

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER
 - - - - - Detaljplanegräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandetid
 Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft.

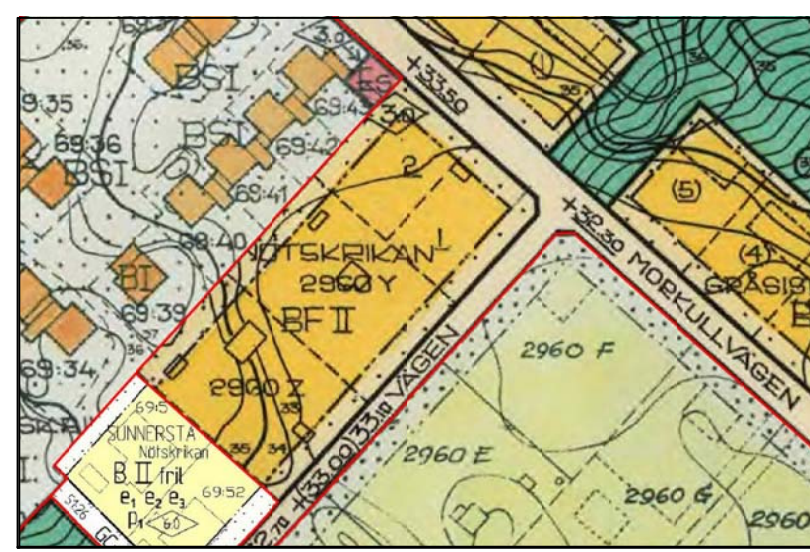
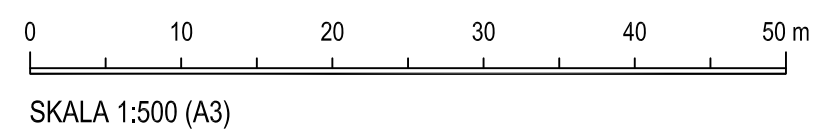
Verkan på fastighetsindelingsbestämmelser
 Den tomtindelning som fastställdes 1970-03-06, akt 0380-19/SU69, upphör att gälla för Sunnersta 69:3.

UPPLYSNINGAR
 Vid planens framtagande har enkelt planförfarande tillämpats.

Planhandlingarna för gällande detaljplan för del av nordvästra Sunnersta, 0380-341, som fastställdes 1969-06-24, fortsätter att gälla inom planområdet och ska läsas tillsammans med detta tillägg. För äldre planer gäller också Byggnadsstadgan 39 §.

- Planbestämmelser enligt gällande detaljplan:**
- Med **B** betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
 - Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.
 - Med **F** betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.
 - Med **F** betecknat område får tomt inte givas mindre areal än 900 kvm. Då särskilda omständigheter därtill föranleda må mindre areal kunna medgivas.
 - Av tomt som omfattar med **F** betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
 - Med **I** eller **II** betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar
 - Med **I** eller **II** betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än respektive 4.0 och 6.0 meter.
 - Tomt som omfattar med **F** betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
 - Med **F** betecknat område får huvudbyggnad inte inrymma fler än en för familj avsedd bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad inte inredas.

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd
 Kontoret för samhällsutveckling
 © Uppsala kommun 2014



Utdrag ur gällande detaljplan för del av nordvästra Sunnersta, 0380-341, som fastställdes 1969-06-24

LAGA KRAFT	Beslutsdatum Instans Uppdrag 2013-12-03 PBN Antagande 2014-06-12 PBN Laga kraft 2014-07-09
	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Detaljplan för Sunnersta 69:3 tillägg till gällande detaljplan för del av nordvästra Sunnersta, 0380-341 Upprättad i mars 2014, rev maj 2014	
Ulla-Britt Wickström Planeringschef	Jenny Andreasson Planarkitekt
diariernr: 2013/2006	