

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-05-22

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 22 maj 2025

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-19:47,
ajournering klockan 18:38-18:44

Paragrafer

115–148

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Malin Adner, nämndsekreterare

§ 126

Detaljplan för del av Hamnplan, Kungsängen 1:2 (dnr ByggR 2024-002888)

PBN-2025-00078

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för del av Hamnplan.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en likriktarstation som ska strömförsörja en del av den spårväg som planeras mellan Uppsala centralstation och stadens södra delar. Syftet är också att möjliggöra en mindre komplementbyggnad på allmän plats som kan inrymma funktioner som kan stötta det publika rum som Hamnplan är. Byggnader ska ha en gestaltning som underordnar sig Tullhuset och som håller en hög kvalitet.

Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om samråd och granskning i samband med beslutet om planbesked den 24 oktober 2024. Detaljplanen var sedan ute på samråd under vintern 2025. Sammanlagt inkom 15 yttranden som i huvudsak berörde trafik, angöring, risk för bullerstörning, samt stadsbild och kulturmiljö. Planförslaget kompletterades med planbestämmelser som reglerade byggnadernas fasadgestaltning. Senare under våren var detaljplanen ute på granskning. Sammanlagt inkom tio yttranden. Inget av dessa hade några ytterligare synpunkter på detaljplanen.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 5 maj 2025
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Undersökning, arbetsmaterial
- Bilaga 4, Granskningsutlåtande, inklusive samrådsredogörelse, arbetsmaterial
- Bilaga 4A, Länsstyrelsens samrådsyttrande
- Bilaga 4B, Länsstyrelsens granskningsyttrande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-05-22

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Yrkande

Madelene Svensson (KD) yrkar avslag till förslaget.

Victor Zhao-Jansson (C) yrkar avslag till förslaget.

Markus Lagerquist (M) yrkar avslag till förslaget.

Anders A Aronsson (L) yrkar bifall till liggande förslag.

Ylva Stadell (S), ordförande yrkar bifall till liggande förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer liggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Reservation

Markus Lagerquist (M), Lars Tufvesson (M) och Victor Zhao-Jansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån av sitt eget yrkande om avslag med följande motivering:

Moderaterna och Centerpartiet yrkar avslag på ärendet kring hamnplan av den uppenbara orsaken att vi inte anser att projektet med att bygga spårvagn är vare sig ekonomiskt eller klimatomkostligt försvarbart. Givet denna åsikt behöver vi heller inte bygga om hamnplan för att förse denna spårvagn med el.

Victor Zhao-Jansson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån av sitt eget yrkande om avslag.

Madelene Svensson (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån av sitt eget yrkande om avslag med följande motivering:

Vi i Kristdemokraterna ser bekymmersamt på den spårväg som planeras att byggas i Uppsala. Syftet med denna detaljplan är bland annat att möjliggöra en likriktarstation som ska strömförsörja en del av spårvägen. Därmed har vi yrkat på avslag och reserverar oss i ärendet. Vi ser inte heller särskilt positivt på att parkeringar vid hamnplan tas i anspråk när det redan råder brist på parkeringar i staden.

Bonny Trolle (SD), reserverar sig mot beslutet till förmån av sitt eget yrkande om avslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-05-22

Särskilt yttrande

Lars Björndahl (UP) anmäler följande särskilda yttrande:

"Men strunt är strunt och snus är snus, om ock i gyllne dosor...", skrev min värmländske "landsman" Gustaf Fröding så talande ("Nya dikter", 1894). Sammalunda kan sägas om den likriktarstations gestaltning som skall strömförsörja en del av den onödiga spårväg som planeras i Uppsala, i detta fall på en plats på Hamnplan för strömförsörjningen av spårvägen mellan centralstationen och stadens södra delar. Likriktarstationen blir inte mer nödvändig för att dess arkitektoniska gestaltning skall hålla hög kvalitet, enär spårvägen i sin helhet inte alls behövs. Detta särskilt då en helt överlägsen kapacitetsstark kollektivtrafik istället kan anläggas i de södra stadsdelarna med ett betydligt billigare, effektivare, flexiblare och mindre miljöpåverkande BRT-system än spårvagns-spårväg. Och då behövs givetvis inga dyra likriktarstationer. Utvecklingspartiet demokraterna, UP, är på goda grunder motståndare till spårväg i Uppsala, detta eftersom besluten för spårvägen utgår från helt felaktiga befolkningsprognoser, osanna påståenden, grunder och omständigheter i sak i jämförelserna mellan spårväg och BRT. Utvecklingspartiet demokraterna, UP, anser därför att denna detaljplan, liksom alla andra detaljplaner om spårvägen i Uppsala, inte minst av ekonomiska och finansiella skäl, skall avstyrkas.

Protokollet expedieras till

Uppsala kommun
Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-05-22

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)
Kjell Haglund (V)
Madelene Svensson (KD)

Ej tjänstgörande ersättare

Jacob Jabari (S)
Emad Shaabani (S)
Åsa Bergman (S) §§123-148
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M) §§118-148
Lars-Gunnar Sjö (M) §§115-128
Anders Dahlin (C)

Övriga närvarande

Maija Tammela, avdelningschef, Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, Johan Nilsson, områdeschefer, Elin Hedström, Anton Vikström, tf. enhetschefer, Emilia Hammer, Boel Hellman, enhetschefer, Malin Adner, Nämndsekreterare, Yvonne Fredriksson, föredragande; Vilhelmina Vinderos, (närvarar på distans), Linus Wickman, föredragande (närvarar på distans), Eleonore Albenius, föredragande, Kajsa Reslegård (närvarar på distans), Klara Wahlstedt, Tamara Pavlovic, Nina Frodemo, föredragande (närvarar på distans), Bo-Edvard Åhman, föredragande (närvarar på distans), Menna Hagstroem, föredragande (närvarar på distans), Anders Ågren, föredragande, Claes Palm, föredragande, handläggare

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-06-02 18:24:46 GMT+02:00
Transaktions-ID: feb442c1dacc47c3b54030e881936f1a

Underskrift 2

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-06-03 10:02:58 GMT+02:00
Transaktions-ID: 19bd02ef0f28497296927c9fa1df4d5d