

PLANBESTÄMMELSER

- Gränsteckningar**
- Gräns för planområdet
 - - - - - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Gällande gränser avsedda att utgå

1. Markanvändning

- Allmänna platser**
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - PARK Anlagd park
 - NATUR Naturområde
 - SKYDD Skydd mot störning
 - LEK Anlagd lekplats
 - BOLL Anlagd bolplan
 - GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvarterensmark

- B** Bostäder
- S,B** Förskola, bostäder
- E** Transformator

2. Utformning av allmänna platser

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

3. Utnyttjandegrad

- e1 000 Största bruttorealarea i m² ovan mark
- e2 000 Största bruttorealarea i m² för garage och uthus i en våning
- e3 000 Största bruttorealarea i m² per fastighet
- e4 00 Område för inte delas i flera fastigheter
- e5 Minsta tomtstorlek är 200 m²

4. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast byggas med uthus och garage
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

5. Markens anordnande

- Urfart får inte anordnas

6. Placering, utformning, utförande

- I, II, IV Högsta antal våningar
- Fril Endast friliggande hus
- V1 Vind får inte inredas

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandefristen slutar 2004-12-31

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationskarta

Grundkartans beteckningar

- Traktgräns
- Gällande användningsgräns
- Gällande användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Nivåkurvor
- Väg
- Fastighetsbeteckning
- Häck
- Staket
- Sten
- Dike
- Åker
- Träd
- Barrskog
- Elledning
- (N) 000 Fasta föreläggningar utan synlig begränsning

Planens fullständiga utställningshandlingar består av

- grundkarta
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

	Instans	Datum
Godkänd för samråd	BN	1990-01-18
Godkänd för utställning	BN	1990-06-19
Godkänd för antagande	BN	1990-11-25
Antagen	KF	1991-02-25
Vunnit laga kraft		1991-08-20

Kopians likhet med
originalet befygas
Carin Tideman
Carin Tideman

DETALJPLAN FÖR ÖSTRA TIBBLE BJÖRKLINGE

UPPSALA KOMMUN

UPPSALA I JUNI 1990 REVIDERAD I NOVEMBER 1990

STADSBYGGNADSKONTORET

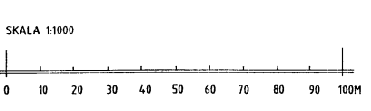
NOARK AB

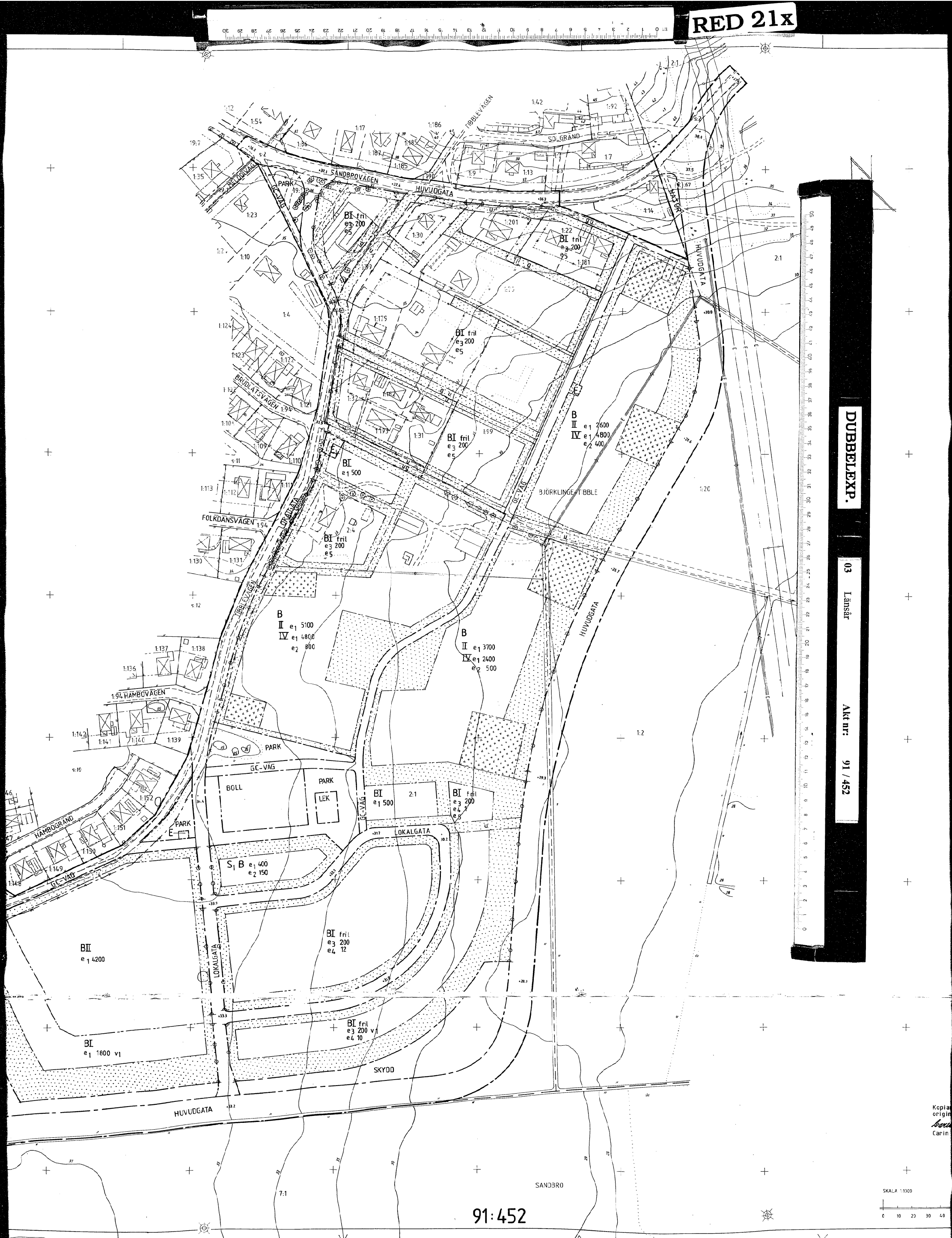
Ingvar Blomster
INGVAR BLOMSTER
STADSARKITEKT

Ove Gustafsson
OWE GUSTAFSSON
PLANINGENJÖR

Björn Bergwall
BJÖRN BERGWALL
ARKITEKT SÄR

Ulf Åstrand
ULF ÅSTRAND
PLANINGENJÖR





DUBBELEXP.

03 Länsät

Akt nr: 91 / 452

91:452

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40

Kopia
origin
Carin

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

