

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till Kulturnämnden

Datum:
2025-05-26

Diarienummer:
KTN-2023-00776

Handläggare:
Eva Olsson

Utbetalning av kommunalt medfinansieringsbidrag till föreningen FUB- gården Tallkrogen

Förslag till beslut

Kulturnämnden beslutar

1. **att** göra ett undantag från bestämmelsen i Kulturnämndens riktlinjer för bidrag till lokalhållande organisationer, om att utbetalning av det kommunala medfinansieringsbidraget ska ske efter godkänd slutredovisning av projektet till Boverket,
2. **att** betala ut det beslutade kommunala medfinansieringsbidraget till föreningen FUB-gården Tallkrogen enligt preliminär utbetalningsplan nedan,
3. **att** utbetalning sker under förutsättning att byggprojektet löper på och att föreningen tillhandahåller underlag som förvaltningen efterfrågar, samt
4. **att** tidpunkter för utbetalning kan justeras om byggprojektets tidsplan förändras.

Preliminär utbetalningsplan, kommunalt medfinansieringsbidrag till föreningen FUB-gården Tallkrogen	
<i>Utbetalning av bidrag</i>	<i>Tidpunkt för utbetalning</i>
2 300 000 kr	ca 1 september 2025
2 300 000 kr	ca 1 december 2025
2 000 000 kr	ca 1 mars 2026
300 000 kr	efter slutfört projekt
6 900 000 kr	

Ärendet

Föreningen FUB-gården Tallkrogen driver en lägergård med konferensmiljö och aktivitetsområde utanför Björklinge, särskilt inriktad för personer med intellektuell funktionsnedsättning. Föreningen har ett IOP med omsorgsnämnden för rekreationsveckor/läger.

I november 2023 ansökte föreningen hos Uppsala kommun om medfinansieringsbidrag avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler, för att bygga ett nytt annex på sin fastighet. Medfinansieringsbidrag om högst 6,9 miljoner kr beviljades till projektet av kulturnämnden i december 2023. Denna summa tillfördes kulturnämnden som en tidsbegränsad satsning i Mål och budget för 2025.

Projektet, med en beräknad totalkostnad på 25,3 miljoner kronor, finansieras huvudsakligen av bidrag från Arvsfonden, Uppsala kommun och Boverket. Byggprojektet är planerat att pågå från juni 2025 till maj 2026. Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen föreslår att kulturnämnden gör ett undantag från en bestämmelse i kommunens bidragsriktlinjer och, liksom Arvsfonden och Boverket, betalar ut det kommunala medfinansieringsbidraget under projektets gång. Detta för att möjliggöra att projektet kan genomföras.

Beredning

Ärendet har beretts av KTN kansli vid kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen, i dialog med kommunledningskontoret (ekonomistaben, fastighetsstaben) och vård- och omsorgsförvaltningen.

Föredragning

Föreningen FUB-gården Tallkrogen driver en lägergård med konferensmiljö och aktivitetsområde utanför Björklinge, särskilt inriktad för personer med intellektuell funktionsnedsättning. Föreningen har ett IOP med omsorgsnämnden för rekreationsveckor/läger, och lägergården nyttjas även av utbildningsnämnden för aktivitetsdagar för anpassad skola.

Föreningen ansökte i november 2023 om kommunalt medfinansieringsbidrag avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler, för att bygga ett nytt annex på sin fastighet Sandbro 3:28. Den nya byggnaden ska möjliggöra fler parallella arrangemang året om, samt öka möjligheterna till övernattning.

Ett villkor för att beviljas Boverkets investeringsbidrag, är att kommunen där fastigheten är belägen medfinansierar projektet med minst 30 procent av den totala godkända kostnaden.

Vid sammanträdet 15 december 2023, § 146, beviljade kulturnämnden kommunalt medfinansieringsbidrag om högst 6 900 000 kr (se ärendet i bilaga 1). Under våren 2024 beviljades föreningen så 4 180 048 kr i investeringsbidrag av Boverket, och i december 2024 beviljades föreningen 10 030 000 kr i lokalstöd av Arvsfonden. I Mål och budget för

2025 tillfördes 6,9 miljoner kr till kulturnämndens budget som en tidsbegränsad satsning, för att täcka det kommunala medfinansieringsbidraget till projektet.

Föreningen FUB-gården Tallkrogen är nu i färd med att påbörja byggprojektet och skriva kontrakt med en byggentreprenör. Projektperioden är satt till juni 2025 – maj 2026, med den faktiska byggperioden från september 2025. Föreningen förmedlar dock till kultur-, idrotts-, och fritidsförvaltningen att kommunens bidragsvillkor riskerar att omöjliggöra byggprojektet. I riktlinjerna för det kommunala medfinansieringsbidraget framgår att utbetalning av bidraget ska ske efter att projektet är slutfört och Boverket godkänt slutredovisningen (se riktlinjer i bilaga 2).

Finansieringen av byggprojektet består till den absoluta merparten av beviljade bidrag, från Arvsfonden, Uppsala kommun och Boverket. Beräknad totalkostnad för byggprojektet är nu 25,3 miljoner kr. Föreningen går in med visst eget kapital i byggprojektet och räknar med ca 2 miljoner kr i banklån, men ser att de som ideell förening och med icke vinstdrivande verksamhet har svårt att få ytterligare banklån för att kunna upprätthålla finansieringen under byggprojektets gång.

Såväl Boverket som Arvsfonden betalar ut merparten av sina bidrag till projektet under dess gång, utifrån sina respektive regler och i olika omgångar. Förvaltningen ser att det är rimligt att kommunens medfinansieringsbidrag också kan betalas ut under projektets gång, då byggprojektet är av denna omfattning och då bidraget redan är beviljat. Kommunens åtagande i och med bidrag till projektet bör möjliggöra genomförandet.

Förvaltningen har fått ta del av byggprojektets kostnads- och finansieringsplan. I tabellen nedan framgår översiktligt de preliminära kostnaderna för byggprojektet, samt en möjlig plan för utbetalning av kommunens medfinansieringsbidrag.

Förvaltningen föreslår att kulturnämnden beslutar att göra ett undantag från bestämmelserna om utbetalning i bidragets riktlinjer, och betala ut det kommunala medfinansieringsbidraget i omgångar under byggprojektets gång, samt innehålla en mindre utbetalning till efter att projektet är slutfört.

Förvaltningen avser att hålla tät kontakt med föreningen under projekt- och byggperioden för att följa hur projektet framskrider, och kommer efterfråga underlag såsom inkomna eller betalda fakturor från byggentreprenören i samband med utbetalning av bidrag. Förvaltningen avser även att göra platsbesök.

Preliminär utbetalningsplan byggprojekt, föreningen FUB-gården Tallkrogen				
<i>Byggplan, månader 2025–2026</i>	<i>Total kostnad</i>	<i>Utbetalning kommunens bidrag</i>	<i>Utbetalning Boverkets bidrag</i>	<i>Utbetalning Arvsfondens bidrag</i>
juni-juli-aug	2 158 500 kr			
sept-okt-nov	8 681 250 kr	2 300 000 kr	3 135 036 kr	3 343 000 kr
dec-jan-feb	7 187 500 kr	2 300 000 kr		3 343 000 kr
mars-april-maj	7 238 588 kr	2 000 000 kr		3 343 000 kr
efter slutfört projekt		300 000 kr	1 045 012 kr	
	25 265 838 kr	6 900 000 kr	4 180 048 kr	10 029 000 kr

Ekonomiska konsekvenser

Det beviljade bidraget är inkluderat i kulturnämndens budget för år 2025, och kan även delvis betalas ut under 2026 utan att det årets budget påverkas negativt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 26 maj 2025
- Bilaga 1, Kommunal medfinansiering 2025 för utbyggnad och standardhöjande åtgärder på fastigheten Sandbro 3:28
- Bilaga 2, Kulturnämndens riktlinje för bidrag till lokalhållande organisationer

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen

Sten Bernhardsson
Förvaltningsdirektör

Kultur, idrotts- och fritidsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till kulturnämnden

Datum:
2023-11-08

Diarienummer:
KTN-2023-00776

Handläggare:
Hannes Vidmark

Kommunal medfinansiering 2025 för utbyggnad och standardhöjande åtgärder på fastigheten Sandbro 3:28

Förslag till beslut

Kulturnämnden beslutar

1. **att** bifalla föreningen FUB-gården Tallkrogen ansökan om medfinansiering med 30 procent av investeringskostnaden, med ett högsta belopp om 6 900 000 kronor att utbetalas 2025,
2. **att** medfinansiering sker under förutsättning av att Boverket beviljar föreningens ansökan om statsbidrag till allmänna samlingslokaler; investeringsbidrag (SFS 2016:1367),
3. **att** medfinansiering sker under förutsättning att kulturnämnden av tilldelas 6 900 000 kr som riktad satsning utöver ordinarie anslag i Mål och budget för 2025, samt
4. **att** överlämna beslutet till kommunstyrelsen för hantering i beredning av Mål och budget 2025.

Ärendet

Föreningen FUB Tallkrogen äger fastigheten Sandbro 3:28 där föreningen driver fritidsverksamhet samt erbjuder rekreationsmöjligheter för personer med utvecklingsstörning och deras familjer. Det finns idag ett stort behov att bygga ut och genomföra standardhöjande åtgärder på fastigheten. För att finansiera åtgärderna har föreningen ansökt hos Boverket om statsbidrag till allmänna samlingslokaler; investeringsbidrag (SFS 2016:1367). En förutsättning för att erhålla detta bidrag är att den kommun där fastigheten är belägen är med och finansierar projektet med minst 30 procent av den godkända kostnaden. Föreningen FUB-gården Tallkrogen har inkommit med en ansökan om kommunal medfinansiering på 6 900 000 kronor.

Beredning

Ärendet har beretts av kultur, idrotts- och fritidsförvaltningen och kommunledningskontoret. Barn- och jämställdhetsperspektiven har beaktats i beredningen av ärendet. Näringslivsperspektivet bedöms inte vara relevant med föreliggande förslag till beslut.

Föredragning

Föreningen FUB-gården Tallkrogen är en ideell förening med egen styrelse. Föreningen bedriver fritidsverksamhet samt erbjuder rekreationsmöjligheter för personer med utvecklingsstörning och deras familjer. Föreningens ändamål är att äga och förvalta fastigheten Sandbro 3:28, Tallkrogen, Björklinge och där bedriva lägerverksamhet samt erbjuda rekreationsmöjligheter för LSS (Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) personkrets och deras familjer inom FUB.

Uppsala kommun har en överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap (IOP) med FUB-gården Tallkrogen som löper till 31 december 2025 (OSN-2020-00686). Grundtanken med detta IOP är att skapa bättre förutsättningar för personer med funktionsnedsättning avseende rekreation, fritid, idrott- och kulturverksamhet. Partnerskapet syftar också till att möjliggöra särskild rekreationsverksamhet för målgruppen genom den unika upplevelseträdgård som föreningen FUB-gården Tallkrogen erbjuder. De mervärdesinsatser som Föreningen FUB-gården Tallkrogen bidrar med ses som en resurs i det gemensamma arbetet med att förbättra hälsan för målgruppen.

Föreningen behöver bygga ut och genomföra standardhöjande åtgärder för en byggnad på fastigheten Sandbro 3:28. Den äldre befintliga byggnaden för övernattningsavses att ersättas med en ny som har bättre tillgänglighet, fler funktioner och som kan användas året runt.

Den totala kostnaden för utbyggnad och genomförande av standardhöjande insatser uppgår till 23 miljoner kronor. För att finansiera investeringen har föreningen ansökt hos Boverket om statsbidrag till allmänna samlingslokaler, investeringsbidrag (SFS 2016:1367). En förutsättning för att erhålla detta bidrag är att den kommun där fastigheten är belägen är med och finansierar projektet med minst 30 procent av den godkända kostnaden. För att föreningen ska beviljas bidrag av Boverket och kunna finansiera investeringen behöver kommunen utöver medfinansieringen dessutom genom borgen eller på annat sätt stötta föreningen även utöver medfinansieringen, den frågan hanteras i separat ärende av kommunstyrelsen.

Föreningen FUB-gården Tallkrogen har till Uppsala kommun inkommit med en ansökan om medfinansiering med 30 procent av investeringskostnaden, med ett högsta belopp om 6 900 000 kronor. För utförligare beskrivning av planerad utbyggnad och standardhöjande insatser av fastigheten Sandbro 3:28 samt ekonomisk kalkyl hänvisas till FUB-gården Tallkrogens ansökan om kommunalmedfinansiering (bilaga).

Kultur, idrotts- och fritidsförvaltningen har handläggningsansvaret för medfinansiering med anledning av ansökningar om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler till Boverket. Kulturnämnden föreslås fatta beslut om att bevilja kommunal medfinansiering av utbyggnad och standardhöjande insatser av fastigheten Sandbro 3:28. Kommunens medfinansiering möjliggör att FUB-gården Tallkrogen kan vidareutveckla sin verksamhet vilket skapar bättre förutsättningar för personer med funktionsnedsättning avseende rekreation, fritid, idrott- och kulturverksamhet.

Medfinansieringsstödet utbetalas under förutsättning att Boverket beviljar ansökan, godkänner färdigställt projekt och betalar ut bidrag. Medfinansieringen förutsätter också att kulturnämnden får ökat tillskott 2025 eller tilldelas medel i Mål och budget 2025 då den här medfinansieringen inte täcks av kulturnämndens nuvarande anslag.

Ekonomiska konsekvenser

Föreningen FUB-gården Tallkrogen har ansökt om kommunala medfinansieringen om 6 900 000 kronor för utbyggnad och standardhöjande insatser av fastigheten Sandbro 3:28.

Kostnaden belastar kulturnämndens anslag för stöd till allmänna samlingslokaler 2025. Denna tidsbegränsade satsning ligger utöver kulturnämndens ordinarie anslag för stöd till allmänna samlingslokaler och förutsätter därför att medel tilldelas i Mål och budget för 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 8 november 2023
- Bilaga 1, Ansökan om kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler
- Bilaga 2, Föreningens FUB-gårdens ansökan om statsbidrag till allmänna samlingslokaler

Kultur, idrotts- och fritidsförvaltningen

Sten Bernhardsson
Förvaltningsdirektör

Normerande styrdokument

Beslutsfattare:
Kulturnämnden

Dokumentansvarig:
Kulturdirektör

Datum:
2021-11-03

Diarienummer:
KTN-2021-00691

Kulturnämndens riktlinje för bidrag till lokalhållande organisationer

Policy

Riktlinje

Rutin

Vägledning

Innehåll

Inledning	3
Verksamhetsbidrag och utvecklingsbidrag till lokalhållande organisationer	3
Vem kan söka	3
Typ av bidrag.....	3
Verksamhetsbidrag till allmänna samlingslokaler	3
Redovisning.....	4
Utvecklingsbidrag för upprustning till allmänna samlingslokaler.....	4
Redovisning.....	4
Utvecklingsbidrag för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler	4
Redovisning.....	5
Övergripande information	5
Anvisning	5
Uppföljning.....	5
Beslut	5
Ansvar.....	5
Relaterade dokument.....	5

Inledning

Riktlinjen utgår från policy för samverkan med föreningslivet och det fria kulturlivet, samt kommunövergripande riktlinje för föreningsbidrag. Dessa dokument skapar en samlad styrning för kommunens samverkan med aktörer i föreningslivet/fria kulturlivet. En samlad styrning ger förutsättningar att ta steg mot ökad kvalitet och effektivitet i hantering av föreningsbidrag samt ökad transparens och en bedömning utifrån likvärdiga kriterier. En ambition som Uppsala kommun uttryckt i lokal överenskommelse med aktörer i föreningslivet/fria kulturlivet.

Syftet med en nämndspecifik riktlinje för bidrag är att utifrån de kungemensamma styrdokumenterna förtydliga och redogöra för vilka nämndspecifika kriterier och krav som finns för olika bidragstyper.

Verksamhetsbidrag och utvecklingsbidrag till lokalhållande organisationer

Kulturnämnden ansvarar enligt kommunens reglemente för stöd till bygdegårdar och andra allmänna samlingslokaler. Uppsala kommuns målsättning är att skapa ett socialt och kulturellt hållbart samhälle att leva, verka och vistas i. En växande kommun behöver mötesplatser för att skapa sammanhang, demokrati och inkludering i lokalsamhället, både i stadsdelar och på landsbygden.

Vem kan söka

1. Aktören som söker bidrag ska ha sitt säte i Uppsala kommun.
2. Aktören som söker bidrag ska driva en allmän samlingslokal.
3. Den allmänna samlingslokal som aktören söker bidrag för finns i Uppsala kommun.
4. Aktören ska vara ansluten till någon av riksorganisationerna *Bygdegårdarnas Riksförbund*, *Våra Gårdar* eller *Folkets Hus och Parker*.

Typ av bidrag

- Verksamhetsbidrag till lokalhållande organisationer
- Utvecklingsbidrag för upprustning av allmänna samlingslokaler
- Utvecklingsbidrag för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

Verksamhetsbidrag till allmänna samlingslokaler

Bidraget syftar till att uppmuntra lokaluthyrning till ideella föreningar genom att ersätta aktören för kostnader relaterade till detta. Bidraget är uppdelat i två delar, ett grundbelopp baserat på lokalytan och ett belopp baserat på uthyrningsfrekvensen till ideella föreningar. Bidraget beräknas utifrån föregående års uthyrningsstatistik.

Aktören måste hyra ut minst 100 timmar per år till ideella föreningar för att erhålla grundbeloppet. Permanentuthyrda ytor eller permanentdisponerade ytor ingår inte i den bidragsberättigade lokalytan.

Redovisning

Redovisning av beviljat stöd krävs inte då stödet är normerat och baseras på lokalyta och föregående års verksamhet. Kommunen kan vid behov begära in underlag i form av dokumentation över uthyrning eller storleken på fastighet och uthyrningsbar yta.

Utvecklingsbidrag för upprustning till allmänna samlingslokaler

Bidraget syftar till upprustning av allmänna samlingslokaler. Om aktören söker bidraget för flera ändamål gällande lokalen ska en separat ansökan för varje ändamål lämnas in. Budgeterade medel fördelas i samråd med Uppsala bygdegårdsdistrikt. Bidraget kan inte sökas som kommunal medfinansiering avseende investeringsbidrag från Boverket.

Redovisning

Efter genomförda insatser sker redovisning i det digitala systemet enligt beskrivningen i det kommungemensamma styrdokumentet "Riktlinje för föreningsbidrag och bidrag till fria kulturlivet" samt anvisningar.

Utvecklingsbidrag för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

Bidraget avser kommunal medfinansiering och syftar till att möjliggöra organisationers ansökan om Boverkets investeringsbidrag. Boverkets bidrag kan ges till köp, nybyggnad, tillbyggnad, ombyggnad eller standardhöjande reparation av allmän samlingslokal.

För att en sökande organisation ska kunna beviljas bidraget enligt ovan nämnda syften krävs en kommunal medfinansiering med minst 30 procent av den av Boverket godkända projektkostnaden.

Kommunen följer de föreskrifter som Boverket fastställt för investeringsbidraget till allmänna samlingslokaler. Kommunal medfinansiering avseende ansökan till Boverket och det kommunala utvecklingsbidraget för upprustning kan inte sökas för samma ändamål.

Redovisning

Det kommunala bidraget till medfinansiering betalas ut när Boverket godkänt slutredovisningen av det aktuella projektet och fastställt slutligt investeringsbidrag. Redovisning sker genom begäran av utbetalning med Boverkets slutgiltiga beslut som bilaga.

Övergripande information

Anvisning

För varje typ av bidrag nämnden beslutar om ska en anvisning tas fram av förvaltningen som följer överenskommen mall för anvisning för föreningsbidrag. Innehåll i anvisning ska följa kommunövergripande styrdokument, och denna nämndspecifika riktlinje. Innan en aktör kan söka bidrag måste den först ansöka om att bli godkänd aktör.

Uppföljning

Uppsala kommun har kontinuerlig dialog med de aktörer som erhåller bidrag. Detta sker både igenom e-post, digitala möten, telefonsamtal, uppföljande besök och slumpmässiga kontroller.

Om aktören bryter mot de principer och kriterier som finns i policy för samverkan med föreningslivet och det fria kulturlivet, eller de krav som finns i anvisningen, så kommer åtgärder vidtas.

Beslut

Beslut fattas av nämnd eller enligt nämndens delegationsordning.

Ansvar

Nämnden ansvarar för att följa upp och uppdatera riktlinjen.

Relaterade dokument

- Lokal överenskommelse mellan Uppsalas föreningsliv och Uppsala kommun 2018–2023
- Policy för samverkan med aktörer i föreningslivet och det fria kulturlivet
- Riktlinje för föreningsbidrag och bidrag till fria kulturlivet
- Kulturpolitiskt program för Uppsala kommun