

beslut den 17. 6. 1964 232

Länstjänstkontoret
Uppsala
Ink 3 JUL 1964
Dnr Cdi 299-64

LANDSKANSLIET
UPPSALA
ink. 3 JUL 1964
Pioneringsskiftet
41-18-60

STADSPLANEBESTÄMMELSE III

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av GAMLA UPPSALA, Uppsala.

(Se en av t. f. stadsarkitekten och planarkitekten i april 1964 upprättad och i maj 1964 ändrad med Pl. 100 A betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Mom. 2. Specialområde.

Med Ha betecknat område får användas endast för kioskändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4 och 7.2 meter.

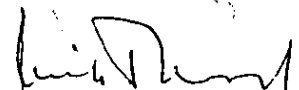
§ 8.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats av med ringar försedd linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

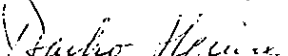
Uppsala i maj 1964.


Börje Ericsson.
T.f. stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 24
juli 1964; betygar

På tjänstens vägnar:


Barbro Heimer

beslut den 17.6. 1964 232

Ex officio

Länsarkitektkontoret

Uppsala

Ink 3 JUL 1964

Dnr 399-64

Lennart Bergström

Stadsfullmäktiges sekreterare. Ink.

LANDSKANSLIET

UPPSALA

3 JUL 1964

Planeringssektionen

III 81-12-64

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av GAMLA UPPSALA, Uppsala.

(Se en av t. f. stadsarkitekten och planarkitekten i april 1964 upprättad och i maj 1964 ändrad med Pl. 100 A betecknad karta).

För det föreslagna stadsplaneområdet, som undantogs vid Kungl. Maj:ts fastställelse den 17 januari 1964 av stadsplanen för delar av Gamla Uppsala och Nyby, gäller byggnadsplanen för Gamla Uppsala Stations-samhälle, fastställd av länsstyrelsen den 16 juli 1932.

Området begränsas i norr av Iduns väg, i öster av Holmgångsvägen, i söder av Ledungsvägen samt i väster av Gamla Uppsalavägen.

Förslaget har upprättas på initiativ av byggnadsnämnden för att inom detta område möjliggöra uppförandet av pensionärsbostäder och en butik (att ersätta en befintlig affärsfastighet som genom Gamla Uppsalavägens snara breddning måste rivas).

Ändringsförslaget innebär således att fem tvåvånings bostadshus för pensionärer föreslås inom del av kvarteret Bele. Två områden för handelsändamål, butik och kiosk, föreslås i kvarteret Bure med anslutning till en allmän parkeringsplats och Gamla Uppsalavägen. Tre längor rad- eller kedjehus föreslås i angränsande kvarteret Trud för att åstadkomma en något större samlad enhet i samma skala.

Ett gångstråk föreslås från Gamla Uppsalavägen till områdets centrum där i planen utbildats ett torg med allmänna parkeringsplatser (för besökande till pensionärshemmen). Sköldungavägen, som i tidigare planförslag anslöt till Ledungsvägen och söderut, föreslås i stället ansluta åt öster till Holmgångsvägen varigenom vinnes att störande genomfartstrafik minskar och att stadsägan 1616 ej behöver delas, vilket även vid tidigare utställning anförts klagomål över.

Uppsala i maj 1964.

Börje Ericsson
Börje Ericsson.
T.f. stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 24 juli 1964; betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer
Barbro Heimer