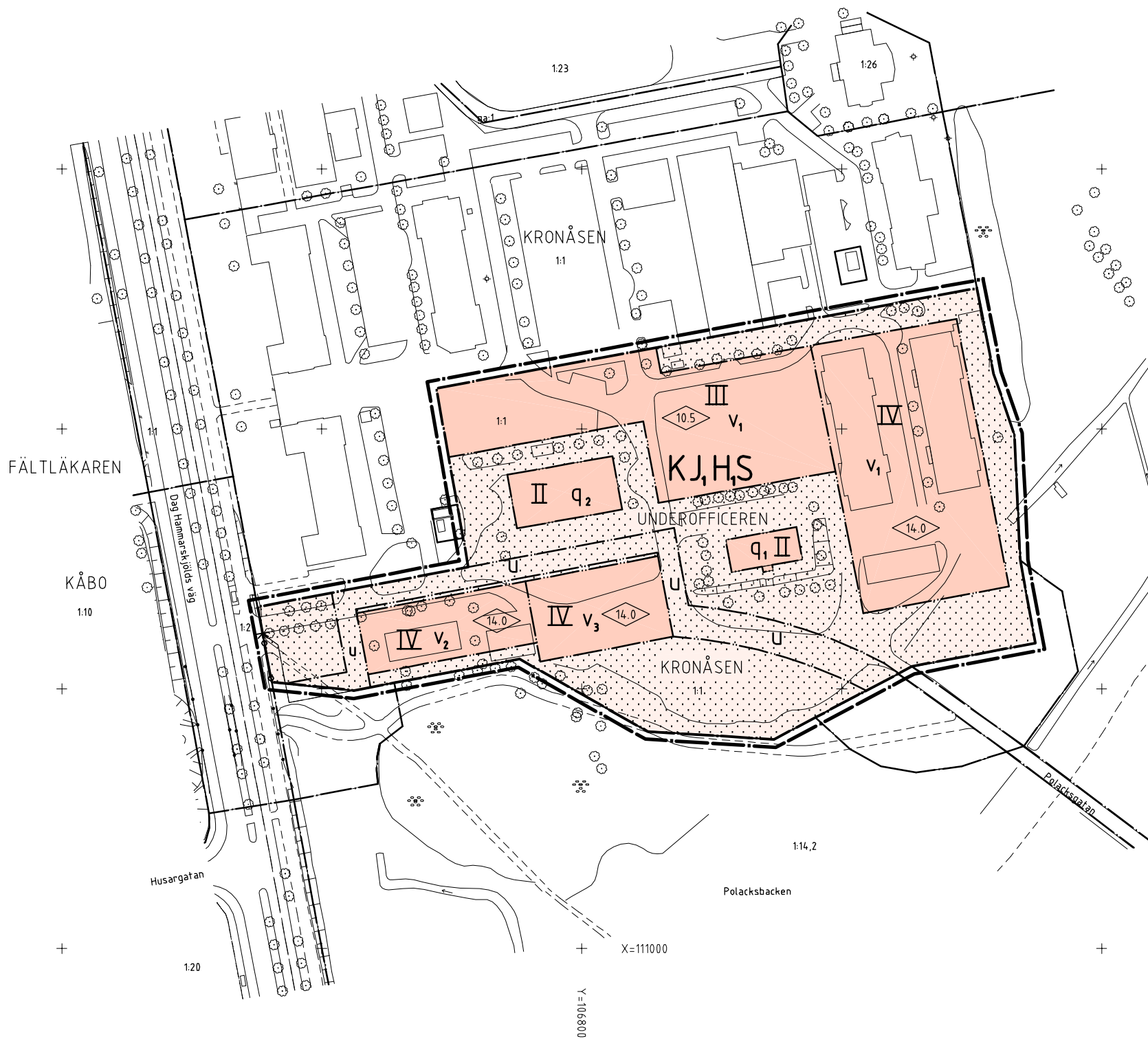


Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan  
Underlag: Primärkartan  
Upprättad i mars 2001

Kopians likhet med  
originalet betygar:

Carin Tideman



## PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x—x— Utgående gräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- KJ,H,S** Kontor, Laboratorier, Service, Hantverk och Skola

### UTNYTTJANDEGRAD

- e<sub>1</sub>** Största bruttoarea i kvm ovan mark inom användningsområdet

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u** Marken får inte bebyggas med undantag för smärre komplement typ transformatorstation, utrymmen för avfallshantering och skärmtak för cykelställ.
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### MARKENS ANORDNANDE

- ⊕** Utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut

### UTFORMNING

- 10.5** Högsta byggnadshöjd i meter
- II III IV** Högsta antal våningar
- v<sub>1</sub>** Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal
- v<sub>2</sub>** Vind får inredas
- v<sub>3</sub>** Efter särskild prövning får västra halvan av taket utnyttjas för ventilationsanläggningar eller annat som är förenligt med byggnadens och platsens karaktär

### VÄRDEFULLA BYGGNADER

- q<sub>1</sub>** Byggnad får inte rivas. Byggnadens exteriör - material, färg och form - skall bibehållas. Sådan förändring eller åtgärd som minskar byggnadens kulturhistoriska värde får inte föras.
- q<sub>2</sub>** Byggnad får inte rivas. Ändring av byggnaden får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

### UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om genomförandet

## ANTAGANDEHANDLING

- består av: -- plan- och genomförandebeskrivning  
-- plankarta med bestämmelser  
-- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Detaljplan för

00/20110

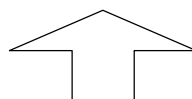
del av kv UNDEROFFICEREN  
Glutenområdet

Uppsala kommun

Upprättad i april 2001, reviderad i juni 2001

0 10 20 30 40 50 100 150 m

Skala 1:2000



Antagen av BN 2001-06-12

Laga kraft 2001-07-06

Björn Ringström  
planchef

Lars-Göran Wänstrand  
planingenjör

0380-P2001/48