

Handläggare  
Elfwendahl, MagnusDatum  
2016-05-25Diarienummer  
KTN-2016-0196

Kulturnämnden

## Samrådsyttrande – detaljplan för Norra Kapellgärdet, Uppsala kommun

### Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

**att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat yttrande avseende detaljplan för Norra Kapellgärdet, Uppsala kommun

### Ärendet

Kulturnämnden har av byggnadsnämnden anmodats yttra sig över rubricerade ärende. Yttrandet ska vara plan- och byggnadsnämnden tillhanda senast 1 juli 2016.

Planförslaget innebär i korthet att möjliggöra nya bostadskvarter i den norra delen av Kapellgärdet. Den nya bebyggelsen uppförs på mark där det idag står två kontorshus som föreslås rivas. Detaljplanen ger möjlighet att bygga sammanlagt cirka 600 lägenheter samt anger lägen för två mindre förskolor i bottenvåningen på kvarteren samt ett vårdboende inom planområdet.

Planområdet ligger inom stadsväven. Inom stadsväven förutsätts förändringar ske i riktning mot en intensivare markanvändning. Området ligger vid Gamla Uppsalagatan som enligt översiktsplanen ska utvecklas till ett stadstråk på sträckan mellan Svartbäcksgatan och stadsdelscentrumet vid Heidenstams torg. Stadstråken ska utvecklas till livfulla gator med variation och inslag av platsbildningar som inbjuder till aktivitet. Det ska finnas verksamhetslokaler i bottenvåningen mot gatan i kvarter som domineras av bostäder.

Enligt planförslaget ska området utvecklas som en kvartersbebyggelse i ett slags storkvarter med en grön koppling för gång och cykel i nordsydlig riktning och en allmän gata i östvästlig

riktning. Bostadsgårdarna föreslås bli bilfria och ska utformas med hänsyn till barns behov av lek.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson  
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Planhandlingar finns att hämta på kommunens hemsida ([www.uppsala.se](http://www.uppsala.se)). Klicka på: **Boende och trafik**, och därefter på **Stadsutveckling och planering** och klicka på **Detaljplaner**. Gå sedan till **se detaljplaner som är öppna för samråd eller granskning**. Klicka på **Norra Kapellgärdet**. Sök sedan upp den planhandling du söker.

Handläggare  
Elfwendahl, MagnusDatum  
2016-05-25  
Rev. 2016-06-07Diarienummer  
KTN 2016-0196

Plan- och byggnadsnämnden

**Samrådsyttrande – detaljplan för Norra Kapellgården, Uppsala kommun**  
PBN-2014-000155

Kulturnämnden har tagit del av rubricerade planförslag och avger följande yttrande.

Ingen fritidsverksamhet för barn och unga är planerad i området. Redan i nuläget saknas fritidsklubb och fritidsgård i Norra Kapellgården, och med ett större antal barn och unga uppstår ett akut behov att tillmötesgå behovet av lokaler för barn och ungas fria tid. Av planförslaget framgår inte hur detta lokalbehov ska tillgodoses.

Det är nödvändigt att kartlägga, beskriva och analysera barns behov i förhållande till andra intressen i den fysiska planeringen. Kulturnämnden förutsätter därför att planförslaget kompletteras med en barnkonsekvensanalys.

Kulturnämnden

Peter Gustavsson  
OrdförandeIngela Åberg  
Nämndsekreterare

