

NORRA DELEN AV GAMLA UPPSALA, BRAGES VÄG
UPPSALA KOMMUN
UPPSALA LÄN

PI 100 H

1978-10-12

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

082-2378-78

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

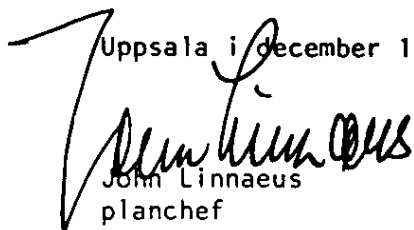
6 § UTFARTSFÖRBUD

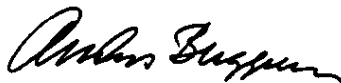
Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSARKITEKTKONTORET

Uppsala i december 1977

Gäller även efter rev. i juni 1978.



John Linnaeus
planchef


Anders Berggren
trafikingenjör

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1978-05-25 § 894
betygar:


Inger Ståhlberg
sekr.

Tillhör Uppsala kommunstyrelsens
beslut den 25 september 1978 § 235
En bilaga


Stadsarkitektkontoret

Att länsstyrelsen i Uppsala län 1978-12-13 på sätt
beslutet visar fastställt denna stadsplan och att
beslutet enligt 150 § tredje stycket byggnadslagen
vunnit laga kraft betygar


Bertil Palm

NORRA DELEN AV GAMLA UPPSALA, BRAGES VÄG
UPPSALA KOMMUN
UPPSALA LÄN

PI 100 H

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

10-10-12

11082-2378-78

BESKRIVNING

- HANDLINGAR Planförslaget omfattar en med PI 100 H betecknad karta och bestämmelser samt tillhörande beskrivning, fastighetsägareförteckning och grundkarta. För att förtydliga planförslaget har särskild illustrationskarta upprättats.
- PLANDATA Lägesbestämning, areal
Området är beläget i norra delen av Gamla Uppsala och omfattar ca 4000 m² i huvudsak gatu- och parkmark.
- PLANERINGS-
FÖRUTSÄTT-
NINGAR Befintliga planer
För området gäller stadsplan PI 100 D, fastställd av länsstyrelsen 1972-02-24.
- Kommunala ställningstaganden
Efter samråd med stadsdelens villaförening har byggnadsnämnden 1977-09-08 beslutat uppdra åt stadsarkitektkontoret att upprätta planförslag.
- Befintliga förhållanden
De till planområdet angränsande fastigheterna är bebyggda. En av fastigheterna är av sådan storlek att en uppdelning i flera tomplatser är möjlig.
- Markägförhållanden
Planförslaget innebär att för gatuändamål tidigare inlöst mark delvis kan återgå till de enskilda fastigheterna.
- PLANFÖRSLAG Allmänt
Förslaget avser att skapa en återvändsgata av den i gällande plan genomgående Brages väg. Frågan väcktes av de i området boende i samband med att kommunen stod i begrepp att utföra den avslutande etappen av nämnda väg.

Vägar och trafik

Brages väg utföras således till återvändsgata med tillfart från öster och en vändplan i stort sett vid den nuvarande gatans ändpunkt. Från vändplanen till korsningen mellan Frejs och Valhalls väg utföres en tillfartsväg till de befintliga fastigheterna. Denna väg, som skall vara öppen för allmän gång- och cykeltrafik, har i planförslaget givits en bredd av 6.0 m, av vilka minst 4.5 m skall asfaltbeläggas.

Genom restriktioner skall övrig allmän biltrafik förhindras på tillfartsgatan och för att så långt som möjligt begränsa även behörig trafik har utfartsförbud lagts utmed delar av den södra områdesgränsen.

PLANGENOM-
FÖRANDE

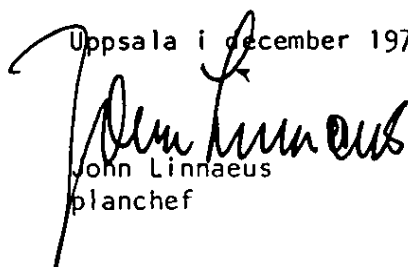
Gatuarbetena utföres i kommunal regi och beräknas påbörjade så snart fastställd plan föreligger.

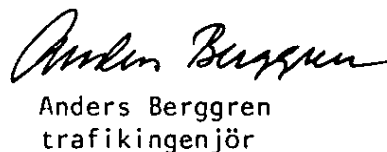
SAMRÅD

Under förberedelserna för planarbetet har samråd skett med gatukontoret och villaföreningen i området.

STADSARKITEKTKONTORET

Uppsala i december 1977 Gäller även efter rev. i juni 1978


John Linnaeus
planchef


Anders Berggren
trafikingenjör

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1978-05-25 § 894
betygar:

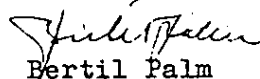

Inger Ståhlberg
sekr.

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 25 sept. 1978 § 235

Ex officio:


Kommunfullmäktiges sekreterare.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut 1978-12-13
betygar


Bertil Palm