

Uppsala Stadshus AB  
**Protokoll**

Datum:  
2026-10-13

## **Uppsala Stadshus AB:s styrelseprotokoll nummer 8 tisdag 13 oktober 2026**

### **Plats och tid**

Stadshuset, Kommunstyrelsesalen, 13.15–14.41

### **Paragrafer**

1–7

### **Justering**

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet

### **Protokollet justeras av följande personer**

Stefan Hanna, ordförande

Therez Almerfors, justerare

### **Protokollförare**

Peter Jernberg, sekreterare

Uppsala Stadshus AB  
**Protokoll**

Datum:  
2026-10-13

## Närvarande

### Beslutande

Stefan Hanna, ordförande  
Erik Pelling  
Therez Almerfors  
Linda Eskilsson  
Eva Christiernin  
Ehsan Nasari  
Jonas Segersam §§ 1–6  
Hanna Victoria Mörck  
Eva Edwardsson § 7

### Supplanter

Eva Edwardsson §§ 1–6  
Sofia Andersson §§ 1–6

### Övriga närvarande

Birgitta Pettersson, vd  
Eva Hermansson Flodin, vice vd  
Ola Hägglund, ekonomidirektör och biträdande stadsdirektör  
Ingela Hagström, utvecklingsdirektör och biträdande stadsdirektör  
Lena Grapp, stadsjurist, närvarar på distans  
Therese Tasnadi, controller  
Peter Jernberg, sekreterare

Uppsala Stadshus AB  
Protokoll

Datum:  
2026-10-13

## § 1

### Val av justerare samt justeringsdag

Styrelsen för Uppsala Stadshus AB utser Therez Almerfors att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden måndag 19 oktober 2026.

---

## § 2

### Fastställande av dagordning

Styrelsen för Uppsala Stadshus AB fastställer utsänd dagordning med tillägg av punkten **Anställningsprocesser** före dagens workshop.

## § 3

# Uppföljning av delårsbokslut och internkontrollplan per augusti samt prognos för året för Uppsala stadshuskoncern

USAB-2026-00034

## Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** godkänna den ekonomiska uppföljningen per augusti och prognosen för 2026,
2. **att** inom stadshuskoncernen omdisponera årets investeringsram genom att Uppsalahem AB:s investeringsram sänks med 615 000 kronor och Uppsala bostadsförmedling AB:s investeringsram utökas med 615 000 kronor,
3. **att** godkänna uppföljningen av Uppsala stadshus AB:s internkontrollplan per augusti 2026,
4. **att** godkänna uppföljningen av Uppsala stadshus AB:s affärsplan 2026–2028 per augusti, samt
5. **att** godkänna bolagets verksamhetsuppföljning per augusti 2026.

## Ärendet

Per augusti har ett bokslut och en prognos för året upprättats av Uppsala stadshus AB och dess dotterbolag i enlighet med ärendets bilaga 1 och 2. Prognosen utgår från bolagens utfall och ställning per augusti med en bästa bedömning av återstående del av året.

I enlighet med Uppsala stadshus AB:s beslutade internkontrollplan har per augusti en uppföljning av kontrollområden och kontrollmoment skett. Uppföljningen har även skett av aktiviteter och åtgärder i moderbolagets affärsplan.

I samband med bokslutet har även en uppföljning skett av bolagens arbete med fokusmål, uppdragen och klimatåtgärder.

Uppsala Stadshus AB  
**Protokoll**

Datum:  
2026-10-13

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad 1 oktober 2026
- Bilaga 1, Uppföljning av resultat per augusti och prognos för 2026
- Bilaga 2, Tabeller över delårsbokslut per augusti och prognos för 2026
- Bilaga 3, Uppföljning av internkontrollplan per augusti 2026 för Uppsala stadshus AB
- Bilaga 4, Uppföljning av affärsplan 2026–2028 per augusti för Uppsala stadshus AB
- Bilaga 5, Uppföljning av fokusmål, uppdrag och klimatåtgärder per augusti 2026
- Bilaga 6, Revisionsrapport från PwC avseende granskning av intern kontroll, förvaltningsrevision och delårsbokslut

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om det är styrelsens mening att besluta enligt förslag och finner att styrelsen beslutar så.

## § 4

# Igångsättningstillstånd för Uppsala kommun arenor och fastigheter AB avseende om- och tillbyggnad av Gränby ishall A

USAB-2026-00040

## Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** bevilja Uppsala kommun arenor och fastigheter AB igångsättningstillstånd avseende om- och tillbyggnad av Gränby ishall A.

## Ärendet

Styrelsen i Uppsala kommun arenor och fastigheter AB har efter beslut på styrelsemöte 23 september 2026 inkommit med en ansökan om igångsättningstillstånd för om- och tillbyggnation av Gränby ishall A.

Projektet omfattar om- och tillbyggnation av Gränby ishall A för att ge funktionalitet för såväl bredd- som elitverksamhet. Projektkostnaden är bedömd till 174 miljoner kronor i 2026 års prisnivå. Investeringen ryms inom investeringsplanen i Mål och budget 2026–2028.

## Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 2 oktober 2026

## Beslutsgång

Ordföranden frågar om det är styrelsens mening att besluta enligt förslag och finner att styrelsen beslutar så.

## § 5

# Anmälningssärenden oktober 2026

USAB-2022-00029

## Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** lägga förteckningen över anmälningssärenden till protokollet.

## Ärendet

I ärendet anmäls följande handlingar:

- Uppsala kommun arenor och fastigheter AB:s styrelseprotokoll nr 7, 17 juni 2026
- Uppsala kommun arenor och fastigheter AB:s styrelseprotokoll nr 8, 27 augusti 2026
- Uppsala kommun arenor och fastigheter AB:s styrelseprotokoll nr 9, 23 september 2026
- Uppsala Vatten och Avfall AB:s styrelseprotokoll, §§ 46–62, 26 augusti 2026
- Uppsala Vatten och Avfall AB:s styrelseprotokoll, §§ 63–70, 23 september 2026
- Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB:s styrelseprotokoll nr 8, 27 augusti 2026
- Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB:s styrelseprotokoll nr 9, 17 september 2026
- Uppsala stadsteater AB:s styrelseprotokoll nr 5, 31 augusti 2026
- Uppsalahem AB:s styrelseprotokoll nr 5, 16 september 2026
- Uppsala parkering och mobilitet AB:s styrelseprotokoll nr 6, 10 september 2026
- Uppsala destination och event AB:s styrelseprotokoll nr 5, 22 september 2026

Uppsala Stadshus AB  
**Protokoll**

Datum:  
2026-10-13

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om det är styrelsens mening att besluta enligt förslag och finner att styrelsen beslutar så.

## § 6

### Anställningsprocesser

Styrelsen diskuterar hur Uppsala stadshus AB (USAB) kan säkerställa att de kommunala bolagen hanterar rekryteringar och anställningar på ett korrekt och förtroendeskapande sätt. USAB har en viktig roll i att följa upp bolagens arbete i de här frågorna.

Styrelsen tar upp frågor om rekryteringsprocesser, referenstagning och risken för att anställningar av närstående kan påverka allmänhetens förtroende.

Styrelsen konstaterar att det är de enskilda bolagen och deras styrelser som har ansvaret för sina rekryteringar. Vidare är det oklart i vilken utsträckning kommunen kan styra bolagens anställningsprocesser genom kommungemensamma rutiner.

Styrelsen poängterar vikten av referenstagning. Vd:n informerar styrelsen om den uppföljning man gjort när det gäller referenstagning. Samtliga bolag som svarat på frågan uppger att de använder referenstagning.

När det gäller frågan om anställning av närstående och USAB:s möjligheter att styra bolagens rekryteringsprocesser ber vd:n att få återkomma tillsammans med HR vid ett kommande styrelsemöte.

Uppsala Stadshus AB  
**Protokoll**

Datum:  
2026-10-13

## **§ 7**

### **Workshop – Styrelsearbetet i Uppsala stadshus AB under mandatperioden 1 november 2022–31 oktober 2026**

Styrelsen genomför en workshop om styrelsens arbete under mandatperioden och ger förbättringsförslag till kommande styrelse.