

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 31 Y betecknad karta med bestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivning.
- PLANENS SYFTE** Planen syftar till att upphäva ett x-område i en portik för att möjliggöra en ombyggnad och öka ut butikslokaler i gatuplanet. X-området har lagts ut för att säkra allmänhetens tillträde till portiken.
- PLANDATA** Planområdet omfattar del av kv Rådhuset med fastighetsbeteckning Dragarbrunn 18:9. Det 1878 kvm stora området avgränsas av Svartbäcksgatan, Stora torget samt fastigheterna 18:5, 18:7, 18:2 och 18:3. Marken är i enskild ägo.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE** För området gäller Dp 31 H fastställd 1990-07-13. I gällande plan är fastigheten avsedd för bostads- och handelsändamål.
- Byggnadsnämndens arbetsutskott har 1994-06-28 givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra planen så att en ombyggnad som tar portiken i anspråk för butikslokaler möjliggörs. Portiken har under de senaste 10 åren varit stängd.
- ÖVERSIKTSPLAN, NRL** Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och strider ej mot naturresurslagen (NRL).
- PLANENS INNEHÅLL** Genom att portiken tas i anspråk utökas butiksytan med 88 kvm.

GENOMFÖRANDE- Genomförandet kommer att ombesörjas och bekostas av
BESKRIVNING fastighetsägaren.

Efter samråd beräknas detaljplanen bli antagen av byggnadsnämnden den 19 januari 1995. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft efter ytterligare tre veckor.

Genomförandetiden är 10 år från den dag då planen vunnit laga kraft.

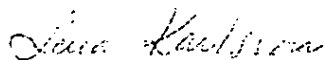
ÖVRIGT Planförslaget har upprättats vid stadsbyggnadskontorets planavdelning.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i november 1994, rev. i januari 1995



Stig Ahlgren
stadsarkitekt



Lena Karlsson
kartassistent

Antagen av byggnadsnämnden 950119

Laga kraft

950216 1995