

Avskrift.

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Ställverket i

Uppsala.

/Se en av stadsarkitekten i april 1941 upprättad, med Pl.  
48 B betecknad karta/.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med U betecknat område får användas endast för upp-  
lags- och lagerändamål och därmed förenad verksamhet.

Mom. 2. Inom med l betecknade delar av med U betecknat om-  
råde samt av trafikområde och område, undantaget från bebyggelse,  
få anordningar ej vidtagas, som förhindra underjordiska allmänna  
ledningars framdragande.

§ 2.

Områden, som icke få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Med kors- och punktprickning betecknat område får ic-  
ke bebyggas och skall hållas tillgängligt för framdragande av  
järnvägsspår.

§ 3.

Hushöjd.

Å med h jämte siffra inom romb eller rektangel betecknat  
område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över  
gata invid tomt eller angränsande mark, som siffran inom rom-  
ben eller rektangeln angiver.

§ 4.

Takfall.

Tak å område betecknat med h och siffra inom rektangel skall  
göras plant eller givas en lutning av högst 1:20 mot horison-  
talplanet.

§ 5.

Stängsel.

Med U betecknat område skall förses med tätt stängsel /plank/ till en höjd av 4 meter.

§ 6.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödvändigt må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hus-höjd.

Uppsala i april 1941.

Gunnar Leche.

Stadsarkitekt.

Rätt avskrivet betyga:

*J. Lindberg.*

*H. Zetterström.*

Upsala stads  
Drätselkammare  
Ink. den 23. MAJ. 1941  
D. nr. 399/1941

Bol 10

23 JUL 1941

24  
33

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Ställverket

i Uppsala.


(Se en av stadsarkitekten i april 1941 upprättad, med Pl. 48 B betecknad karta).

Beskrivning.

Kvarteret Ställverket ingår i den den 9 juni 1939 fastställda stadsplanen för Sätuna Gärde, Pl. 48, där i detsamma upptages till bebyggelse för industri- och lagerändamål. Sedan drätselkammaren enligt utredning beslutat att samla och på ett mera enhetligt sätt ordna mark för upplag och liknande ändamål till vissa staden tillhöriga områden, har det befunnits lämpligt att ibruktaga detta invid Statens järnvägars rangerbangård belägna kvarter härför. I samband härmed avses att bibehålla den del av järnvägsspåret till renhållningsverket, som går genom kvarteret, såsom omlastningsspår för upplagsområdet.

I överensstämmelse med de beteckningar och bestämmelser, som föreslagits på områden i Yttre Kungsängens och Hovstallängens stadsplaneområden å den motsatta sidan om järnvägslinjen, upptager förslaget till ändring av stadsplanen för ifrågavarande kvarter liknande föreskrifter ävensom beteckning rörande det befintliga järnvägsspårets bibehållande.

Uppsala i april 1941.

  
Stadsarkitekt.

223-3  
68041