

Datum: 2023-05-08

Diarienummer
PBN 2022-000048

BILAGA 1 GÄLLANDE DETALJPLANER

Bilaga till samrådshandlingar för Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka D

Detaljplanen ersätter delar av ett antal detaljplaner. Dessa och den huvudsakliga markanvändningen i de delar av planerna som ersätts listas nedan.

Delsträcka D Bäcklösa – Bergsbrunna

Namn	Fastställd/laga kraft	Aktbeteckning	Huvudsaklig markanvändning inom denna detaljplans planområde
<i>Detaljplan för Gottsunda och Ultuna, ny trafikförbindelse</i>	2012-10-18	0380-P2012/22	Huvudgata, lokalgata, natur, vägslänt och tekniska anläggningar. Användningen huvudgata är försedd med egen-skapsbestämmelsen passage (under vägen skall en passage med minsta bredd av 15 meter finnas) på en avgränsad del. Användningen tekniska anläggningar får inte bebyggas och ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar (u)
<i>Detaljplan för Norra Bäcklösa</i>	2017-01-13	0380-P2017/6	Tekniska anläggningar, industri, kontor, centrumändamål, park/dike, lokalgata. Användningen Industri, kontor, centrumändamål. Större delen av kvartersmark som berörs har ingen byggrätt (byggnad inte får uppföras). Övrig kvartersmark är försedd med egen-skapsbestämmelserna största byggnadsarea 1500 kvm, högst två våningar och att minst 50 % av dagvattnet från tak ska avledas ovan mark ut över infiltrationsytor där vattnet ges

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka D

			möjlighet att fördröjas/infiltreras innan det leds vidare.
<i>Vattenverk Ultuna</i>	2023-03-27	0380-P2003/25	Vattenverk
<i>Bäcklösa</i>	2014-10-28	0380-P2014/24	Park/dike, lokalgata.
<i>Detaljplan för biobränsleeldat kraftvärmeverk</i>	2006-08-04	0380-P2006/34	Huvudgata samt skydd (marken ska anordnas med parkliknande utseende med gång- och cykelvägar)
<i>Detaljplan för del av Ultuna 2:1 och 2:23, utbildning och forskning.</i>	2008-12-19	0380-P2009/2	Lokal gata, kvartersmark församlingslokaler, service. Delar av kvartersmarken har ingen byggrätt (marken får inte bebyggas) och ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar (u).
<i>Förslag till stadsplan, Sävja II</i>	1987-08-10	0380-P88/13	Gata
<i>Detaljplan för Sävja Affärscentrum, Enklav 6B</i>	1992-11-21	0380-P93/4	L-gata (gata som ingår i lokalnätet), natur, park, bostäder, centrum, bilservice och trycks-tegringsstation. Inom en avgränsad del av L-gata möjliggörs en tunnel. Delar av kvartersmarken Bostäder/centrum får inte bebyggas, ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar (u), tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik (x) och parkering. Inom användningen bilservice får marken underbyggas med cisterner och ledningar (c).
<i>Detaljplan för Sävja centrum, del av</i>	2007-09-29	0380-P2007/23	Bostäder och centrum. Delar av kvartersmarken får inte bebyggas och ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar (u).
<i>Detaljplan för Enklav 9 i Sävja III</i>	1990-10-31	0380-P90/71	Natur, buss- och lokal gata och uppsamlingsgata. Inom Natur möjliggörs en gång- och cykelväg (gc-väg).

Tomtindelningar

Inga tomtindelningar berörs av planområdet.