

Handläggare
Frändén Bo

Datum
2014-11-26

Diarienummer
KSN-2014-0740

Kommunstyrelsen

Förslag till tilläggsavtal finansiering av ny brandstation i Gimo

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna bifogat förslag till samverkansavtal.

Sammanfattning

Ärendet

Räddningsnämnden har i skrivelse föreslagit att kommunstyrelserna i Tierps, Uppsala och Östhammars kommuner tecknar ett separat avtal för en ny brandstation i Gimo. **Bilaga.**

Räddningsnämnden bedömer att brandsstationen i Gimo inte är ändamålsenlig utifrån ett verksamhetsperspektiv. Stationen är i sådant skick att en renovering inte är rimlig, utan en nybyggnad behöver ske. Behovet av en brandstation i Gimo kommer att finnas i minst 30 år framöver.

Enligt samarbetsavtalet avseende den gemensamma räddningsnämnden, ska nybyggnationer och finansiering av brandstationer avtalas separat. I bifogat avtalsförslag finansierar Östhammars kommun investeringen och hyr sedan ut brandstationen till räddningsnämnden på samma villkor som för den nuvarande. Kostnadsökningen av årshyran föreslås fördelas enligt kostnadsfördelningen i samarbetsavtalet och den gemensamma räddningsnämnden ska erhålla ett utökad kommunbidrag som täcker hela kostnadsökningen av årshyran för en ny brandstation i Gimo.

Lokalyta bedöms till cirka 450 kvm. Exakt hur stor stationen slutligen ska vara beslutar Östhammars kommun med bistånd av sakkunskap om verksamhetskrav från den gemensamma räddningsnämnden. Inriktningen är att försöka få ner kostnaden och därmed antal kvm så mycket som möjligt utan att det negativt påverka möjligheten att bedriva en effektiv verksamhet i lokalerna.

Investeringskostnaden för en ny brandstation bedöms till cirka 14 000 tkr och årshyran bedöms till cirka 1 050 tkr.

Tierp och Östhammars kommuner har godkänt avtalet.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Jan Malmberg
TF chef kommunledningskontoret

Tillägg till ”Samverkansavtal om gemensam räddningsnämnd och räddningstjänstorganisation i Tierp, Uppsala och Östhammars kommuner enligt kommunallagen 3 kap 3 §” om ny brandstation i Gimo.**Parter**

Tierps kommun	org.nr 212000-0266
Uppsala kommun	org.nr 212000-3005
Östhammars kommun	org.nr 212000-0290

1. Bakgrund

I Samverkansavtalet mellan kommunerna står det följande angående nybyggnationer:

”Fastigheter för verksamheten ägs av respektive kommun (eller hyrs in av respektive kommun) som sedan den gemensamma nämnden hyr. Kostnadsförändringar i samband med eventuell nybyggnation, omfattande ombyggnationer eller genomgripande renoveringar ska diskuteras av de inblandade kommunerna och avtalas separat. Av avtalet ska framgå hur finansieringen av såväl byggnation som löpande drift skall finansieras.”

Detta avtal avser att reglera hur finansieringen av en ny brandstation i Gimo ska ske.

2. Finansiering

Östhammars kommun projekterar, bygger och finansierar investeringskostnaden av en ny brandstation i Gimo.

Uppsala kommun som värdkommun för den gemensamma räddningsnämnden hyr sedan den nya brandstationen av Östhammars kommun.

Kostnadsfördelningen mellan kommunerna som finns i Samarbetsavtalet ska inte förändras på grund av den hyreskostnadsökning en ny brandstation innebär för den gemensamma nämnden. Den gemensamma räddningsnämnden ska erhålla ett utökat kommunbidrag som täcker hela kostnadsökningen av årshyran för en ny brandstation i Gimo.

3. Brandstationen

Lokalyta bedöms till cirka 450 kvm. Exakt hur stor stationen slutligen ska vara beslutar Östhammars kommun med bistånd av sakkunskap om verksamhetskrav från den gemensamma räddningsnämnden. Inriktningen är att försöka få ner kostnaden och därmed antal kvm så mycket som möjligt utan att det negativt påverka möjligheten att bedriva en effektiv verksamhet i lokalerna.

Investeringskostnaden för en ny brandstation bedöms till cirka 14 000 tkr och årshyran bedöms till cirka 1 050 tkr.

4. Avtalets giltighet.

Detta avtal gäller så länge som ”Samverkansavtal om gemensam räddningsnämnd och räddningstjänstorganisation i Tierp, Uppsala och Östhammars kommuner enligt kommunallagen 3 kap 3 §” gäller. Upphör detta Samarbetsavtal att gälla upphör också detta avtal och även hyresavtalet mellan Östhammars kommun och Uppsala kommun om brandstationen i Gimo att gälla från samma datum.

..... den2014
Ort och datum

.....
Kommunstyrelsens ordförande
Tierps kommun

..... den.....2014
Ort och datum

.....
Kommunstyrelsens ordförande
Uppsala kommun

..... den2014
Ort och datum

.....
Kommunstyrelsens ordförande
Östhammars kommun



Handläggare:

Datum:
2014-10-07

Diarienummer:

Bilaga till tilläggsavtal – Gimo brandstation mellan Tierps, Uppsala och Östhammars kommuner

Förtydligande av uppskattad storlek och kostnad för ny brandstation i Gimo.

Lokalyta bedöms till cirka 450 kvm. Exakt hur stor stationen slutligen ska vara beslutar Östhammars kommun med bistånd av sakkunskap om verksamhetskrav från den gemensamma räddningsnämnden. Inriktningen är att försöka få ner kostnaden och därmed antal kvm så mycket som möjligt utan att det negativt påverka möjligheten att bedriva en effektiv verksamhet i lokalerna.

Investeringskostnaden för en ny brandstation bedöms till cirka 14 000 tkr och årshyran bedöms till cirka 1 050 tkr.

Anders Ahlström
Brandchef