

Förslag till  
Stadsplan

för

Nyby Gärd

uti Gamla Uppsala socknen av Uppsala län

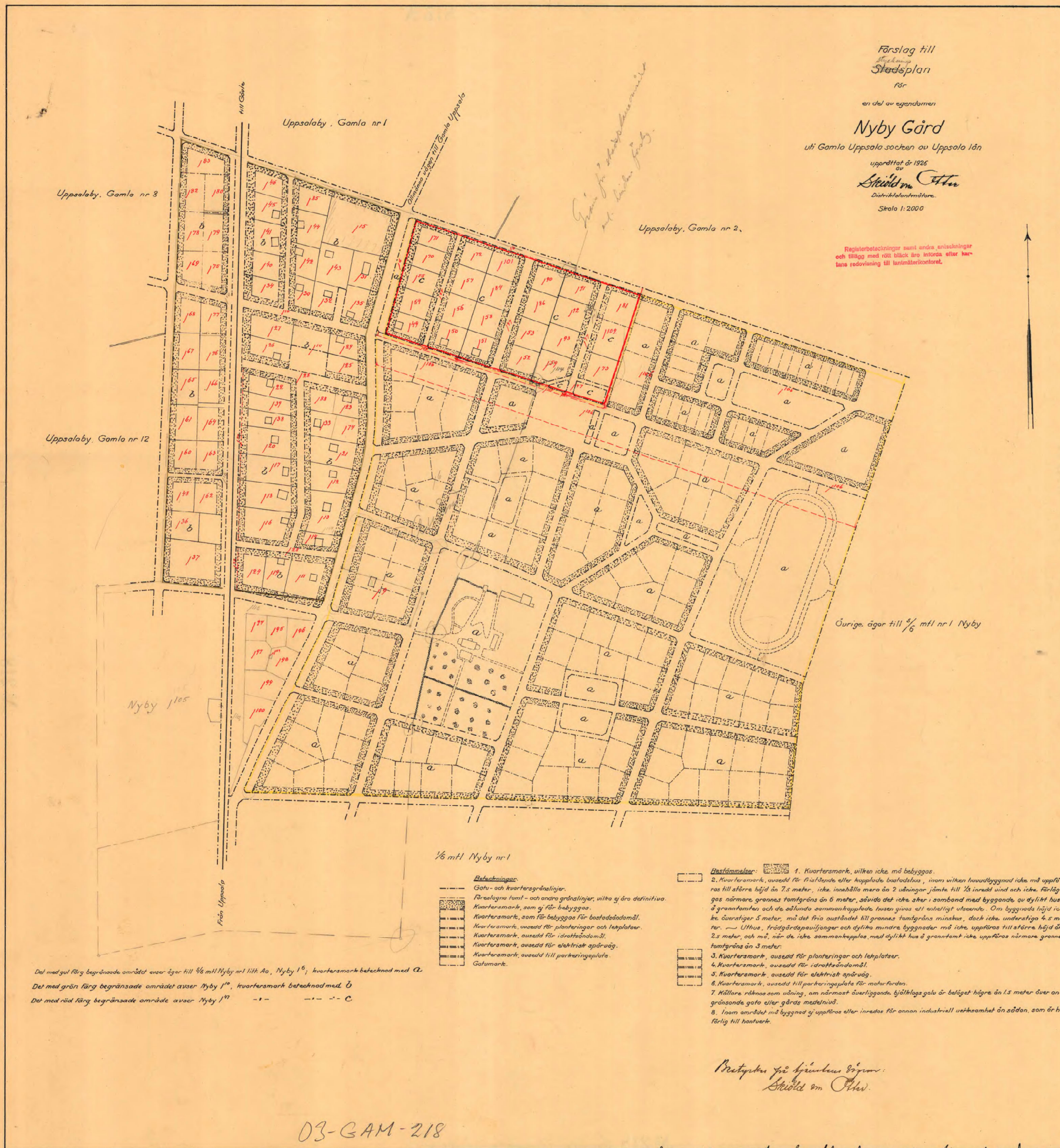
upprättad år 1926

Ståhl om Setter

Distriktsarkitekt

Skala 1:2000

Reguleringsplaner samt andra anläggningar och tillägg med rött blått är inrättade efter bestämda redovisning till landsmåttarkontoret.



1/6 mtl Nyby nr 1

- Beteckningar:**
- Gata- och kvartersgränslinjer.
  - Förvaltnings- och andra gränslinjer, vilka ej äro definitiva.
  - Kvartersmark, som ej får byggas.
  - Kvartersmark, som får byggas för befordradomål.
  - Kvartersmark, avsedd för planteringar och lekplatser.
  - Kvartersmark, avsedd för idrottsändamål.
  - Kvartersmark, avsedd för elektrisk spårväg.
  - Kvartersmark, avsedd till parkeringsplatser.
  - Gatumark.

- Bestämmelser:**
1. Kvartersmark, vilken icke må byggas.
  2. Kvartersmark, avsedd för fristående eller kopplade befordrade, inom vilken huvudbyggnad icke må uppföras till större höjd än 7.5 meter, icke innehålla mera än 2 våningar jämte till 1/2 inredd vind och icke förläggas närmare grannes tomtröns än 6 meter, såvida det icke sker i samband med byggande av dylikt hus 3 grannfäster, och de sålunda sammanknyttade husen gränsa till varandra utvändigt. Om byggande höjd räknas överstiger 5 meter, må det fria utvändigt till grannes tomtröns minskas, dock icke under 4.5 meter. Utöver fristående byggnader må icke uppföras till större höjd än 2.5 meter, och må icke sammanknyttas med dylikt hus 2 grannfäster icke uppföras närmare grannes tomtröns än 3 meter.
  3. Kvartersmark, avsedd för planteringar och lekplatser.
  4. Kvartersmark, avsedd för idrottsändamål.
  5. Kvartersmark, avsedd för elektrisk spårväg.
  6. Kvartersmark, avsedd till parkeringsplatser för motorfordon.
  7. Höllare räknas som våning, om närmast överliggande gjutbetsgolv är beläget högre än 1.5 meter över angränsande gata eller gårds medelnivå.
  8. Inom område med byggmedel uppföras eller inreddes för annan industriell verksamhet än sådan, som är hörd förlig till hälsan.

Del med gul färg begränsade område avser lgr till 1/6 mtl Nyby nr 11A Aa, Nyby 105, kvartersmark betecknad med Q.  
 Del med grön färg begränsade område avser Nyby 105, kvartersmark betecknad med Ö.  
 Del med rött blått begränsade område avser Nyby 105

Restytan på hjulbens brygga:  
Ståhl om Setter

03-GAM-218

År 1926 den 3 september blev denna plan till ordnande avstämd angående området i Gamla Uppsala socknen jämlikt lagen den 18 juni 1926 om villkor för stadsplaner för de stadsplaner och gator som godkänd av Kommunstyrelsen och stadsfullmäktige samt av Uppsala stads landsmåttarkontoret. På gästgiveri vägnar:  
Ståhl om Setter

Ståhl om Setter