

§ 217

Yttrande i mål om laglighetsprövning; Claes Ljungh ./ Uppsala kommun

KSN-2021-00862

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. **att** godkänna förslag till yttrande, enligt **bilaga 2**.

Sammanfattning

Claes Ljung har överklagat det beslut om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, som kommunfullmäktige beslutade om den Uppsala kommun har förelagts att yttra sig över överklagandet. Claes Ljungs huvudargument för sitt överklagande är att han anser att personer som bor i villa missgynnas i förhållande till personer som bor i lägenhet då den fasta bruksavgiften utgår per mätare. I förslaget till yttrande anför kommunen att kommunen motsätter sig att kommunfullmäktiges beslut om taxa upphävs. Som grund anføres i förslaget till yttrande att beslutet inte strider mot lag eller annan författning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 7 juni 2021
- Bilaga 1, Överklagande
- Bilaga 2, Förslag till yttrande, jämte bilaga

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2021-06-07

Diarienummer:
KSN-2021-00862

Handläggare:
Lena Grapp

Yttrande i mål om laglighetsprövning; Claes Ljungh ./ Uppsala kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** godkänna förslag till yttrande, enligt **bilaga 2**.

Ärendet

Claes Ljung har överklagat det beslut om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, som kommunfullmäktige beslutade om den Uppsala kommun har förelagts att yttra sig över överklagandet. Claes Ljungs huvudargument för sitt överklagande är att han anser att personer som bor i villa missgynnas i förhållande till personer som bor i lägenhet då den fasta brukningsavgiften utgår per mätare. I förslaget till yttrande anför kommunen att kommunen motsätter sig att kommunfullmäktiges beslut om taxa upphävs. Som grund anføres i förslaget till yttrande att beslutet inte strider mot lag eller annan författning.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret. Förslaget till beslut bedöms inte ha några konsekvenser för barn- eller jämställdhetsperspektivet.

Föredragning

Bakgrunden till Kommunens beslut att ändra gällande taxa är dels att avgifterna bättre ska spegla den nytta varje fastighet har av vattentjänsterna, dels att bolagets ekonomi ska bli stabilare, då intäkterna får en större andel fasta delar, vilket bättre speglar bolagets kostnader, samtidigt som det ekonomiska incitamentet till minskad vattenförbrukning ska bibehållas, genom att brukningsavgifterna fördelas så att de

utgörs av 50 procent fasta och 50 procent rörliga avgifter. Förslaget till taxa har kommit till för att göra taxan mer rättvis och skälig jämfört med tidigare.

Genom det överklagade beslutet har kommunfullmäktige i Uppsala kommun, med tillämpning av LAV, fattat om grunderna för hur anläggnings- och brukningsavgifter ska fördelas och beräknas. När det gäller fördelningen mellan fast och rörlig del avseende brukningsavgiften har Kommunen följt den allmänna rekommendationen som framförs av bland annat föreningen Svenskt Vatten, att den fasta delen ska vara 50 procent och den rörliga delen ska vara 50 procent.

När det gäller avgifterna storlek och grunderna för hur avgifterna ska beräknas, så får avgifterna inte överskrida det som behövs för att anordna den allmänna va-anläggningen och de ska fördelas på de avgiftsskyldiga på ett rättvist och skäligt sätt. Det innebär att den s.k. självkostnadsprincipen som gäller enligt 2 kap. 5 § KL är uttryckt i LAV och att avgifterna som ska tas ut endast får avse nödvändiga kostnader. Genom att självkostnadsprincipen ligger till grund för taxan och regeln att avgifterna ska bestämmas efter vad som för de avgiftsskyldiga är rättvist och skäligt, liknar regeln i 2 kap. 3 § KL (likställighetsprincipen) att kommuner och regioner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat. Det innebär att även grunderna för förslaget till taxa vilar på samma principer som KL.

Claes Ljunghs överklagande att personer som bor i villa missgynnas i förhållande till personer som bor i lägenhet, eftersom den fasta avgiften i den taxa som gäller i Uppsala kommun har, som Claes Ljungh skriver, knutits till mätställe.

Precis som Claes Ljungh anför i sitt överklagande utgörs den av kommunfullmäktige beslutade taxan av en fast mätaravgift, en fast lägenhetsavgift samt en rörlig avgift kopplad till vattenförbrukningen. Mätaravgiften betalas för varje plats där det finns mätare medan lägenhetsavgiften baseras på hur många bostadsenheter det finns i fastigheten.

Kommun anser inte att den av fullmäktige beslutade taxan strider mot de principer som stadgas i LAV för hur en va-taxa får utformas. Kommunen anser att uppbyggnaden av taxan är en rimlig fördelning mellan fast och rörlig del. Kommunen anser inte heller att den omständigheten att kostnaden för mätaravgiften är densamma för boende i villa som för boende i lägenhet innebär att taxan strider mot LAV.

Föreningen Svenskt Vatten har i sitt basförslag till taxa en fast brukningsavgift ”per fastighet”. Kommunen har i beslut i kommunfullmäktige den 1 mars 2021, § 49, reviderat taxan för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen. Genom revideringen utgår den fasta brukningsavgiften enligt nu gällande taxa p. 14.1, per fastighet, precis som i föreningens Svenskt Vatten basförslag.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 7 juni 2021
- Bilaga 1, Överklagande
- Bilaga 2, Förslag till yttrande, jämte bilaga

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör



Uppsala kommun

Parter: Claes Ljungh ./.. Uppsala kommun

Målet gäller: laglighetsprövning enligt kommunallagen

Domstolen har fått in ett överklagande för prövning. Överklagandet följer med detta brev.

Svara på överklagandet

Lämna in ett skriftligt svar till domstolen och tala om ifall ni går med på eller motsätter er det som begärs i överklagandet. Om ni motsätter er – förklara varför.

Vill ni lägga fram några bevis ska ni tala om det. Förklara vad ni vill visa med varje bevis. Skicka in de skriftliga bevis som inte redan finns i målet.

Svara i tid

Domstolen måste ha svaret **senast den 2 mars 2021**. När tiden har gått ut kan domstolen komma att avgöra målet även om ni inte har svarat.

När ni skickar in svaret

Kom ihåg att uppge målnummer 8491-20. Skicka gärna in handlingarna med e-post, helst i PDF-format. De behöver då inte lämnas på annat sätt. För högre säkerhet än vanlig e-post, använd www.domstol.se/kontaktformular.

Har ni frågor?

På webbplatsen finns information om domstolen och om handläggningen. Kontakta oss gärna vid frågor – ni når oss enklast per telefon 018-431 63 01.

Felicia Boberg

Bifogade handlingar: aktbilaga 1

Sida 1 (av 1)

Om domstolens behandling av personuppgifter, se www.domstol.se/personuppgifter. Kontakta oss för information på annat sätt.

Besöksadress
Smedsgränd 22

Telefon
018-431 63 00

Öppettider
måndag–fredag
08:00–15:00

Postadress
Box 1853
751 48 Uppsala

E-post
forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Webbplats
www.forvaltningsratteni uppsala.domstol.se

Förvaltningsrätten i Uppsala
forvaltningsratteniupsala@dom.se

FÖRVALTNINGSRÄTTEN
I UPPSALA

INKOM: 2020-11-25
MÅLNR: 8491-20
AKTBIL: 1

Jag vill att förvaltningsrätten gör en laglighets- och skälighetsprövning av den nya VA-taxa som kommunfullmäktige i Uppsala kommun beslutade 2020-11-02-03 och som protokolljusterades 2020-11-16.

De tidigare avgifterna för vatten och avlopp bestod av en rörlig rörlig avgift, 26 kr/ kbm, kombinerat med en minimiavgift som motsvarar en förbrukning av 50 kbm dvs. 2 659 kr. Den nya taxan utgörs av en fast mätaravgift på 2 650 kr samt en fast lägenhetsavgift på 1 521,10 kr. Mätaravgiften betalas för varje plats där det finns mätare medan lägenhetsavgiften baseras på hur många bostadsenheter det finns i fastigheten. Till detta kommer en rörlig avgift på 17,68 kr per förbrukad kbm vatten.

De fasta avgifterna skall enligt kommunens skriftliga dokumentation täcka kostnader för att rena, producera, distribuera samt rätten att använda vatten och avlopp. Det framgår bl.a. av information på Uppsala Vattens hemsida.

Kommunen har sagt att man eftersträvar en taxa med en ökad del fasta avgifter med motivet att en stor del av kommunens kostnader är fasta samt att kunderna ska betala ett skäligt fast belopp för att ha tillgång till vatten och avlopp oaktat förbrukning. Genomsnittligt eftersträvas en taxa där hälften av avgifterna är rörliga och hälften fasta.

Kommunen har enligt egen utsago utgått från en modell som branschorganisationen Svenskt Vatten tagit fram. Där förordas lägre rörliga avgifter och högre fasta avgifter. Som motiv för en sådan avgiftsmodell har Svenskt Vatten angivit att; "En brukaravgift med större fast del gör att VA - huvudmannen kan lägga en mer långsiktig planering för drift av VA - anläggningen då inflödet av medel blir tillförlitligt och förutsägbart. Det innebär ett risktagande för VA - huvudmannen att förlägga en stor andel av sina sina avgiftsinkomster till den rörliga delen av brukaravgiften då man riskerar att inte få täckning för sina nödvändiga kostnader." Detta kan inte förstås på annat sätt än att man vill öka inslaget av fasta avgifter för att det därmed blir lättare att budgetera intäkterna. Det är också ett argument som kommunens företrädare muntligen framfört. Ett märkligt motiv, att låta utformningen av taxan styras av vad som underlättar för kommunens tjänstemän att åstadkomma en balanserad budget. Med en ordning där de rörliga avgifterna blir låga får konsumenten nästan inga incitament att vara sparsam med vattenkonsumtionen, något som i andra sammanhang anförs som angeläget.

Det nya avgiftssystemet fördelar de fasta avgifterna olika mellan kommuninnevånarna beroende på i vilken typ av fastighet de bor i. Den nya ordningen är inte bara oskälig utan även ett brott mot såväl de grundläggande principerna om likabehandling i kommunallagen som mot den övergripande principen för hur avgifterna skall fördelas, reglerad i lagen om allmänna vattenavgifter.

Det nya beslutet innebär att en s.k. mätaravgift tas ut för varje mätare dvs. en vid varje villafastighet samt en vid varje flerfamiljsfastighet. Det betyder att hushåll i större hyresfastigheter och bostadsrättsföreningar endast betalar en försumbar del av den högre fasta avgiften, mätaravgiften på 2 650 kr. Är det 27 lägenheter eller mer i fastigheten blir avgiften lägre än 100 kr per hushåll. Avgiften har på intet sätt någon koppling till kostnaderna för själva mätaren eller för att administrera den. Om så varit fallet hade det inte funnits några invändningar, givet att avgiften hade varit på en nivå som motsvarade just kostnaderna för själva mätaren och administrationen för mätningen. Men så är inte fallet. Den s.k. mätaravgiften skall finansiera kostnader för att rena, producera, distribuera samt rätten att använda vatten och avlopp. Nyttigheter som alla kommuninnevånare har lika stor glädje av oberoende av boendeform. Att kommunen valt att ta ut en särskild avgift baserat på var en mätare finns tycks vara godtyckligt och motiverat av att det är

en väldefinierad grund för en fast avgift. I kommunens skriftliga dokumentation finns inget som motiverar den stora merkostnaden som hushåll i villafastigheter får i jämförelse med hushåll i flerfamiljsfastigheter. Grund för en mätaravgift måste i stället vara kostnaden för mätaren och mätningen. Någon annan legal grund för att uttaxera denna avgift finns inte.

Om mätaravgiften skulle göras om och i stället finansierar mätaren samt administrationen för mätaren måste avgiften sänkas radikalt, till några hundralappar per abonnent, motsvarande de faktiska kostnaderna. Om nivån 2 650 kr vid en sådan förändring behölls skulle det annars för många konsumenter innebära att de administrativa kostnaderna skulle motsvara mer än hälften av de totala kostnaderna för vatten och avlopp. En administrativ avgift på nivån 2 650 kr skulle inte bara vara helt orimlig utan även vara i konflikt med självkostnadsprincipen som innebär att avgifter endast får täcka kommunens kostnader. En sådan administrativ avgift skulle också vara i strid med lagen om allmänna vattenavgifter där det sägs att avgifter endast får differentieras om de speglar skillnader i nyttan.

Om man likväl vill hävda att det finns andra merkostnader, som inte har med anläggningskostnaderna att göra, för att tillgodose villafastigheter med vatten och avlopp måste dessa merkostnader i så fall tydligt definieras och verifieras. Om sådana finns måste de vara försumbara och kan i så fall inte motivera att villaägarna årligen skulle betala 2 650 kr i fast brukaravgift medan de som bor i lägenheter endast skulle betala en mycket ringa del av en sådan avgift.

Ett argument som också framförts av kommunens företrädare för att differentiera brukaravgifterna mellan villafastigheter och flerfamiljsfastigheter är att det är mer kostsamt att svara för rördragningar m.m. till mindre fastigheter. Ett ytterst svårförståeligt argument eftersom alla fastighetsägare betalar en anläggningsavgift när fastigheten ansluts till systemet.

En differentiering av brukaravgiften på det sätt som nu beslutats är helt oskälig och måste vara i strid med kommunallagens likabehandlingsprincip som slår fast att kommunen inte får särbehandla vissa kommunmedlemmar eller vissa grupper av kommunmedlemmar annat än på sakliga grunder. Alla kommuninnevånare skall bli föremål för en objektiv och rättvis behandling. Även i lagen om allmänna vattentjänster finns tydliga uttryck för samma krav. Där sägs att avgifterna skall fördelas på de avgiftsskyldiga efter vad som är skäligt och rättvist och därvid ta hänsyn till nyttan av vattentjänsten. Det kan också nämnas att i Svenskt Vattens skrift P 96, som belyser olika avgiftsprinciper, slås fast att möjligheten att ta ut en större andel av förbrukningsavgiften som fast del endast kan göras om den fasta delen av avgiften kan differentieras så att den speglar nyttan man har av vattentjänsterna. Så är inte fallet i den avgiftsmodell som nu introducerats i Uppsala.

Enligt mitt förmenande är den nya VA-taxan oskälig och saknar laglig grund och måste därför upphävas.

Claes Ljungh
Swedenborgsgatan 3
753 34 Uppsala

claes.ljungh@telia.com

Kommunstyrelsen
YttrandeFörvaltningsrätten i Uppsala
(forvaltningsratteni uppsala@dom.se)Handläggare:
Lena Grapp

Mål nummer 8491-20; Claes Ljungh mot Uppsala kommun om laglighetsprövning enligt kommunallagen

Uppsala kommun, kommunstyrelsen, nedan Kommunen, har förelagts att yttra sig över överklagandet i rubricerat mål och framför med anledning av det följande.

Inställning

Kommunen motsätter sig bifall till yrkandet om att det överklagade beslutet ska upphävas.

Grund för redovisad inställning

Grunden för den redovisade inställningen är att inte någon av de omständigheter som anges i kommunallagen 13 kap. 8 §, för att ett beslut ska upphävas, är för handen.

Närmare om kommunens inställning

Bakgrunden till Kommunens beslut att ändra gällande taxa är dels att avgifterna bättre ska spegla den nytta varje fastighet har av vattentjänsterna, dels att bolagets ekonomiska bli stabilare, då intäkterna får en större andel fasta delar, vilket bättre speglar bolagets kostnader, samtidigt som det ekonomiska incitamentet till minskad vattenförbrukning ska bibehållas, genom att brukningsavgifterna fördelas så att de utgörs av 50 procent fasta och 50 procent rörliga avgifter. De justeringar som nu gjorts i taxan har kommit till för att göra taxan mer rättvis och skälig jämfört med tidigare.

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster, LAV, har kommunen ansvar för att se till att en allmän va-anläggning finns, om sådan behövs. Uppsala kommun har överlåtit sin allmänna va-anläggning till Uppsala Vatten och Avfall AB, som är huvudman för Uppsala kommuns va-anläggning. Vid fastställande av taxa för allmänna vattentjänster ska kommunen tillämpa LAV. Genom det överklagade beslutet har kommunfullmäktige i Uppsala kommun, med tillämpning av LAV, fattat om grunderna för hur anläggnings- och brukningsavgifter ska fördelas och beräknas. När det gäller fördelningen mellan fast och rörlig del avseende brukningsavgiften har Kommunen följt den allmänna rekommendationen som framförs av bland annat Svenskt Vatten, att den fasta delen ska vara 50 procent och den rörliga delen ska vara 50 procent.

När det gäller avgifterna storlek och grunderna för hur avgifterna ska beräknas, så får avgifterna inte överskrida det som behövs för att anordna den allmänna va-anläggningen och de ska fördelas på de avgiftsskyldiga på ett rättvist och skäligt sätt. Det innebär att den s.k. självkostnadsprincipen som gäller enligt 2 kap. 5 § KL är uttryckt i LAV och att avgifterna som ska tas ut endast får avse nödvändiga kostnader. Genom att självkostnadsprincipen ligger till grund för taxan och regeln att avgifterna ska bestämmas efter vad som för de avgiftsskyldiga är rättvist och skäligt, liknar regeln i 2 kap. 3 § KL (likställighetsprincipen) att kommuner och regioner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat. Det innebär att även grunderna för förslaget till taxa vilar på samma principer som KL.

Så som det får förstås är huvudargumentet i Claes Ljunghs överklagande att personer som bor i villa missgynnas i förhållande till personer som bor i lägenhet, eftersom den fasta avgiften i den taxa som gäller i Uppsala kommun har, som Claes Ljungh skriver, knutits till mätställe.

Precis som Claes Ljungh anför i sitt överklagande utgörs den av kommunfullmäktige beslutade taxan av en fast mätaravgift, en fast lägenhetsavgift samt en rörlig avgift kopplad till vattenförbrukningen. Mätaravgiften betalas för varje plats där det finns mätare medan lägenhetsavgiften baseras på hur många bostadsenheter det finns i fastigheten.

Kommun anser inte att den av fullmäktige beslutade taxan strider mot de principer som stadgas i LAV för hur en va-taxa får utformas. Kommunen anser att uppbyggnaden av taxan är en rimlig fördelning mellan fast och rörlig del. Kommunen anser inte heller att den omständigheten att kostnaden för mätaravgiften är densamma för boende i villa som för boende i lägenhet innebär att taxan strider mot LAV.

Föreningen Svenskt Vatten har i sitt basförslag till taxa en fast brukningsavgift ”per fastighet”. Kommunen har i beslut i kommunfullmäktige den 1 mars 2021, § 49, reviderat taxan för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen. Genom revideringen utgår den fasta brukningsavgiften enligt nu gällande taxa p. 14.1, per fastighet, precis som i föreningens Svenskt Vatten basförslag, (se bilaga 1).

Slutsatser av Kommunens inställning

Kommunen anser att överklagandet ska lämnas utan bifall och anför sammanfattningsvis följande. Ingen av de förutsättningar som anges i 13 kap. 8 § KL föreligger i det aktuella fallet som innebär att beslutet ska upphävas.

Det är kommunens uppfattning att kommunens beslut fattats med stöd av tillämplig lagstiftning och därför inte strider mot lag eller annan författning.

Sammantaget anser kommunen inte att det som klaganden framför angående lagligheten av kommunfullmäktiges beslut utgör grund för att upphäva beslutet.

Som ovan

Erik Pelling
Kommunstyrelsens ordförande

Lars Niska
Sekreterare i kommunstyrelsen

Bilagor

- Bilaga 1, Taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun, beslutad av kommunfullmäktige den 1 mars 2021

§ 12

Revidering av beslut i Mål och budget 2021–2023 avseende avgift och taxa för Uppsala vatten och avfall AB

KSN-2020-03792

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** revidera beslut 24 i Mål och budget 2021–2023 avseende § 7.1 i taxa för Uppsala vatten och avfall AB enligt tabell 7.1 i ärendets **bilaga 1**, samt
2. **att** anta reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun enligt ärendets **bilaga 1**.

Deltar ej

Stefan Hanna (-) deltar ej i beslutet.

Sammanfattning

Den 2–3 november 2020 § 454 fattade kommunfullmäktige beslut om Mål och budget 2021–2023 samt fastställande av skattesats för 2021. I ärendet ingick även beslut om att fastställa Uppsala Vatten och Avfall AB:s, UVAB, föreskrifter om taxa samt avgifter. På grund av ett skrivfel i handlingarna fattades felaktigt beslut i taxans § 7.1 rörande tomtyteavgift för obebyggd fastighet. Kommunfullmäktige föreslås därför fatta ett nytt beslut om anläggningsavgift för obebyggd fastighet.

Den 7 oktober 2019 § 331 antog kommunfullmäktige föreskrifter om taxa UVAB. I gällande föreskrifter tillåts inte att fast avgift tas för vissa fastigheter varför en revidering föreslås. Reviderat förslag innebär också att berörda föreskrifter stämmer bättre överens med branschföreningen Svenskt Vattens basförslag. Vidare har mindre redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets förslag 2 februari 2021 § 35
- Tjänsteskrivelse daterad 20 januari 2021

Kommunstyrelsen
Protokollsutdrag

Datum:
2021-02-10

- Bilaga 1 - reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Särskilt yttrande

Stefan Hanna (-) lämnar ett särskilt yttrande:

Jag avstod ifrån att delta i ärendet eftersom jag inte står bakom vänsterstyrets Mål & budget. I tidigare yrkanden framgår också att jag anser att VA-bolagets taxor ska stimulera till låg förbrukning av vatten. Den nuvarande prismodellen anser jag inte bidrar till en bättre hushållning av vår viktigaste naturresurs, vatten. Eftersom kommunen åtagit sig att bidra till hushållning av vattenresurserna anser jag att den nuvarande prismodellen måste förändras för att stimulera kommunens medlemmar att mer sparsamt konsumera vatten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott
ProtokollsutdragDatum:
2021-02-02

§ 35

Revidering av beslut i Mål och budget 2021–2023 avseende avgift och taxa för Uppsala vatten och avfall AB

KSN-2020-03792

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** revidera beslut 24 i Mål och budget 2021–2023 avseende § 7.1 i taxa för Uppsala vatten och avfall AB enligt tabell 7.1 i ärendets **bilaga 1**, samt
2. **att** anta reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun enligt ärendets **bilaga 1**.

Sammanfattning

Den 2–3 november 2020 § 454 fattade kommunfullmäktige beslut om Mål och budget 2021–2023 samt fastställande av skattesats för 2021. I ärendet ingick även beslut om att fastställa Uppsala Vatten och Avfall AB:s, UVAB, föreskrifter om taxa samt avgifter. På grund av ett skrivfel i handlingarna fattades felaktigt beslut i taxans § 7.1 rörande tomtyteavgift för obebyggd fastighet. Kommunfullmäktige föreslås därför fatta ett nytt beslut om anläggningsavgift för obebyggd fastighet.

Den 7 oktober 2019 § 331 antog kommunfullmäktige föreskrifter om taxa UVAB. I gällande föreskrifter tilläts inte att fast avgift tas för vissa fastigheter varför en revidering föreslås. Reviderat förslag innebär också att berörda föreskrifter stämmer bättre överens med branschföreningen Svenskt Vattens basförslag. Vidare har mindre redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 20 januari 2021
- Bilaga 1 - reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Protokollsutdrag

Datum:
2021-02-02

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2021-01-20

Diarienummer:
KSN-2020-03792

Handläggare:
Christian Dahlmann

Revidering av beslut i Mål och budget 2021–2023 avseende avgift och taxa för Uppsala vatten och avfall AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** revidera beslut 24 i Mål och budget 2021–2023 avseende § 7.1 i taxa för Uppsala vatten och avfall AB enligt tabell 7.1 i ärendets **bilaga 1**, samt
2. **att** anta reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun enligt ärendets **bilaga 1**.

Ärendet

Den 2–3 november 2020 § 454 fattade kommunfullmäktige beslut om Mål och budget 2021–2023 samt fastställande av skattesats för 2021. I ärendet ingick även beslut om att fastställa Uppsala Vatten och Avfall AB:s, UVAB, föreskrifter om taxa samt avgifter. På grund av ett skrivfel i handlingarna fattades felaktigt beslut i taxans § 7.1 rörande tomtyteavgift för obebyggd fastighet. Kommunfullmäktige föreslås därför fatta ett nytt beslut om anläggningsavgift för obebyggd fastighet.

Den 7 oktober 2019 § 331 antog kommunfullmäktige föreskrifter om taxa UVAB. I gällande föreskrifter tilläts inte att fast avgift tas för vissa fastigheter varför en revidering föreslås. Reviderat förslag innebär också att berörda föreskrifter stämmer bättre överens med branschföreningen Svenskt Vattens basförslag. Vidare har mindre redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret och UVAB. Ärendet har inga konsekvenser ut barn- jämställdhets- eller näringslivsperspektiv.

Föredragning

Styrelsen för UVAB beslutade 27 augusti 2020 § 63 att föreslå Uppsala kommunfullmäktige att besluta om revidering av föreskrifter om taxa inklusive avgifter för den allmänna vatten-och avloppsanläggningen i Uppsala kommun från och med 1 april 2021. Ändringar i föreskrifterna är i form av rättelser och eftersom fast avgift inte har kunnat tas ut av vissa fastigheter med nuvarande lydelse. Revideringen ger en mer rättvis fördelning av kostnaderna och innebär att berörda bestämmelser överensstämmer med Svenskt Vattens basförslag.

I beslut om Mål och budget ingår beslut om taxa UVAB fattade kommunfullmäktige beslut om att fastställa UVAB: s taxor och avgifter. I beredningen av ärendet till kommunfullmäktige har felaktig uppgift rörande tomyteavgift för obebyggd fastighet angetts. I kommunfullmäktiges beslut antogs avgift om 100% för annan fastighet (§7, tabell 7.1 rad c).

Kommunfullmäktiges beslut för rörande nämnda avgift för obebyggd fastighet överensstämmer inte med den avgift styrelsen för UVAB föreslagit kommunfullmäktige besluta. Den avgift styrelsen för UVAB föreslog kommunfullmäktige att anta är 70% för annan fastighet. Korrekt tomyteavgift återfinns i **bilaga 1**, §7, tabell 7.1, rad c (Tomyteavgift)

UVAB: s avgifter återfinns i sin helhet i föreslagna föreskrifter om taxa för UVAB, **bilaga 1**. Utöver den föreslagna justerade avgiften är avgifterna oförändrade jämfört med de avgifter för som kommunfullmäktige fattade beslut i samband med beslut om Mål och budget 2021-2023 i november 2020. Beslutet om nya avgifter träder i kraft 1 april 2021.

Nu gällande föreskrifter om taxa för UVAB antogs av kommunfullmäktige 7 oktober 2019 § 331. Styrelsen för UVAB beslutade 27 augusti 2020 att föreslå Uppsala kommunfullmäktige att anta nya föreskrifter om taxa för UVAB. Förslag på nya föreskrifter har tagits fram då det i nu gällande föreskrifter inte tillåts att fast avgift tas av vissa fastigheter. Reviderat förslag innebär också att berörda föreskrifter stämmer bättre överens med Svenskt Vattens basförslag. Vidare har mindre redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts. Förslag till nya föreskrifter återfinns i **bilaga 1**.

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenser är omhändertagna i budget för Uppsala vatten och avfall AB

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 20 januari 2021
- Bilaga 1 - reviderade föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör



Taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

Antagen av kommunfullmäktige den XXX.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Uppsala Vatten och Avfall AB (org nr 556025-0051).

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdeskatt.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Uppsala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark iordningsställs och underhålls, om förutsättningarna i 27 § lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter). Vid avgiftsberäkningar tillämpas avrundningsreglerna i Svensk Standard SS14141.

§ 3 Definitioner

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel:

- Kontor
- Restauranger
- Samlingslokaler
- Förvaltning
- Hantverk
- Studentkorridorer
- Butiker
- Småindustri
- Gruppboende
- Utställningslokaler
- Utbildning
- Stormarknader
- Hotell
- Sjukvård
- Sporthallar

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd att bebyggas, men ännu ej bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, som används för i § 3 andra stycket avsedda ändamål räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt Svensk Standard SS 21054:2009 som en lägenhet. För sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, som används för bostadsändamål men där bostäderna delar kök räknas varje påbörjade 65 m² boyta (BOA) enligt Svensk Standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet

4.1 Avgiftsskyldighet föreligger för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningssavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V,S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För avgiftsskyldighet ska samtliga förutsättningar i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgifterna ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter

§ 5 Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämförd fastighet ska anläggningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

a) En avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 500 kr
b) En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	35 910 kr
c) En avgift per m ² tomtyta	37,26 kr
d) En avgift per lägenhet	16 065 kr
e) * en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	13 257 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) enligt 8 § eftersom servisledning och förbindelsepunkt för Df inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt nybyggnadskarta, förrättningskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast till ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Framdras ytterligare servisledningar och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven byggnad på fastighet ska avgift betalas enligt § 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift enligt 5.1 e) betalas.

§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1 För annan fastighet ska anläggningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

a) En avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 500 kr
--	-----------

b) En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	35 910 kr
c) En avgift per m ² tomtyta	68,85 kr
d) * en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	13 257 kr

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt för Df inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt nybyggnadskarta, förrättningskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med betalning av tomtteavgift för andel av fastighets areal, som motsvarar den mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Framdras ytterligare servisledning och upprättas ytterligare förbindelsepunkt ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift betalas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte tidigare betalats.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift enligt 6.1 d) betalas.

§ 7

7.1 För obebyggd fastighet ska anläggningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

	Bostads- fastighet	Hän- visning	Annan fastighet,	Hän- visning
a) Servisavgift	100 %	5.1 a)	100 %	6.1 a)
b) Avgift per uppsättning FP	100 %	5.1 b)	100 %	6.1 b)
c) Tomtavgift	100 %	5.1 c)	70 %	6.1 c)
d) Lägenhetsavgift	0 %	5.1 d)	–	–
e) Grundavgift för Df om FP för Df inte upprättats	100 %	5.1 e)	100 %	6.1 d)

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas inte ut till ett högre belopp än vad som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet, för vilken avgifter har betalats tidigare enligt 7.1, ska avgifter betalas enligt följande:

	Bostads- fastighet	Hän- visning	Annan fastighet	Hän- visning
a) Tomtyteavgift	*)	5.1 c)	30 %	6.1 c)
b) Lägenhetsavgift	100 %	5.1 d)	–	–

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska avgifterna enligt 5.1 respektive 6.1 reduceras. Följande avgifter, uttryckta i procent av full avgift, ska därvid erläggas:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

	Hänvisning	Ändamål			
		V	S	Df	Dg
b) Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30	50	20	-
c) Tomtyteavgift	5.1 c)	30	50	-	20
d) Lägenhetsavgift	5.1 d)	30	50	-	20
e) Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100	
b) Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30	50	20	-
c) Tomtyteavgift	6.1 c)	30	50	-	20
e) Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100	

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter betalas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, betalas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avser täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdraging av övriga servisledningar.

§ 9

9.1 Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

- | | |
|--|-----------|
| a) En avgift per m ² allmän platsmark för
anordnande av dagvattenbortledning | 151,20 kr |
|--|-----------|

§ 10

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-9 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Om 31 § lagen om allmänna vattentjänster är tillämplig för en viss eller vissa fastigheter kan huvudmannen bestämma att särskild anläggningsavgift ska gälla i området. De nödvändiga kostnaderna för att försörja området med vatten och avlopp ska för- delas på de avgiftsskyldiga enligt samma principer som vid tillämpning av den normala anläggningstaxan. En områdesfaktor räknas ut genom att de nödvändiga kostnaderna för området divideras med de möjliga intäkterna från anläggningsavgifter enligt normal- taxan. Huvudmannen ska beräkna de särskilda anläggningsavgifternas belopp genom att avgifterna enligt den normala anläggningstaxan multipliceras med områdesfaktorn.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges på fakturan.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges på fakturan, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga betalningar under en viss tid, längst 10 år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt vad som framgår av 36 § lagen om allmänna vattentjänster.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t.ex. ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov krävs eller meddelats. Det är fastighetsägarens skyldighet att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, uttas dröjsmålsränta enligt 11.2 för tiden från

och med två månader efter det att avgiftsskyldighet inträtt och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än vad huvudmannen funnit nödvändigt, ska fastighetsägare som begärt arbetets utförande betala överenskommen ersättning för detta inom tid som anges på faktura.

12.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner detta, är fastighetsägaren att skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen det nödvändigt att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att svara för fastighetsägarens kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling, med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

§ 13 Indexreglering

Avgifter enligt 5 – 6 §§ är baserade på ett medelvärde på serie 311 och 322 i entreprenadindex (indextal maj 2020). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Brukningsavgifter

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

a) En fast avgift per år	2 650 kr
b) En avgift per m ³ levererat vatten	17:68 kr
c) En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	1 521,10 kr
d) En avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	344,50 kr

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter, uttryckta i procent av full avgift, ska därvid erläggas för respektive ändamål:

	Hänvisning	V	S	Df	Dg
a) Fast avgift	14.1 a)	45	45	5	5
b) Avgift per m ³	14.1 b)	45	55	-	-
c) Avgift per lägenhet	14.1 c)	30	35	30	5
d) Avgift efter tomtyta	14.1d)	30	35	30	5

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen

tillsvidare inte ska fastställas genom mätning tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet och år (för fritidsfastighet 90 m³/lägenhet och år).

14.4 För s. k. byggvatten ska bruksavgift betalas enligt 14.1 b). Om mätning inte sker antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

14.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 100% av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade mätare räknas som ett mätställe.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren om det anses nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning hos Mark- och miljödomstolen.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns vid undersökning, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8 För spillvattenmängd, som efter huvudmannens medgivande avleds till dagvattennätet (kylvatten och dylikt) betalas avgift med 75 % av avgiften enligt 14.1 b).

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

- a) En avgift per m² allmän platsmark per år för 1,96 kr
bortledning av dagvatten

§ 16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som motsvarar levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet, ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

För obebyggd fastighet inom detaljplan ska bruksavgift erläggas enligt 14.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter, uttryckta i procent av full avgift, ska då betalas för respektive

ändamål:

Avgiftskategori	Hänvisning	V	S	Df	Dg
a) Fast avgift	14.1 a)	45	45	5	5

§ 18

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

Nedtagning, provning och uppsättning av vattenmätare	1 775 kr
Förtida byte av vattenmätare på begäran av fastighetsägare	1 775 kr
Sönderfrusen eller på annat sätt skadad vattenmätare	1 775 kr
a) Mindre vattenmätare, upp till QN10	Arbetskostnad och mätarkostnad+ 20% kr
b) Större vattenmätare, över QN10	
Avstängning av vattentillförsel	623 kr
Påsläpp av vattentillförsel	623 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1 245 kr
Förgävesbesök i samband med uppsättning, nedtagning eller avläsning av vattenmätare	358 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 245 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

För sådana arbeten som huvudmannen utför på fastighetsägares begäran och som inte är prissatta i taxan debiteras självkostnad.

§ 19

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-17, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägare eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20

Avgifter enligt §§ 14-17 debiteras i efterskott för period som huvudmannen beslutar om.

Betalas inte debiterat belopp på förfallodagen eller tidigare debiteras dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen.

Har inte mätaravläsning genomförts inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar göras efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därutöver göras på fastighetsägares begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa särskild åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av den allmänna anläggningen på grund av

fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen komma överens med fastighetsägare eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 22

Denna taxa träder i kraft 2021-04-01. De bruksavgifter enligt § 14.1, 14.3 samt 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.