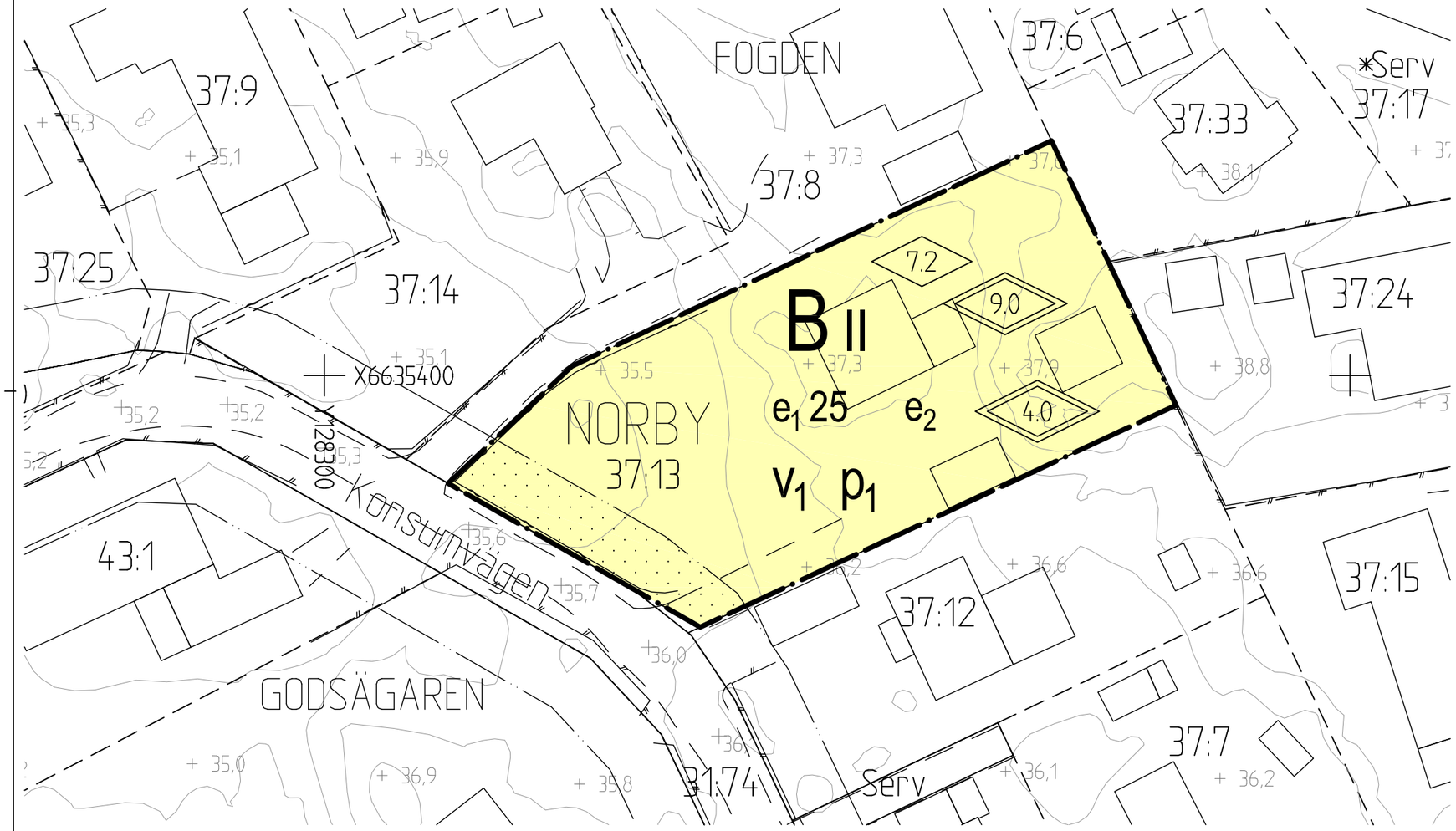
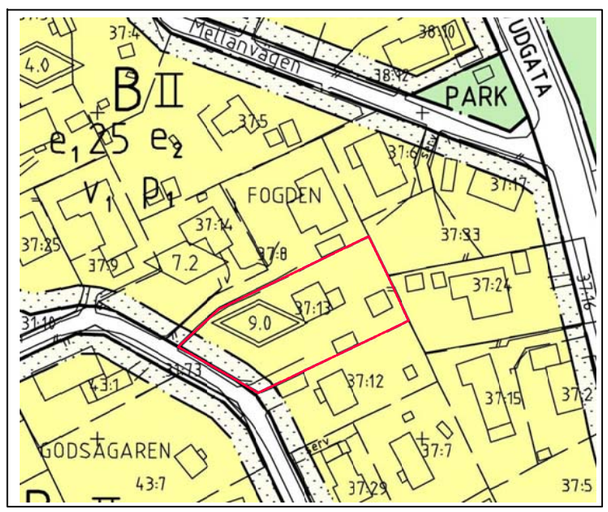


SKALA 1:500 (A3)



Utdrag ur gällande detaljplan
för Norby, 00-20086,
som vann laga kraft 2002-07-19

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Detaljplanegräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är t.o.m. 2017-07-19,
samma som för gällande detaljplan, 00/20086-1, Norby.

Verkan på fastighetsplan

Den tomtindelningsplan för kvarteret Fogden (0380-34/NO37) som fastställdes 1965-05-14, upphör att gälla för fastigheten Norby 37:13 genom detta tillägg.

UPPLYSNINGAR

Planhandlingarna från gällande detaljplan, 00/20086-1, Norby, som vann laga kraft 2002-07-19, fortsätter att gälla för planområdet och ska läsas tillsammans med detta tillägg.

Planbestämmelsen, enligt gällande detaljplan:

B = Bostäder, enstaka rum får användas till kontor eller annan ej störande verksamhet.
e_1 25 = Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean.
e_2 = Minsta tomtstorlek är 700 m^2.
p_1 = Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns.
Garage och förråd får placeras 1 meter från tomtgräns eller sammanbyggas i gemensam gräns mot granntomt.
II = Högsta antal våningar.
v_1 = Byggnad får inte inrymma mer än en lägenhet, dock kan en mindre del av bostaden avskiljas för generationsboende eller studentrum.

Punkprickad mark får inte bebyggas.

Revidering efter samrådet
avser genomförandetiden.

Uppsala KOMMUN

LAGA KRAFT

Ändring genom tillägg till detaljplan
00/20086, Norby, avseende

Norby 37:13

Upprättad i december 2012, rev. februari 2013

Enkelt planförfarande

Beslutsdatum	Instans
Uppdrag 2012-10-09	PBN au
Antagande 2013-02-21	PBN
Laga kraft 2013-03-21	

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Ulla-Britt Wickström
Planeringschef

Teresia Erixon
Planarkitekt

diarienr: 2012/20229-1