

DETALJPLAN FÖR  
KORSNINGEN  
FYRISLUNDSGATAN-AXEL JOHANSSONS GATA

Dp 96 Z

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISA-  
TORISKA  
FRÅGOR

Tidplan

Planen beräknas antas av byggnadsnämnden 1993-07-29 och efter ytterligare tre veckor vinna laga kraft.

Genomförandetid Genomförantiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän platsmark inom området.

Finansiering

Inlösen av mark och andra kostnader regleras i avtal mellan ägarnämnden och respektive fastighetsägare.

ÖVRIGT

Planförslaget har upprättats vid stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET  
Planavdelningen  
Uppsala i maj 1993.



Stig Ahlgren  
bygglovarkitekt



Agneta Forsström  
plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 1993-07-22 *19h*

Laga kraft

1993-08-14 *19h*

DETALJPLAN FÖR  
KORSNINGEN  
FYRISLUNDSGATAN-AXEL JOHANSSONS GATA

Dp 96 Z

Enkelt planförfarande

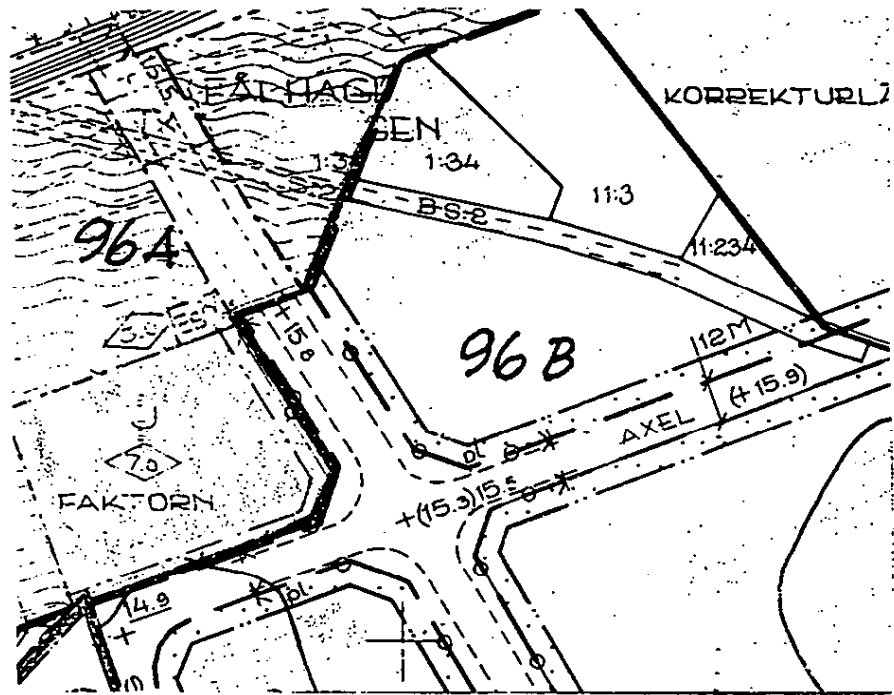
PLANBESKRIVNING

**HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 96 Z betecknad karta med bestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivning.

**PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG** Syftet med planen är att efter ägarnämndens önskemål möjliggöra trafiksäkerhetshöjande åtgärder i den akutella korsningen genom att delar av kvartersmark övergår till gatumark. Vidare avses den del av Boktryckarparken som gränsar till Årsta 74:1 och idag användes för bilparkering att överföras till fastigheten och därmed utgöra kvartersmark. I detta sammanhang föreslås även en ändring av den tidigare beteckningen gällande industriändamål för att nå överensstämmelse med faktisk användning till att gälla handel och kontor.

**PLANDATA** Området är beläget i nordvästra delen av Fyrislunds arbetsområde (Korrekturläsaren) och berör fastigheten Årsta 74:1, del av Boktryckarparken Årsta 11:232 samt korsningen Fyrislundsgatan-Axel Johanssons gata. Dessutom ingår delar av fastigheterna Årsta 67:3 (Tidningsutgivaren), 71:3 (Tidningsbudet), och 77:1 (Faktorn). Planområdet omfattar ca 1,8 ha. Fastigheterna Årsta 74:1, 67:3, 71:3, 77:1 är i privat ägo, övrig mark ägs av Uppsala kommun (se samrådslista)

**TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN** För området gäller Dp 96 A fastställd 1973-07-24 och Dp 96 B fastställd 1978-03-17.



### Gällande planer

Byggnadsnämndens arbetsutskott har 1993-02-02 givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att upprätta ny detaljplan för korsningen Fyrislundsgatan-Axel Johannssons gata.

### PLANENS INNEHÅLL

Gatuområdet utökas så att trafiksäkerhet och framkomlighet blir tillfredsställande. Till detta tas viss del av kvartersmark i anspråk. Detta medför också att den på fastigheten Årsta 74:1 befintliga västra utfarten mot Axel Johannssons gata flyttas österut. Vidare övergår den del av Boktryckarparken, 390 kvm, som idag arrenderas för parkering till kvartersmark. För att nå en överensstämmelse med den faktiska användningen föreslås en ändring av tidigare beteckning för industriändamål till att gälla handel och kontor.

### MEDVERKANDE TJÄNSTEMÅN

Planen har upprättats vid stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET  
Planavdelningen  
Uppsala i maj 1993

Stig Ahlgren  
bygglovarkitekt

Agneta Forsström  
plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 1993-07-22 / *gn*  
Laga kraft 1993-08-14 / *gn*