

DETALJPLAN FÖR  
DEL AV KV HANDPRESSEN  
ÅRSTA 37:1  
VAKSALA KOMMUNDEL  
UPPSALA KOMMUN

DP 96 M

BESKRIVNING/GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

**HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 96 M betecknad plankarta med bestämmelser, planbeskrivning samt genomförandebeskrivning.

**PLANENS SYFTE** Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utökning av kvartersmark genom överföring av delar av angränsande parkmark.

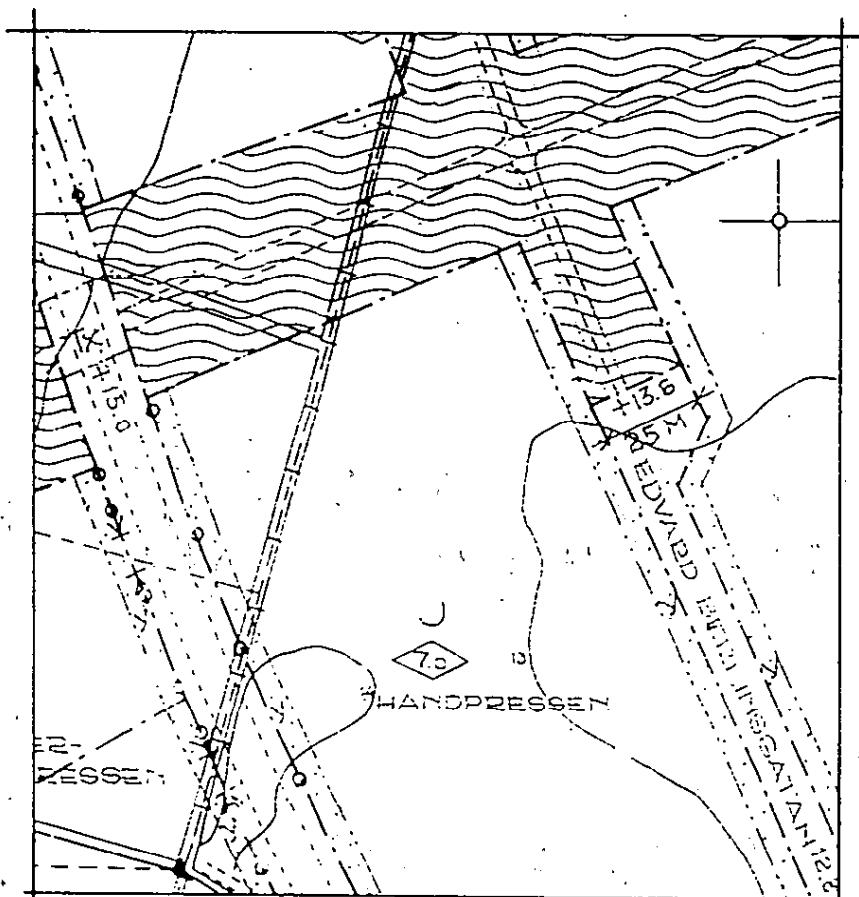
**PLANDATA** Lägesbeskrivning

Planområdet är beläget i Årsta och omfattar del av kv Handpressen med fastighetsbeteckning Årsta 37:1 samt i norr av befintlig parkmark. I väster angränsas området av Fyrislundsgatan, i söder av fastigheten 37:2 samt i öster av parkmark (gång- och cykelväg) samt Edward Berlingsgatan.

Den sammanlagda arealen på fastigheten 37:1 är ca 1,230 ha, och är i enskild ägo. Övrig befintlig parkmark ägs av Uppsala kommun.

**PLANERINGS-  
FÖRUTSÄTT-  
NINGAR** Befintliga planer, kommunala beslut

För området gäller detaljplan 96 A, fastställd 1973-07-24. Byggnadsnämnden beslutade 1988-09-20 att med "enkelt planförfarande" ändra gällande plan.



gällande plan

Den aktuella parkmarken ligger i nära anslutning till gångtunnel med gång- och cykelväg och inrymmer idag el och teleledningar.

PLANFÖRSLAG

Då verksamheten inom fastigheten 37:1 ökat väsentligt under de sista åren medför en planändring bättre lagringsmöjligheter samt även en utökad byggrätt.

GENOMFÖRANDE  
AV PLANEN

Genomförandetid

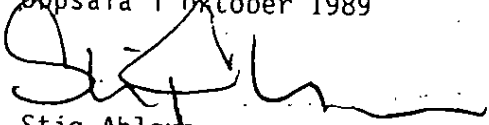
Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

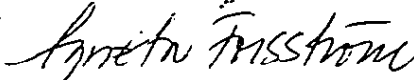
Eventuella flyttningar av befintliga el och telekablar samt iordningsställande av angränsande parkmark enligt natuvårdsförvaltningens anvisningar bekostas av fastighetsägaren och regleras i exploateringsavtalet.

MEDVERKANDE  
TJÄNSTEMÄN

Planförslaget har med enkelt planförfarande upprättats av stadsbyggnadskontoret i samråd med kommunalförvaltning, berörda myndigheter, organisationer och fastighetsägare.

Stadsbyggnadskontoret  
Uppsala i oktober 1989

  
Stig Ahlgren  
bygglovarkitekt

  
Agneta Forsström  
karttekniker

DP96MB/SBKPLAN

Antagen av BN 1989-10-19

Laga kraft 1989-11-16

