



Koordinatsystem:
Uppsala Lokala system i plan / RH2000 i höjd

Underlag:
Primärkartan

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Detaljplanegräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

-  B Bostäder

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- $e_1 25$ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

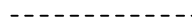
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

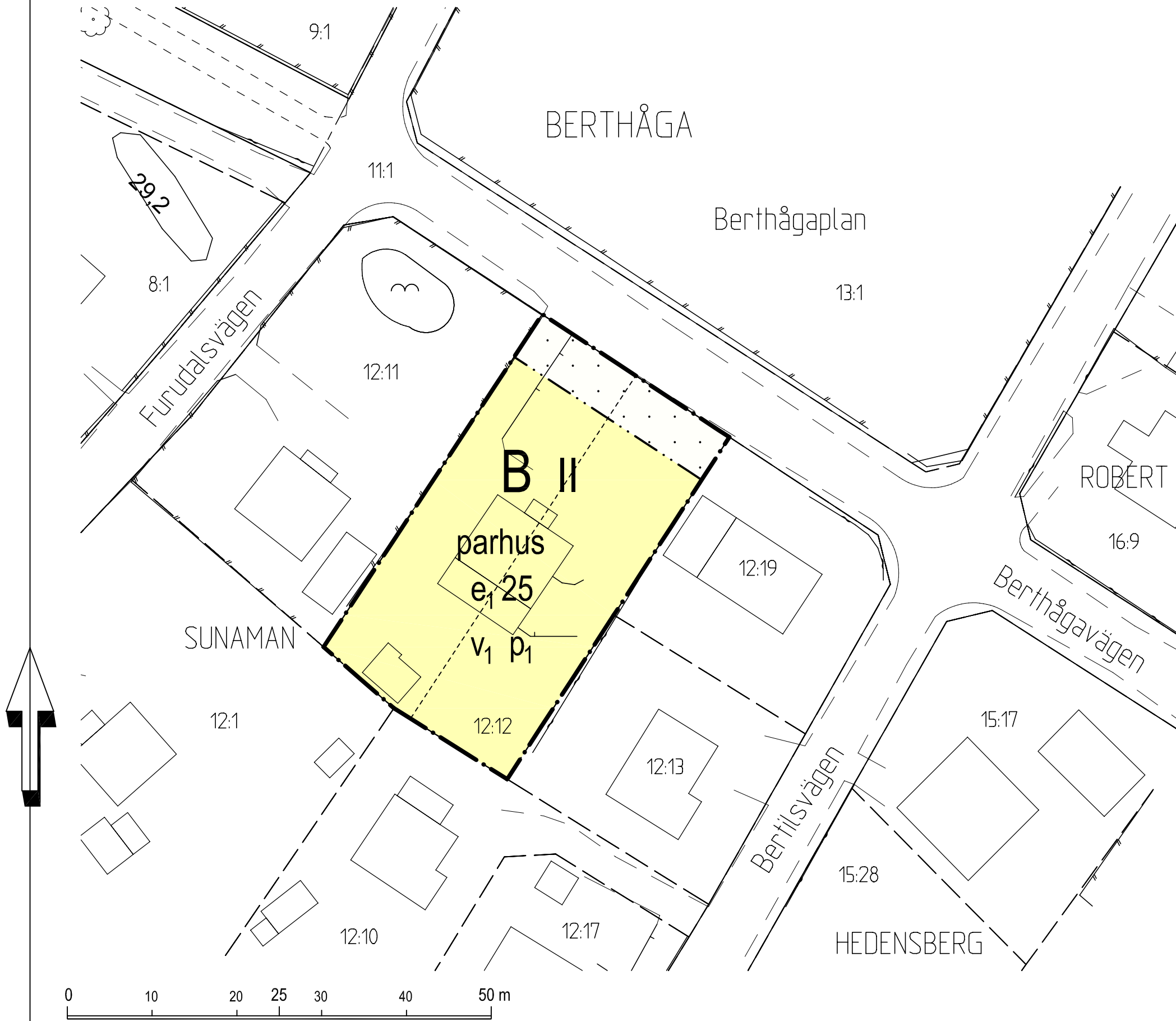
- II Högsta antal våningar
- parhus Endast parhus
- p_1 Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen. Friliggande garage/uthus får placeras minst 1 meter från tomtgräns.
- v_1 Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

-  Illustrationslinje för framtida ny fastighetsgräns



0 10 20 25 30 40 50 m

SKALA 1:500



Laga kraft

Instans

Antagande 2008-03-18 BN
Laga kraft 2008-04-17

Detaljplan för
del av kv SUNAMAN
Berthåga 12:12

Upprättad i januari 2008
Enkelt planförfarande

Till planen hör:
Plankarta
Plan- och
Genomförandebeskrivning

Lars-Göran Wänstrand
Planingenjör

Carin Tideman
Plantekniker

2007/20009-1