

Handläggare
Sundequist, KarinDatum
2015-11-16Diarienummer
KTN 2015-0527

Kulturnämnden

Ansökan från Bergsbrunna bygdegårdsförening om medfinansiering till ombyggnad av samlingslokal, med anledning av ansökan till Boverket

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

att bifalla Bergsbrunna Bygdegårdsförenings ansökan om medfinansiering med högst 195 tkr, under förutsättning att Boverket beviljar föreningens ansökan, samt

att överlämna till kommunstyrelsen att besluta om finansiering.

Sammanfattning

Kulturnämnden har per 2015-01-01 övertagit ansvaret för olika stöd till kommunens bygdegårdar. För medfinansiering med anledning av ansökningar om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler till Boverket krävs kommunal medfinansiering om minst 30 % av sökt summa. Den kommunala finansieringen ligger i finansförvaltningens oförutsedda utgifter. Bergsbrunna Bygdegårdsförening söker medel för ombyggnad av tak och brandstege. Föreningens ansökan ska vara Boverket tillhanda senast 31/12, och kommunens beslut utgör en bilaga till ansökan.

Ärendet

Bergsbrunna Bygdegårdsförening inkom 2015-10-16 med en ansökan om medfinansiering på 195 000 kronor avseende åtgärder i föreningens bygdegård. Totala kostnaden för ombyggnad av tak och brandstege på byggnaden är 650 000 kronor (se bifogade bilagor). Reglerna för Boverket medger en finansiering från myndighetens sida med 50 procent av de totala kostnaderna, förutsatt ett bidrag från kommunen med 30 procent och en självfinansiering på 20 procent.

Syftet med investeringen är att höja standarden av lokalen för de hyresgäster som nyttjar den, genom att bygga om taket och att erbjuda en lokal med säkra utrymningsmöjligheter. Den

brandstege som i nuläget finns för utrymning av mötesrummet på övervåningen måste flyttas, då den är placerad utanför ett fönster på nedervåningen.

Bygdegården nyttjas idag av flera olika föreningar både i närområdet och från andra områden. Lokalen hyrs regelbundet ut för squaredans, linedans, motionsdans, rullstolsdans och bordtennis, men även till studiecirkel och tillfälliga föreningsaktiviteter.

I liknande ärenden har Uppsala kommun ställt sig positivt till ansökningarna då det stärker lokalsamhället, varför kulturförvaltningen föreslår att ansökan bifalles i den del som gäller medfinansiering av kommunen med högst 195 000 kr, under förutsättning att Boverket beviljar föreningens ansökan.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsbidraget finansieras, liksom tidigare, genom beslut av kommunstyrelsen.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Bilaga: Ansökan om bidrag för ombyggnad

Till handläggare av kommunalt bidrag i Uppsala kommun.

Ansökan om kommunalt bidrag på 195 000 kronor för ombyggnad av tak och brandstege för bygdegården i Bergsbrunna.

 KULTURNÄMNDEN	
Ink.	2015-10-16
Diariernr.	KTN-2015-0527
Aktbil:	1

Kort information om Bygdegårdarna.

Bygdegårdarnas Riksförbund organiserar föreningsdrivna allmänna samlingslokaler. Mer än 1400 bygdegårdar är idag anslutna till riksförbundet.

Bygdegården – den naturliga mötesplatsen – är en allmän samlingslokal öppen för alla och förvaltd av en ideell styrelse, utsedd på demokratiska grunder. I Uppland distriktet finns idag 81 bygdegårdar.

Ansökan

Bergsbrunna bygdegårdsförening har under några år satsat på upprustning av den inre miljön för att öka intresset, för att hyra Bygdegården. När vi nu ser att lokalerna hyrs ut mer än någonsin känns det rätt att säkerställa takets standard. Under några år har arbetsgruppen i bygdegården åtgärdat akut underhåll av taket då det ibland läckt in. Vid besiktning visade det sig att hela taket behöver bytas. Taket blev delvis omlagt efter en brand på 60-talet. Även råspont, läkt och underpapp är illa åtgånget liksom takfot och vindskivor. Befintliga hängrännor behöver även bytas.

Brandstegen för utrymning av mötesrummet på övervåningen har blivit utdömd då den är placerad utanför ett av fönstren vid köket på undervåningen. Den behöver flyttas och även förses med en plattform med räcke för att en eventuell utrymning skall fungera från övervåningen.

Bergsbrunna bygdegårdsförening ansöker därför om **30% kommunal medfinansiering** för ombyggnad av taket och för flyttning och ombyggnad av brandstegen. Där Boverket står för 50% av kostnaden och Bergsbrunna bygdegård står för 20% .

För att kunna skicka in ansökan till Boverket behöver vi ha **kommunens beslut före den 1/12 2015**.

Kalkyl enligt följande:

Egen insats är 130.000:-, bidrag från Boverket 325 000:- och det **sökta bidraget från kommunen 195 000:-**. I övrigt se bifogade handlingar.

Kompletterande uppgifter kan lämnas av ordföranden i Bergsbrunna Bygdegård, Gertrud Nordell 018-429330 eller Ola Urdén 070-32 82 555

Bergsbrunna bygdegårds historia

På ett möte 1928 framfördes förslaget om att bygga ett folkets hus i Bergsbrunna. Namnet bestämdes till Föreningen Kamratgården u.p.a.

För att finansiera bygget såldes andelar för 10 kr st. Arbetarekommunens och dess kvinnoklubb blev tillsammans med Danmarks IF och Bergsbrunna Egnahemsförening de största andelsägarna. Dessutom kom ett stort antal boende i Bergsbrunna att köpa andelar i Kamratgården. Med frivilliga insatser byggde sedan Tegelbruksarbetare, SJ-anställda m fl upp fastigheten och i september 1930 stod det rödmålade huset färdigt.

I slutet av 1960 talet, efter en brand på övervåningen, gjordes en stor ut- och invändigt upprustning. Kamratgården fick då sitt nuvarande utseende.

Här har agitatorn Fabian Månson, upptäcktsresande Sten Bergman, mannen bakom allemansrätten John Lundberg, riksdagsmannen och landshövdingen Hans Alhsén, ärkebiskopen Erling Eidem och många fler talat inför intresserad publik.

Kamratgården har också använts av många föreningar för söndagsskola, barntrafikskola, öppen förskola, gymnastik, danskurser, julbasarer, bordtennis, möten m m. Men framför allt massor med 50-årskalas, bröllopsfester och barnkalas.

Nutid

2008 sökte styrelsen för Kamratgården medlemskap i Bygdegårdarnas riksförbund.

En diskussion om att bilda en ideell förening tog fart i styrelsen och efter ett extra årsmöte den 1 maj 2009 har Kamratgården mött den nya tiden. Bergsbrunna Bygdegårdsförening har övertagit Föreningen Kamratgårdens fastighet, tillgångar och skulder. Vi i styrelsen ser ett stort intresse för att ha en gemensamhetslokal i området, där man även i fortsättningen kan fira sina fester och högtidsdagar. Där föreningar, företag och andra grupper/organisationer kan hyra in sig och bedriva olika typer av verksamhet. Därför jobbar vi nu i styrelsen för att kunna rusta upp, underhålla och utveckla bygdegården i Bergsbrunna.

År 2013 installerades ett helt nytt funktionellt kök. I föreningsrummet, en trappa upp, har ideella krafter byggt en toalett, för att vid samma tillfälle kunna hyra ut båda lokalerna. Under sommaren 2014 genomfördes, med bidrag och ideella krafter energibesparande åtgärder omfattande utbyte till energiglas för befintliga fönster samt nya isolerade ytterdörrar. Samtidigt installerades tre nya fönster i stora samlingslokalen.

Styrelsen för Bergsbrunna bygdegårdsförening ser redan, att de senaste årens upprustningar har lett till fler uthyrningar. Det visar sig att lokalen fyller ett behov som finns långt utanför närområdet. Större lokaler för enskilda och föreningar till ett rimligt pris behövs i hela Uppsala. Idag hyr vi regelbundet ut lokalen för squaredans, linedans, motionsdans, rullstolsdans och två bordtennisgrupper för motions- och tävlingsspel förutom privata tillställningar, studiecirkel och tillfälliga föreningsaktiviteter.

Uppsala den

Med vänliga hälsningar



Gertrud Nordell
Ordföranden



Marianne Wigenuis
Kassör



Lars Nordell
Sekreterare

Bergsbrunna Bygdegårdsförening
Bergsbrunna Villaväg 24
757 56 Uppsala



Bergsbrunna Bygdegård



Detaljer från taket





Handikapp-ramp



Utrymningsväg från mötesrummet



Stora salen, uppställd för konferens



Stora salen, uppdukad för bröllop



Köket, med kylar, diskmaskin, ugnar, spis mm

Kopia

Inlämnas i 1 ex till
Boverket
Box 534
371 23 KARLSKRONA

Datum

Diarienummer

Bidrag söks för		
<input checked="" type="checkbox"/> standardhöjande reparation	<input type="checkbox"/> nybyggnad	<input checked="" type="checkbox"/> ombyggnad
<input type="checkbox"/> tillbyggnad	<input type="checkbox"/> köp	<input type="checkbox"/> tillgänglighetsåtgärder
Kommun Uppsala	Länsbeteckning C	Fastighetsbeteckning Bergsbrunna 14:31

Uppgifter om sökanden m.m.

Sökandens namn Bergsbrunna bygdegårdsförening		Lokalens telefonnummer 070 - 32 82 555
Sökandens getuadress Bergsbrunna villaväg 24	Postnummer 757 56	Postadress Uppsala
Upplysningar om projekt lämnas av Ola Urdén	telefon (dagtid) 070 - 32 82 555	Organisationsnummer 802448-6873
Sökandekategori <input checked="" type="checkbox"/> Förening <input type="checkbox"/> Aktiebolag <input type="checkbox"/> Stiftelse <input type="checkbox"/> Annan	Fastighetens byggnadsår	
Sökanden arbetar <input checked="" type="checkbox"/> utan vinstsyfte <input type="checkbox"/> med vinstsyfte <input type="checkbox"/> SST	Bidrag här samtidigt söks hos <input type="checkbox"/> Allmänna arvsfonden <input type="checkbox"/> annan statlig stödform	
Fastighetens ägare (om annan än sökanden)	Marken disponeras med <input checked="" type="checkbox"/> äganderätt <input type="checkbox"/> tomträtt <input type="checkbox"/> annan nyttjanderätt	
Tid för byggnadsarbetenas påbörjande Maj 2016	avslutande Oktober 2016	Sammanlagd samlingslokalyta 248 m ²

Till ansökan skall följande handlingar bifogas:

Bilaga nr	Handlingar ges in i 1 ex.	Boverkets anteckningar
1	Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet. Bifoga karta där andra allmänna samlingslokaler är markerade. Ange antal invånare i upptagningsområdet.	
2	Utredning om lokalens användning (se blankett) och om föreningslivet på orten.	
3	Åtgärdsbeskrivning (se blankett).	
4	Ritningar. Plan-, sektion- och fasadritningar i skala 1:100, uppmättningsritning, situationsplan.	
5	Kostnadsammanställning (se blankett). Redogör för eventuellt anbudsförfarande.	
6	Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen (se blankett).	
7	Långtidsbudget för minst 5 år (när Boverket så kräver).	
8	Årsredovisning (se blankett) och verksamhetsberättelse.	
9	Stadgar/Bolagsordning m.m.	
10	Nyttjanderättsavtal. Ges in när föreningen inte själv äger lokalen eller marken.	
11	Protokollsutdrag eller annan handling som undertecknats av behörig, där det framgår att kommunen har åtagit sig att medverka i finansieringen av projektet med minst 30 procent av det bidragsunderlag som Boverket fastställer i ärendet.	

Utredning om lokalens användning

Antal sammankomster/år

Avser år 2014 och 2016

Sammankomster	Senaste verksamhetsåret			Förväntad beläggning efter åtgärd			Upplåtes ej för
	Egen regi	Uthyrning	Totalt	Egen regi	Uthyrning	Totalt	
Föreningsmöten	14	115	129	15	130	145	
Politiska möten							
Religiösa sammankomster							
Studiecirklar				10	20	30	
Teaterföreställningar (professionella)							
Amatörteaterföreställningar (inkl.) repetitioner, egen verksamhet etc.							
Hantverk, hobbyverksamhet							
Utställningar – antal dagar							
Kulturarr i övrigt t.ex musik, föredrag							
Filmvisning							
Idrott/motion		120	120		150	150	
Offentliga danser							
Föreningsfester	1	15	16	3	17	20	
Privata sammankomster (t.ex. bröllop, födelsedagskalas)		40	40		60	60	
Barn- och ungdomsverksamhet							
Kurser, konferanser		22	22		25	25	
Övrigt (specificera)							
Arb.grupp för	50		50	50		50	
underhåll							
Summa	65	312	377	78	402	480	

Verksamhet/utnyttjande: I huvudsak

Typ av verksamhet	Före åtgärd			Efter åtgärd		
	Dagtid	Kvällstid	Helger	Dagtid	Kvällstid	Helger
<input checked="" type="checkbox"/> Egen verksamhet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Andra föreningar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Privata arrangemang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kommunal verksamhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Annat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Förekommer säsongsvariationer i fråga om lokalens användning. Redovisa i förekommande fall.

Under sommarperioden är det färre uthyrningar för privata fester och föreningsverksamhet.

Sommaren utnyttjas för större underhåll och storstädning av fastigheten.

Förekommer samverkan/samnyttjande med annan i drift och skötsel av lokalen bör det redovisas, liksom villkoren för samverkan.

Det finns en grupp på 4-5 medlemmar som träffas en gång/vecka för yttre och inre underhåll av fastigheten.

Redovisa om annan anmält intresse av lokalen och åtagit sig visst ansvar för drift och skötsel av lokalen.

Förekommer verksamhet i lokalen utan förbokning. Redovisa i förekommande fall.

Åtgärdsbeskrivning

Lämna här en redogörelse för projektet. Beskriv de planerade åtgärderna och de skäl som ligger till grund för ansökan. Bifoga gärna foton på lokalen.

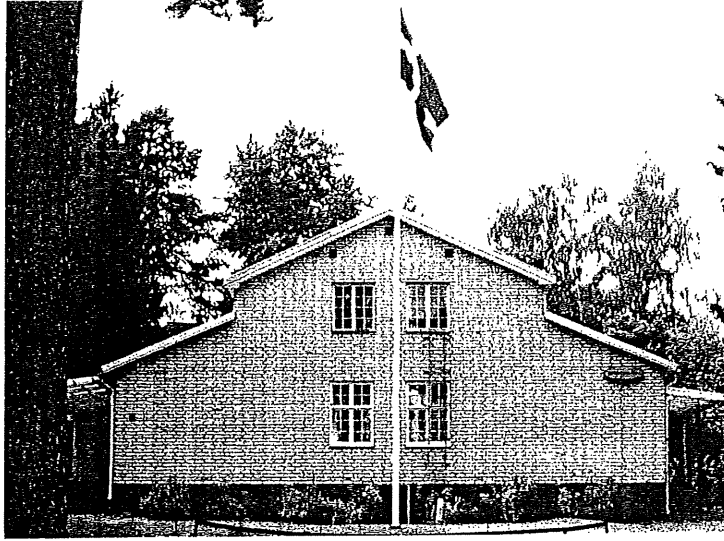
Vid en besiktning har det visat sig att hela taket behöver bytas.

Fastigheten byggdes 1929 och taket blev delvis omlagt efter en brand på 1960-talet. Även råspont, läkt och underpapp är illa åtgången liksom takfot, vindskivor och hängrännor. Under de senaste åren har bygdegårdens arbetsgrupp åtgärdat akut underhåll av taket, då det ibland har läckt in.

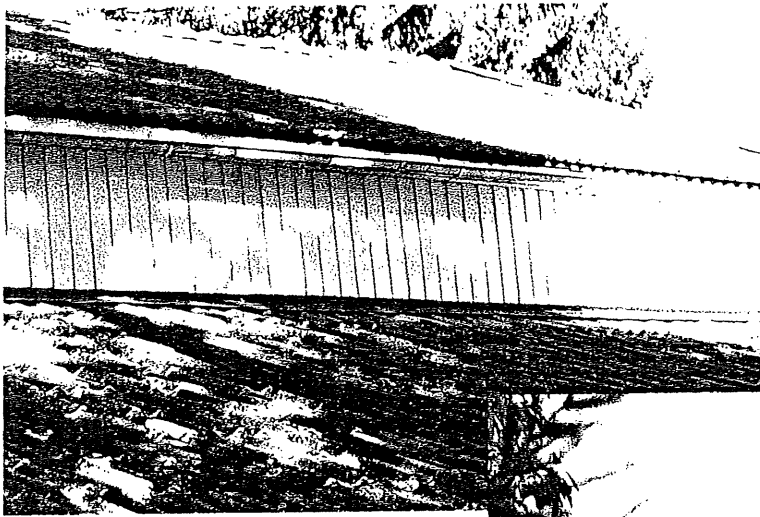
Brandstegen för utrymning av mötesrummet på övervåningen har blivit utdömd, då den är placerad utanför ett fönster vid köket på undervåningen. Den behöver flyttas och även förses med en plattform med räcke för att en eventuell utrymning från övervåningen skall fungera på ett säkert sätt.

Bergsbrunna bygdegårdsförening har som målsättning att hålla fastigheten i ett gott och säkert skick, för att kunna erbjuda privatpersoner, föreningar och företag möjlighet att få tillgång till bra och säkra lokaler.

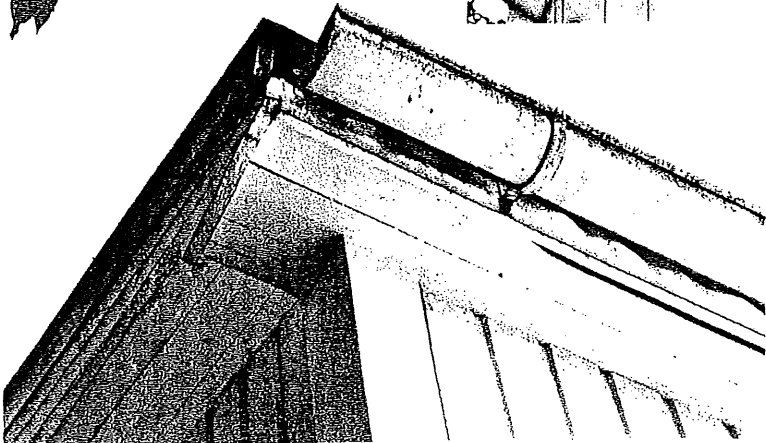
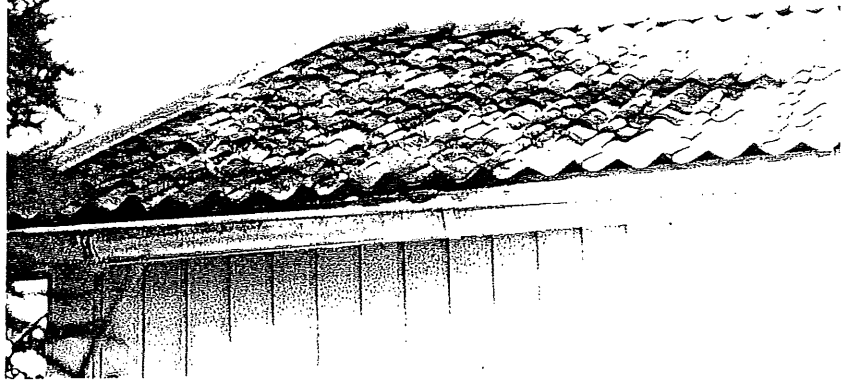
En förutsättning för detta är då inte minst att se till att fastighetens tak och utrymningsvägar håller hög standard och är i fullgott skick.

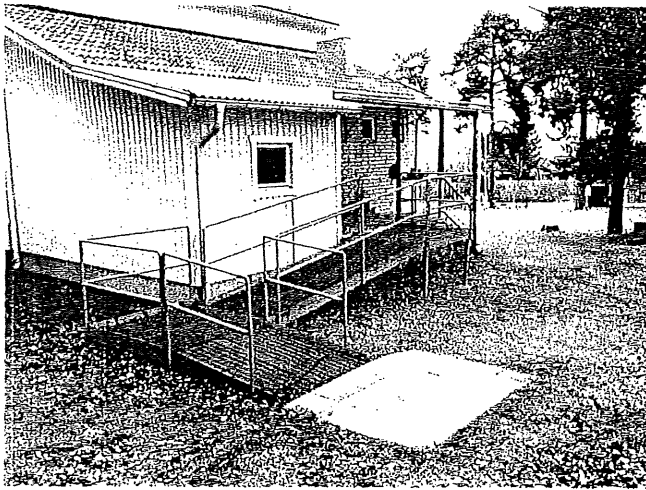


Bergsbrunna Bygdegård

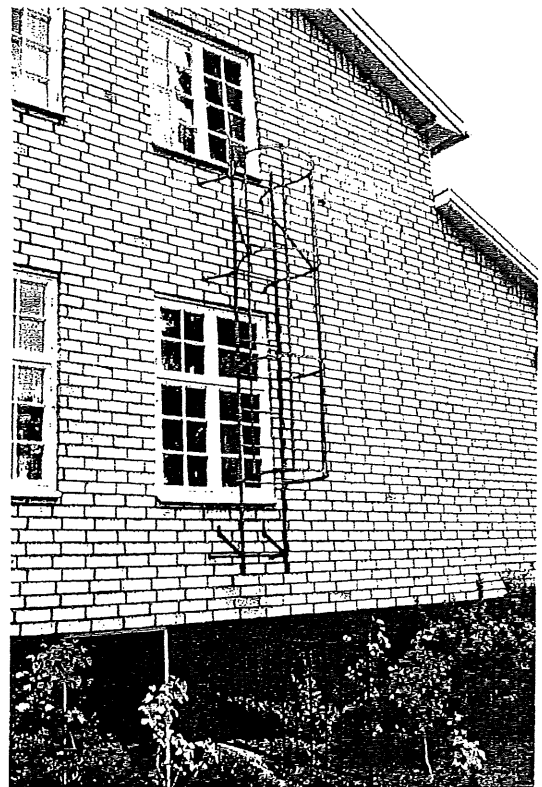


Detaljer från taket





Handikapp-ramp



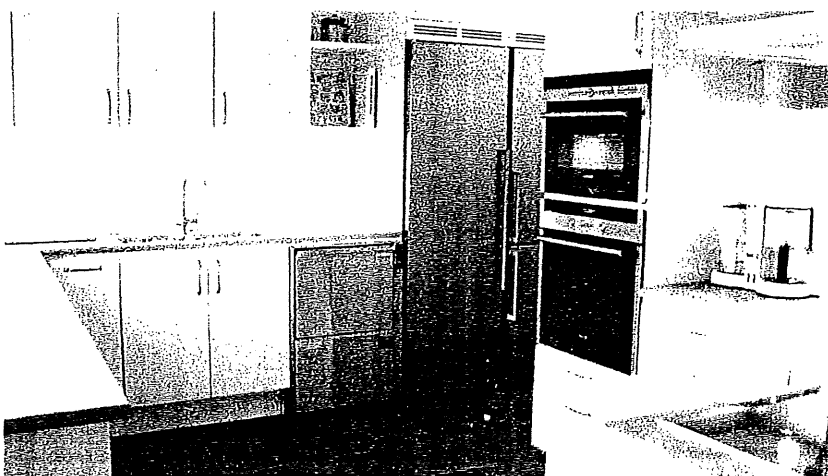
Utrymningsväg från mötesrummet



Stora salen, uppställd för konferens



Stora salen, uppdukad för bröllop



Köket, med kylar, diskmaskin, ugnar, spis mm

Kostnadssammanställning

Observera vikten av en omsorgsfull projektering. Kostnadssammanställningen utgör grunden för beräkning av bidragsunderlaget

Gäller ansökan vid köp, ny- och ombyggnad (ändring) eller standardhöjande reparation.

Sammanställninga av kostnader

Ange här kostnader för:	Kronor
Kostnader för tomt och mark	
Förvärvskostnader i samband med köp av samlingslokaler	
Byggmästeri	416 000
Målning	
Ventilation	
VVS-installation	
EL-installation	
Administration	
Konsultkostnader	
Räntor och kreditiv	
Konstnärlig utsmyckning (max 1% av bidragsunderlaget)	
Fasta inventarier	
Mervärdesskatt	104 000
Eget arbete, ange antal timmar 1 300 (ej eget material, gåvor etc.)	130 000
Summa kronor	650 000

Gäller endast ansökan om bidrag för tillgänglighetsåtgärder.

Sammanställninga av kostnader

Åtgärder	Kostnad	Moms	Summa
1. Anpassning av hygienutrymmen			
2. Ramp			
3. Hiss			
4. Hörslina			
5. Övriga tillgänglighetsåtgärder, nämligen:			
Summa totalt			

Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen

Finansieringsplan

Kapitalanskaffning

	Belopp kr
– bankmedel	
Egen insats	
– annat, nämligen	
	130 000
Särskilda arrangemang, insamlingar	
Bidrag från företag, (sponsoring)	
Beräknat kommunalt bidrag	195 000
Beräknat statligt bidrag	325 000
Banklån	
Annat lån	
Summa	650 000

Beräknad projektkostnader

	Belopp kr
Kostnad för köp av fastighet	
Byggekostnad	650 000
Vid ny- och ombyggnad ange andelen nybyggnad respektive ombyggnad	
Nybyggnad	
Ombyggnad	
Övriga kostnader, nämligen (t.ex. lösa inventarier)	
Summa	650 000

Driftskalkyl

Beräknade intäkter (efter åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	10 000
Hyror	70 000
Egna arrangemang	
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	60 000
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från – det lokala näringslivet	
Bidrag från – annat (specificera)	
Övriga intäkter	10 000
Summa intäkter	150 000

Beräknade kostnader (efter åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	35 000
Löner, arvoden, sociala avgifter	
Fastighetsadministration	
Elkostnader	25 000
Uppvärmning	
Vatten/avlopp	7 000
Löpande underhåll	5 000
Akut underhåll	
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	10 000
Försäkring	7 000
Räntenetto	
Avskrivningar	
Avsättning till fonder	20 000
Övriga kostnader	15 000
Summa kostnader	124 000

Årsredovisning

Förening Bergsbrunna bygdegårdsförening

Avser år 1014

Intäkter (före åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	10 600
Hyror	71 500
Egna arrangemang	
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	34 500
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från – det lokala näringslivet	
Bidrag från – annat (specificera)	
Övriga intäkter	25 000
Summa intäkter	141 600

Kostnader (före åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	35 100
Löner, arvoden, sociala avgifter	
Fastighetsadministration	
Elkostnader	27 000
Uppvärmning	
Vatten/avlopp	7 000
Löpande underhåll	7 000
Akut underhåll	
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	8 000
Försäkring	5 600
Räntenetto	
Avskrivningar	
Avsättning till fonder	
Övriga kostnader	2 000
Summa kostnader	91 700

Tillgångar

	Belopp kr
Kassa	
Postgiro	
Bank	16 000
Fodringar	
Fastighet	5 000 000
Inventarier	50 000
Övriga tillgångar	
Summa tillgångar	5 066 000

Skulder

	Belopp kr
Hypotekslån	
Banklån	
Kommunala lån	
Statliga lån	
Fonder	
Övriga skulder	5 000
Eget kapital	
Summa skulder	5 000

Sökandens anhållan om bidrag, intyg om uppgifterna samt underskrift

Bidrag lämnas med högst 50 procent av bidragsunderlaget vid köp, ombyggnad eller standardhöjande reparation. Vid ny- eller tillbyggnad lämnas bidrag med högst 50 procent av bidragsunderlaget för lokalytor upp till 1 000 kvadratmeter. Om ansökan avser bidrag för tillgänglighetskapande åtgärder lämnas bidrag för hela kostnaden upp till 200 000 kronor.

Totalkostnad för projektet 650 000 kronor (se kostnadssammanställning).

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats här ansöker vi om bidrag med 325 000 kronor.

Det intygas på heder och samvete att uppgifter om de faktiska förhållandena är riktiga, samt att lokalen kommer att hållas öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet enligt 1§ förordningen (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

ORIKTIGA UPPGIFTER KAN MEDFÖRA ATT BIDRAGET ÅTERKALLAS

Ort och datum	Firmatecknare
	Namnförtydligande Gertrud Nordell

Kopia

Bergsbrunna Bygdegård – en lokal resurs i sydöstra stadsdelen av Uppsala Kommun.

Stadsdelen Bergsbrunna

Bergsbrunna är en stadsdel i Uppsala Kommun där området tillhör Sydöstra staden, beläget 7 km från centrala Uppsala. Järnvägen Uppsala-Stockholm passerar genom Bergsbrunna. Efter järnvägens ankomst kom Bergsbrunna från slutet av 1800-talet att bli ett viktigt centrum för tegelindustrin. Tre tegelbruk har legat i Bergsbrunna, det sista av dessa, Bergsbrunna Norra tegelbruk lades ned 1984. Bergsbrunna är i dag både ett villaområde och ett område med flerbostadshus, samt med låg-, mellan- och högstadieskola.

Ca.15.000 personer bor inom den sydöstra stadsdelen av kommunen och som tillhör Danmarks församling. "Sydöstra staden" omfattar områdena Bergsbrunna, Nántuna, Vilan och Sävja.

Till föreningslivet inom denna del av rikets fjärde stad kan nämnas idrottsföreningen Danmarks IF*, Bergsbrunna Egnahemsförening**, Danmarks Hembygdsförening***, Bergsbrunna Vägaförening, Lions Club Sävja, Pensionärsföreningarna SPF och PRO.

Bergsbrunna Bygdegårds historia

På ett möte 1928 framfördes förslaget om att bygga ett eget folkets hus i Bergsbrunna. Namnet bestämdes till Föreningen Kamratgården u.p.a.

För att få pengar till bygget såldes andelar för 10 kr st. Arbetarekommunens och dess kvinnoklubb blev tillsammans med Danmarks IF och Bergsbrunna Egnahemsförening de största andelsägarna. Därtill kom ett stort antal boende i Bergsbrunna att köpa andelar i Kamratgården. Med frivilliga insatser byggde sedan Tegelbruksarbetare, SJ-anställda och lantarbetare m fl tillsammans upp fastigheten och i september 1930 stod det rödmålade huset färdigt. Och fick namnet "Kamratgården".

I slutet av 1950 talet efter en brand på övervåningen gjordes en stor renovering och modernisering både ut- och invändigt. Kamratgården fick då sitt nuvarande utseende.

På 1950 talet när det behövdes pengar till ombyggnaden ordnade styrelsen allmänna danser. De blev väldigt populära och publiken strömmade till från hela Uppsala. Kamratgården har också använts av många föreningar för söndagsskola, barntrafikskola, öppen förskola, gymnastik, danskurser, jul-basarer, bordtennis, möten m m. Men framför allt ett stort antal med 50-årskalas, bröllopsfester och barnkalas.

Nutid

2008 sökte styrelsen för Kamratgården medlemskap i Bygdegårdarnas riksförbund. Bergsbrunna Bygdegårdsförening har sedan 2009 övertagit Föreningen Kamratgårdens fastighet, tillgångar och skulder.

2012 tillgänglighetsanpassades entrén och en rullstolsramp monterades. Under sommaren 2013 revs det gamla och slitna köket ut och med bidrag och ideella krafter har ett nytt funktionellt kök byggts. Det nya moderna köket har lett till fler uthyrningar. I föreningsrummet, en trappa upp, har ideella krafter byggt en toalett, för att vid samma tillfälle kunna hyra ut båda lokalerna. 2014 installerades tre nya fönster i stora samlingssalen och alla gamla fönster försågs med ett energiglas. Ytterdörrarna byttes till mer energibesparande dörrar. Under innevarande år har alla ytskikt i stora samlingssalen, serveringsrum och entré målats. Toaletterna har också målats och nya rör har dragits in.

Det visar sig att lokalerna fyller ett behov som finns långt utanför närområdet. Större lokaler för enskilda och föreningar till ett rimligt pris behövs i hela Uppsala. Idag hyrs lokalerna regelbundet ut för square-, line- rullstols- och motionsdans och till två bordtennisgrupper för motions- och tävlingsspel förutom privata tillställningar och tillfälliga förenings- och företagsaktiviteter.

Genom investeringar i form av skåp för förvaring av dokument m m har flera föreningar nu beslutat att förlägga sina olika mötesaktiviteter inom fastigheten.

Framtid

Styrelsen ser ett stort intresse för att erbjuda en gemensamhetslokal i området, där man även i fortsättningen kan fira sina fester och högtidsdagar. Där föreningar och andra grupper kan hyra in sig och bedriva olika typer av verksamhet. Därför arbetar nu styrelsen för att under kontinuerliga former rusta upp Bygdegården. Vi har nu rustat upp den inre miljön och ser en tillströmning av nya hyresgäster t ex rullstolsdans, studiecirkel och företag.

Bergsbrunna bygdegårdsförening har som målsättning att dels hålla fastigheten i ett gott och säkert skick, för att kunna erbjuda privatpersoner, organisationer och företag möjlighet att få tillgång till bra och säkra lokaler. En förutsättning för detta är då inte minst att se till att fastighetens tak etc håller hög standard och är i fullgott skick.

Bergsbrunna Bygdegård är medlem i Bygdegårdarnas Riksförbund som organiserar föreningsdrivna allmänna samlingslokaler. Mer än 1400 bygdegårdar är idag anslutna till riksförbundet.

Bygdegården – den naturliga mötesplatsen – är en allmän samlingslokal öppen för alla och förvaltd av en ideell styrelse, utsedd på demokratiska grunder.

Uppland-distriktet finns idag 81 bygdegårdar.

* Danmarks IF, bildad 1931, är en idrottsförening från södra delen i Uppsala kommun. Föreningen har sitt ursprung i Danmarks by vid Danmarks kyrka med kringliggande landsbygd samt i Bergsbrunna stationssamhälle. Efter hand bebyggdes Vilan, Nåntuna, Sävja m. fl områden.

Danmarks IF har fotboll, bandy och motionsgymnastik på programmet. Danmarks IF har cirka 1 500 medlemmar, varav cirka en tredjedel är aktiva idrottsutövare.

Hemmaarena för fotbollen är den egna Danelids IP i Bergsbrunna, där även klubblokal och kansli finns. Danelid anlades 1959 och den nya klubblokalen och maskinhallen uppfördes under 1990-talet.

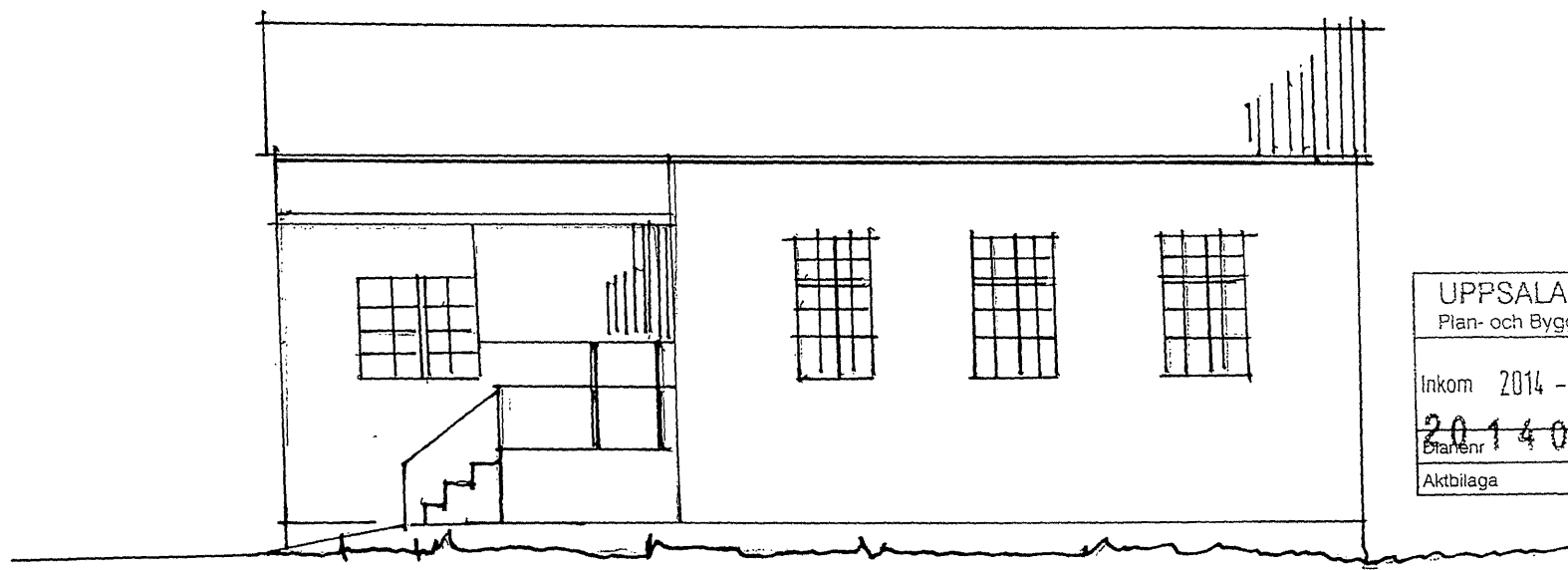
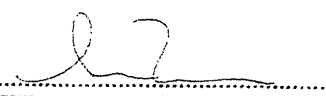
** Bergsbrunna Egnahemsförening bildades 1922.

Denna förening, utgör en sammanslutning av tomt- och villaägare inom Bergsbrunna lanthem och Lill-skogen i Danmarks socken i Uppsala län.

*** Danmarks hembygdsförening bildades 1986 och är medlem i Sveriges Hembygdsförbund. Föreningen anordnar många olika aktiviteter. Exempelvis föredrag, musikkaféer, resor och konstutställningar. De ger även ut skrifter t ex om t Danmarksbygden och om Carl von Linné.

UPPSALA KOMMUN
Plan- och byggnadsnämnden
Delegationsbeslut

2014-07-03



UPPSALA KOMMUN
Plan- och Byggnadsnämnden

Inkom 2014-04-14

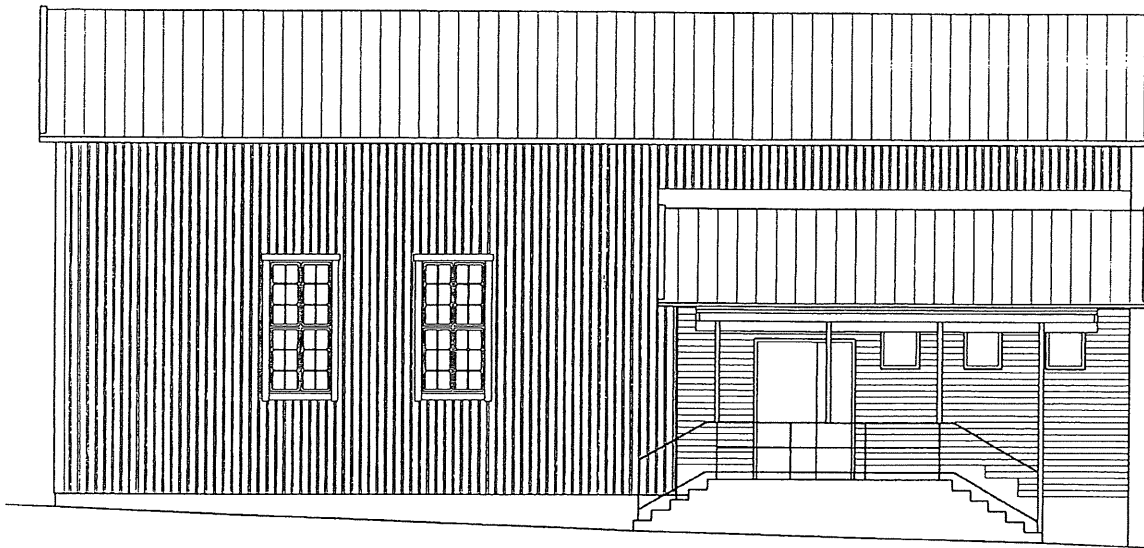
2014001033

Aktbilaga

FASAD NOT NOER

BERGSBRUNNA 14:31

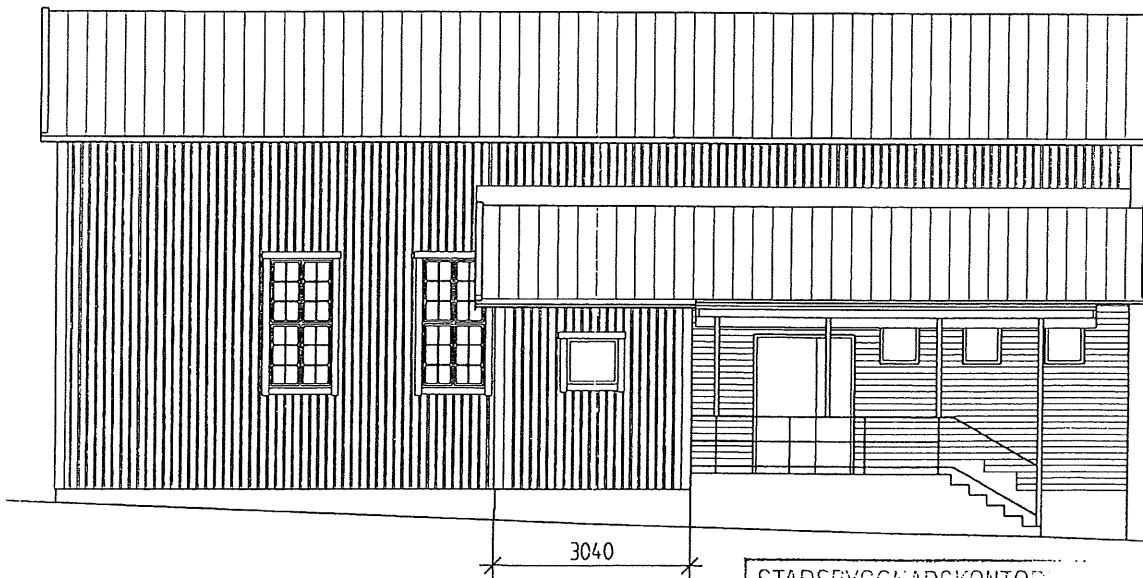
UPPSALA KOMMUN



FASAD MOT SYDOST, BEFINTLIG

1999 15

[Handwritten signatures]



FASAD MOT SYDOST, EFTER TILLBYGGNAD

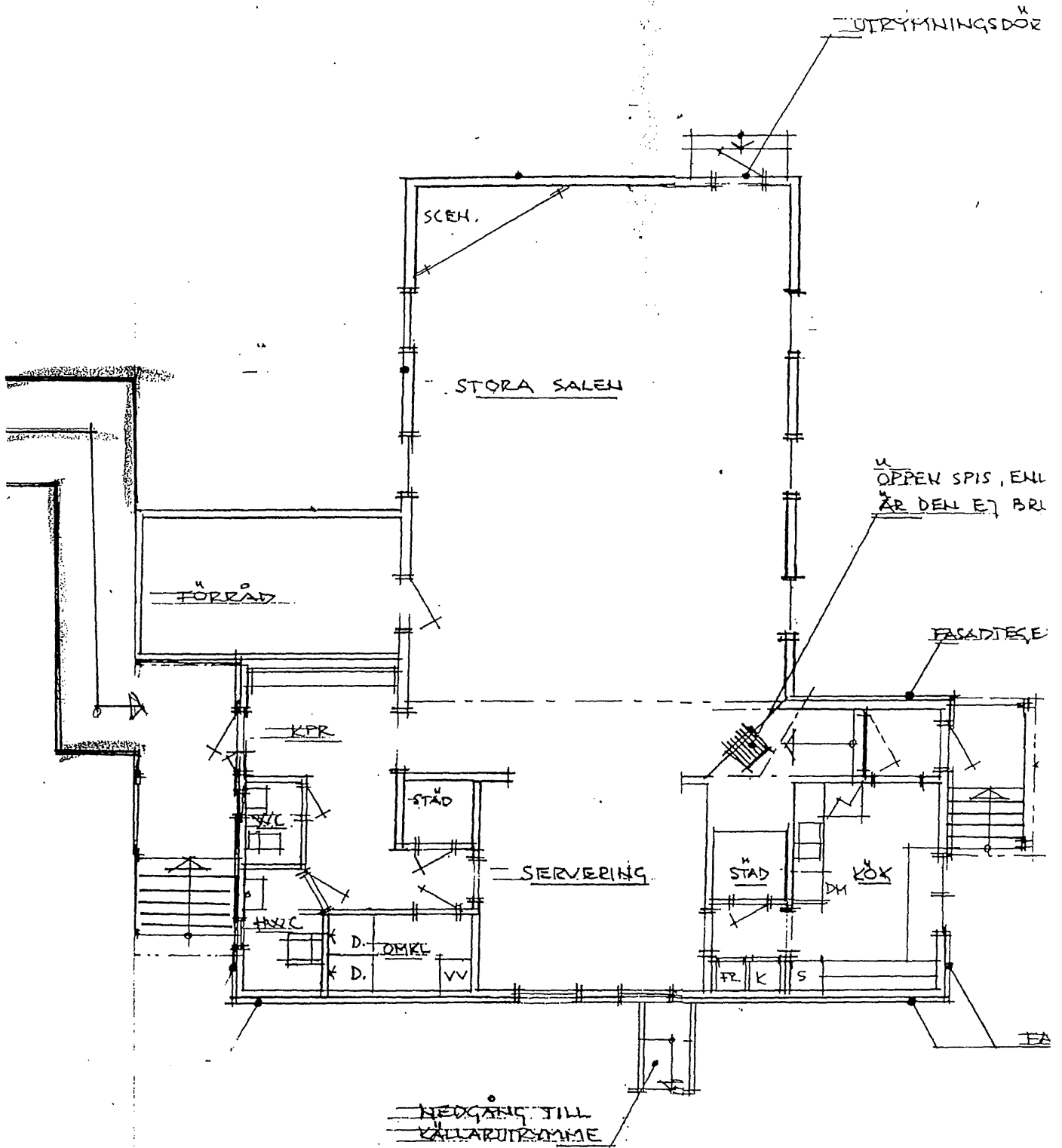
3040

STADSBYGGNADSKONTOR
UPPSALA

Ink. 1999 0 8

Diarienum

BERGSBRUNNA 14:36
BERGSBRUNNA VILLAVÄG 24
TILLBYGGNAD AV KAMRATGÅRDEN
FASADER MOT NORDÖST OCH SYDÖST
SKALA: 1:100
UPPSALA 1999 07 06



Verksamhetsberättelse för 2014

Styrelsen för Bergsbrunna Bygdegårdsförening avger följande verksamhetsberättelse för år 2014 som var föreningens sjätte verksamhetsår.

Styrelse

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

Ordförande	Gertrud Nordell
Vice ordförande	Thomas Söderberg
Kassör	Marianne Wigenius
Sekreterare	Lars Nordell
Ledamot	Mats Thelenius
Ledamot	Sören Jonasson
Ledamot	Ola Urdén
Ledamot	Inger-Lise Pettersson
Suppleanter	Jan Danielsson och Stig Jansson
Revisorer	Christer Stangebye och Majken Svensson
Revisorssuppleant	Jenni Svensson
Uthyrningsansvarig	Thomas Söderberg

Medlemmar

Föreningen hade vid verksamhetsårets slut 100 betalande medlemmar.

Arbetsgruppen för yttre och inre underhåll den sk torsdagsgruppen har under året bestått av fem medlemmar.

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda styrelsemöten samt ett stort antal projekt- och planeringsmöten.

Ekonomi

Med medlemsavgifter, hyresintäkter och bidrag från kommunen har föreningen under verksamhetsåret haft en god ekonomi. Bergsbrunna Egnahemsförening har skänkt 10 000 kronor till Bygdegården för färdigställande av toaletten på övervåningen. Ett bidrag på 193 500 kronor beviljades av Boverket och Uppsala kommun för energibesparande ombyggnad och renovering av stora salen. I samband med detta beviljade SEB ett tillfälligt lån, s k byggnadskreditiv på 195 000 kronor, innan utbetalning kunde göras av Boverket och Uppsala kommun efter utfört och besiktigt arbete. Resultatet framgår av den ekonomiska berättelsen.

Uthyrning

Bygdegården har under detta verksamhetsår åter igen slagit rekord i antal bokningar, stora salen har varit uthyrd nästan alla helger. Även under sommaren då det var uthyrt för två bröllopfester. Alla vardagskvällar och många lördagar och söndagar har stora salen varit uthyrd för olika aktiviteter som bordtennis, gammeldans, squaredans, linedans mm. Många olika föreningar har då varit representerade som Danmarks IF, Danmarks hembygdsförening, Friends in Line, Viking Squaredansers, SPF Linné, Bergsbrunna Egnahemsförening m fl.

Under helgerna har stora salen dessutom hyrts ut till många privata fester för firande av födelsedagar, bröllop, dop, barnkalas mm.

En företagare hyr sedan november övervåningen en vecka i månaden för att bedriva nagelvård.

Fastigheten

Under verksamhetsåret har Bergsbrunna bygdegårdsförening tagit över lagfarten på fastigheten. Torsdagsgruppen har skött det yttre och inre underhållet på gården. Under våren färdigställdes mötesrummet på övervåningen. Väggarna och pentryt målades och toaletten inreddes och tapetserades. Även trapphuset målades och nödbelysning installerades. De gamla tunga träborden har under verksamhetsåret ersatts med femton lätta bord i tålig plast och stål.

Efter löftet om bidrag från Boverket och Uppsala kommun började torsdagsgruppen under sommaren att genomföra det energibesparande projektet. Alla innerfönstren byttes till energiglas och i samband med detta målades de också om. I entréerna installerades nya välisolerade dörrar. För att öka ljusinflödet monterades tre nya fönster in på norra väggen, i samma utförande som de gamla fönstren. Taken målades och väggarna tapetserades med väv innan de målades i en ljusare grå nyans än tidigare.

På gräsplanen framför huset har torsdagsgruppen rest en flaggstång för att fira gårdens nya era.

Informationsmöte

I augusti bjöds representanter från alla föreningar som hyr Bygdegården in till ett informationsmöte. Ett tiotal personer hörsammade inbjudan och fick lite information om höstens ombyggnad och ev inställda aktiviteter. En allmän diskussion om vad som är bra på gården och vad som kan bli bättre gav mycket tillbaka för framtida planering.

Loppmarknad

I början av april arrangerade Bergsbrunna Egnahemsförening tillsammans med Bygdegården en "bakluckeloppis" på föreningens parkering. Inne i bygdegården serverades kaffe med tillbehör.

Externa kontakter

En representant från Bergsbrunna Bygdegård sitter med i Bygdegårdsdistriktets styrelse. I april deltog två styrelsemedlemmar i distriktets årsmöte i Bälinge bygdegård. Distriktsstyrelsen förlade sitt novembermöte i Bergsbrunna bygdegård vars ordförande berättade om energiprojektet. Styrelsen deltog även i år vid distriktets trevliga julbord, den här gången i Tensta bygdegård. Cupola AB har sponsrat föreningen med genomgång av brandskydd och därtill hörande brandskyddsutrustning som brandsläckare, utrymningsplaner m m. I samband med renoveringen har olika hantverkare anlitats för montering av energiglasen och de nya fönstren, sprutmålning av taket och elarbeten.

Övrigt

Ingen ersättning har utgått till styrelsens medlemmar.

Slutord

Styrelsen vill tacka torsdagsgruppen för det helt fantastiska arbete och den tid ni lagt ner under året samt Bygdegårdsdistriktet för stöd och kunskap som ni tillför styrelsen. Vi vill också tacka alla hyresgäster för ett positivt samarbete.

Bergsbrunna Bygdegårdsförening

Resultatrapport för verksamhetsåret 2014

Intäkter	2014	2013
Ränteintäkter	0,00	0,00
Uthyrning lokaler	71 450,00	45 900,00
Medlemsavgifter	10 600,00	7 600,00
Statliga bidrag	121 000,00	
Kommunala upprustningsbidrag	72 900,00	297 657,00
Kommunala bidrag	34 825,00	24 416,00
Övriga bidrag	25 189,00	2 448,00
Summa intäkter	335 964,00	378 021,00
Kostnader		
Inköp material och varor	-34 250,81	-21 071,89
Elkostnader	-27 164,84	-28 441,59
Kostnader Avfall	-4 535,22	-4 533,72
Kostnader Vatten & Avlopp	-2 669,78	-1 571,28
Fastighetskötslel o förvaltning	-6 379,20	-4 616,00
Fastighetsförvaltning, renoveringar	-186 576,83	-303 799,10
Förbrukningsinventarier	-35 100,00	0,00
Programvaror	-1 265,00	-2 000,00
Reklam	-2 600,00	-1 859,75
Företagsförsäkringar	-5 647,00	-6 282,00
Övriga kostnader	-2 015,00	-5 822,00
Bankkostnader	-1 660,66	-1 184,50
Summa kostnader	-309 864,34	-381 181,83
Årets resultat	26 099,66	-3 160,83

Bergsbrunna Bygdegårdsförening

Balansrapport för verksamhetsåret 2014

Tillgångar		2014	2013
Anläggningstillgångar			
Byggnader		174 305,90	174 305,90
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		0,00	0,00
Förutbetalda kostnader		0,00	378,65
Upplupna bidragsintäkter		193 900,00	0,00
Kassa och bank			
Kassa		4,00	4,00
Plusgiro		18 388,91	17 364,90
Övriga bankkonto		27 113,00	36,14
Summa tillgångar		413 711,81	192 089,59

Skulder

Eget kapital

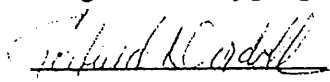
Årets resultat	-26 099,66	3 160,83
Balanserat resultat	-187 596,16	-190 756,99

Skulder

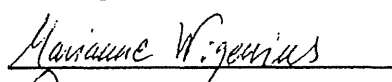
Övriga långfristiga skulder	-195 000,00	0,00
Leverantörsskulder	-5 015,99	-4 493,43
Förutbetalda hyresintäkter	0,00	0,00
Övr upplupna kostn och förutbetalda intäkter	0,00	0,00

Summa Eget kapital & Skulder **-413 711,81** **-192 089,59**

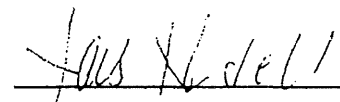
Bergsbrunna bygdegårdsförening februari 2015



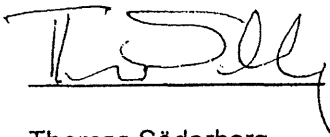
Gertrud Nordell



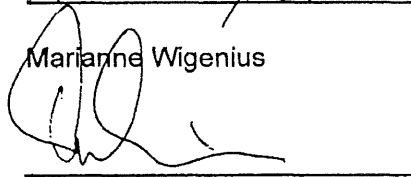
Marianne Wigenius



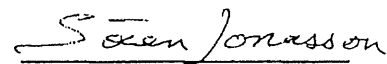
Lars Nordell



Thomas Söderberg



Ola Urdén



Sören Jonasson

Uppsala den 29 januari 2015

Revisionsberättelse

Undertecknade, som på årsmötet den 23 februari 2014 valdes till revisorer för Bergsbrunna Bygdegårdsförening, har att avge följande berättelse:

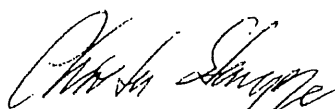
Vi har granskat föreningens räkenskaper samt styrelsens förvaltning för perioden 2014-01-01 – 2014-12-31.

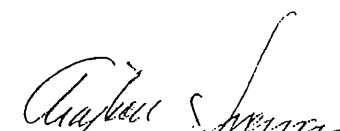
Granskningen har skett av bokföringsunderlag och av styrelseprotokoll samt övriga handlingar som har varit av betydelse för den ekonomiska förvaltningen.

Mot bakgrund av granskningen vill vi avge följande rekommendation till årsmötet:

- Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen.
- Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Uppsala den 29 januari 2015


Christer Stangebye
Revisor


Majken Svensson
Revisor