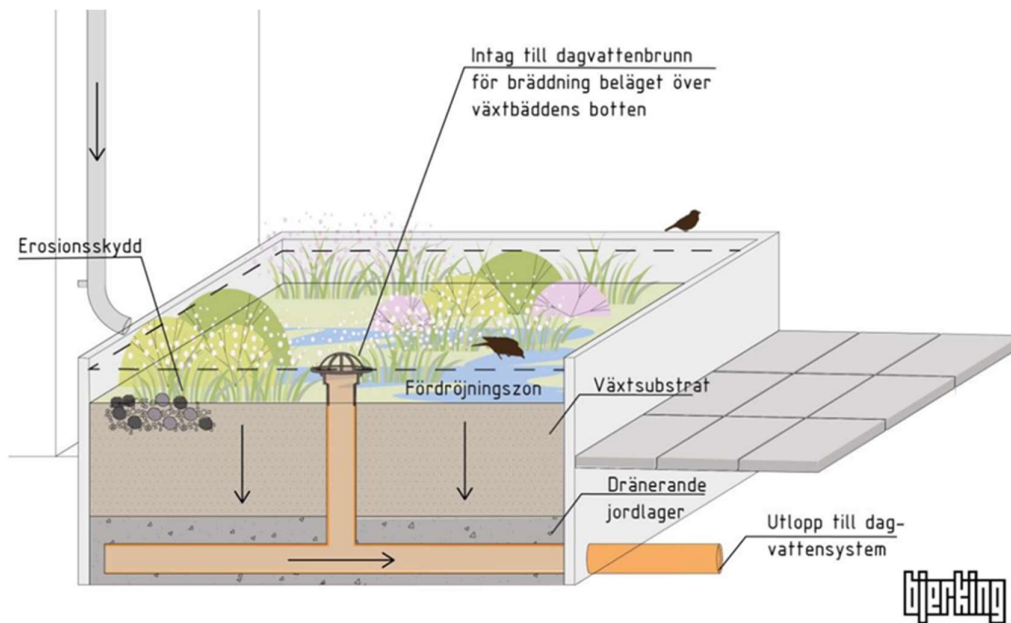
Förtätning av stadsmiljön innebär att ekosystemtjänster i större utsträckning behöver programmeras på gårdsmark vilket är naturligt i en organisk stadsutveckling.

## Planering av gårdsmiljö

För att möta behovet av programmerade gårdar med koncentrerade rekreativsmöjligheter, ekosystemtjänster och naturvärden planerar exploateringen för regnväxtbäddar med varierad växtlighet, plantering av träd i gårdsmiljön, både i alléform och fristående trädgrupper. Föreslagna trädslag framgår under rubrik 6 Planerade kompensationsåtgärder.



**Figur 9.** Planerad bebyggelse och grönstruktur inom planområdet. Skiss av AIX.



**Figur 10.** Exempelskiss på upphöjd regnväxtbädd i anslutning till fasad. Skiss av Bjerking AB.

## 6 INGREPP I SKYDDADE ALLÉER

Samtliga 61 levande träd som mätts in måste avverkas för att projektet ska kunna genomföras. Utöver dessa träd finns stubbar efter alléträd. Det finns flera orsaker till att träden inte kan bevaras, varav två är direkt kopplade till genomförandet och ett beror på andra omständigheter. Dessa samverkar dock och leder till slutsatsen att träden inte kan bevaras.

- Det är mycket svårt att på små ytor behålla befintliga träd i direkt närhet till byggarbeten, särskilt när tillgängliga ytor är så begränsade som i detta fall. Oavsett försiktighetsåtgärder är risken för skador på stammar och/eller rotsystem mycket stor.
- De nya gårdsmiljöerna kommer att vara upphöjda i förhållande till gatuplanet, bland annat för att möjliggöra de upphöjda växtbäddar som ska fungera som fördröjningsmagasin vid nederbörd. Denna lösning är mycket viktig för att hantera dagvattnet på ett bra sätt med tanke på klimatförändringarna som medför mer intensiva regn. Växtbäddarna bidrar dessutom med såväl bättre förutsättningar för biologisk mångfald och trivsel i boendemiljön. Upphöjningen av gårdsmiljön komplicerar ytterligare bevarandet av befintliga träd.
- Rakt under nuvarande allé på Gärdets Bilgata ligger en färskvattenledning i gjutjärn från 1960-talet, ägd av Uppsala vatten. På grund av sin livslängd och ledningens material antas den vara spröd och kan på sikt komma att behöva bytas ut. En sådan åtgärd skulle otvivelaktigt orsaka svåra skador på allén.

## 7 PLANERADE KOMPENSATIONSÅTGÄRDER

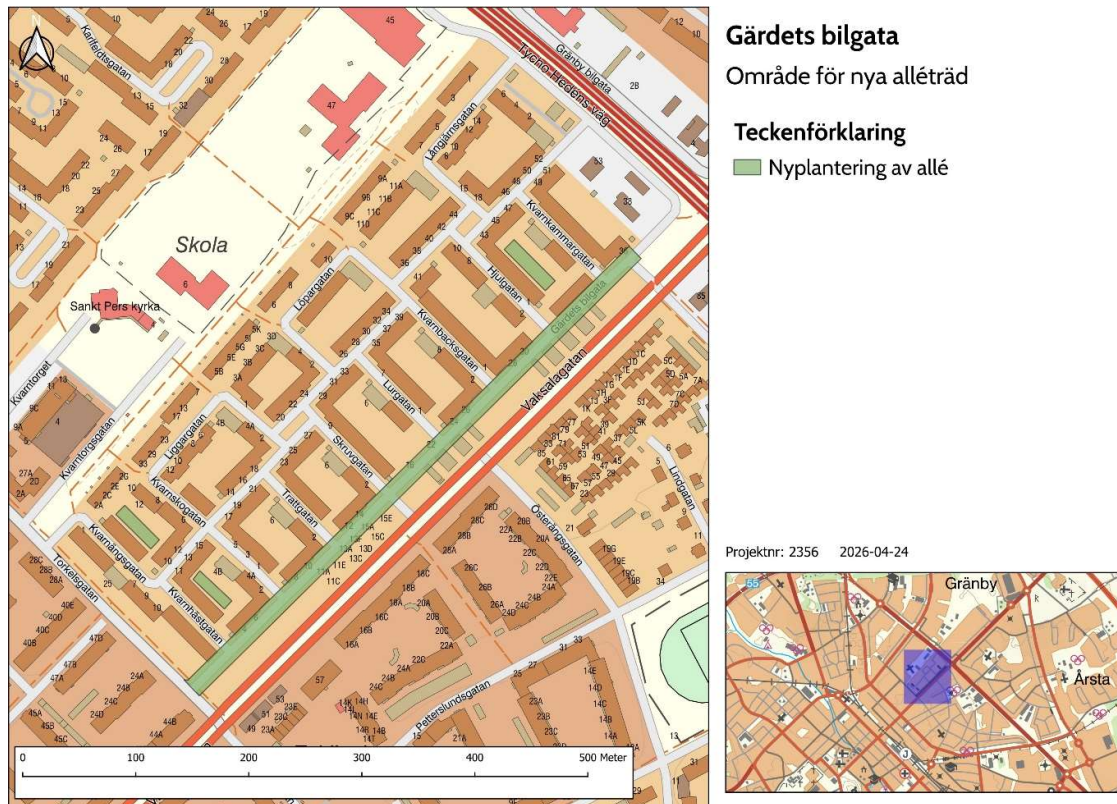
Samtliga 61 träd som tas bort kommer att behöva ersättas. På platsen har även, stubbar efter alléträd noterats. De flesta planteras som ny allé längs Gärdets Bilgata. En allé kommer att placeras längs Näckrosvägen. Övriga placeras i gårdsmiljö, vilket innebär att de inte kommer att omfattas av det generella biotopskyddet. De kommer dock, liksom alléträden, att fylla en likvärdig viktig funktion för såväl biologisk mångfald i stadsmiljön och ekosystemtjänster som trevnad för de som vistas i eller passerar igenom planområdet. Avgörande för att kunna ha en positiv effekt är att träden planteras mycket långsiktigt och tillåts utveckla strukturer typiska för gamla träd, som håligheter och död ved. Totalt planteras fler träd än allén idag består av. Miljön kommer också att berikas med upphöjda växtbäddar med funktion för såväl biologisk mångfald som fördröjning och rening av dagvatten.

Inga träd planteras längs Vaksalagatan. Detta är en avvägning för optimerad användning av tillgänglig mark samt för att uppfylla kommunens mål om att Vaksalagatan ska ha stadsgatukaraktär. Byggnaderna får lämplig utformning samtidigt som tillräckligt utrymme skapas för ny allé samt andra träd på upphöjd gårdsmark. Att skapa utrymme för en ny allé inom planområdet längs Vaksalagatan hade resulterat i en dålig kompromiss med bristfälligt utrymme för vegetation på bägge sidor av de nya byggnaderna. Dessutom finns en allé mellan Vaksalagatans två filer.

Av illustrationerna på följande sida framgår hur planområdet avses att användas för bland annat byggnader och öppna ytor med träd. Nuvarande trädslagsfördelning i alléerna är rönn längs Gärdets Bilgata samt lönn, alm och en apel längs Vaksalagatan.

Vid kompensation genom nyplantering av träd bör trädslagsfördelningen återspegla nuläget. Hänsyn bör dock tas till bland annat tillgängligt utrymme för rotsystem och trädkronor, jordart, fuktighetsförhållande. Trädslag som löper hög risk för att drabbas av sjukdomar bör undvikas,

såsom alm och ask som bäge är hårt utsatta. För att gynna biologisk mångfald är det också lämpligt att plantera inhemska trädslag.



**Figur 11.** Föreslaget läge för plantering av allé längs med Gärdets bilgata.



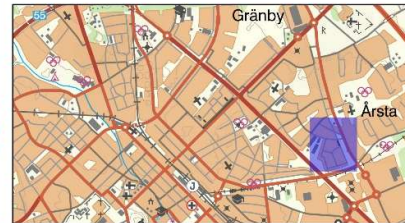
## Näckrosgratan

Område för nya alléträd

### Teckenförklaring

 Nyplantering av allé

Projektnr: 2356 2026-04-24



Figur 12. Föreslaget läge för plantering av allé längs med Näckrosgratan.

### SEKTION TRÄD PÅ INNERGÅRD



SKALA 1:200

**AIX**

Figur 13. Sektion träd på innergård. Illustration: AIX

Att plantera flera olika trädslag minskar riskerna för stor inverkan vid till exempel uppkomst av nya sjukdomar, svåra torrperioder etc. då trädslagen har olika tålighet för olika påfrestningar. Samtidigt gynnas olika organismer av olika trädslag, varför variationen anses viktig för en rikare mångfald. Detta ska dock vägas mot estetiska aspekter.

Som kompensation föreslås därför att huvuddelen av de träd som etableras som ny allé längs Gärdets Bilgata ska vara rönn (*Sorbus aucuparia*), vilket motsvarar nuläget. Rönn är också ett tåligt trädslag samt lockar fåglar med sina bär på hösten och besöks av pollinerande insekter under våren.

Övriga träd föreslås utgöras av en variation av andra inhemska trädslag, till exempel

Trubbhagtorn (*Crataegus monogyna*)

Hägg (*Prunus padus*)

Oxel (*Sorbus intermedia*)

Fågelbär (*Prunus avium*)

Hassel (*Corylus avellana*)

Sälg (*Salix caprea*)

Vildapel (*Malus sylvestris*)

Skogslind (*Tilia cordata*)

Lönn (*Acer platanoides*)

Åtminstone några av träden bör utgöras av arter som med tiden utvecklar en grövre barkstruktur, exempelvis skogslind och sälg, vilket är värdefullt för många vedlevande insekter och lavar.

Kompensationsträden kan kombineras direkt med ytterligare åtgärder som överbryggar bristen av gamla träd, exempelvis genom fågelholkar, mulmholkar, och utplacering av död ved.

## 8 SÄRSKILDA SKÄL FÖR EN DISPENS

Det är av stort allmänt intresse att Uppsala utvecklas på ett hållbart sätt. Som lyfts fram under rubrik 4. Nyttan med projektet innebär förtätningen av bebyggelsen inom planområdet bland annat ett minskat transportberoende beroende på läget med vardagsfunktioner, verksamheter, arbetsplatser och service inom 10 minuter med hållbara transportslag.

Samtidigt är befintlig allé bristfällig ur flera synpunkter, bland annat till följd av att det saknas träd som redan tidigare tagits ner, detta innebär begränsad funktion som spridningsstråk för arter. Befintliga alléträd hyser tämligen låga naturvärden av enbart triviala arter. Genom att ta ner befintliga träd kan den nu bristande betydelse för mångfalden av flera organismgrupper, främst lavar, mossor och insekter kunna stärkas genom kompensationsträd av lämpligare trädslag som planteras på lämpligare platser. Dessa kan på lång sikt tillåtas utveckla större värde för den biologiska mångfalden. Projektet kan därmed bidra till en restaurering och förstärkning av den lokala grönstrukturen.

## 9 MILJÖBEDÖMNING

Åtgärderna kommer att medföra ingrepp i biotopskyddade alléer. Dessa är dock i relativt dåligt skick, med begränsad betydelse för biologisk mångfald. Under allén längs Gärdets Bilgata finns dessutom en vattenledning i mycket dåligt skick, vilket påverkar möjligheterna att behålla allén. Efter nyplantering av kompenserande träd kommer området att ha en större trädslagsblandning vilket gynnar biologisk mångfald, en mångfald som dessutom gynnas av de planerade upphöjda växtbäddarna. Observera att det även utan exploateringsplanerna skulle finnas behov av åtgärder för att återställa grönstrukturen i planområdet, genom till exempel utbyte av träd som är i dåligt skick, komplettering mm, vilket då skulle ske utan en helhetssyn. Nu kan insatser för biologisk mångfald och grönstruktur göras i ett sammanhang och med ett långt tidsperspektiv, anpassat till stadens utvecklingsbehov.

Man kan se projektet som en restaurering av den lokala grönstrukturen, som är en del av det utpekade grönstråket mellan Vaksalagatan och Råbyvägen. Med ett bra trädslagsval och lämpliga kompensationsåtgärder kommer den nya strukturen att vara stärkt i förhållande till nuläget.

Vid åtgärder under häckningstid för fåglar krävs dispens enligt artskyddsförordningens § 14 för nedtagande av träd med befintliga bon.

Projektet ligger helt i linje med gällande översiktsplan.

## 10 BILAGOR

Bilaga 1. Tabell inventerade alléträd

Bilaga 2. Sektion inmätta träd

## 11 KÄLLFÖRTECKNING

Artskyddsförordningen (2007:845)

Miljöbalk (1998:808)

Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.

2012. Naturvårdsverket. Biotopskyddsområden, vägledning om tillämpningen av 7 kapitlet 11 § miljöbalken (Handbok 2012:1)

2010. Uppsala kommun. Trädhandbok för Uppsala kommun

2015. Centrum för biologisk mångfald, Vägarnas träd – om trädens skötsel, värdefulla strukturer och följearter, CBM:s skriftserie 93