

DETALJPLAN FÖR
Lilla Släsbo 1:100, Järlåsa
 UPPSALA KOMMUN

Dp 627
 LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
 Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

INK. 1999 -01- 0 4
 DNR 99/70003-1

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 627 betecknad karta med bestämmelser och illustration samt denna plan-och genomförande-beskrivning.
- PLANENS SYFTE** Planens syfte är att möjliggöra en ändring av nuvarande småindustri till bostads-och handelsändamål.
- PLANDATA** Den aktuella fastigheten, som är i privat ägo, ligger i Järlåsa samhälle mellan Salavägen och järnvägen. Fastigheten avgränsas i väster och öster av Lilla Släsbo 1:101 och 1:93. Arealen uppgår till 2.178 kvm.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN** För området gäller detaljplan för Järlåsa stationssamhälle, Dp 600, som vann laga kraft 1950-07-24. Byggnadsnämnden gav 1998-03-12 planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande ändra gällande detaljplan enligt sökandens önskemål.
- PLANENS INNEHÅLL** Den sökande avser att på den aktuella fastigheten inreda pizzeria/restaurang inom den befintliga byggnaden.
- ÖVERIKTSPLAN NRL** Planförslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan och strider inte mot naturresurslagen, NRL.
- MILJÖ-KONSEKVENSER** Planändringen medför inte några negativa konsekvenser för miljön.
- GENOMFÖRANDE-BESKRIVNING**
- AVTAL**
 Kostnader för planläggning och genomförande skall enligt avtal bekostas av den sökande.
- GENOMFÖRANDETID**
 Detaljplanen kommer efter samråd att antas av byggnadsnämnden, detta beräknas ske i slutet av oktober 1998. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna kraft tre veckor efter antagandedatum.
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

**MEDVERKANDE I
PROJEKTET**

Planen har upprättats vid stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i september 1998, reviderad i oktober 1998


Björn Ringström
Planchef


Agneta Forsström
Plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 1998-10-29
Laga kraft 1998-11-24

