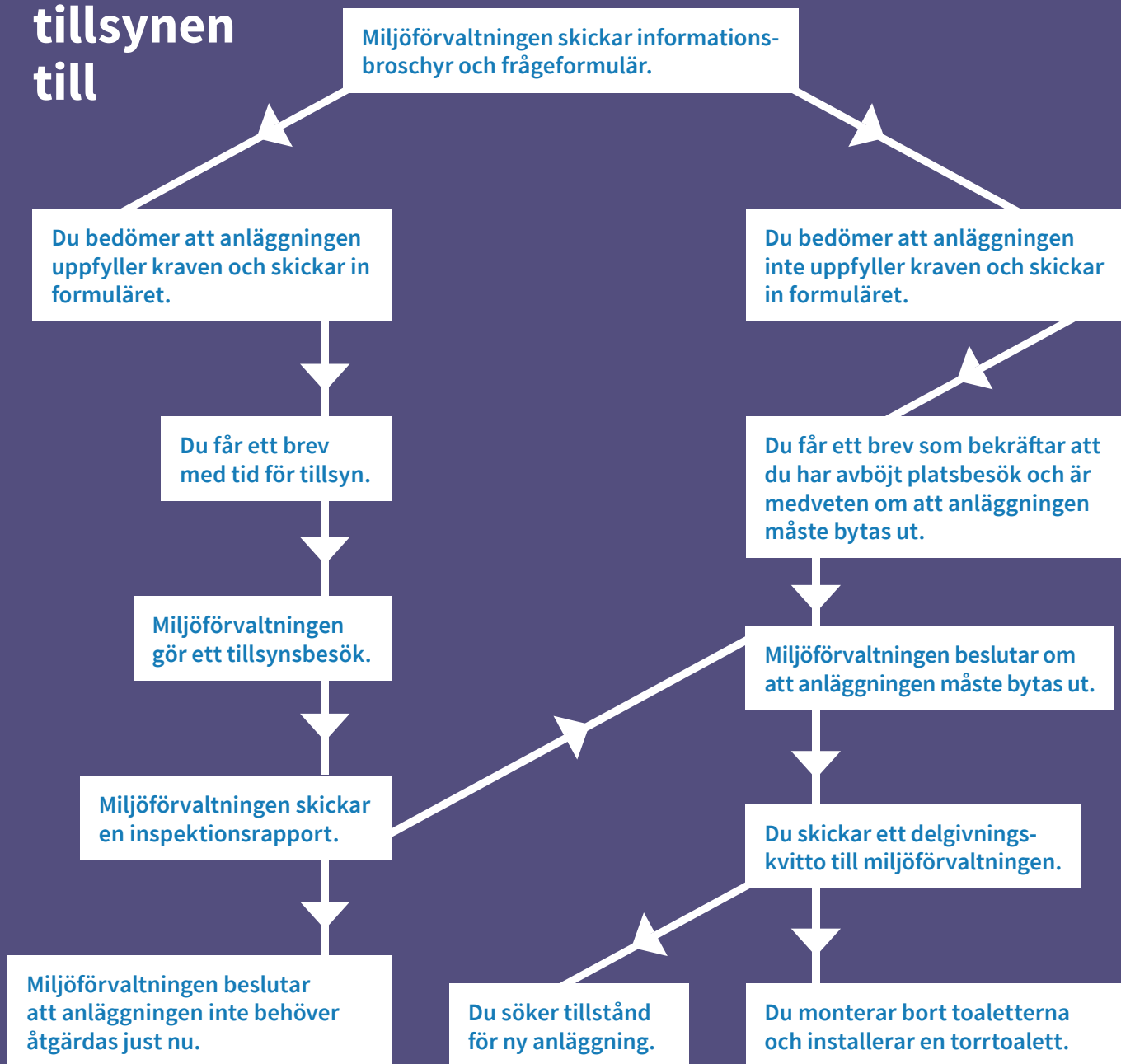


**Dags för tillsyn  
av ditt avlopp  
– behöver vi  
komma till dig?**

# Så går tillsynen till



**Små avloppsanläggningar är en miljöfarlig verksamhet. Nu kontrollerar miljöförvaltningen avlopp som är 20–50 år i ditt område. Vi kallar det tillsyn. Det är du som fastighetsägare som ska ha kunskap om din anläggning och se till att den uppfyller kraven. Besvara frågorna om avloppet och skicka in formuläret. Om du dömer ut ditt avlopp själv gör vi inget tillsynsbesök och då blir avgiften lägre.**

## **Därför kontrollerar vi ditt avlopp**

1999 kom en ny miljölagstiftning, miljöbalken. Enligt våra uppgifter har du en anläggning som är anlagd eller har tillstånd före 1999. Ett sådant avlopp är ofta anlagt på ett sätt som inte är enligt dagens standard och reningen är också sämre jämfört med en nyare anläggning.

Levande sjöar och vattendrag, ingen övergödning och grundvatten av god kvalitet är några av Sveriges miljökvalitetsmål. Avloppsvatten från toaletter med bristfällig rening är en orsak till övergödning av sjöar och vattendrag. Toalettvattnet innehåller också många smittämnen och det är viktigt att det renas innan det når badplatser och dricksvattenbrunnar. I kommunen finns det cirka 12 000 små avloppsanläggningar.

## **Du som fastighetsägare har ansvaret**

Enligt miljölagstiftningen ska du som fastighetsägare ha kunskap om din anläggning och se till att den är tillräckligt bra. Anläggningen ska

- finnas på lämplig plats
- ha tillräcklig hög reningsgrad
- inte förorena vattentäkter
- skötas och underhållas på rätt sätt.

## **Så gör vi en bedömning av ditt avlopp**

Vi har kortfattad information om ditt avlopp i vårt register, till exempel ålder och typ av anläggning. Annan information saknar vi, till exempel om anläggningen är omgjord, delar har bytts ut eller inte överensstämmer med våra uppgifter.

Du behöver själv göra en bedömning av ditt avlopp och avgöra om besök är nödvändigt.

Vår bedömning utgår från de uppgifter som du lämnar och det vi ser vid besöket.

## Anläggningen kan behöva bytas ut

Du kan behöva byta ut ditt avlopp av flera anledningar. Efter 20 år har en infiltration eller markbädd ofta betydligt sämre rening. Det innebär att ditt avlopp kan fungera bra men rena dåligt. Effekten kan bli att orenat avloppsvatten leds ut i naturen. Om avloppsvattnet inte rinner undan har anläggningen börjat sätta igen.

Du väljer själv om du tycker det är nödvändigt att vi kommer till dig. Följande kan betyda att du inte får fortsätta att använda din anläggning:

- Avloppsanläggningen är gammal, från 70- och 80-talet.
- Bristfällig information om anläggningen, till exempel att tillstånd saknas. Kopia kan finnas på stadsarkivet.
- Delar i anläggningen saknas, till exempel
  - en fungerande slamavskiljare
  - fördelningsbrunn
  - luftningsrör
  - uppsamlingsbrunn vid markbädd.
- Det är stopp i anläggningen.
- Infiltrationsytan är för liten jämfört med belastningen.

## Du betalar för tillsynen

Tillsynen är delvis skattefinansierad. Men till största delen är det du som äger avloppet som betalar för tillsynen. Utgångspunkten är att du betalar för den tid som hela ärendet tar.

De här avgifterna gäller för varje fastighet och hushåll:

- *Utän* tillsynsbesök betalar du för 1,5 timme, 1 725 kronor.
- *Med* tillsynsbesök betalar du för 3,5 timmar, 4 025 kronor.

Vid mer komplicerade förhållanden, till exempel om ni är flera fastigheter som delar avloppsanläggning kan handläggningstiden påverkas. Ofta innebär det att avgiften per hushåll minskar.

2019 är avgiften 1 150 kronor per timme. Avgiften kan ändras 2020.

## Fyll i frågeformuläret

Besvara frågeformuläret och skicka in det före 31 december 2019. Du kan också fylla i formuläret på [uppsala.se/enskiltavlopptillsyn](http:// uppsala.se/enskiltavlopptillsyn) och skriva under med bank-id.

## Bestäm om besök är nödvändigt

När du besvarar frågeformuläret behöver du ta ställning till om du redan nu kan och vill döma ut ditt avlopp. I så fall kan du avstå från tillsynsbesök och betala mindre för kontrollen. Läs mer under "Du betalar för tillsynen".

## Tillsynsbesök

Om vi ska besöka dig får du en tid för tillsynsbesök om 6–12 månader. Brevet kommer cirka tre veckor innan planerat besök. Om du inte fyller i formuläret får du också en tid för tillsynsbesök.

## Efter tillsynsbesöket

När vi har tittat på din anläggning får du en inspektionsrapport och ett beslut. Du får också ett beslut om du dömer ut ditt avlopp själv.

Om du måste göra om anläggningen behöver du söka tillstånd för en ny anläggning, alternativt montera bort toaletterna och installera torrtoalett.

Om avloppsanläggningen måste bytas ut har du drygt två år på dig från beslutsdatum att söka tillstånd för ett nytt avlopp och anlägga det.

# Så söker du tillstånd för nytt avlopp



### **Kontakta miljöförvaltningen**

**Telefon:** 018-727 43 04, måndag–fredag 9.00–12.00

**E-post:** miljoforvaltningen@upsala.se

### **Kontakta stadsarkivet**

**Telefon:** 018-727 11 70, se [upsala.se](http://upsala.se) för öppettider

**E-post:** stadsarkivet@upsala.se

### **Mer information**

Du kan läsa mer på  
[upsala.se/enskiltavlopp](http://upsala.se/enskiltavlopp)

Allmän information om enskilt avlopp finns på  
[avloppsguiden.se](http://avloppsguiden.se)