



LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN

Samhällsutvecklingsenheten
Märta Alsén
010-22 33 424
marta.alsen@lansstyrelsen.se

YTTRANDE

1(1)

2017-03-31

Dnr: 402-985-17

Plan- och byggnadsnämnden
Uppsala kommun
plan-byggnadsnamnden@ uppsala.se

Samråd om behovsbedömning till detaljplan för Kvarngärdet 64:2, Uppsala kommun, Uppsala län

Kommunen har för rubricerad detaljplan begärt samråd med Länsstyrelsen om behovsbedömning enligt 6 § förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar.

Syftet med planförslaget

Syftet med detaljplanen är att uppföra ett vårdboendemed ca 70 lägenheter på en tidigare obebyggd fastighet.

Behovsbedömning

Länsstyrelsen bedömer, med beaktande av kriterierna i bilaga 4 till förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar (MKB), att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken (MB).

Synpunkter

Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning angående vikten av att ny bebyggelse förhåller sig underordnad Uppsalas moské. Uppsalas moské, invigd 1995, med tidstypisk kvalificerad gestaltning och stor identitetsskapande betydelse bör även fortsatt få en framträdande roll i stadsbilden.

Länsstyrelsen anser i likhet med kommunen att dagvatten och bullerfrågorna behöver utredas vidare i det kommande planarbetet.

Deltagare

Verksamhetsledare samhällsplanering Johanna Boman har beslutat i detta ärende. Planhandläggare Märta Alsén har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har även byggnadsantikvarie Henrik Gartz, och klimatanpassningsansvarig Mino Ashkan Far deltagit.

Johanna Boman

Märta Alsén