

Styrelseprotokoll nr 9, 2019

Uppsala Bostadsförmedling AB
Org.nr: 556109-6628

2019-10-24 i Uppsala kl. 16.05-18.05

Närvarande

Styrelsen ordinarie

Monica Östman, ordförande (S)
Thord Hägg, vice ordförande (M)
Alva Brenner, ledamot (L)
Anna Eriksson, ledamot (V)
Daniel Simmons, ledamot (S)
Kurt Troell, ledamot (M)
Andreas Tyrberg, ledamot (C)

Styrelsen suppleanter

Karin Fredriksson, suppleant (MP)
Mats Hägglund, suppleant (M)
Tommy Peterson, suppleant (KD)
Alexandra Valdez, suppleant (V)
Anders Åresten, suppleant (S)

Ansvariga tjänstepersoner

Mona Lindén, vd
Magnus Dahl, controller/sekreterare
Andreas Johansson, administrativ chef
Tala Raha, chef Marknad &
Kommunikation

§ 106 Mötets öppnande

Sammanträdet förklaras öppnat av ordförande Monica Östman.

§ 107 Protokolljusterare och datum för protokolljustering

Styrelsen beslutar

att jämte ordförande utse Thord Hägg att justera dagens protokoll.

att protokollet ska justeras snarast vid lämpligt tillfälle, därefter ska protokollet läggas ut på kommunens webbplats.

§ 108 Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutar

att godkänna dagordningen

§ 109 Föregående protokoll

Styrelsen beslutar

att lägga föregående styrelseprotokoll till handlingarna

§ 110 Ändring av kö- och förmedlingsregler, beslut

Styrelsen beslutar:

att formuleringen gällande 2.1.3 Kompensation vid felhantering ändras till:

2.1.3 Hantering vid felaktig handläggning

Om du har anmält intresse men på grund av felaktig handläggning av hyresvärden eller av Bostadsförmedlingen inte fått en bostad där du haft längsta kötiden och uppfyllt hyresvärdens krav, erbjuds du en så likvärdig bostad som möjligt avseende hyra, storlek och område.

Bostadsförmedlingen har tolkningsföreträde kring vad som är en likvärdig bostad. Du kan högst få två sådana erbjudanden.

att spärranledningen avsnittet 2.4.2 Om du svarar ja och blir först i kön på en bostad flyttas till avsnitt 2.3 Villkor för att bli föreslagen som hyresgäst.

att spärranledningen avsnittet 2.4.4 Du är bunden vid ditt ja-svar ska tas bort från kö- och förmedlingsreglerna.

att spärranledningen avsnittet 2.4.6 Om du lämnar felaktiga uppgifter ska tas bort från kö- och förmedlingsreglerna.

att spärranledningen 2.4.7 Om du bryter mot kö- och förmedlingsreglerna eller lämnar falska intyg ändras till:

2.4.7 Om du lämnar falska dokument och intyg

Om du lämnar in falska dokument och intyg spärras du under 6 månader och dina eventuella intresseanmälningar tas bort. Bostadsförmedlingen polisanmäler alla handlingar som misstänks vara olagliga.

att ändringarna ovan ska gälla från och med 2020-01-01.

Styrelsen bedömer att ändringarna inte är av principiell beskaffenhet och att beslut därför inte behöver hänskjutas till Kommunfullmäktige.



§ 111 Utse Dataskyddsombud för Bostadsförmedlingen, beslut

Styrelsen beslutar

att godkänna Laura Gashi, JP Infonet som Dataskyddsombud för Uppsala Bostadsförmedling AB.

§ 112 Uppföljning indikatorer i affärsplan, information

Controller presenterar uppföljningen av indikatorer i affärsplanen för kvartal 3.

§ 113 Tertialuppföljning KFs inriktningsmål, uppdrag och ägardirektiv, beslut

Styrelsen beslutar

att godkänna tertialrapport 2 inlämnad till ägaren.

§ 114 Förvaltningsrevision

Vd redogör för iakttagelser från förvaltningsrevisionen. Iakttagelserna rör:

- Ej bokförda fakturor från KPA och Folksam gällande pension
- Försenade inbetalningar av skatt och moms

Styrelsen ser allvarligt på det inträffade och utgår från att VD tillser att tydliggöra och skärpa rutiner så att betalningar utförs i tid.

§ 115 Månadsbokslut augusti och T2 prognos, information

Administrativ chef presenterar bokslutet för september.

§ 116 Månadsuppföljning verksamhetssiffror, information

VD presenterar månadens verksamhetssiffror.

§ 117 Information från vd

VD informerar om

- Personal
- Process för affärsplan 2020-2021
- Omvärld och benchmarking
- Kundservice och förmedling möter bostadssökande på annan plats
- Vi träffar hyresvärdar på Business Arena
- Nyhetsbrev till bostadssökande



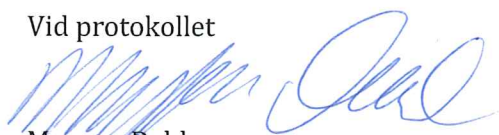
§ 118 Övriga frågor

Inga övriga frågor

§ 119 Mötets avslutande

Ordförande avslutar mötet.

Vid protokollet



Magnus Dahl

Sekreterare



Monica Östman

Ordförande



Thord Hägg

Justerare