

Kulturnämnden
Tjänsteskrivelse till kulturnämnden

Datum:
2020-05-13

Diarienummer:
KTN-2019-0352

Handläggare:
Pia Sörås Staflin

Yttrande över detaljplan för Kvarngärdesskolan - granskning

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat granskningsyttrande avseende detaljplan för Kvarngärdesskolan

Sammanfattning

Kulturnämnden har möjlighet att lämna synpunkter på detaljplan för Kvarngärdesskolan i granskningsskede men har inget att invända mot planförslaget. Kulturförvaltningen bedömer att förslaget innebär en viss påverkan på kulturarv genom att enhetligheten i skolbyggnadernas sammanhang med kringliggande bostadsområden bryts. Kulturförvaltningen vill påpeka att förlusten av identitetsvärdet i befintlig skolbyggnad kan komma att uppfattas negativt av boende samt att det är av stor vikt att i eventuell framtida utveckling bibehålla enhetligheten i omgivande bostadsområden.

Ärendet

Kulturnämnden har möjlighet att lämna synpunkter på detaljplan för Kvarngärdesskolan i granskningsskede.

Detaljplanen syftar till att ändra markanvändningen i planområdet för att justera fastighetsbildningen samt möjliggöra nya skolbyggnader med effektiv markanvändning och därmed högre byggnadshöjd än befintliga skolbyggnader. Kulturförvaltningen gör följande bedömning av planen avseende kulturarv som berörs.

Planområdet utgörs idag av skolbyggnader, huvudsakligen i en våning, uppförda på 1960-talet. Riksintresset för kulturmiljövården Uppsala stad (C40) angränsar i sydöst till planområdet. Planområdet har, tillsammans med bostadsbebyggelsen i närområdet, pekats ut som kommunal kulturmiljö.

Detaljplanen innebär att de nuvarande skolbyggnaderna rivs och ersätts av byggnader med tre till fyra våningar.

Kulturförvaltningen bedömer att förslaget innebär en viss påverkan på kulturarv genom att enhetligheten i skolbyggnadernas sammanhang med kringliggande bostadsområden från 1960-talet bryts. Områdets karaktär och identitet förändras genom en ny årsring. Dock kommer områdets karaktär i sin helhet inte att förvanskas, då det omgivande bostadsområdet är av avsevärd storlek och 1960-talskaraktären fortsatt kommer att dominera.

Kulturförvaltningen vill påpeka att förlusten av identitetsvärdet i befintlig skolbyggnad kan komma att uppfattas negativt av boende. Vidare är det av stor vikt att i eventuell framtida utveckling bibehålla enhetligheten i omgivande bostadsområden för att inte ytterligare påverka avläsbarheten av denna årsring i stadsutvecklingen.

Kulturförvaltningen har således inget att invända mot planförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-05-13

Bilaga Granskningsyttrande – Kvarngårdesskolan

Planhandlingar finns att hämta på:

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/avslutade-samrad-eller-granskning-2020/>

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Kulturnämnden

Datum:

Diarienummer:

2020-05-13

KTN-2019-0352

Handläggare:

Pia Sörås Staflin

Plan- och byggnadsnämnden

Granskningsyttrande över detaljplan för Kvarngårdesskolan (PBN-2015-003233)

Kulturnämnden har tagit del av rubricerade planförslag och har inget att invända mot planförslaget.

Kulturnämnden bedömer att förslaget innebär en viss påverkan på kulturarv genom att enhetligheten i skolbyggnadernas sammanhang med kringliggande bostadsområden från 1960-talet bryts. Områdets karaktär och identitet förändras genom en ny årsring. Dock kommer områdets karaktär i sin helhet inte att förvanskas, då det omgivande bostadsområdet är av avsevärd storlek och 1960-talskaraktären fortsatt kommer att dominera.

Kulturnämnden vill påpeka att förlusten av identitetsvärdet i befintlig skolbyggnad kan komma att uppfattas negativt av boende. Vidare är det av stor vikt att i eventuell framtida utveckling bibehålla enhetligheten i omgivande bostadsområden för att inte ytterligare påverka avläsbarheten av denna årsring i stadsutvecklingen.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson

Ordförande

Samuel Lundström

Nämndsekreterare