

§ 189**Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen
KSN-2019-2178****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Almunge enligt ärendets **bilaga 1**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Läby enligt ärendets **bilaga 2**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Husbyborg enligt ärendets **bilaga 3**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Björklinge enligt ärendets **bilaga 4**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Ramstalund enligt ärendets **bilaga 5**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Vattholma enligt ärendets **bilaga 6**, samt

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Järlåsa enligt ärendets **bilaga 7**.

Sammanfattning

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om verksamhetsområden för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA). Uppsala Vatten och Avfall AB är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde. Uppsala Vatten och Avfall AB lämnar i detta ärende förslag till utökning av verksamhetsområdet i områden som blivit detaljplanlagda för bebyggelse.

Beslutsgång

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse den 5 augusti 2019.

Uppsala Vatten och Avfall AB:s styrelses förslag den 23 maj 2019.

Arbetsutskottets förslag den 27 augusti 2019 § 237.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 237**Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och
avloppsanläggningen
KSN-2019-2178****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå
kommunfullmäktige besluta

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Almunge enligt ärendets **bilaga 1**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Läby enligt ärendets **bilaga 2**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Husbyborg enligt ärendets **bilaga 3**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Björklinge enligt ärendets **bilaga 4**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Ramstalund enligt ärendets **bilaga 5**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Vattholma enligt ärendets **bilaga 6**, samt

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i
Järlåsa enligt ärendets **bilaga 7**.

Sammanfattning

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om
verksamhetsområden för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA).
Uppsala Vatten och Avfall AB är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den
allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt
verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde. Uppsala Vatten
och Avfall AB lämnar i detta ärende förslag till utökning av verksamhetsområdet i
områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse den 5 augusti 2019.

Uppsala Vatten och Avfall AB:s styrelses förslag den 23 maj 2019.

Kommunledningskontoret

Kommunfullmäktige

Handläggare:
Andersson Johan
Hammar John

Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Almunge enligt ärendets **bilaga 1**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Läby enligt ärendets **bilaga 2**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Husbyborg enligt ärendets **bilaga 3**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Björklinge enligt ärendets **bilaga 4**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Ramstalund enligt ärendets **bilaga 5**,

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Vattholma enligt ärendets **bilaga 6**, samt

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Järlåsa enligt ärendets **bilaga 7**.

Ärendet

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om verksamhetsområden för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA). Uppsala Vatten och Avfall AB är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde. Uppsala Vatten och Avfall AB lämnar i detta ärende förslag till utökning av verksamhetsområdet i områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse.

Beredning

Ärendet har beretts av Uppsala Vatten och Avfall AB och kommunledningskontoret. Uppsala Vatten och Avfall AB:s styrelse beslutade den 23 maj 2019 att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun, se ärendets **bilaga**.

Föredragning

Den allmänna VA-anläggningen är uppdelad i de tre ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten. Oftast omfattar verksamhetsområdet alla tre ändamålen, men kan för delar av verksamhetsområdet omfatta ett eller två ändamål. Bland föreslagna utökningar finns fastigheter som föreslås omfattas enbart av verksamhetsområde för vatten och spillvatten. För dessa fastigheter bedöms inte behov av avledning av dagvatten genom allmän anläggning föreligga.

Förslaget till utökning av verksamhetsområdet som redovisas på bifogade kartor och fastighetsförteckningar omfattar tre områden som detaljplanelagts för bebyggelse. I övriga fall utökas verksamhetsområdet till att innefatta nybildade fastigheter gränsande till befintligt verksamhetsområde.

Beslutet innebär skyldighet för bolaget att bygga ut den allmänna VA-anläggningen så att de aktuella fastigheterna kan anslutas, i den mån de inte redan är försörjda.

Ekonomiska konsekvenser

För VA-verksamheten gäller självkostnadsprincipen och finansiering av den allmänna VA-anläggningen sker genom uttag av anläggnings- och brukningsavgifter. Den utbyggnad av den allmänna anläggningen som behövs för de föreslagna fastigheterna finansieras via anläggningstaxa.

Utökningen bedöms inte få några andra ekonomiska konsekvenser.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör

Datum

2019-05-15

Handläggare

Andreas Jansson

Diarienummer

2019-0295

FÖRSLAG TILL BESLUT

Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

Styrelsen för Uppsala Vatten och Avfall AB föreslår besluta

att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av fastighetsförteckningar och kartor enligt bilaga 1-7.

Bakgrund till ärendet samt hur beredningen av ärendet gått till

Enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas. Inom det beslutade verksamhetsområdet ska behovet av vattentjänster tillgodoses genom en allmän va-anläggning.

I ägardirektivet för Uppsala Vatten anges att bolaget ska vara huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde. Bolaget ska vidare utarbeta förslag till verksamhetsområde för beslut i kommunfullmäktige.

Information om det befintliga verksamhetsområdet återfinns på Uppsala Vattens hemsida.

Den allmänna va-anläggningen är uppdelad i de tre ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten. Oftast omfattar verksamhetsområdet alla tre ändamålen, men kan för delar av verksamhetsområdet omfatta ett eller två ändamål. Bland föreslagna utökningar finns fastigheter som föreslås omfattas enbart av verksamhetsområde för vatten och spillvatten. För dessa fastigheter bedöms inte behov av avledning av dagvatten genom allmän anläggning föreligga. Förslaget till utökning av verksamhetsområdet som

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
751 44 Uppsala

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

redovisas på bifogade kartor och fastighetsförteckningar omfattar tre områden som detaljplanelagts för bebyggelse. I övriga fall utökas verksamhetsområdet till att innefatta nybildade fastigheter gränsande till befintligt verksamhetsområde.

Sammanfattning

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om verksamhetsområden för den allmänna va-anläggningen. Uppsala Vatten och Avfall AB är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde. Uppsala Vatten och Avfall AB lämnar i detta ärende förslag till utökning av verksamhetsområdet i områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse.

Överväganden

Förslaget omfattar utökning av verksamhetsområde bedömt enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) och beslutet rymmer inga ytterligare överväganden.

Förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av fastighetsförteckningar och kartor enligt bilaga 1-7.

Risker och konsekvensbedömning av förslag till beslut

Beslut om verksamhetsområde reglerar VA-huvudmannens rättigheter och skyldigheter för aktuella fastigheter vilket tydliggör bolagets ansvar samt ger bolaget möjlighet att anvisa förbindelsepunkt samt fakturera anläggnings- och brukningsavgift. Beslutet innebär skyldighet för bolaget att bygga ut den allmänna va-anläggningen så att de aktuella fastigheterna kan anslutas, i den mån de inte redan är försörjda.

Ekonomiska konsekvenser

För VA-verksamheten gäller självkostnadsprincipen och finansiering av den allmänna va-anläggningen sker genom uttag av anläggnings- och brukningsavgifter. Den utbyggnad av den allmänna anläggningen som behövs för de föreslagna fastigheterna finansieras via anläggningstaxa.

Utökningen bedöms inte få några andra ekonomiska konsekvenser.

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
751 44 Uppsala

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

Juridiska konsekvenser

Om förutsättningarna i § 6 LAV är uppfyllda har kommunen en skyldighet att besluta om verksamhetsområde och se till att behovet av vatten- och avloppsförsörjning för de ingående fastigheterna tillgodoses genom en allmän va-anläggning. Uppsala Vatten har enligt ägardirektiv i uppdrag att ta fram förslag till verksamhetsområde. Förslaget till beslut innebär att kommunen fullgör sin skyldighet enligt LAV.

Miljökonsekvenser

Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, ska kommunen ordna med en allmän va-anläggning.

Ordnandet av en allmän avloppsanläggning är en viktig insats för att minska näringsbelastning samt övriga utsläpp till våra vattendrag och grundvatten.

Sigrid De Geyter
VD

Bilagor

Bilaga 1: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Almunge

Bilaga 2: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Läby

Bilaga 3: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvattenavlopp i Uppsala

Bilaga 4: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Björklinge

Bilaga 5: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Ramstalund

Bilaga 6: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Vattholma

Bilaga 7: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp i Järlåsa

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
751 44 Uppsala

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

BILAGA 1

Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Almunge.

Fastigheter:

FNR	FASTIGHET
30038512	Almunge-Lövsta 1:123
30038513	Almunge-Lövsta 1:9
30298907	Almungeberg 1:9

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park

Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

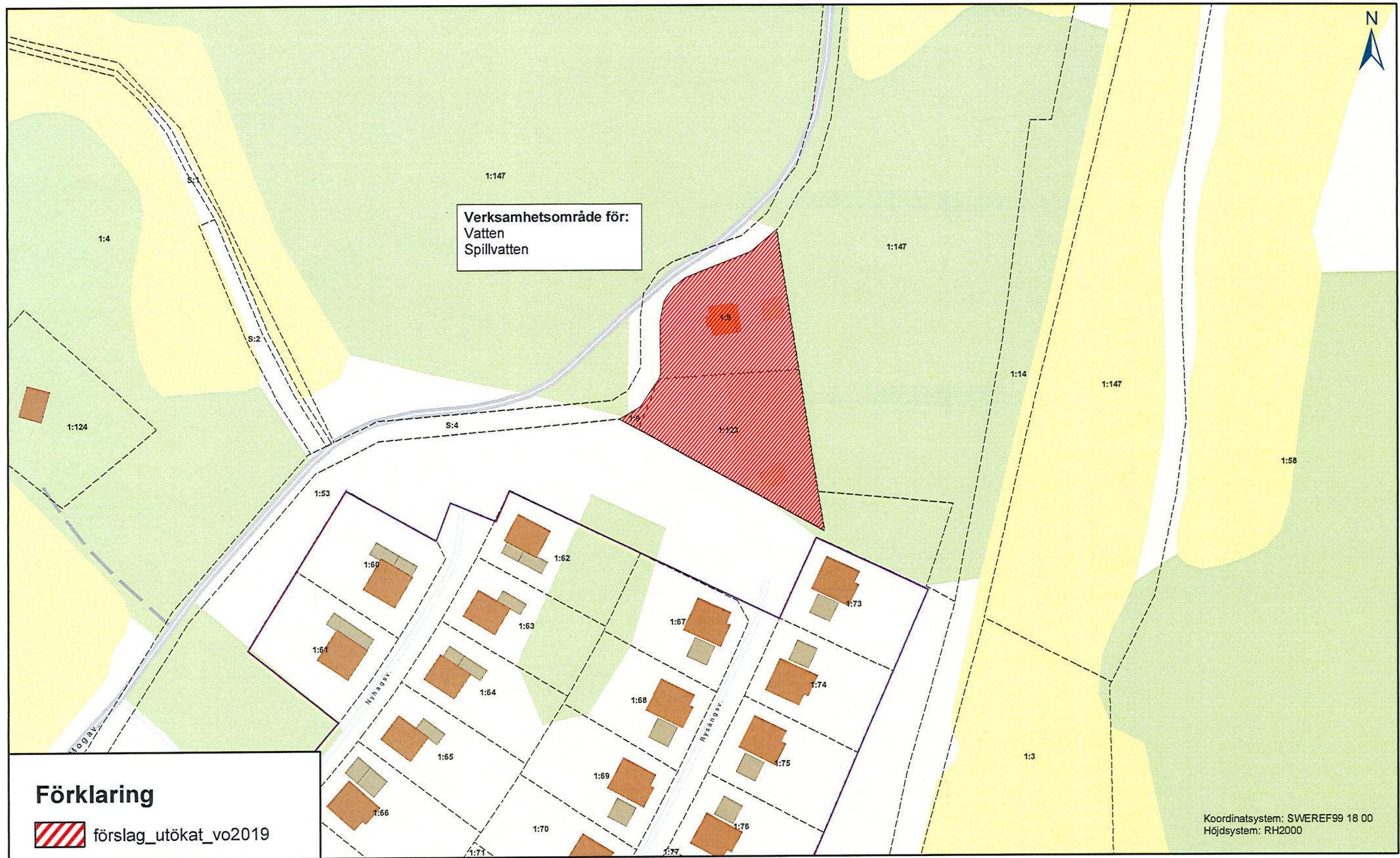
Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

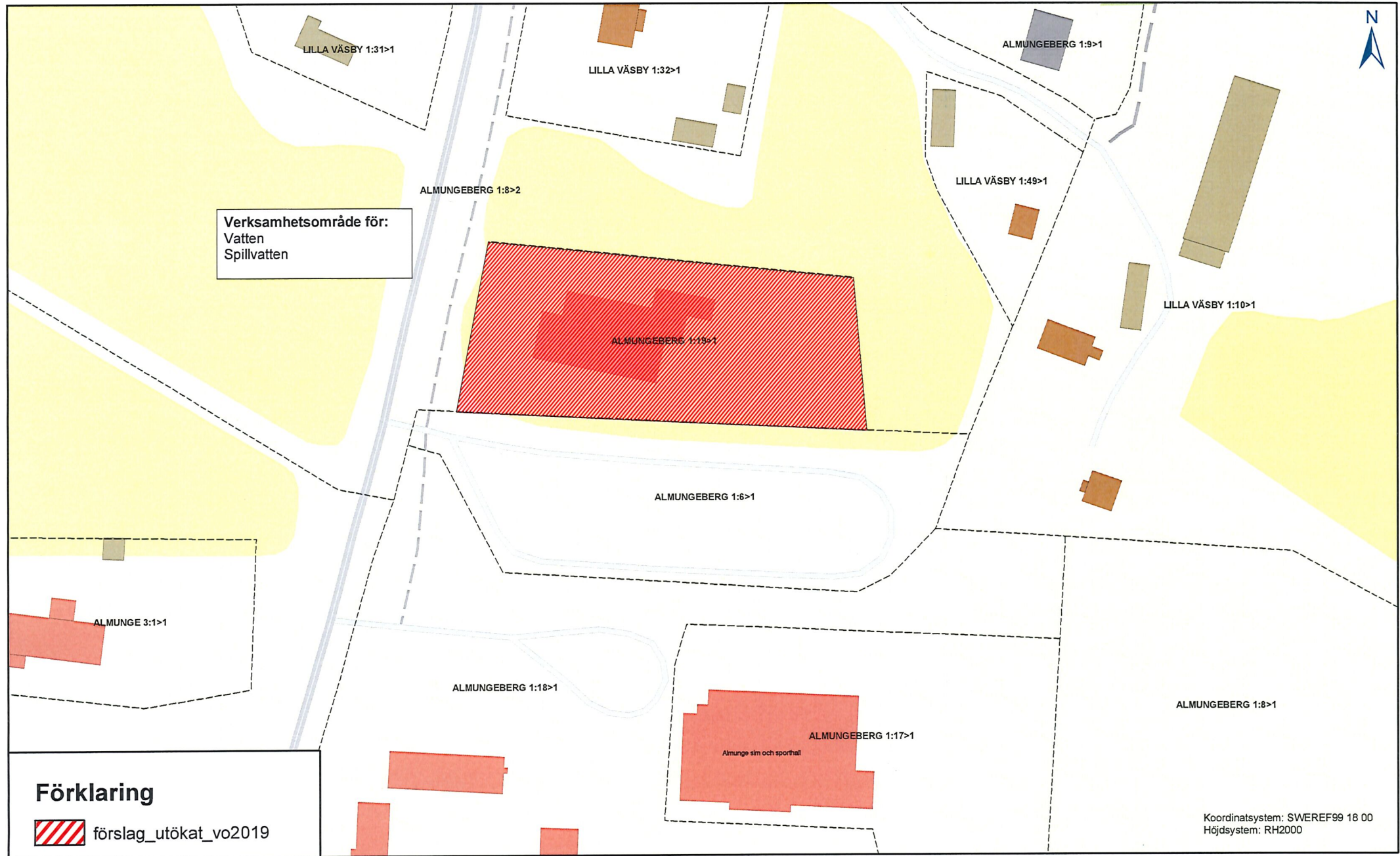
Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00

Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats

556025-0051





Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Läby

Fastigheter:

FNR:	FASTIGHET:
30040402	Björklinge-Läby 1:57
30299058	Björklinge-Läby 1:57
30299057	Björklinge-Läby 1:58
30299056	Björklinge-Läby 1:59
30299050	Björklinge-Läby 1:65
30299051	Björklinge-Läby 1:64
30299052	Björklinge-Läby 1:63
30299053	Björklinge-Läby 1:62
30299054	Björklinge-Läby 1:61
30299055	Björklinge-Läby 1:60
30299047	Björklinge-Läby 1:49
30299064	Björklinge-Läby 1:51*
30299062	Björklinge-Läby 1:53*
30299059	Björklinge-Läby 1:56
30299060	Björklinge-Läby 1:55
30299061	Björklinge-Läby 1:54
30040408	Björklinge-Läby 1:13*
30299046	Björklinge-Läby 1:48*
30040409	Björklinge-Läby 1:14*

*= Endast del av fastigheten omfattas av utökningen

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats



BILAGA 3

Utökning av verksamhetsområdet för vatten-, spill- och dagvattenavlopp Uppsala.

Fastigheter:

FNR	FASTIGHET
30051886	Husbyborg 1:9*

*= Utökningen omfattar del av fastigheten

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park

Rapsgatan 7

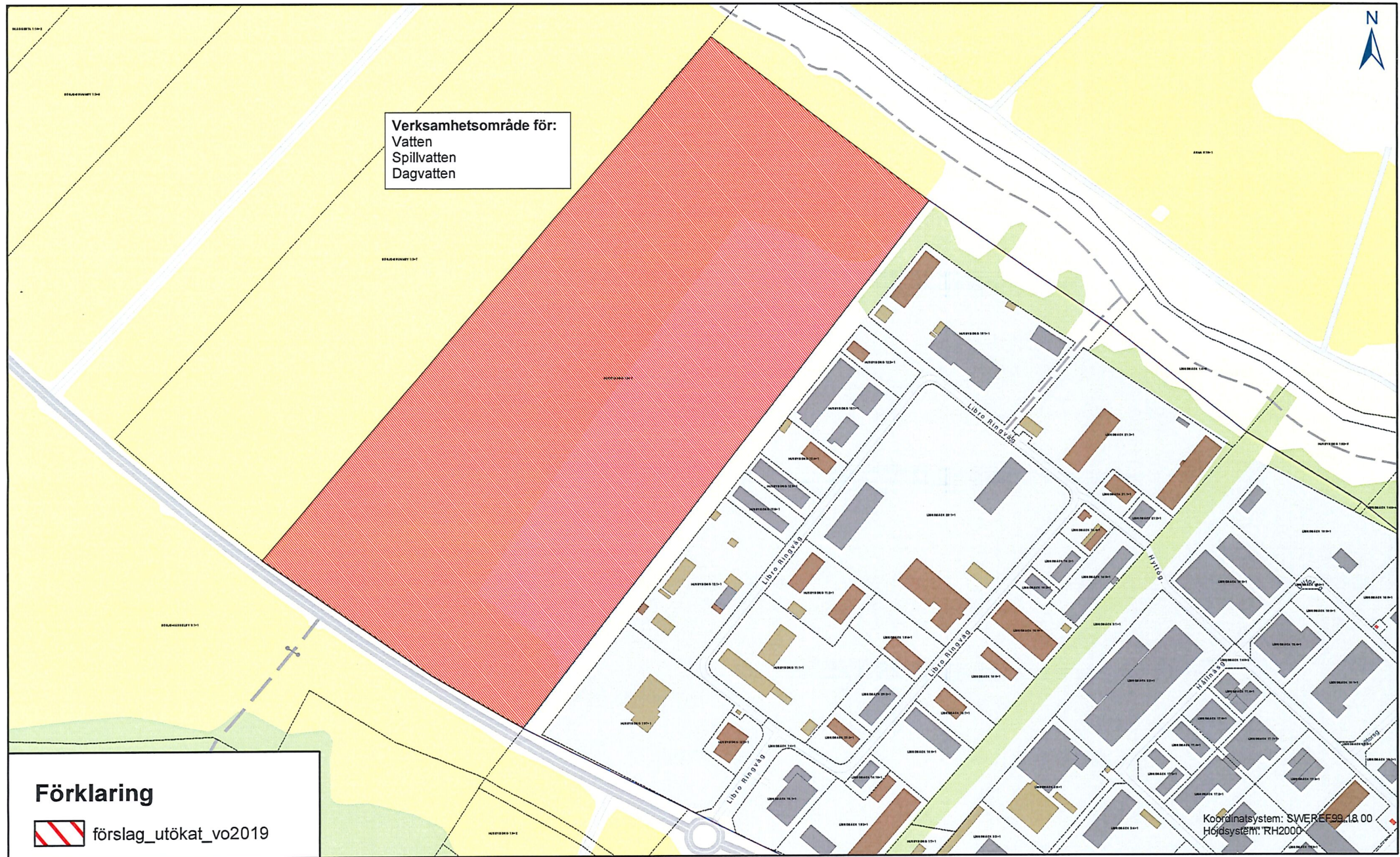
Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats

556025-0051



BILAGA 4

Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Björklinge.

Fastigheter:

FNR	FASTIGHET
30062986	Ramsjö 3:3
30295162	Ramsjö 6:1
30295163	Ramsjö 6:2
30295164	Ramsjö 6:3
30295165	Ramsjö 6:4
30295166	Ramsjö 6:5
30295167	Ramsjö 6:6
30295169	Ramsjö 6:7
30295170	Ramsjö 6:8
30295171	Ramsjö 6:9

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

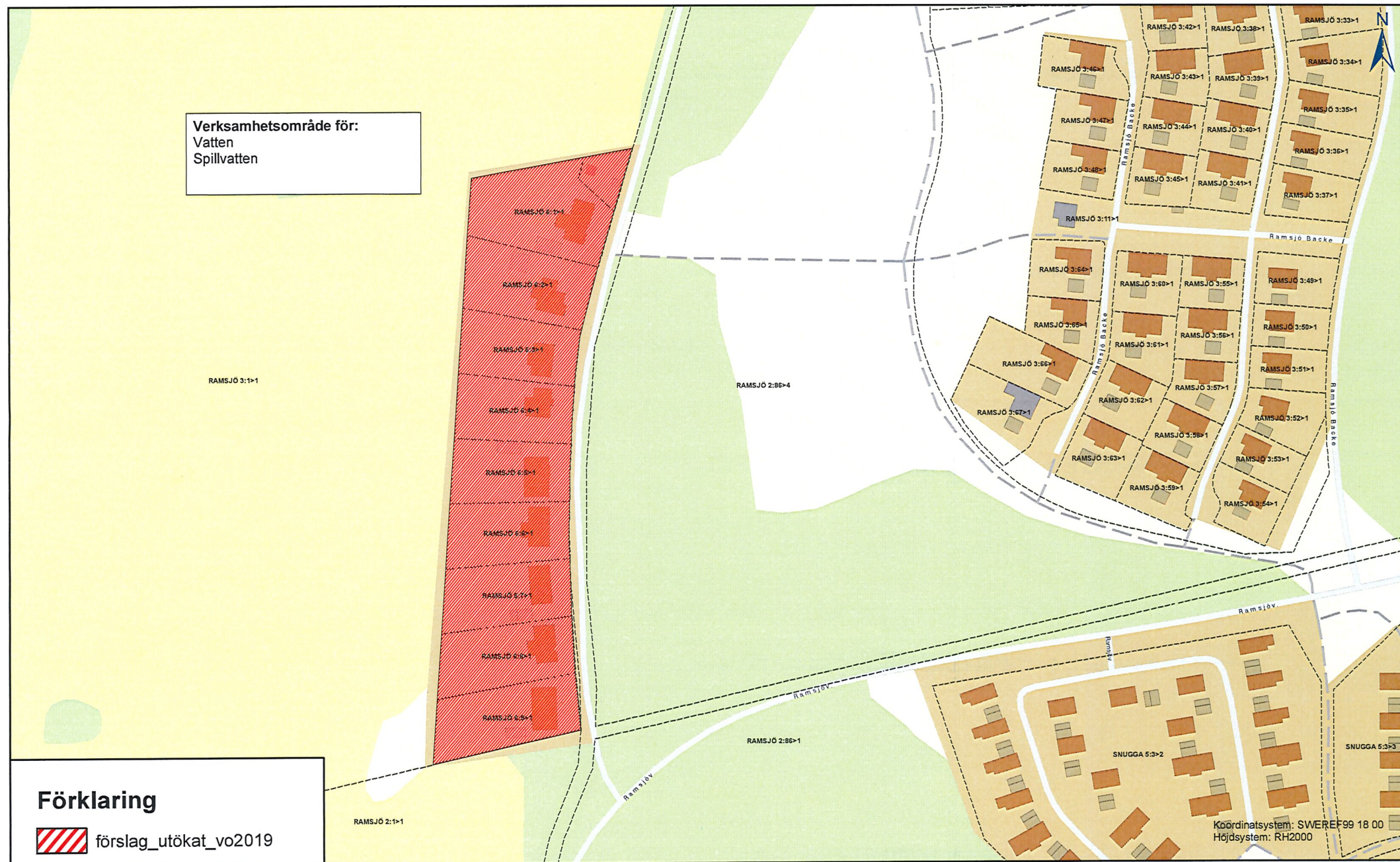
Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppсалаваттє@uppсалаваттє.се

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppсалаваттє.се

Webbplats

556025-0051



BILAGA 5

Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Ramstalund

FNR	FASTIGHET
30298516	Ramsta-Lund 10:32
30298517	Ramsta-Lund 10:33
30298518	Ramsta-Lund 10:34
30298519	Ramsta-Lund 10:35

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park

Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
www.upsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

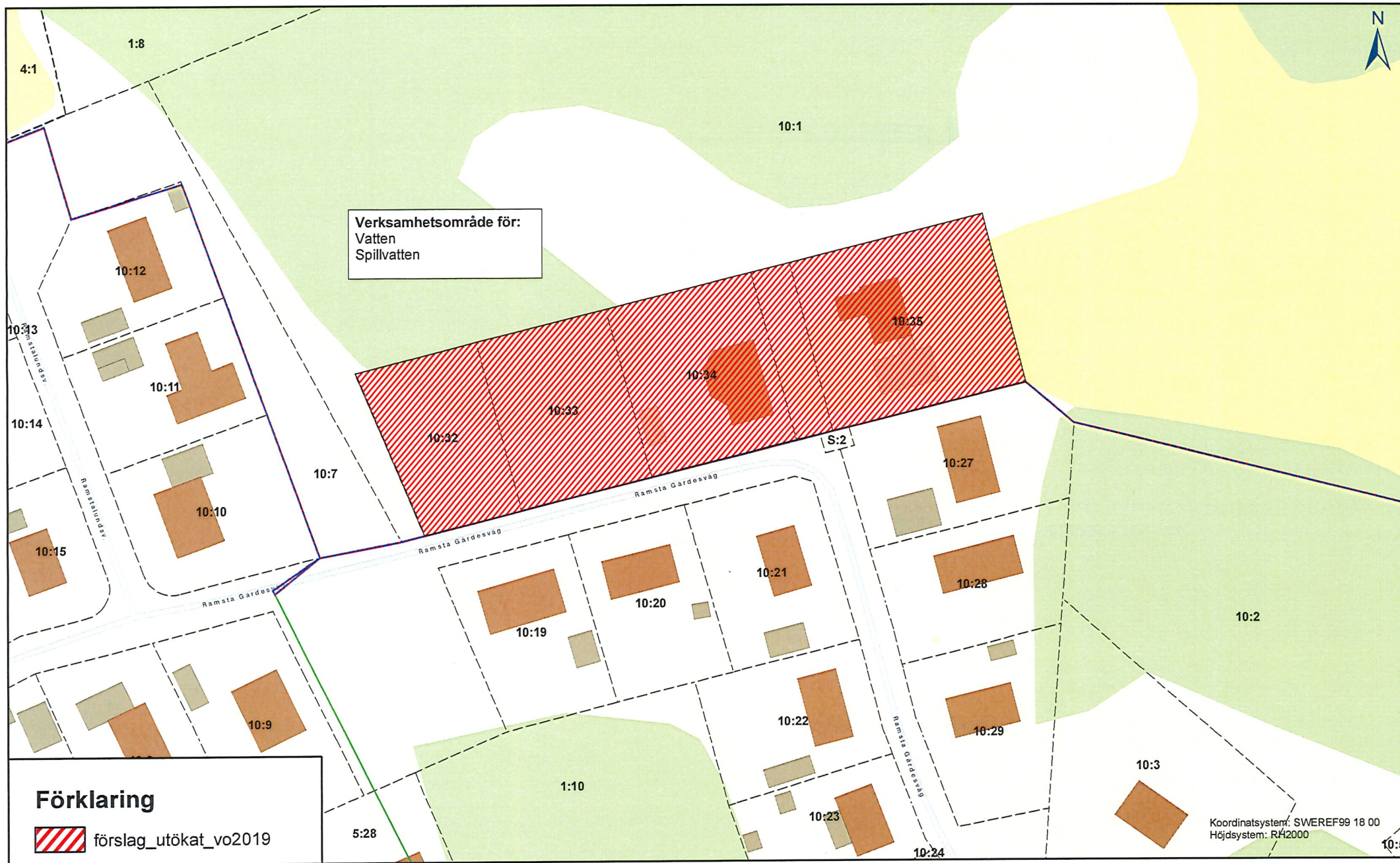
Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
upsalavatten@upsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00

Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@upsalavatten.se

Webbplats

556025-0051



Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Vattholma.

Fastigheter:

FNR	FASTIGHET
30297379	Lena-Brunna 3:42
30297380	Lena-Brunna 3:41
30297381	Lena-Brunna 3:40
30039640	Backa 1:12
30118921	Lenaberg 1:27
30121811	Lena 5:1

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park
Rapsgatan 7

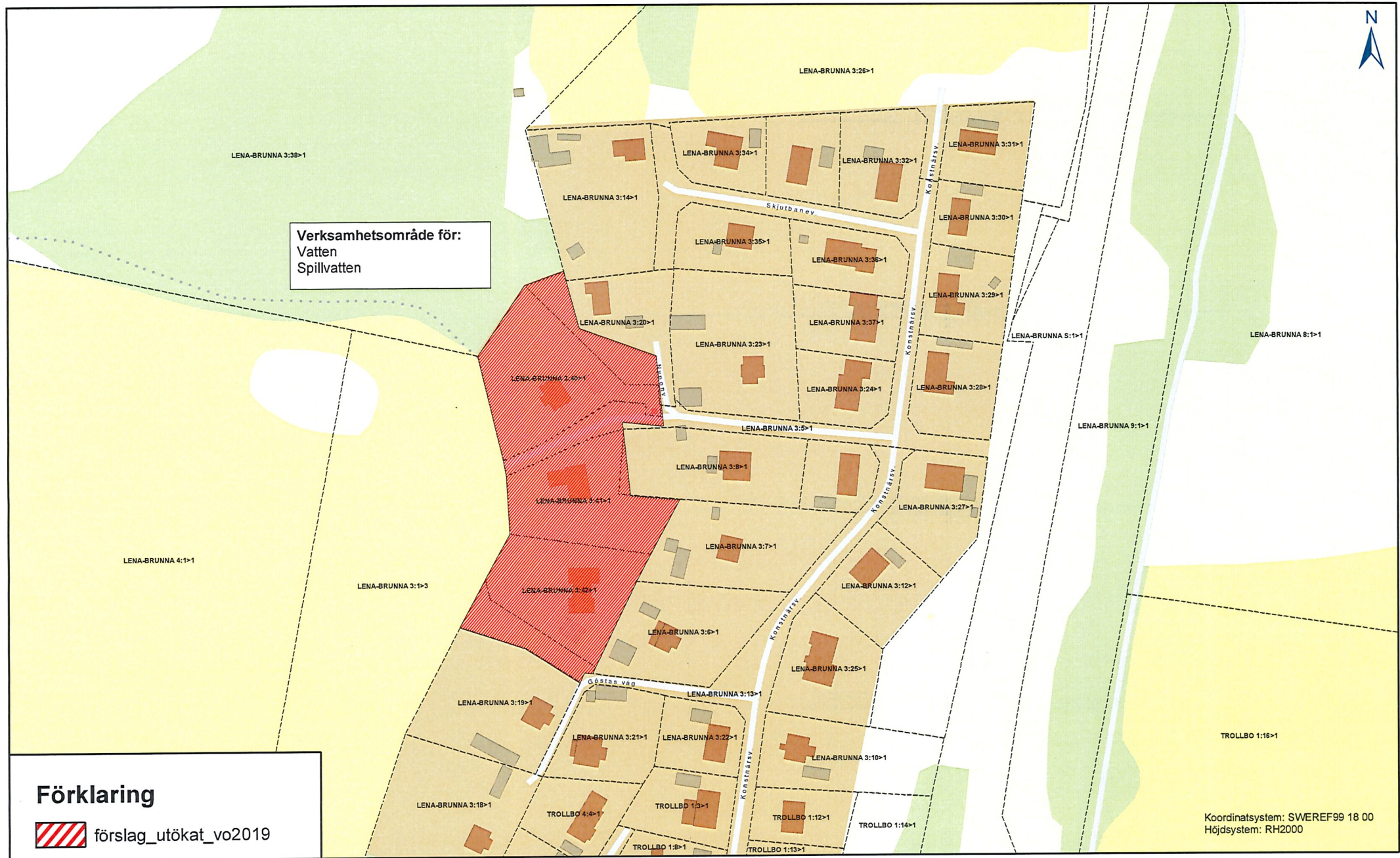
Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

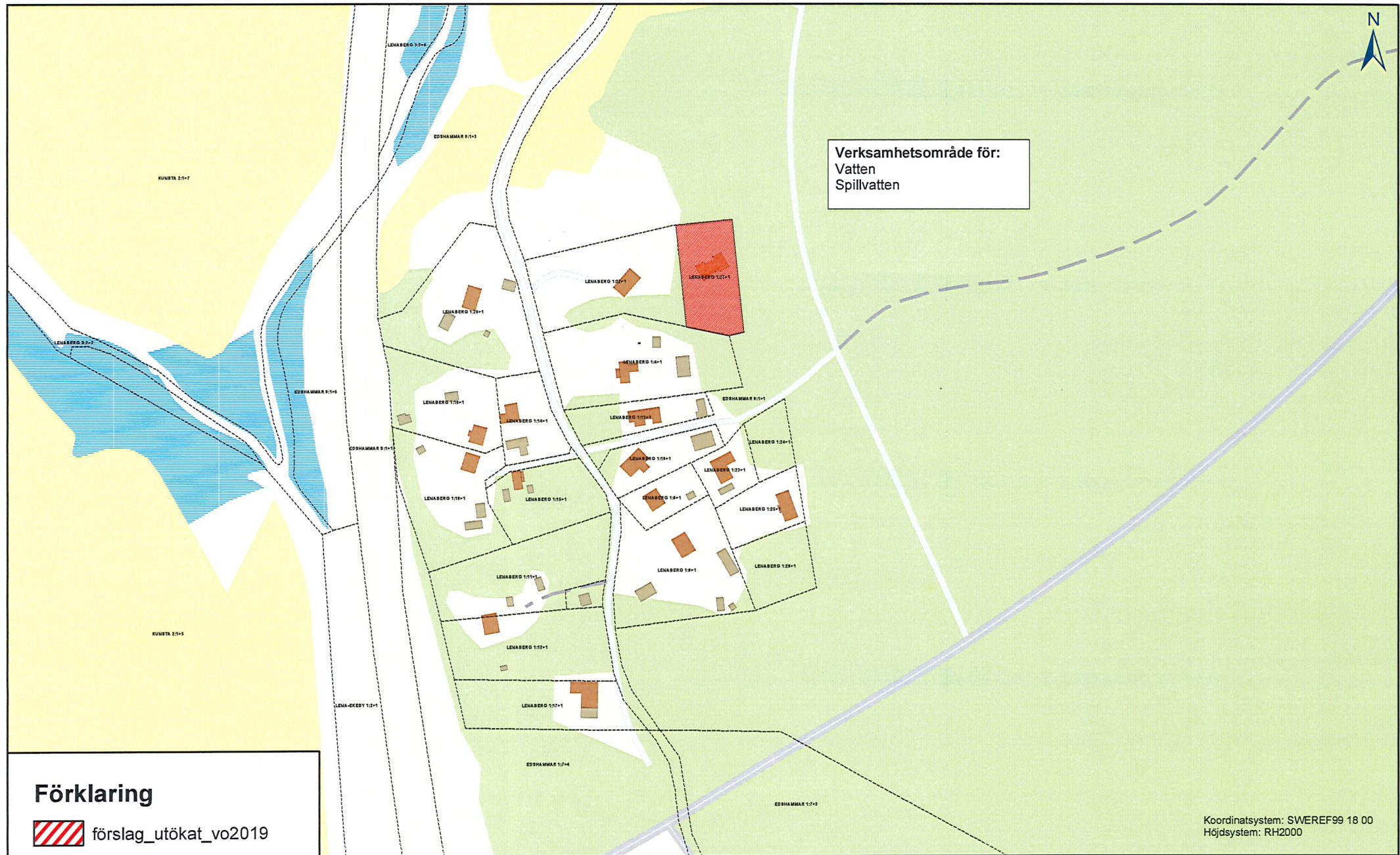
Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats

556025-0051







Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Järlåsa.

Fastigheter:

FNR	FASTIGHET
30300541	Östra Hasselbo 1:36
30300542	Östra Hasselbo 1:37
30300543	Östra Hasselbo 1:38
30300544	Östra Hasselbo 1:39
30300545	Östra Hasselbo 1:40
30300546	Östra Hasselbo 1:41
30078942	Östra Hasselbo 1:7*

*= Endast del av fastigheten omfattas av utökningen

Uppsala Vatten och Avfall AB

Besöksadress
Uppsala Business Park

Rapsgatan 7

Postadress
Box 1444
www.uppsalavatten.se
751 44 Uppsala
Organisationsnummer

Växel
Telefon: 018-727 93 00
Fax: 018-727 93 10
uppsalavatten@uppsalavatten.se

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00

Fax: 018-727 94 10
kundtjanst@uppsalavatten.se

Webbplats

556025-0051

